

30. årgang · Nr. 10 · December 2002



# LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND  
2660 Brøndby Strand





## Redaktørens side

Så kom vi til årets sidste blad. Det er helt forfærdeligt, som tiden flyver af sted.

Der har ikke været så mange indlæg fra jer, til dette nummer som jeg kunne ønske mig, men jeg regner med, at I er i fuld gang med at julepynte og bage småkager osv....?

Husk nu, at hvis I falder over en god opskrift på et eller andet, som I vil dele med os andre, så bare send den til mig eller aflever den på kontoret.

Her til sidst, vil jeg ønske jer alle en rigtig glædelig jul, samt et godt og lykkebringende nytår.

I kan aflevere løsninger og indlæg på kontoret, eller sende dem som vedhæftet fil til min mail-adresse:

[cs@lundens.net](mailto:cs@lundens.net)

På gensyn i januar.

*Conni*



**Næste deadline:  
Torsdag den 9. januar kl. 16.00**

# Johns Klumme

Vi er nu kommet ind i julemåneden, en travl tid med julefrokoster, julehygge o.s.v. Der har været to "julestuer" i Lunden, hvor beboerne kunne købe julekort, juledekorationer og meget andet – mange flotte ting.

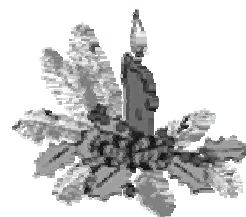
Den 20. november var der ekstraordinært afdelingsmøde omkring varme, renoveringer og råderet. Der var 57 lejemaal repræsenteret og der var en god debat om hvad vi skal gøre. For at få gjort noget ved varmemproblemerne blev det besluttet, at termostaterne i gavllejlighederne hæves til 23° C. Der sættes varme på radiatorerne i opgangene i perioden 1. oktober 31. marts. Desuden foretages der isolering i loftet i gavlindgangen (ved kælderindgangen). Det blev samtidig besluttet at afdelingsbestyrelsen skal undersøge og komme med et samlet forslag eller delforslag med finansiering omhandlende følgende:

Nye køkkener



Nye dørpartier

Nyt nøglesystem



Ventilation i altandør

Dør i gavlindgang

Isolering af gavl

Kiler under gulve i køkken

Varmemålere

Vandmålere

Fjernelse af "spærring" på termostater

Fornyelse af rørinstallationer i blokkene

Isolering af indgangspartier

Udskiftning af termostatventiler

Termografi af et par blokke

"Vandnæser" i alle fuger på facader mellem etageadskillelse

Ventilationskanaler renses/filter udskiftes

Badeværelser



I november var afdelingsbestyrelsen på besøg hos vores søster-afdeling i Ølby Lyng (Nord for Køge). Afdelingen har 306 lejemaal. Det er en afdeling med store problemer.

Sidste år havde de vandskade i ca. 45 lejligheder ved snestormen. Ca. 1/3 af beboerne er af anden etnisk oprindelse end dansk. De har ca. 70 fraflytninger om året. De har i 2 år haft varme- og vandmålere i lejlighederne. Deres husleje er ca. 1400 kr. højere pr. måned for en 3 værelse.



I 2002 har vi har haft en nedgang i flyttelejligheder. Der er 21 der er fraflyttet deres lejligheder, deraf er der 7 der er flyttet internt. Sidste år var der 26 der fraflyttede deres lejlighed.

Brøndby Kommune har i forbindelse med omlægningen af takster for affald givet tilladelse til, at køkkenaffald kan komprimeres. Hvis afdelingen skulle gå over til at komprimere affaldet vil det betyde en ekstra udgift på ca. 60.000 kr. på årsbasis, da vi har så meget affald om ugen – 3.500 kg.

For det kommende halvår er der planlagt bestyrelsesmøder på følgende datoer:

Tirsdag den 14. januar  
Tirsdag den 11. februar  
Tirsdag den 18. marts  
Onsdag den 30. april  
Tirsdag den 20. maj  
Tirsdag den 10. juni

Afdelingsmødet er planlagt til tirsdag den 13. maj 2003 på Langbjergskolen.

Vi nærmere os nu årsskiftet, og der er allerede en del skyderi. Jeg håber, at det sker med omtanke, så der ikke sker personskaade. Samtidig håber jeg, at beboerne er med til at holde øje med bebyggelsen, så vi kan undgå hærværk.

Her til slut vil jeg ønske alle beboerne en rigtig glædelig jul og et lykkebringende nytår.

Venlig hilsen  
John



**Det kan oplyses, at varmemester Bent Pedersen har fået nyt job i "Dammene" pr. 1. januar 2003. Vi ønsker Bent held og lykke i det nye job. (Mere i næste nr.).**

## Indbrud og tyverier

Nu har der været indbrud i vores pulterrum for tredje gang.

To gange er låsene klippet over, efter dette anskaffede vi os en dyr lås der ikke kunne klippes over, men så har man bare sprængt døren.

Hvem andre end beboerne i blok 9 har nøgle til "kælder-gangene" ?

Tre gange er der øvet hærværk mod min cykel i det aflåste cykelrum, bl.a. er baglygten blevet skruet af med værktøj.

Dette er meldt til politiet.



A. og K. Andersen  
D. 47

## Selskabslokalerne

Står du og skal bruge selskabslokalerne, kan du ved hjælp af vores hjemmeside på internettet se, om de er udlejet på den dag du skal bruge dem.

Glenda opdaterer siden løbende, så den er up to date.

