

31. årgang · Nr. 8 · Oktober 2003

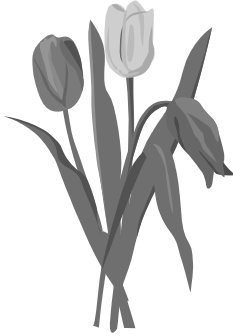


# LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND  
2660 Brøndby Strand



**”Lejerbo skaber rum for liv”**



## Redaktørens side

Så er det blevet efterår, med der til hørende regn, blæst og mørke. Så er det rart at se, at der er mange der har sat lys i vinduerne. Det er så hyggeligt.

Resultatet af vores undersøgelse, vedrørende afgang-/hjemkomst tider fra BonBon-Land, var der klart flertal for det tidspunkt vi hele tiden har haft, nemlig ca. fra 9:00 – 17:00. Tak til alle, der deltog i undersøgelsen.

Endnu engang siger vi tak, for alle jeres læserbreve. En stor tak til Jeanette & Kenneth Due, for alle vittighederne. De skal nok blive brugt.

Rigtig god fornøjelse med dette blad.

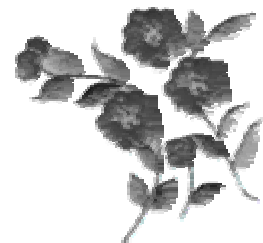
I kan aflevere løsninger og indlæg på kontoret, eller sende dem som vedhæftet fil til min mail-adresse:

[cs@lundens.net](mailto:cs@lundens.net)

På gensyn i november



*Conni*



**Næste deadline:  
Torsdag den 6. november kl. 16.00**

# Johns klumme – oktober

På afdelingsmødet i maj vedtog vi budgettet for 2003-2004. Som følge deraf er der varslet huslejestigning på gennemsnit 3,91 %. Det giver følgende månedlig husleje inkl. a conto varme og tv:

	<b><u>Indskud Husleje</u></b>	
2-vær.	9.280	3.875
3-vær.	13.570	5.402
4-vær.	15.230	5.999
5-vær. lille	16.530	6.613
5-vær. stor	17.030	6.653

Der er store lejestigninger på vej i nogle af de andre boligafdelinger i Brøndby Strand, efter de store omlægninger de havde for nogle år siden.

De nye huslejer ser således ud pr. 1. jan. 2004:

	Husleje pr. m <sup>2</sup> /år	Pct. stign.
T3 Maglelund	515	1,07
T13 Tranump.	550	6,17
T15 Gurrelund	465	2,30
BKB 605	532	5,66
BKB 606	537	3,56
BKB 607	549	5,62
BKB 608	526	2,77
Lunden	545	3,91
PAB8	505	0,00
Rheumpark	540	5,00

Ældre-Caféen afholder generalforsamling torsdag den 30. oktober. Der er stadig plads til flere medlemmer, så hvis der er interesserede beboere, så kontakt formanden Leif Refdahl.

Fyrretræerne ved blok 3 og 4. Afdelingsbestyrelsen havde indbudt beboerne i blok 3 og 4 til møde om fyrretræerne, der er mellem blok 3 og 4 på hver side af den offentlige sti under banen. Træerne har efterhånden fået det meget dårligt, og Afdelingsbestyrelsen mener, at vi bliver nødt til at foretage os noget, hvis ikke alle træerne skal gå til. Det samme gælder andre steder i Lunden.

Mødet endte med, at flertallet tilsluttede sig følgende konklusion:

De to rækker nærmest husmurene fjernes ved blok 3 og ved blok 4. Først tager vi rækken ved blok 3 og genplanter med fx amerikansk eg, østrigsk fyr eller andre nye træer, dog med lidt mere luft i mellem. Derefter tager vi den inderste række langs husmuren i blok 4 og gen-

planter på tilsvarende måde, dog med lidt mere luft i mellem.

Efter nogle år tages de to andre række fyrretræer på hver side af stien, og foretager en genplantning.

Der bliver indkaldt til ekstraordinært afdelingsmøde tirsdag den 4. november 2003 kl. 19:00 på Langbjergskolen, fællessalen.

Hovedpunktet vil være orientering om renovering. Der vil være fremlæggelse af de ting som afdelingsbestyrelsen har arbejdet med, og som også vil indgå i den ansøgning om helhedsplan, der er ved at blive skrevet.

Da tørrerummene ikke bliver brugt så meget, vil afdelingsbestyrelsen foreslå, at der gives tilladelse til nedlæggelse af et tørrerum i hver blok. Der kan dog være enkelte blokke, hvor det af bygningstekniske grunde ikke kan lade sig gøre.

Da asfaltbanen mellem blok 5 og 6 ikke bliver brugt så meget, foreslår afdelingsbestyrelsen, at der gives en principiel tilladelse til nedlæggelse. Det er planen, at

der skal være grønt område i forbindelse med renoveringsplanen af de grønne områder.

Lørdag den 1. maj 2004 er det tanken at holde en blomsterdag i Lunden. Det er dog en betingelse, at der melder sig nogle beboere, der vil indgå i et udvalg, som arrangerer blomsterdagen.

Kommunalbestyrelsen i Brøndby har tirsdag den 7. oktober vedtaget budgettet for 2004 med uændrede skatteprocenter.

Personskat	20 %
Grundskyld	9 %

Daginstitutionstaksterne blev kun tilpasset den almindelige prisstigning på 3,1 %.

Dagpleje	2.310 kr.
Vuggestue	2.410 kr.
Børnehave	1.530 kr.
SFO – børneh.kl.-3.kl.	1.412 kr.
SFO - 4. og 5. klasse	729 kr.
Fritidsklub	337 kr.
Byggelegeplads	630 kr.

Der kan læses mere på kommunens hjemmeside [www.brondby.dk](http://www.brondby.dk)

Mange  
hilsener  
John



## Ny pris på tørretumbler i vaskeriet

På grund af gebyr til Lejerbo ændres prisen på tørretumblerne til følgende:

**20 min. for 5 kr.**

**På grund af  
kursus tirsdag  
den 28. oktober,  
så har afdelings-  
kontoret i stedet  
åbent mandag  
den 27. oktober  
kl. 18:00 til kl.  
19:00.**

## H U S K A T

**Varmemesterens tele-  
fon- og kontortid er  
ændret således:**

### **Kontortid:**

Hverdage kl. 8:00 – 9:00  
og  
tirsdage kl. 18:00 – 19:00

### **Telefontid:**

Hverdage kl. 9:00 – 10:00

Mail:

[varmemesteren@lundens.net](mailto:varmemesteren@lundens.net)

Hvis man vil sende en mail til varmemesteren, så er det vigtigt at give en udførlig beskrivelse af problemet, samt oplyse navn og telefon nr. så det er muligt for varmemesteren at kontakte vedkommende.

*Mange hilsener  
John*



# Positive oplevelser

Ja, vi har haft en dejlig sommer med masser af varme, sol og blomster. Jeg har siden den 1. marts, sovet ude på altanen. Den er alle tiders.

Jeg vil fortælle om to positive oplevelser, der fortæller lidt om "at komme hinanden ved".

Min nabo i nummer 8 ringede, for at høre om jeg havde det godt, for hun kunne høre en dum lyd. Det viste sig at være udsugningen, og fejlen

er blevet rettet.



Min genbo ringede, min altandør er altid åben, men der havde ikke været stearinlys i vinduerne i 3 uger. Jeg var i sommerhus.

Kom så ikke og sige, at vi ikke kommer hinanden ved.

Takker herved for to positive oplevelser, også tak for et godt beboerblad.

*Venlig hilsen*

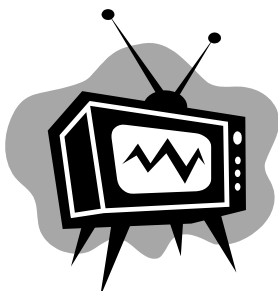
*Lis Ahm*

*R. 10*



## Signal-udfald på tv3 og 3+

I den sidste tid har der været nogle signaludfald på TV3 og TV3+. Vi har ringet til TDC kabel fejl, og der sagde de, at TV3 havde lavet noget om i signalet, uden at meddele det til TDC. De arbejder på at få det ordnet med TV3, men de kunne ikke sige noget om hvornår det er klaret. (5. okt. 2003).