Hjemmesidens adresse er:

**[www.lundens.net](http://www.lundens.net)**

Se derefter under "Selskabslokaler".

## Månedens Avisudklip af H.F.

### Nødopkald fra toilet-kumme

En gæst på et hotel i Milano kan være lykkelig for, at han havde sin mobiltelefon med sig på badeværelset, da han tog bad. Da han var færdig, gled den 65-årige unavngivne gæst på gulvet, og da han ville tage af i faldet, endte hans ene hånd nede i toilet-kummen. Og der sad den fast.

Han ringede efter en ambulance, og en time senere havde redningsfolk fået ham fri. De blev nødt til at splitte toilettet ad, inden de kunne få ham med på hospitalet for at få et par brækkede ribben repareret.

*Kilde: Berlingske Tidende*



# Pensionist i Lunden



Har du hørt om "Ældre-Caféen"?  
 Samlingsstedet for pensionister og  
 efterlønsmodtagere boende i Daruplund  
 og Resenlund. "Ældre Cafeen" er en forening direkte under afdelingsbestyrelsen i Lejerbo afd. 157.

Vi er ca. 33 medlemmer, der mødes hver torsdag fra kl. 13 til kl. 17 i selskabslokalerne, Daruplund 71 til hyggeligt samvær, samt ind i mellem forskellige arrangementer af enten oplysende eller festlig karakter.

Kaffe er gratis – øl og vand kan købes til yderst rimelige priser. Kontingentet er 20 kr. pr. måned.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden Leif Refdahl, Daruplund 51, 3. mf., tlf. 43 54 40 06. Mail: leif.refdal@lundens.net



# Glædelig jul



Vi ønsker alle vore medlemmer en glædelig jul og et helsebringende nytår.

På gensyn i år 2003

*Ældre Caféen*



# Julestue i Daruplund 53

Der var julestue i Daruplund 53, hvor Grethe C har lavet flotte juledekorationer, julekort m.m. Der var gløgg og æbleskiver. Der var en del af Lundens beboere der var forbi og købte en juledekoration.



## Toiletter der løber



I en blok kunne vi ikke rigtig forstå at vandforbruget steg en del over en periode på 2 ½ måned. I oktober var der et merforbrug på ca. 400 m<sup>3</sup> i forhold til et gennemsnitligt normalforbrug. Da 1 m<sup>3</sup> vand koster ca. 26 kr. så drejer det sig om ca. 10.000 kr. bare i oktober måned.

Ved en tilfældighed var varmemester oppe hos en beboer i blokken, og på toilettet kunne han høre en rislen. Da han undersøgte det nærmere kunne han se, at vandet løb konstant i toilettet.

Derfor en opfordring – hvis toilettet løber, så kontakt varmemesteren, så det kan blive ordnet. Det er dyrt, at vandet løber unødvendigt. Ved, at den beboer har været uansvarlig, så kommer vi alle til at betale ca. 33 kr. ekstra for vand, bare i oktober måned.

John



## Læserbrev

Efter at have læst Lundexpres-  
sionen 1./11. – synes jeg  
lige jeg vil gøre opmærksom  
på, at indbruddet i Resen-  
lund 14 ikke er så underligt.

I fire uger er alle aviser og  
reklamer bare smidt på  
dørmåtten, så alle der kom-  
mer i opgangen hurtigt kan  
se, hvor der ikke er nogle  
hjemme. Det er fuldkom-  
ment "åndssvagt". Jeg har

ringet til blad + avis og kla-  
get og de skulle nok gøre det  
godt igen – det hjælper ikke.  
Jeg har selv talt med omde-  
leren, men fik kun et frækt  
svar.

Hvad skal vi gøre?



Venligst  
J. Halvorsen  
R. 14



## Natteravnene - det er dem i *de gule jakker...*

"Natteravnene" er ganske  
almindelige ansvarlige voks-  
ne - med overskud til at gøre  
en frivillig indsats for den lo-  
kale tryghed - i forståelse  
med de offentlige myndighe-  
der.

Alle ansvarlige voksne med  
"socialt overskud" kan delta-  
ge - uanset alder, køn, farve,  
religion eller fysisk handi-  
cap, blot de kan bevæge sig  
udendørs og bor i lokalom-  
rådet.

Indsatsen begrænser sig til,  
en gang i mellem, at gå en

tur i området i grupper på  
tre i de særlige gule jakker,  
ofte i de sene aften- og natte-  
timer, for gennem synlighed  
at medvirke til at skabe lokal  
tryghed.

Jeg håber at mange af Lun-  
dens beboere vil deltage i  
Natteravnene. Hvis man er  
interesseret er man velkom-  
men til at kontakte under-  
tegnede.

John  
43 54 00 30





# LUNDENS JULEBANKOSPIL



Søndag den 8. december 2002 åbnes dørene for vort julebankospil med mange flotte gevinster, så som store flotte ænder, flæskesteg m.m. samt flere gode overraskelser for ikke at glemme vort lotteri.

I anledning af julen serveres der et glas gratis gløgg med 3 æbleskiver til hver person, som skal afhentes i baren efter betaling af spilleplader, altså før spillet påbegyndes.

Der sælges som sædvanlig øl, vand og flæskestegssandwich.

Vi håber, at mange af Lundens beboere m.fl. kommer til dette hyggelige julebankospil og dermed spreder en rigtig god julestemning.

På gensyn den 8. december 2002  
Lundens Venner

**Lundens Venner ønsker samtidig alle beboere, venner og sponsorer m.m. en rigtig glædelig jul.**

**Vi ønsker samtidig alle et rigtigt godt nytår og tak for det gamle.**

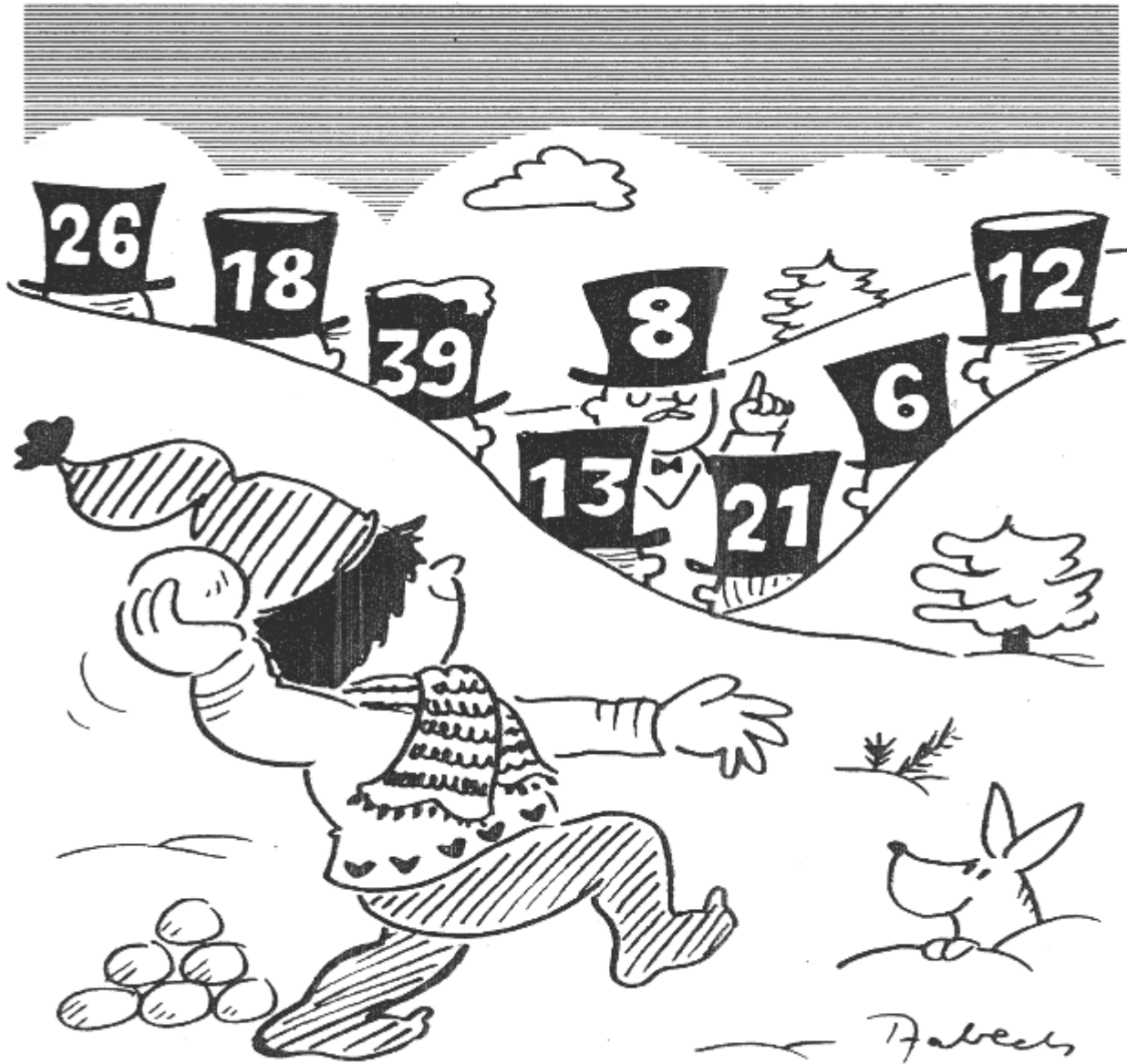


**Næste bankospil afholdes søndag den 2. februar 2003**



# Børnequizen

(For børn som ikke er fyldt 16 år)



Nissedrengen rammer alle de høje hatte, hvor tallet er deligt med tre uden rest. Hvor mange points får han så?

Navn: \_\_\_\_\_ Adresse \_\_\_\_\_

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST torsdag den:  
9. januar 2003, klokken 16:00

1. Præmie: 50,00 kr.
2. Præmie: 30,00 kr.
3. Præmie: 20,00 kr.

Held og  
lykke! ♣



**Løsning:** \_\_\_\_\_



# Voksen opgave



Kan du løse denne krydsord rigtig, er du med i lodtrækningen om 2 flasker vin.

Rundt om i opgaven er der 8 felter med små stjerner. Hvis du pusler bogstaverne fra disse felter sammen i rigtig rækkefølge, så vil du finde frem til navnet på et europæisk land.