# Det har Lejerbo forsikret

Lejerbo har tegnet forsikringer for bygninger, hårde hvidevarer, maskiner og løsøre der tilhører boligorganisationen.

Forsikringerne omfatter også glas- og kummeskader i boligerne.

Enhver skade på Lejerbos ejendom skal hurtigst muligt anmeldes til varmemesteren. I afdelinger uden varmemester skal skaden anmeldes til inspektøren eller regionskontoret.

Det er vigtigt, at alle skader anmeldes, da udgiften til udbedring ellers bliver pålagt lejer eller afdelingen.

## ***Det bør man selv som minimum forsikre***

Lejerbo anbefaler den enkelte lejer selv at tegne en indboforsikring (familieforsikring), der som minimum omfatter nedenstående dæknninger. En "familiens basisforsikring" vil normalt være det mest fordelagtige.

## **Lejers indbo(løsøre)**

Skal omfatte alle lejers ejendele - herunder møbler, musikantlæg, cykler og tøj for skader som følge af brand, vand, storm eller tyveri. Lejerbos forsikringer omfatter ikke lejers indbo - ej heller indbo der placeres i kælder- eller loftsrum.

## **Genhusning (del af sædvanlig indboforsikring)**

Genhusningsforsikringen dækker udgifter til midlertidig bolig, hvis lejers bolig er blevet ubeboelig i en periode på grund af f.eks. brand- eller vandskade.

## **Ansvar (del af sædvanlig indboforsikring)**

Ansvarsforsikringen omfatter erstatningskrav, der rejses mod medlemmer af husstanden.

Erstatningskrav, der vedrører personskader, kan være meget store.

### **Tilvalgsdækninger til indboforsikringen**

Som lejer skal man være opmærksom på, at der ud over de nævnte dækninger er en række tilvalgsdækninger, som man kan vælge.

Tal med forsikringsselskabet herom.

#### **Et eksempel:**

Der opstår brand i lejligheden ovenpå.

Brandvæsnet slukker branden, men dit indbo bliver vandskadet, og din lejlighed ubeboelig i tre måneder. Lejerbos forsikring dækker skader på bygningen, f.eks. gulve, køkkenskabe, maling og rengøring. Derudover dækker Lejerbos forsikring huslejen for den periode, lejligheden ikke kan benyttes.

Din indbo forsikring (eller du selv - hvis du ikke har en forsikring) skal dække skader på dit indbo (møbler, tøj mv.) samt udgifter til en anden bolig i den periode, lejligheden er ubeboelig.

*Venlig hilsen  
John*



## **Flaskerensere**

Varmemesteren har indkøbt nogle flaskerensere til rensning af afløb i badeværelse.

Interesserede lejere kan købe en for kr. 20,- hos varmemesteren.



**Afdelingsbestyrelsen • Lejerbo Afdeling 157**  
 Daruplund 29 (Altansiden) • 2660 Brøndby Strand  
 Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 99 54  
 Mail: lunden@lundens.net • www.lundens.net



12. oktober 2003

**Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde**  
**tirsdag den 4. november 2003 kl. 19:00**  
**Langbjergskolen, fællessalen.**

**DAGSORDEN:**

**1. Valg af dirigent.**

**2. Valg af stemmeudvalg.**

**3. Orientering om renovering.**

*Der vil være fremlæggelse af de ting, som afdelingsbestyrelsen har arbejdet med, og som også vil indgå i den ansøgning om helhedsplan, der er ved at blive skrevet.*

**4. Tilladelse til nedlæggelse af et tørrerum i hver blok.**

*Da tørrerummene ikke bliver brugt så meget, vil afdelingsbestyrelsen foreslå, at der gives tilladelse til nedlæggelse af et tørrerum i hver blok. Der kan dog være enkelte blokke, hvor det af bygningstekniske grunde ikke kan lade sig gøre.*

**5. Tilladelse til nedlæggelse af asfaltbanen mellem blok 5 og blok 6.**

*Asfaltbanen mellem blok 5 og 6 bliver ikke brugt så meget, så afdelingsbestyrelsen foreslår, at der gives en principiel tilladelse til nedlæggelse. Det er planen, at der skal være grønt område i forbindelse med renoveringsplanen af de grønne områder.*

**6. Emner til blomsterudvalg.**

*Lørdag den 1. maj 2004 er det tanken at holde en blomsterdag i Lunden. Det er dog en betingelse, at der melder sig nogle beboere, der vil indgå i et udvalg, som arrangerer blomsterdagen.*

# Varmepenge

Sætternissen var på spil i sidste nr. af Lundexpressen. Her er de rigtige beløb, der gælder hvis man har boet hele året for varmeregnskabet.

## **Badeværelse med badekar**

2 værelse .....	kr. 468,40
3 værelse .....	kr. 985,45
4 værelse .....	kr. 1.136,95
5 værelse (lille)..	kr. 1.353,05
5 værelse (stor) .	kr. 1.363,85

## **Badeværelse med brus**

2 værelse .....	kr. 611,10
3 værelse .....	kr. 1.128,15
4 værelse .....	kr. 1.279,65
5 værelse (lille)..	kr. 1.495,75
5 værelse (stor) .	kr. 1.506,55

Såfremt der er spørgsmål, så er man velkommen til at kontakte afdelingsbestyrelsen eller varmemesteren.

*Hilsen  
John*

**Akuttelefon:**



**60 63 99 53**

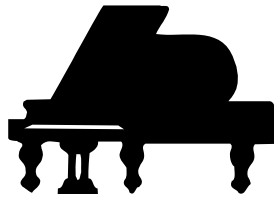
# Månedens Avisudklip

af H.F.

## **Ældre skildpadde blev købt fri**

En over 500 år gammel kinesisk skildpadde blev for nylig sat tilbage i havet, tæt på at være havnet på det kinesiske middagsbord. Skildpadden, der formentlig er født midt i Mingdynastiets (1368-1644) storhedstid, endte i en fiskers net i det sydkinesiske Hav. Og da skildpadder i Kina er det traditionelle symbol for lang levetid – og ofte bliver spist af samme grund – var den gamle skildpaddes dage talte. Men en pensioneret bankmand hørte om fangsten af den 68 centimeter store skildpadde, købte det ældgamle havdyr og satte det tilbage i havet. Dermed undslap den 500 år gamle skildpadde i denne omgang suppegryden og kan se frem til endnu nogen tid i havet.

*Kilde: Berlingske Tidende*



## HJÆLP!!!

Vores dygtige pianist, har af helbredsmæssige grunde måtte sige farvel til os, og nu står vi i en forfærdelig situation.

Vi kan ikke undvære en pianist, så hvis der er en af Lundens beboere der spiller klaver og er frisk til at spille sammen med os hver fredag eftermiddag fra kl. 12.00 til 13.30, og samtidig har lyst til at være sammen med sjove og sang og musikglade mennesker, så ring til vores

formand, Bodil Zacho på tlf.: 43 73 09 18

eller til vores

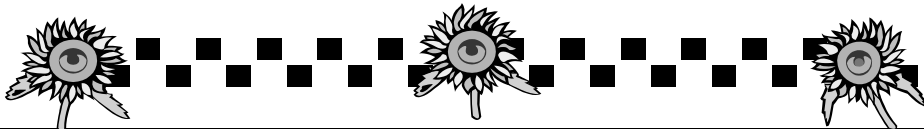
dirigent, Niels Peter Andersen på tlf.: 43 64 20 18.



Vi øver i Brøndby Musikskoles lokaler, Park Alle 287C1

### **Brøndby Seniorkor og orkester**

ps.: Andre, som spiller andre instrumenter eller er glade for at synge er selvfølgelig også hjerteligt velkomne.