		GRUNDSTOP	SPIERTENDE	KREBSDYRET	SMÅS EIER	
	7 OG JULIE		TRØS			
TRÆNE	AF-LANGT		VILDE		MÅDE	STANDS
TRÆNE			NYRIET		SLETT	SILLING
STRØM			RED		ARRIG	GILDE
ROLIGT			SKAB		BRINGE	SLUGT
		SPIST			NOST	BART

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST torsdag den 9. januar 2003 klokken 16:00

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Løsning: \_\_\_\_\_

Held & lykke





Illustrationer: Grete Folman

# Temadag om integration

## *Plads til alle, Ligestilling og Godt naboskab*

I Brøndby Strand er nøgleordene, når Projekt Ny Viden i samarbejde med en række beboere og etniske klubber og foreninger i Brøndby Strand afholder temadag 25. januar 2003 i Aktivitetshuset Rheumhus.

Dagens program sætter fokus på beboere med indvandrer- og flygtningebaggrund og deres erfaringer med og holdninger til at opnå medindflydelse på livet i Stranden. Dagen indledes med kaffe og tyrkisk te i Rheumhus.

Azam Javadi, ligestillingskonsulent fra AIF og tidligere forkvinde for Rådet for Etniske Minoriteter, fortæller om egne erfaringer og retter en skarp kritik af beboerdemokratiet i den almene sektor i Danmark. En række etniske klubber og foreninger har lovet at fortælle om deres klub- og foreningsarbejde og der vil blive mulighed for at stille spørgsmål. Frokosten er gratis. Den består af en international buffet tilberedt og anrettet af fire forskellige kvindegrupper. Efter frokosten deles vi i grupper og arbejder med aktuelle workshopspørgsmål. Til sidst afsluttes dagen med en opsamling af de ideer og konkrete planer for fremtiden som de forskellige workshops er kommet frem til. Det er arrangørernes håb at temadagen skal bringe nytænkning ind i det almene boligliv og udvikle beboerdemokratiet så der bliver plads til alle.



Invitationer til temadagen bliver sendt til personer med særlig tilknytning til beboerdemokratiet. Dette er afdelingsbestyrelser, gårdråd, lejerforeninger og husbestyrelser og etniske klubber og foreninger. Alle kan imidlertid deltage

og invitation kan rekvireres hos:

**Integrationsmedarbejder**

**Nina Lund-Andersen**

**Det Boligsociale Team**

Telefon: 4354 7785 og

mail: [nina.lund-andersen@mail.dk](mailto:nina.lund-andersen@mail.dk)



Azam Javadi fortæller om egne erfaringer



En kvinde kom ind på et bilværksted, og spurgte efter et olie-spyd.

Mekanikeren: "Hvad er der galt med det gamle?"

Kvinden: "Det er ikke langt nok, det kan ikke nå ned til olien længere!"



# Målsætninger i Lejerbo Brøndby

Alle Boligorganisationer og afdelinger under Lejerbo skal til at udarbejde nogle målsætninger.

**Boligorganisationen** vil arbejde med følgende 2 punkter:

Den interne kommunikation i boligorganisationen

og

Vedligeholdelsesplaner og henlæggelser – inspiration fra Landsbyggefondens ”Temaundersøgelse om henlæggelsessystemet”.

**Afdelingerne** skal arbejde med følgende 5 punkter:

Afdelingens vedligeholdelsestilstand – og økonomien i den forbindelse ?

Fraflytningerne og indflytninger. Istandsættelsesniveau, syn af lejligheder, vedligeholdelsesreglement, økonomien m.m.

Boligernes standard ved indflytning

Hvordan bliver vi bedre til at

tage imod de nye beboere ?  
Hvordan organiserer vi arbejdet i afdelings-bestyrelsen noget bedre ?

Hvordan bliver vi bedre til at informere beboere, organisationsbestyrelse, administration, lokalområde m.v.?

Hvordan gør vi det trygt at færdes i området ?

Der skal foreligge udkast til et møde marts 2003 i organisationen.

*Venlig hilsen  
John*

-----

Gør aldrig som naboen gør.  
Træk ham i stedet ned på dit niveau. Det er billigere.

*Quentin Crisp*

Enten må vi følge vores samvittighed eller også forfølger den os.

*Georg Wulf*

Det bedste er naturligvis en god samvittighed, og det næstbedste er en god sagfører.

*Robert Storm Petersen*

# RHEUMHUS

præsenterer  
i samarbejde med  
AOF - Brøndby str.  
Mandag den 9. december  
kl. 19.00



**Der er Gratis adgang**  
Albjergparken 4, 2660 Brøndby Strand

# Lejerbo afdeling 157

Referat fra Bestyrelsesmøde 11/2002  
tirsdag den 12. november 2002 kl. 19:00

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Niels Husum, Glenda Jensen, Preben Hansen, Bent Pedersen og Birthe Ketterle.

## **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat**

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde: Blev underskrevet.

## **Pkt. 2 Regnskab**

- 2-1 Der er revision den 18. november 2002, hvor Helge og John deltager.

## **Pkt. 3 IT – tv, telefon og internet**

- 3-1 Telia omlægger sin strategi, men det får ingen betydning for os.

## **Pkt. 4 Hobbyrum**

- 4-1 Tømmermændene har haft 30 års jubilæum i november. Erik Ilsvard, Glenda og Gunnar Jensen, Birthe Ketterle og John Frimann deltog.

## **Pkt. 5 Husdyr**

- 5-1 Intet

## **Pkt. 6 Kontorvagter**

- 6-1 Kontorvagt den 15. oktober 2002
- 6-2 Kontorvagt den 29. oktober 2002.  
Vagtskemaerne blev gennemgået.