## Selskabslokalerne

På grund af renovering i lokalerne, er der ikke kontorvagt:

Mandag den 15. oktober, samt mandag den 22. oktober.

*Med venlig hilsen  
Glenda*

- SMID IKKE VÆK -

## Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, pletter, pander m.m.

- -Strikkegarn og stof til syning

RING TIL ULLA PÅ TLF.: 43 73 65 36

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



*Venlig hilsen*  
**AKTIVITETSKLUBBEN**  
*Daruplund 5*

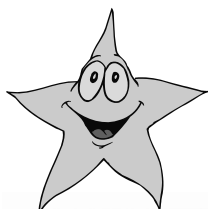


## Loppemarked

Søndag den 2. november klokken 10:00

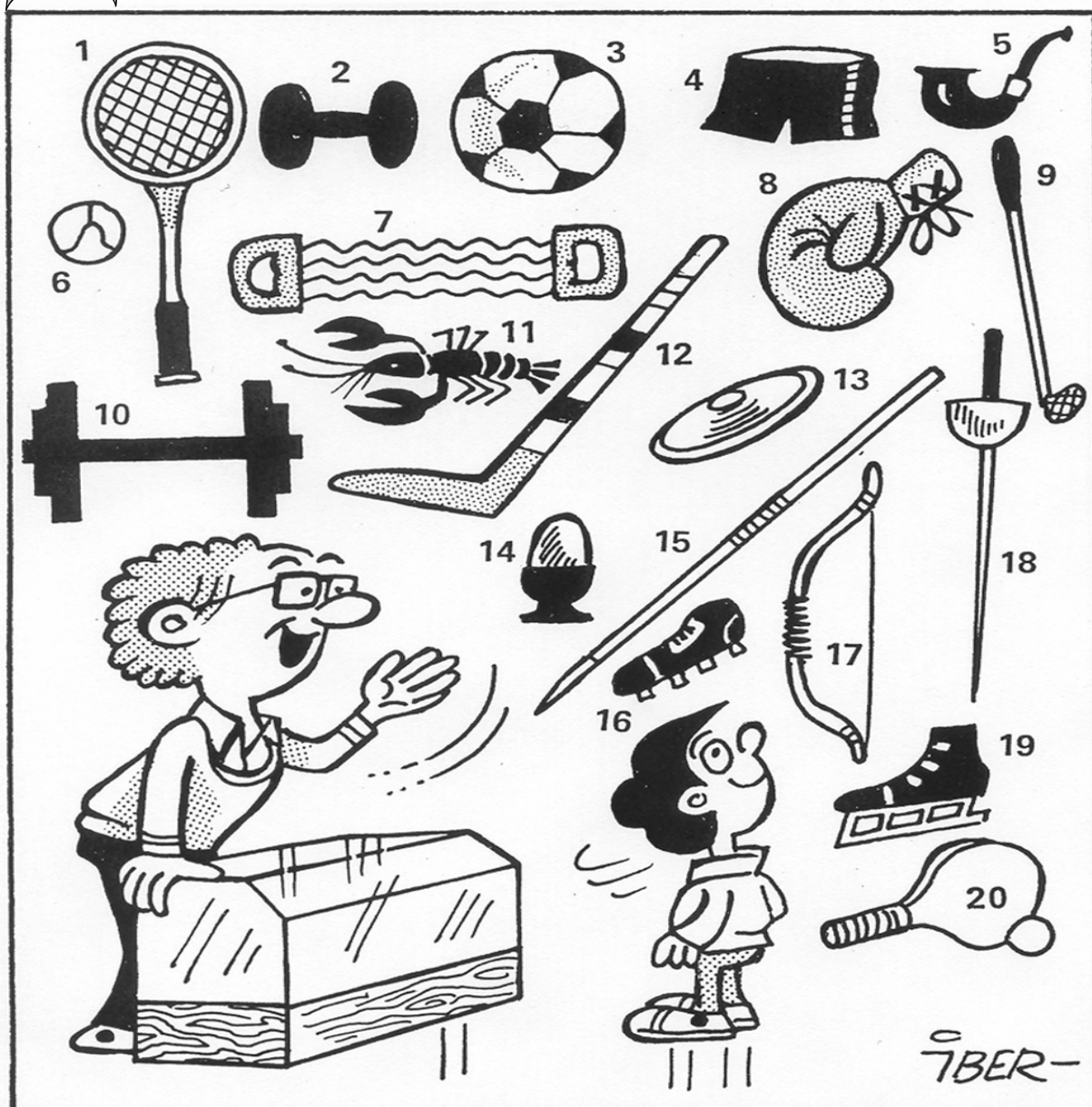
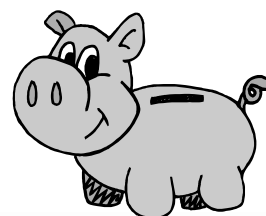
Kig ind – gør et godt fund i vores nye lokaler.

*Venlig hilsen*  
**Aktivitetsklubben**  
*Daruplund 5*



# Børnequizen

(For børn som ikke er fyldt 16 år)



Her ser du 20 tegninger, og så skal du forsøge at finde frem til tre af tegningerne, der ikke hører hjemme i SPORTSFORRETNINGEN.

Navn: \_\_\_\_\_ Adresse \_\_\_\_\_

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST torsdag den 6. november 2003, klokken 16:00 **Løsning:**

1. Præmie: 50,00 kr.  
2. Præmie: 30,00 kr.  
3. Præmie: 20,00 kr.

Held og  
lykke! ♣

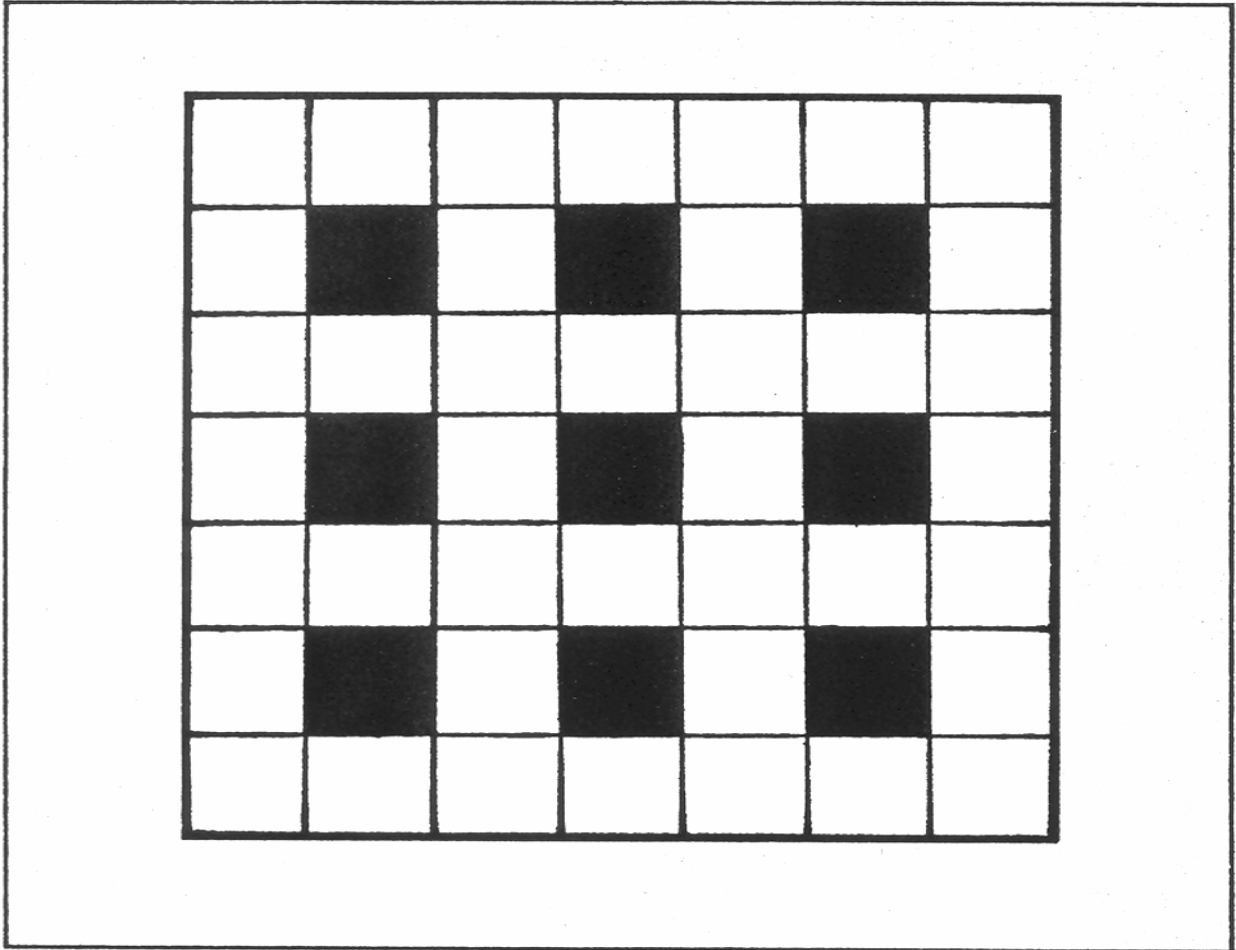
1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_