## **Pkt. 7 Møder, referater og meddelelser**

- 7-1 Målsætning i organisationen og afdelingerne. Forslag til målsætninger for Organisationsbestyrelsen var udarbejdet i spørgeskemaform. De skal være færdige til et møde i marts 2003. Afdelingerne skal også være færdige i marts 2003.
- 7-2 Møde med andre Lejerbo-afd. blev afholdt den 30/10 2002 i



Taastrup. John og Birthe deltog. Mødet forløb i modsætning til det sidste rimeligt. Det er desværre stort set en masse kværvulanteri over samarbejdet med Regionskontoret. Det er vores indtryk, at folk i de andre afdelinger bruger en masse tid til "brok" i stedet for at forsøge at samarbejde. John forsøgte flere gange at råde dem, men vi tror ikke, at det havde nogen virkning. Næste møde afholdes den 19. marts 03 hos os.

- 7-3 Lejerbos kursuskatalog 2003 er kommet og uddelt til Afdelingsbestyrelsen og varmemesteren.
- 7-4 Generalforsamling i Ældre-Caféen afholdtes den 31. oktober 2002. Der er oprettet en paraplyorganisation mellem ældreforeningerne i Brøndby Strand, hvor man sammen arrangerer udflugter. Den første gik til Sverige og var en succes.
- 7-5 Lejerbos IT-inspirationsgrupper. John deltager i møderne.
- 7-6 Salg af almene boliger – fællesmøde den 31.10.02 med samtlige boligorganisationer. John deltog. Der er nedsat et lille udvalg bestående af Aksel Borresen fra Brøndbyparken, Allan Nielsen fra Gurrelund/Bjerrelund og Ole Frank Larsen fra Rheumpark. Der vil blive afholdt et møde for Afdelingsbestyrelser, Organisationsbestyrelser med deltagelse af kommunalpolitikere og landspolitikere lørdag den 8. februar 2003.
- 7-7 Referat fra Byudvalgsmøde den 14. oktober 2002 blev taget til efterretning.
- 7-8 Dagsorden til Byudvalgsmøde den 21. november 2002 blev taget til efterretning.
- 7-9 Referat fra De 9 møde den 14. oktober 2002 blev taget til efterretning.
- 7-10 Dagsorden til De 9 møde den 11. november 2002 blev taget til efterretning.
- 7-11 Evaluering af Det Boligsociale Team/Byudvalg blev aflyst på grund af den usikre fremtid med de økonomiske dispositioner.
- 7-12 Referat fra Børnenes Rejsebureau 23. oktober 2002 blev taget til efterretning.
- 7-13 Dagsorden til Kvarterløftmøde den 14. november 2002 blev taget til efterretning.
- 7-14 Ref./Generalforsamling i "Hjemmesiden". Der blev valgt ny formand.

- 7-15 Brøndby Fjernvarme – regnskab bliver fremover sendt til Afdelingsbestyrelsen.

### **Pkt. 8 Varmemestersager**

- 8-1 Vi har fået dispensation for varmemålere indtil september 2004.
- 8-2 Ekstraordinært afdelingsmøde. Materialet blev gennemgået. Allan Larsen fra firmaet Almskou og Larsen ApS har lovet at deltage, da han har været ophavsmand til rapporten om bl.a. isolering af gavle.
- 8-3 Lundevandring den 20. okt. 2002. Referat blev taget til efterretning.
- 8-4 Teknologisk Institut har foretaget en mikrobiologisk undersøgelse af skimmelsvamp i blok 10. Sagen behandles af Lejerbo.
- 8-5 Selskabslokalerne - nyt urinal: Bortfaldet. Blev for dyrt.
- 8-6 Gennemgang af Lundens friarealer den 31. oktober 2002. med henblik på at få en helhedsvurdering, inden der foretages en løbende friarealreovering. Vi får en rapport i løbet af 6 – 7 uger.
- 8-7 Bom ved blok 1 og 16. Der var udsendt forespørgsel til beboerne i blok 1 og 16 med indsigelsesfrist den 8. november. Der var ingen indsigelser, og bommen vil snarest blive fjernet.
- 8-8 Affald/storskrald – takster 2003. Kommunens takstblad var uddelt. Der vil blive regnet på, om det kan betale sig at anskaffe en komprimator. Der er sket en væsentlig stigning i affaldsmængden af dagrenovation, idet vi har ca. 3,5 tons pr. uge siden, skralderummene er blevet lukket.
- 8-9 Ombygning af badeværelse i blok 6 er blevet godkendt.
- 8-10 Afkarboniseringsanlæg til opvaskemaskine er blevet godkendt.
- 8-11 Campingpladser – forhøjelse af gebyr. Der er foreslået en gebyrforhøjelse fra 15 kr. pr. måned til 30 kr. pr. måned fra 1. marts 2003 indtil 31. december 2003 og en yderligere forhøjelse fra 1. januar 2004 til 40 kr. pr. måned samt en omlægning af regnskabsåret, så det følger kalenderåret fra 1. januar 2004. Det blev godkendt.
- 8-12 Selskabslokaler – forhøjelse af leje. Der er foreslået en leje-forhøjelse fra den 1. juli 2003 til 800 kr. pr. dag. Der er i gennem de sidste år foretaget en del forbedringer af lokaler-

ne. John gjorde opmærksom på, at andre afdelinger var dyrere, eksempelvis Taastrup Boligselskab, hvor vi lige havde været til møde. Birthe oplyste dog, at der her til gengæld kun var en udlejning pr. weekend, hvilket hun syntes var ideelt, da lejere tit starter festen tidligt på dagen om lørdagen, og der så ikke var tid nok til at forberede festen, men Glenda bemærkede, at hun tog hensyn til dette ved at orientere lejerne om at, hvis der ikke var udlejning om fredagen, var den til rådighed, men ellers måtte lejeren betale yderligere 200 kr.