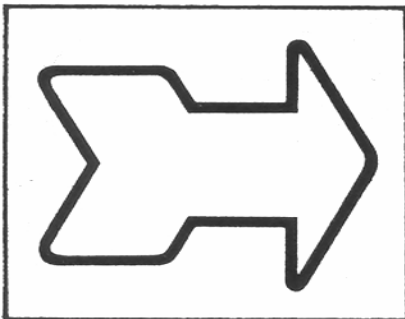
# Voksen opgave



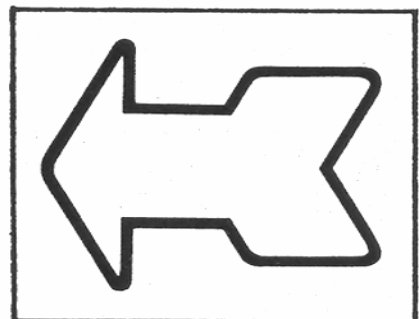
Kan du løse denne krydsord rigtig, er du med i lodtrækningen om: Første præmie: 2 flasker vin og 2 præmie: 1 flaske vin.



Kan du pusle disse 8 ord ind i mønsteret, så alle ordene kommer til at passe ind i hinanden ?



R Y N K E D E  
 R E G N E D E  
 O P D A G E T  
 T R O P P E R  
 P I L L E D E  
 T A P I R E N  
 P E D A L E N  
 N Y T T E D E

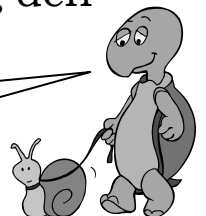


Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST torsdag den 6. november 2003 klokken 16:00

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Held &  
lykke



## Digital signatur på NetBorger.dk

Fra den 1. oktober 2003 kan du bruge den officielle, digitale OCES-signatur til at logge dig på otte af NetBorgers selvbetjeningsløsninger.

Det drejer sig om:

- Byggesagsguiden
- Din ejendom
- Flytteguiden
- Opskriv dit barn
- Placering på venteliste
- Udmeld dit barn
- Ændring af indkomstgrundlag (folkepension)
- Økonomisk friplads

Du kan stadig vælge at bruge Den Fælles Pinkode. Den digitale signatur er en ekstra mulighed, du har.

Måske kender du allerede den digitale signatur

Du kender måske den digitale signatur, hvis du har ændret din selvangivelse på ToldSkat, som var det første sted, hvor du kunne bruge den digitale signatur. Derefter har en række af landets kommuner, inklusive de fem største, meldt sig klar, og sygeforsikringen "danmark" tilbyder deres 1,7 millioner brugere adgang til kundeinformationer på nettet med den digitale signatur.

Nu er OCES-certifikater så også brugbar identifikation på KMD's borgerservice-tjenester, som bruges af de fleste kommuner.

Bestil en digital signatur

Vil du læse mere om den digitale signatur, kan du gå ind på [www.digitalsignatur.dk](http://www.digitalsignatur.dk). Ønsker du at bestille en digital signatur kan du gøre det hos TDC.

[Ansøg om folkepension](#) | [Beregn efterløn](#) | [Beregn pension](#) | [Beregn boligstøtte](#) | [Beregn SU](#) | [Beregn børnetilskud](#) | [Beregn friplads](#) | [Kommunefakta](#) | [Din ejendom](#) | [Vurderingsfortegnelsen](#) | [Ejendomsfakta](#) | [Betalt din kommune](#) | [Betalingsservice](#) | [Meld dig som bloddonor](#) | [Dit bibliotek](#) | [Bestil pinkode](#) | [Ændring af indkomstgrundlag \(pension\)](#) | [e-Boks](#) | [Opskriv dit barn](#) | [Placering på venteliste](#) | [Udmeld dit barn](#) | [Ansøg om økonomisk friplads](#) | [Din Barselsorlov](#)

**NetBorger.dk**, KMD, Lautrupparken 40-42, 2750 Ballerup

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra bestyrelsesmøde 9/2003 tirsdag den 19. august 2003

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen, Preben Hansen, Gurli Ibsen, Mogens Nielsen, Dan Wiinblad, Henning Maj og Birthe Ketterle.

Afbud fra: Kim Frederiksen, Kurt Westergaard, Henrik Jensen.

### **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat**

- 1-1 Godkendelse af dagsorden  
Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde.  
Blev underskrevet.

### **Pkt. 2 Regnskab**

- 2-1 Budgetkontrol for 1. okt. 02 – 30. juni 03 blev gennemgået.
- 2-2 Fordeling af merrente fra Lejerbo. Vi fik 43.615 kr. fra Organisationen.
- 2-3 Økonomi omkring Grønt Nyhedsbrev blev taget til efterretning.

### **Pkt. 3 IT – tv, telefon og internet**

- 3-1 TDC Kabel-tv varsler prisregulering 1/7-03 på grund af stigende afgifter til KODA og Copy-Dan. Stigningen bliver på 47 øre pr. måned. Blev taget til efterretning.
- 3-2 Nyhedsbrev fra TDC Kabel-tv blev taget til efterretning.
- 3-3 Backup på telefoncentralen udvides til 3 timer, betalt af Telia.

### **Pkt. 4 Hobbyrum**

- 4-1 De gamle Aktivitetslokaler i D.21 foreslås udlejet til klublokaler til 2 klubber, der står på venteliste. Vedtaget.
- 4-2 Udlevering af maling til klublokalerne vil fremover foregå via varmemesteren.



**Pkt. 5 Husdyr**

- 5-1 Klage over hund i blok 2. Lejer er tilskrevet, men der har tilsyneladende ikke været noget siden.
- 5-2 Klage over løs hund, pasning af de grønne områder samt rideheste.  
Lejerbo har svaret og John har talt med klageren. Problemet med løs hund har løst sig.

**Pkt. 6 Kontorvagter**

- 6-1 Kontorvagt den 24. juni 2003 blev gennemgået.
- 6-2 Kontorvagt den 2. september 2003 – Helge
- 6-3 Kontorvagt den 16. september 2003 – Preben
- 6-4 Kontorvagt den 30. september 2003 – Glenda

**Pkt. 7 Møder, referater og meddelelser**

- 7-1 Tur til BonBon-Land var en succes med 102 deltagere i august måned.  
Vejret var rimeligt godt, og børnene havde en god dag.
- 7-2 Altankonkurrence 2003 blev afviklet med reception på afdelingskontoret medio august for vinderne. Vinder blev tildelt Lola Heilstrup, D.43.
- 7-3 Indflyttermøde den 5. august 2003 gik rigtig godt. Der var 15 nye lundebeboere der var mødt frem til en god og informativ aften.
- 7-4 Fællesmøde med Ølby Lyng og Holte afdelinger. Mandag den 20. oktober hos os.
- 7-5 Fyraftenskursus den 28. okt. Er tidligere udsendt. Det betyder at kontorvagt den dag flyttes til mandag den 27. oktober.
- 7-6 Bookning af lokale til afdelingsmøde 2004 er foretaget. Det bliver den 11. maj 2004.
- 7-7 Referat fra hovedbestyrelsesmøde i Lejerbo blev taget til efterretning.
- 7-8 Referat fra repr.møde i Lejerbo den 14. maj blev taget til efterretning,
- 7-9 Lejerbos holdning til Salg af almene boliger blev taget til efterretning.
- 7-10 Referat fra Hjemmesideforening for Brøndby Strand blev taget til efterretning.
- 7-11 Møde i De 9 den 11. aug. 2003 blev taget til efterretning.
- 7-12 Referat fra Kvarterløftmøde den 21. maj blev taget til efterretning.