- 8-13 Affaldshæfte (Brøndby Kommune). Forslag til affaldshæfte for Maglelund gennemgås, og Birthe forsøger udarbejdet en plan over containergården, når der kommer en foreløbig skitse fra varmemesteren.
- 8-14 Hærværk på lamper ved vaskeriet. Vi har mistanke om en af "Synderne". Det kostede ca. 3000 kr.
- 8-15 Maling af opgange – plan udarbejdes. I regnskabsåret 2002/2003 males D. 33 – 35 – 37 og 41. I regnskabsåret 2003/2004 males D. 43, 45, 47 og 49. Så er vi igennem hele bebyggelsen, og der er ikke flere af de "gamle", gule farver.

### **Pkt. 9 Klager**

- 9-1 Knallertproblemer ved blok 10. Der er kommet en klage fra 4 beboere over knallertkørsel på gangstierne, reparation af knallerter i kældergange, på friarealer og P-pladser. Det er et bestemt lejemål, der er klage over, og det er tidligere blevet påtalt. John indkalder de involverede til møde. Hvis vi skal i boligretten for evt. at få lejemålet ophævet, skal klagerne jo være vidner.

### **Pkt. 10 Ansøgninger**

- 10-1 Ældre-Caféen ansøger om tilskud til arrangementer i november og december, tur til Christiania og julefrokost. Det blev godkendt.

Refereret ved Birthe Ketterle



## Nyt om Internet priser.



Som omtalt i tidligere numre af Lundexpressen, har vi været uenige med Telia om hvorvidt de kunne hæve prisen på vores Internet. Telia har nu erkendt, at prisen forbliver kr. 200 for 4 GB. trafik pr. md. Denne pris gælder indtil 1 december 2005. Vi har bedt Telia om at skrive, til de beboere der for et par måneder siden fik brev om, at ændre deres lille eller store Internet pakke til Flexrate. I dette brev varslede Telia også prisstigningen, så vi mener at det er rimeligt, at de også trækker den tilbage.

*Rigtig god jul  
Helge*



## Løbehjul tilbage

Dette blot for at meddele, at Camilla har fået sit løbehjul tilbage i hel stand. Det blev fundet i cykelrummet i Daruplund 33. Hvordan det er havnet der, vides ikke...  
Meget mystisk.....

*Med venlig hilsen.  
Conni  
R. 2*



## Vaskeriet til jul og nytår

Tirsdag den 24. dec.:	Åben fra 7.00 – 12.00
Onsdag den 25. dec.:	Lukket
Torsdag den 26. dec.:	Lukket
Tirsdag den 31. dec.:	Åben fra 7.00 – 12.00
Onsdag den 1. jan.:	Lukket
Torsdag den 2. jan.:	Alm. Åbent: 7.00 – 22.00

I ønskes alle en rigtig glædelig jul, samt et godt nytår  
af de fem blå mænd



## Sadolin Glostrup

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S  
 Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup  
 Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malervervarer og hjælpevarer.  
 25 % rabat på lagertapet.  
 Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer  
 samt tilbudsvare!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)



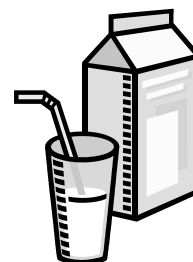
### KØBMANDEN LUNDENS MINIMARKED Daruplund 17

#### Nye åbningstider

Mandag - fredag: kl. 7:30 - 18:00

Lørdag: **Lukket**

Søndag: kl. 8:00 - 18:00



Hver dag - Frisk morgenbrød,  
 Aviser, Friske mælkeprodukter,  
 Dybfrosne grøntsager, Kød og Kylling og  
 meget mere.

Vi har alt til rimelige priser

# Lundens selskabslokaler Daruplund 71

Leje: Kr. 700,- / Depositum: kr. 500,-  
Rengøring: Kr. 250,-  
(Pr. 1. juli 2003 udgør lejen kr.: 800,-)

Lejen af lokalerne er gældende fra udlejningsdagen  
kl. 12:00 til efterfølgende dag kl. 09:30.

Ønsker man at disponere over lokalerne dagen før eller  
dagen efter, koster dette yderligere kr. 200,- i leje.



## Udlejning af lokaler til reception:

Leje:	250,00 kr.
Rengøring:	250,00 kr.
Depositum:	500,00 kr.
Leje i antal timer:	6 timer
Tidsrum på dagen:	Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Mandag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden

### Udlejning:

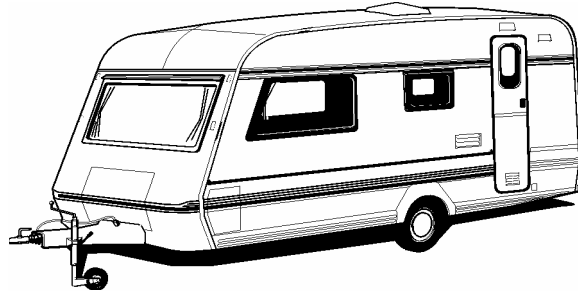
**Glenda Jensen**

Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30

Træffes hver mandag i selskabslokalerne  
mellem kl. 18:30 og 19:00

# Campingvogne - Trailere



Campingvogne, trailer eller autocamper, skal parkeres bestemte steder i Lunden (Resenlund). Vi har et begrænset antal pladser.

Alle pladser er for øjeblikket optaget, men du kan blive skrevet på venteliste.

Pladser kan lejes på afdelingskontoret for kr. 180 pr. år. (*Pr. 1. marts 2003: kr. 360*).



Lyrik Gulve

**Gulvafslibning - Vinyl - Linoleum**

**Ricky Jørgensen**

Tybjergparken 75, 2.mf ♦ 2660 Brøndby Strand



40 46 59 55

# Børnesiden Præmierne

November 2002



Efter kontrol og lodtrækning af Notarius Publicus fordeles præmierne på følgende måde:

## 1. præmie / 50 kr.

Kasper Larsen  
Daruplund 27

## 2. præmie / 30 kr.

Oliver Hansen  
Daruplund 69

## 3. præmie / 20 kr.

Cecilie Eghorst  
Daruplund 17

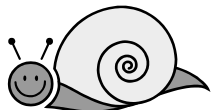


### Løsning:

## Kanin og snegl

Tillykke til vinderne.

Præmierne kan afhentes på afdelingskontoret i åbningstiden, inden 1½ måned.



# Voksensiden Præmierne

November 2002



Månedens heldige vinder blev:

Hetty Gydov  
Resenlund 8



Præmien kan afhentes på afdelingskontoret, tirsdag i lige uger mellem 18.00 og 19.00 inden 1½ måned.

### Løsning:



Tillykke til vinderen, som kan hente præmien på kontoret i åbningstiden.



# TELIA KUNDECENTER

Der skal ringes til TELIA på følgende telefon hvis der er fejl på telefonlinien, internet eller på mobilen, eller man ønsker hjælp til noget vedrørende ovennævnte.

## 88 30 40 60

Derefter trykker man:

- 1 – for fejl på fastnet-telefonen
- 2 – for fejl/hjælp på internet
- 3 – for fejl på mobilen



## Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7  
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02  
Mobil 40 62 81 02

# Lundens kopiservice



Har du brug for at få taget fotokopier af sange eller lignende, er det muligt at benytte afdelingskontorets kopimaskine.

Tirsdage i lige uger mellem kl. 18:00 og 19:00

Pris pr. stk.: 1 kr.

## Afdelingskontorets

åbningstider de næste

gange er således:

**Tirsdag den 10. dec.**

**kl. 18:00 - 19:00**

**Tirsdag den 24. dec. er  
kontoret lukket**

---

## Akut nødtelefon:



**60 63 99 53**

## Større mængder storskrald

- skal anbringes i container bag vaskeriet!

**Uden for normal arbejdstid** kan man ved hjælp af vaskekortet komme ind på containergården alle dage indtil kl. 22:00.

## Kun indpakket husholdningsaffald

- må smides i opgangens affaldsskakt !!!

## Kattegrus

- i større mængder må ikke smides i affaldsskakten !!!

## Aviser, blade og glas og flasker

- skal afleveres i Lundens glas- og papirkuber, der er opstillet ved hver anden blok !!!

# Vittigheder



En mand tog på ferie til Grækenland. Konen ville komme en dag senere, så da manden havde checket ind på hotellet, ville han lige sende en e-mail til konen. Han kunne bare ikke finde sedlen, med konens mail adresse, så han skrev den efter hukommelsen.

Desværre manglede der et bogstav i adressen, og den blev i stedet sendt til en præstekone, som dagen før havde mistet sin mand.

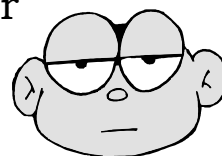
Da hun checkede sin e-mail, gav hun et skrig fra sig og faldt død om. Der stod:

- Kæreste hustru! Er vel ankommet, alt er parat når du kommer i morgen. Din hengivne mand.

PS. Der er utrolig varmt hernede.

*Mikkels mor:* Når man hoster, skal man holde sig for munden.

*Mikkel:* Det har jeg prøvet, men jeg hoster alligevel.



Undskyld, frøken, men de svampe der er giftige!

- Bare rolig, jeg spiser dem heller ikke. Jeg sælger dem nede på hotellet.

Manden faldt over en olielampe og en ånd fløj ud.

- Du kan få et ønske opfyldt, sagde ånden.

- Så vil jeg gerne have en motorvej fra Århus til New York, svarede manden.

- Det er frygteligt dyrt og besværligt, har du ikke et andet ønske? spurgte ånden.

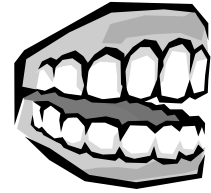
- Ok, svarede manden, så vil jeg gerne have en blondine som jeg kan sidde og få en fornuftig snak med.

- Var det en to eller fire spors motorvej du ville ha' ? Spurgte ånden.





# Vittigheder



Socialrådgiveren var ved at fortvivle.

- "Sig mig," sagde han til kvinden, som han skulle hjælpe.
- "Har nogen af Deres otte børn i det hele taget den samme far?"
- "Ja," svarede hun eftertænksomt. "Jeg tror nok, at tvillingerne har!"

Overlæge Jensen er på stuegang på tosseanstalten.

Han kigger ind til Sørensen og ser, at Sørensen har lavet et utroligt dejligt dukkehus. Jensens datter har snart fødselsdag, og Jensen tænker, at det er den helt perfekte gave til hende.