- 7-13 Årsrapport fra VEKS blev taget til efterretning.
- 7-14 Børnenes Rejsebureau. Preben refererede fra mødet samt fortalte om den arrangerede tur til Lejre.

### **Pkt. 8 Varmemestersager**

- 8-1 Grønne områder. Der renoveres på hovedstien (nordlige del). Der bliver sået græs.
- 8-2 Markvandring i Lunden den 22. oktober 2003, kl. 13.
- 8-3 Bord og bænke ved blok 2. Beboer klager over de misligholdte borde og bænke ved blok 2. Der gøres noget ved det, når der er ressourcer til det.
- 8-4 Fyrretræer ved blok 3. Beboere har forlangt, at fyrretræerne bliver stående, men problemet er, at de har det dårligt – altså træerne. Vi holder et møde med de beboere, der har skrevet i september. Vi indkalder blok 3 og 4. Vi er nødt til at fælde og må tage 1 række i hver side og genplante.
- 8-5 Renovering i afdelingen. Renoveringsskema blev gennemgået, og der afholdes møder efter behov.
- 8-6 Vandskade i D.9 – 2 og 3 sal. Sagen undersøges.
- 8-7 Forbrug i blokkene blev gennemgået.
- 8-8 Brandejlighed i D.39 afrenses endnu engang for røg.
- 8-9 Ventilatorer på loftet: Der er indhentet tilbud. Afventer endnu et tilbud.
- 8-10 Modernisering af badeværelser bliver behandlet på ØU-møde i september.
- 8-11 Vej- og stibelysning i Lunden. Belysningen er gennemgået, og lampeglassene er hurtigt blevet udskiftet af NE-SA uden udgift for afdelingen.
- 8-12 Renovering af Hovedstien. Der er givet anmodning til kommunen, som er blevet bedt om at opprioritere renovering.
- 8-13 Papirkurve ved blokkene er under udskiftning. Vi skifter efterhånden, som der bliver penge til det.
- 8-14 Skrænt mod Maglelund. Det er nu blevet afklaret, at Tranemosegård overtager det areal mod deres P-plads, som tilhører Lejerbo.
- 8-15 Markise sat forkert op i D.45, 3.mf. Opsætningen kræves lovliggjort. Hængsler kan skaffes hos Peer Nielsen.
- 8-16 Ansøgning om opsætning af markise ved klub Hyggestuen. Der skal laves beboerhøring.

- 8-17 Emhætte i D.3 tilsluttet ventilation i blok 2. Beboerne er tilskrevet. Dette er ikke tilladt.
- 8-18 Solfilm på vinduer i selskabslokalerne, som ikke var udført ordentlig. Vi har fået en kreditnota.

### **Pkt. 9 Klager**

- 9-1 Fest i selskabslokalerne den 5/7. Problemerne er klaret.
- 9-2 Fyrværkeri fra altan i blok 1. Beboere er tilskrevet.
- 9-3 Stridighed mellem to beboere i en blok er sendt til Lejerbo.

### **Pkt. 10 Ansøgninger**

- 10-1 Ingen.

Næste møde afholdes tirsdag den 9. september 2003.

Refereret ved Birthe Ketterle

---

# **Lejerbo afdeling 157**

## **Referat fra Ekstraordinært bestyrelsesmøde 10/2003 tirsdag den 25. august 2003**

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen, Preben Hansen, Gurli Ibsen, Mogens Nielsen og Birthe Ketterle.

### **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden**

Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.

### **Pkt. 2 Renovering i afdelingen**

Gennemgang og behandling af indkomne overslag, samt status på renovering.

Afdelingsbestyrelsen havde et ekstraordinært bestyrelsesmøde i juli, hvor vi gjorde status. Vi vil arbejde videre med renoveringen som 4 grupper.

## **Gruppe 1 omhandler opsætning af nye køkkener, kiler i gulve i køkkener, fornyelse af vandføringsrørerne og rensning af ventilationskanaler samt udskiftning af ventilationsristene**

Vi har fået overslag på køkkener fra HTH, Netto-line, Ikea og Biga. Der er stor forskel både i priserne og på prisen for monteringen.

Afdelingsbestyrelsen er enig om, at der skal være mulighed for at vælge mellem 3 forskellige låger og det samme med bordplader. Da der ikke er for meget skabsplads i de 2 værelses lejligheder, vil der blive opsat 3 skabe på væggen mod soveværelse. I de 3, 4 og 5 værelses lejligheder arbejder man med at flytte køleskabet ned hvor komfuret står, men helt op mod væg til altan. Komfur flyttes lige over på den anden side på væg mod spisestue. Kiler under gulve i køkkener, skal laves i samme forbindelse, og vi er ved at få et overslag fra et par snedkerfirmaer.

Vi vil arbejde videre med overslag fra et køkkenfirma, samt overslag på ændring af strøm fra et el-firma.

Vi er ved at få et tilbud på fornyelse af stigestreng. Der skal skæres et hul i væggen fra gulv til loft hvor de nuværende rør går. Det er i mellemgangen for 3 – 4 og 5 værelses lejligheder. For 2 værelses lejligheder er det i entreen.

Vi vil arbejde videre med overslag fra et VVS-firma. Desuden har vi overslag fra et Snedkerfirma og et Malerfirma.

Ventilationskanaler renses og ventilationsristene i køkken, bad og toilet bliver udskiftet. Vi har fået tilbud fra 2 firmaer.

Vi vil arbejde videre med overslag fra et Skorstensfejerfirma.

**Gruppe 2 omhandler nye indgangspartier inkl. dør til cykelkælder (43 stk.). Nye indgangspartier på altansiden (43 stk.). Dør i gavlindgange. Nyt nøglesystem og dørtелефон**

Vi har fået overslag på indgangspartier fra 2 firmaer i stålprofil for indgangspartier, dør til cykelkælder og dør i gavlinggang. Vi er ved at undersøge hvad det vil koste at lægge klinker i indgangspartierne.

Vi vil arbejde videre med overslag fra et Snedkerfirma.

Vi vil arbejde videre med overslag på klinker i indgangspartier.

Med hensyn til nøglesystem har vi fået 2 overslag på brug af kort/-chips. Det ene overslag er på udskiftning af låsesystem, hvor man bruger en form for chips (som til centrallås i bil). Det vil også betyde, at vi kan "låse" en nøgle, hvis den tabes. Vi kan give avisbude adgang i begrænset tidsrum.

Vi vil arbejde videre med overslag fra et el-firma på total udskiftning.

### **Gruppe 3 omhandler isolering af loft i indgangspartier (86 stk.) samt gavle (16 blokke = 32 gavle). Nye fuger mellem elementerne både vandret og lodret**

Der er foretaget en dugpunktsberegning af loftet i indgangspartierne, og der skulle ikke være problemer med isolering. Vi har fået et overslag på isolering af 86 indgangspartier.

Vi vil arbejde videre med overslag fra Isoleringsfirma.

Vi har et overslag på isolering af gavle (ny væg med isolering), og vi er ved at få et til. Man starter ved "1. sal". En gavl er ca. 93 m<sup>2</sup>.

Vi vil arbejde videre med overslag fra et Snedkerfirma.

Der er kommet 2 tilbud på fugning mellem etageelementerne. Det ene firma vil lave en prøvefugning. Det undersøges, om der skal laves "vandnæser" i alle vandrette fuger.

Vi vil arbejde videre med overslag fra et fugefirma.

## **Gruppe 4 omhandler renovering af de grønne områder**

Det undersøges, om vi kan få "råd" til at tage de grønne områder eller en del med i renoveringen. Det vil koste ca. 2.000.000,-

### **Det videre forløb**

Der er et status-møde med Lejerbos administration i slutningen af august. Vi regner med, at vi i midten af september har alle overslag, så vi kan begynde at opstille nogle økonomiske udregninger.

Afdelingsbestyrelsen agter at holde nogle informationsmøder.

Et møde for beboere der modtager boligsikring. Her vil vi få kommunens forvaltning til at komme og svare på spørgsmål om renoveringens betydning for boligsikringen.

Et møde for beboere der har ændret eller ombygget køkkenet, og hvilken betydning det vil have for dem.

Et orienteringsmøde for alle beboerne, hvor vi vil gå i detaljer med projektet. Der vil også være mulighed for at se køkkenlåger og bordplader, ligesom vi vil vise billeder eller tegninger af de øvrige projekter. Der vil også foreligge økonomiske beregninger, så man kan se hvilken indflydelse projektet har på huslejen. Hvis der kommer gode forslag på mødet, kan vi nå at ændre projektet, inden det skal til endelig behandling.

Vi skal også holde et ekstra ordinært afdelingsmøde, hvor vi skal drøfte og vedtage hele projektet.

Afdelingsbestyrelsen er af den opfattelse, at projektet er så stort, at det ikke er noget afdelingsmødet kan vedtage, men at der skal en urafstemning til.

Når projektet på et tidspunkt er vedtaget, så skal vi have projektet til behandling i Brøndby Kommune. De skal formentlig bruge et par måneder til behandling.

Refereret ved Birthe Ketterle/John Frimann

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra bestyrelsesmøde 11/2003 tirsdag den 9. september 2003

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen, Preben Hansen, Gurli Ibsen, Mogens Nielsen og Birthe Ketterle.

### **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat**

1-1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt med tilføjelse af punkterne 7-8, 8-20 og 8-21.

### **Pkt. 2 Regnskab**

2-1 Tilskud til det boligsociale Team blev taget til efterretning.

### **Pkt. 3 IT – tv, telefon og internet**

3-1 Lunden i sort – ingen tv. Der var ingen fjernsyn indtil sent om aftenen en af dagene i begyndelsen af september. John havde ca. 40 opringninger, så han havde travlt med at svare, at vi intet vidste, førend TDC meldte ud.

3-2 Lyddæmper på ventilationsrør i blok 6. Det overvejes. Vi forsøger at finde en løsning.

3-3 Referat fra Hjemmeside for Brøndby Strand blev taget til efterretning.

### **Pkt. 4 Hobbyrum**

4-1 Intet

### **Pkt. 5 Husdyr**

5-1 Intet

### **Pkt. 6 Kontorvagter**

6-1 Kontorvagt den 19. august 2003

- 6-2 Kontorvagt den 2. september 2003  
Blev gennemgået og taget til efterretning.
- 6-3 Kontorvagt den 14. oktober 2003 – JF
- 6-4 Kontorvagt mandag den 27. oktober 2003 – BKE

### **Pkt. 7 Møder, referater og meddelelser**

- 7-1 Møde med afd. 154 – Ølby Lyng den 20. oktober 2003.  
Afd. 173 – Holte har meldt fra.
- 7-2 Lejerbo vil sætte fokus på det boligsociale arbejde. John og Asmus fra Gildhøj deltog i mødet den 27.8.03.
- 7-3 Afd. 94 har 40 års jubilæum den 18. oktober 2003. Der er reception kl. 10-12.
- 7-4 Lokalplaner fra Brøndby Kommune sendes fremover ud pr. mail.
- 7-5 BL orienterer om regulering af satser på råderetsbeløb, påkravsgebyrer m.m. Det blev taget til efterretning.
- 7-6 Møde i De 9 den 11. aug. 2003 blev taget til efterretning.
- 7-7 Møde i Byudvalget den 18. sep. 2003 blev taget til efterretning.
- 7-8 Møde med andre afd. under Frederiksberg den 1. oktober 2003. John og Preben møder op.

### **Pkt. 8 Varmemestersager**

- 8.1. Renovering i afdelingen. Der nedsættes en arbejdsgruppe. Vi skal efter aftale med Forretningsfører Kurt Kristensen have et rådgivende ingeniørfirma på. Der er indkaldt til møde den 6. oktober kl. 9:00 på Nordre Fasanvej. John, Glenda, Preben og varmemester Mogens Nielsen deltager. Der skal laves en ansøgning om en helhedsplan.  
Der afholdes ekstraordinært afdelingsmøde den 4. november, hvor beboerne får en orientering om renoveringsprojektet.  
Samtidig tager vi tørrerum, asfaltbane og blomsterudvalg på dagsorden.
- 8-2 Markvandring i Lunden er udsat til den 22. oktober. Kl. 13 for institutionerne og kl. 14 for afdelingen. Varmemester og afdelingsbestyrelsen deltager undtaget Birthe.  
Lundevandring er søndag den 5. oktober kl. 11.



- 8-3 Strøm til klubber i blok 1 – 8 – 9. Refererende til mødet i foråret blev det aftalt, at John og Helge taler med klubberne den 10.9.03, kl. 18.30.
- 8-4 Brandejlighed i D.39. Der skal nyt køkken op. Biga køkken opsættes i uge 39.
- 8-5 Fyrretræer ved blok 3 og 4 – Der holdes møde 22/9 med beboerne.
- 8-6 Hovedrengøring af trapper. Det er aftalt med rengøringsfirmaet, at halvdelen rengøres før sommerferien og den anden halvdel efter sommerferien.
- 8-7 Antallet af vinduer i Lunden. Det undersøges hvor mange, der er skiftet. Der bør henlægges til nye vinduer i selskabslokalerne.
- 8-8 Revidering af ”tilladelser”. Diverse tilladelser til vaske-maskiner, opvaskemaskiner, tørretumbler og markiser m.m. blev gennemgået.
- 8-9 Indbrud på varmemesterkontoret den 26. august blev taget til efterretning.  
Beboere i nr. 71 hhv. ringede og kom derover. Falck dækkede af. Der blev ikke stjålet noget.
- 8-10 Markise i blok 9. Der sættes nye beslag på.
- 8-11 Campingvogn ved blok 8 holdt der i mere end 2 døgn. Er flyttet på opfordring.
- 8-12 Ventilatorer på loftet. De er efterhånden en del år. Vi har fået en lovpligtig ”Elo-rapport” der siger, at vi kan spare meget strøm ved at udskifte dem. Efter 4 år skulle udskiftningen være tjent hjem på sparet strømforbrug. Afdelingen har af boligorganisationen fået lov til at låne pengene til udskiftning, uden at det vil påvirke huslejen. Arbejdet igangsættes.
- 8-13 Hækkeklipper trænger til udskiftning. Ny indkøbes via varmemesterens konto.
- 8-14 Administration af vaskeri. Der er problemer med udarbejdelse af program fra Miele's side.
- 8-15 Skrald – komprimator. Der arbejdes på nogle løsninger.
- 8-16 Grill på altan. En Beredskabschef i Skjern kommune henholder sig til de generelle brandfarlige situationer, der kan opstå på altanen, når man anvender tændvæsker mv., og henviser samtidig til Justitsministeriets bekendtgørelse nr. 66 af 27. marts 1961 ”Bekendtgørel-

se om brug af ild og lys mv.” Undersøges nærmere i Brøndby Kommune.