Han spørger Sørensen, hvor meget han skal have for dukkehuset. "50.000 kr." lyder svaret prompte.

"50.000 kr. - nej, nej - selv om du er tosset, må du da indse, at det er alt for dyrt." siger Jensen.

Men Sørensen er hverken til at stikke eller hugge i, og han holder fast på de 50.000 kr.

Jensen forsøger en anden dag med samme resultat.

Da han kommer ind på stuen den 3. dag er dukkehuset væk.

Han spørger Sørensen, hvad der er blevet af huset.

"Nåh, det har jeg solgt til Johansen på stue seks," lyder svaret.

"Du skal ikke bilde mig ind, at Johansen havde 50.000 kr.," siger overlægen.

"Næh, det havde han ikke, men han havde to kanariefugle til 25.000 kr. stykket."



Hørt på det lokale diskotek:

Han: "Hvad så smukke? Vil du gå med mig hjem for 500 kr.?"

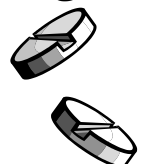
Hun: "Nej, Karl-smart! Du drømmer."

Han: "Ej, kom nu smukke! Jeg har brug for pengene."

- Deres mand skal have fuldstændigt ro.", sagde lægen og rakte hende en sovepille.

- Ok, hvornår skal jeg give ham den?"

- Du skal ikke give ham den, du skal tage den selv.



# Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirerer et firma.

## Andre kontakter:

### **Kommunen**

(manglende vand)  
tlf. 43 28 24 70

### **Fjernvarmen**

(manglende varme)  
tlf. 43 45 20 60

### **TeleDanmark Kabel tv**

(manglende tv-signal)  
tlf. 80 80 40 50

### **Falck**

(ved vandskade mm.)  
tlf. 70 24 45 10  
Abon.nr. 11 17 77 77

OBS! - Må kun rekvireres i nødstilfælde

## Varmemester Bent Pedersen

Kontor ved vaskeriet:  
Resenlund 18

Gårdmænd:  
Dan Wiinblad, D. 69, 3.  
Henning Maj, D. 17, 3.

## Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

### **Mandag – fredag:**

Kl. 09:00 – 19:00

### **Lørdag:**

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:

Depositum: Kr. 50,-  
Leje pr. døgn: Kr. 10,-

## Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til  
afdelingsbestyrelsen

## Vaskeriets normale åbningstider

**Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00**

**samt**

**lørdag, søndag og helligdage**

**Kl. 07:00 – 17:00**

### Installation af Vaskemaskine

Der er med Vvs-firmaet  
Byens Varme indgået føl-  
gende aftale:

Montering af ny  
installation:

Kr. 1.750,- + moms.

Montering af eksisterende  
installation:

Kr. 1.300,- + moms

Arbejdet kan bestilles på  
telefon 36 78 28 30

### Lejerbo Regionskontor

Ndr. Fasanvej 220, 3 sal  
2200 København N

#### **Kontortid:**

Mandag – torsdag:  
Kl. 10:00 – 12:00 og  
13:00 – 15:00

#### **Fredag:**

Lukket for henvendelser

Der forefindes elevator

Telefon: 38 38 04 38

(Direkte nummer)

Kimie Hansen

Cykler, barnevogne og klapvogne  
m.m. må ikke anbringes i indgangs-  
partier og i opgange!!!

Det er ikke tilladt beboerne, at  
sætte deres fodtøj uden for  
lejemålets hoveddør!!!

# Lundens Klubber

Tømmermændene Wolfgang Landgraf D. 53	Blok 1	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Værkstedsklubben Gert Ridal R. 4	Blok 2	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 3	Hyggestuen Reinhard Forslund D. 49	Blok 10
Formeringsklubben Bente Schreiber D. 11	Blok 3	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 55	Blok 11
Aktiv 31 Palle Bengtson D. 35	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D.65	Blok 12
Lundeklubben Hanne Ilsvard D. 67	Blok 8	Hobbyklubben 2 Boy Henriksen D. 65	Bloc 13
Club Bacchus John Christiansen D. 69	Blok 8	Lundens Selskabslokaler Udlejn.: Glenda Jensen D. 35, Tlf. 43 53 98 76	Blok 14
Møbelklubben Bridie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Venner Hanne Ilsvard D. 67	Blok 14
Gør det selv klubben Ole Rohde D. 37	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 35	Blok 16
Ældre-Caféen – Selskabslokalerne – Blok 14 Formand Leif Refdahl, D. 51			

# DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

\*\*\*\*\*

## **Redaktionen:**

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

**Ansvarshavende:** Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: cs@lundens.net

**Bud:** Mie Sahlberg, Daruplund 39

**Tryk:** Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

## **Lejerbo Afdeling 157**

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 99 54 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

### **Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00**

**Formand:** John Frimann, Daruplund 63, 1.th

Mail: jf@lundens.net

**Næstformand & Kasserer:** Helge Sparlund, Daruplund 61

Mail: hs@lundens.net

**Sekretær:** Birthe Ketterle, Daruplund 67

Mail: birthe.ketterle@lundens.net

**Best.-medlem:** Niels Husum, Daruplund 55

Mail: nsh@lundens.net

**Best.-medlem:** Glenda Jensen, Daruplund 35

Mail: gje@lundens.net

---

**Varmemester:** Bent Pedersen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

**Kontortid hverdage:** Kl. 09:00-10:00 og **tirsdage** kl. 18:00- 19:00

**Telefontid hverdage:** Kl. 08:00-09:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51