- 8-17 Reglement for selskabslokalerne diskuteredes, især omkring ophold uden for. Bibeholdes som nuværende.
- 8-18 Mouldcon 2003. Nordisk fagkonference om skimmel. Mogens er tilmeldt andet kursus.
- 8-19 Miljøtanke til dieselolie til traktor. Det undersøges, om der er en mulighed for at anbringe en sådan. Den skal anbringes i et skur med tag a.h.t. afskærmning for regnvand samt anbringes i en spildbakke for at undgå jordforurening.
- 8-20 Råderet – moderniseringer. Der er kommet lempeligere krav for ”gør det selv-arbejde”. Afdelingsbestyrelsen var enige deri.
- 8-21 Forsøg på indbrud i Daruplund 61, 63 og 65. Helge opdagede det og talte med dem. De sagde, at de søgte en kammerat. Han fik dem jaget væk. De ringer på for at høre, om folk er hjemme, og går derefter ind ad hoveddøren med nøgle.

Der indrettes nærpolitistation i Tranumparken nr. 5.

### **Pkt. 9 Klager**

9-1 Intet

### **Pkt. 10 Ansøgninger**

10-1 Intet

Næste møde afholdes mandag den 6. oktober 2003.

Refereret ved Birthe Ketterle



# Et frisk pust fra fortiden

## **Sandheden om fortiden?**

*Tekst: Bjørn Petersen*

Det er i samspillet mellem fortolkning af fortidens fund og nutidsforståelse, at Lejre Forsøgscenter inviterer børn, unge og ældre, danskere og udlændinge, familier, børnehaver, skoler og andre institutioner til at fatte interesse for vor fortid.

Noget yderst nærværende, foranderligt og vedkommende, der sætter vores egen tid til diskussion i et historisk perspektiv.

To busser fra de ni boligafdelinger i Brøndby Strand drog af sted søndag 15. september for at udforske Lejre Forsøgscenter.

Landskabet i Lejre oser af en svunden, men kraftfuld istid.

Fortryllelsen er, at der i eller bag hver en bakketop gemmer sig en historisk hemmelighed.

Eller måske er den der, fortryllelsen, når du kikker ned.

Lejre ligger i et af Danmarks smukkeste, kuperede og sagn-omspundne landskaber.

Midt på Sjælland, tæt ved København, Roskilde, Køge, Holbæk og Ringsted.



*Fabelagtige fortællere fanger folk.*



Brøndby Strand den 5. september 2003

DDS Kiowa - Ringebæk Gruppe

➔ spejderne i Brøndby Strand

indviede mandag den 22. september 2003 den nye spejderhytte,  
Ulsøparken 57, Brøndby Strand

Fritidsudvalgets formand Franz Hansen kunne mandag den 22. september 2003 være med til "at binde knobet op" for på den måde at foretage den officielle indvielse af den spejderhytte, som Brøndby Kommune har bygget til DDS Kiowa-Ringebæk.

Gruppeleder Søren Kristensen glædede sig over, at se så mange venner der havde lyst til festliggøre denne dag, hvor spejderne for alvor kom op fra kælderen.

Han benyttede samtidig lejligheden til at takke kommunalbestyrelsen og fritidsudvalget for deres beslutning om at bygge spejderhytten til Kiowa-Ringebæk.

Spejderne har siden forsommeren flyttet alle aktiviteter op på grunden – selvom hytten endnu ikke var blevet færdig, hvilket har resulteret i en væsentlig medlemsfremgang.

Med spejder hilsen

*Søren Kristensen*

Gruppeleder

Telefon: Dag ➔ 23 42 73 20 Aften ➔ 43 53 77 14

# Billeder fra indvielsen



Franz Hansen og Søren Kristensen



Spejderne råber et tjikkeligger for  
Kommunalbestyrelsen

Franz Hansen –  
binder  
knobet op.





**Sadolin Glostrup**  
**v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S**  
 Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup  
 Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malervarer og hjælpevarer.  
 25 % rabat på lagertapet.  
 Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer  
 samt tilbudsvarer!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)



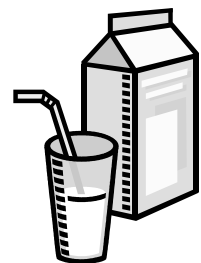
**KØBMANDEN**  
**LUNDENS MINIMARKED**  
 Daruplund 17



**Mandag - fredag: kl. 7:30 - 18:00**  
**Lørdag og søndag: kl. 7:30 - 18:00**



**Hver dag - Frisk morgenbrød,**  
**Aviser, Friske mælkeprodukter,**  
**Dybfrosne grøntsager, Kød og Kylling og**  
**meget mere.**



**Vi har alt til rimelige priser**

# Lundens selskabslokaler Daruplund 71

Leje: Kr. 700,- / Depositum: kr. 500,-  
Rengøring: Kr. 250,-  
(Pr. 1. juli 2003 udgør lejen kr.: 800,-)

Lejen af lokalerne er gældende fra udløjningsdagen  
kl. 12:00 til efterfølgende dag kl. 09:30.

Ønsker man at disponere over lokalerne dagen før eller  
dagen efter, koster dette yderligere kr. 200,- i leje.



## Udlejning af lokaler til reception:

Leje:	250,00 kr.
Rengøring:	250,00 kr.
Depositum:	500,00 kr.
Leje i antal timer:	6 timer
Tidsrum på dagen:	Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Mandag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden

### Udlejning:

**Glenda Jensen**

Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30 tirsdag - fredag

Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem  
kl. 18:30 og 19:00.

# Boligorganisationen Lejerbo Brøndby:

Formand Asmus Sørensen.

Kære Asmus

Vi havde et blad der hed ”**Brøndbyexpressen**”, det sidste nummer vi har fået er fra oktober 2002 som du stod for. Her skriver du, at de gamle drenge vil følge arbejdet tæt, helt afgjort, men det er svært at følge med når der ikke bliver oplyst hvad der sker i Lejerbo Brøndby.

Har man i organisationen vedtaget at nedlægge bladet eller ønsker man ikke at oplyse hvad der sker i Lejerbo Brøndby?, (Beboerdemokrati eller hvad?).

Hvad skete der på Repræsentantskabsmødet i Lejerbo Brøndby, beretning, regnskab, valg....?

Det kunne være interessant, at få at vide, er der udbetalt merrentepenge fra hovedselskabet i år, hvis, hvordan er de fordelt og hvor stor er fonden?

Repræsentantskabsmødet i Lejerbo i år på Nyborg Strand havde på dagsorden en væsentlig ændring af Lejerbo's vedtægter, hvad skete der og skete der store ændringer med hensyn til Hovedbestyrelsen i Lejerbo?

Forsat god arbejdslyst.

Med venlig hilsen

Leif Refdahl



## Indbrud

Lunden er stadig plaget af indbrudstyre, og derfor skal vi på det kraftigste opfordre til, at man holder øje med, HVEM man lukker ind i opgangene. Luk ingen ind, som ikke har et lovligt ærinde. Luk **aldrig** nogle ind, som siger at de skal besøge en anden i opgangen, eller skal aflevere noget til naboen.

*Med venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen*





# Pensionist i Lunden

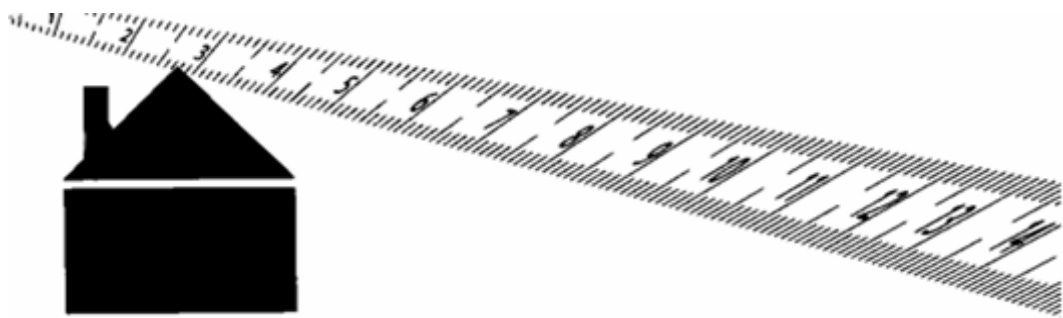


Har du hørt om "Ældre-Caféen"?  
 Samlingsstedet for pensionister og  
 efterlønsmodtagere boende i Daruplund  
 og Resenlund. "Ældre Cafeen" er en for-  
 ening direkte under afdelingsbestyrelsen i  
 Lejerbo afd. 157.

Vi er ca. 33 medlemmer, der mødes hver  
 torsdag fra kl. 13 til kl. 17 i selskabsloka-  
 lerne, Daruplund 71 til hyggeligt samvær, samt ind i  
 mellem forskellige arrangementer af enten oplysende el-  
 ler festlig karakter.

Kaffe er gratis – øl og vand kan købes til yderst rimelige  
 priser. Kontingentet er 20 kr. pr. måned.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos  
 formanden Leif Refdahl, Daruplund 51, 3. mf.,  
 tlf. 43 54 40 06. Mail: leif.refdal@lundens.net



## Lyrik Gulve

**Gulvafslibning - Vinyl - Linoleum**

Ricky Jørgensen

Tybjergparken 75, 2.mf ♦ 2660 Brøndby Strand



40 46 59 55



# TELIA KUNDECENTER

Der skal ringes til TELIA på følgende telefon hvis der er fejl på telefonlinien, internet eller på mobilen, eller man ønsker hjælp til noget vedrørende ovennævnte.

## 88 30 40 60

Derefter trykker man:

- 1 – for fejl på fastnet-telefonen
- 2 – for fejl/hjælp på internet
- 3 – for fejl på mobilen

Har man problemer med adgangskoder og lign. til logon og e-mail så ring på tlf. **75 64 17 34**. Bemærk at der kun er betjening mellem kl. 8 og 16.



**Maler Steen ApS**  
v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7  
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02  
Mobil 40 62 81 02



# Vittigheder



En mand møder en smuk pige og indvilliger i at tilbringe natten sammen med hende for 1000,- kr. Og således gjorde de!

Før han forlod hende om morgenen, fortalte han hende, at han ikke havde nogle kontanter med sig, men at han ville bede sin sekretær om at udskrive en check og sende denne til hende. På checken ville der stå: "Leje af lejlighed".

På vejen til sit kontor fortryder manden hvad han har gjort, og han erkender, at nattens begivenhed ikke var prisen værd.

Så han får sin sekretær til at sende en check på kun 500,- kr. og Vedlægger følgende besked:

"Vedlagt finder du venligst en check på kr. 500,- som betaling for leje af din lejlighed. Jeg sender ikke hele det aftalte beløb, fordi da jeg indgik lejemålet havde jeg den opfattelse at:

- den ikke tidligere havde været lejet ud.
- der var masser af varme.
- den var lille nok til at gøre mig tilpas og få mig til at føle mig hjemme.

I aftes fandt jeg imidlertid ud af at den havde været lejet ud tidligere, at der ikke var nogen varme og endvidere, at den var alt for stor."

Da den smukke pige modtog denne note, returnerede hun øjeblikkeligt checken med følgende besked:

"Kære Hr. XXX.

For det første kan jeg ikke forstå, hvordan du kan forvente, at en flot lejlighed kan stå ulejet hen i al evighed. Og med hensyn til varmen, så er der rigeligt af den, hvis man vel og mærket ved, hvordan man tænder for den. Vedrørende pladsen, så kan jeg meddele Dem, at lejligheden har en passende størrelse, men hvis De ikke har nok møbler til at fylde den ud, skal De ikke bebrejde udlejeren."

Der var engang en kvindelig hjernecelle som ved en fejl havnede i en mands hoved. Hun så sig nervøst omkring, men der var helt tomt og stille.

Hallo! råbte hun, men fik intet svar.

Nu begyndte den kvindelige hjernecelle at føle sig både ensom og bange og hun skreg "HALLO ER DER NOGEN HER ?" Så hørte hun en svag stemme langt borte: "Hallo, vi er her nede..."

# Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirerer et firma.

## **Andre kontakter:**

### **Kommunen**

(manglende vand eller brud)  
tlf. 43 28 24 70

### **Fjernvarmen**

(manglende varme)  
tlf. 43 45 20 60

### **TDC Kabel tv**

(manglende tv-signal)  
tlf. 80 80 40 50

### **Falck**

(ved vandskade mm.)  
tlf. 70 24 45 10  
Abon.nr. 11 17 77 77

OBS! - Må kun rekvireres i nødstilfælde

## Varmemester Mogens Nielsen

Kontor ved vaskeriet:  
Resenlund 18

Gårdmænd:  
Dan Wiinblad, D. 69, 3.  
Henning Maj, D. 17, 3.

## Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

### **Mandag – fredag:**

Kl. 09:00 – 19:00

### **Lørdag:**

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:  
Depositum: Kr. 50,-  
Leje pr. døgn: Kr. 10,-

## Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til  
afdelingsbestyrelsen

## Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00  
 samt  
 lørdag, søndag og helligdage  
 Kl. 07:00 – 17:00

### Installation af Vaskemaskine

Der er med Vvs-firmaet  
Byens Varme indgået føl-  
gende aftale:

Montering af ny  
installation:

Kr. 1.750,- + moms.

Montering af eksisterende  
installation:

Kr. 1.300,- + moms

Arbejdet kan bestilles på  
telefon 36 78 28 30

### Lejerbo Regionskontor

Ndr. Fasanvej 220, 3 sal  
2200 København N

#### **Kontortid:**

Mandag – torsdag:  
Kl. 10:00 – 12:00 og  
13:00 – 15:00

#### **Fredag:**

Lukket for henvendelser

Der forefindes elevator

Telefon: 38 38 04 38  
(Direkte nummer)  
Kimmie Hansen

Cykler, barnevogne og klapvogne  
m.m. må ikke anbringes i indgangs-  
partier og i opgange!!!

Det er ikke tilladt beboerne, at  
sætte deres fodtøj uden for  
lejemålets hoveddør!!!

# Lundens Klubber

Tømmermændene Wolfgang Landgraf D. 53	Blok 1	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 2	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Formeringsklubben Bente Schreiber D. 11	Blok 3	Hyggestuen Reinhard Forslund D. 49	Blok 10
Klub Xxxx xxxx D. ??	Blok 5	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 55	Blok 11
Aktiv 31 Palle Bengtson D. 35	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D.65	Blok 12
Lundeklubben Hanne Ilsvard D. 67	Blok 8	Hobbyklubben 2 Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Club Bacchus John Christiansen D. 69	Blok 8	Lundens Selskabslokaler Udlejn.: Glenda Jensen D. 35, Tlf. 43 53 98 76	Blok 14
Møbelklubben Briddie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Venner Hanne Ilsvard D. 67	Blok 14
Gør det selv klubben Ole Rohde D. 37	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 35	Blok 16
Ældre-Caféen – Selskabslokalerne – Blok 14 Formand Leif Refdahl, D. 51			

# DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

\*\*\*\*\*

## **Redaktionen:**

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

**Ansvarshavende:** Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: cs@lundens.net

**Bud:** Oliver Hansen, Daruplund 69

**Tryk:** Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

## **Lejerbo Afdeling 157**

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 99 54 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

**Akut telefon: 60 63 99 53**

**Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00**

**Formand:** John Frimann, Daruplund 63, 1.th

Tlf. 43 54 00 30 • mobil 29 72 00 30 • Mail: jf@lundens.net

**Næstformand & Kasserer:** Helge Sparlund, Daruplund 61

Mail: hs@lundens.net

**Sekretær:** Birthe Ketterle, Daruplund 67

Mail: birthe.ketterle@lundens.net

**Best.-medlem:** Glenda Jensen, Daruplund 35

Mail: gje@lundens.net

**Best.-medlem:** Preben Hansen, Daruplund 15

Mail: pch@lundens.net

---

**Varmemester:** Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

**Kontortid hverdage:** Kl. 08:00-9:00 og **tirsdage** kl. 18:00- 19:00

**Telefontid hverdage:** Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: varmemesteren@lundens.net