

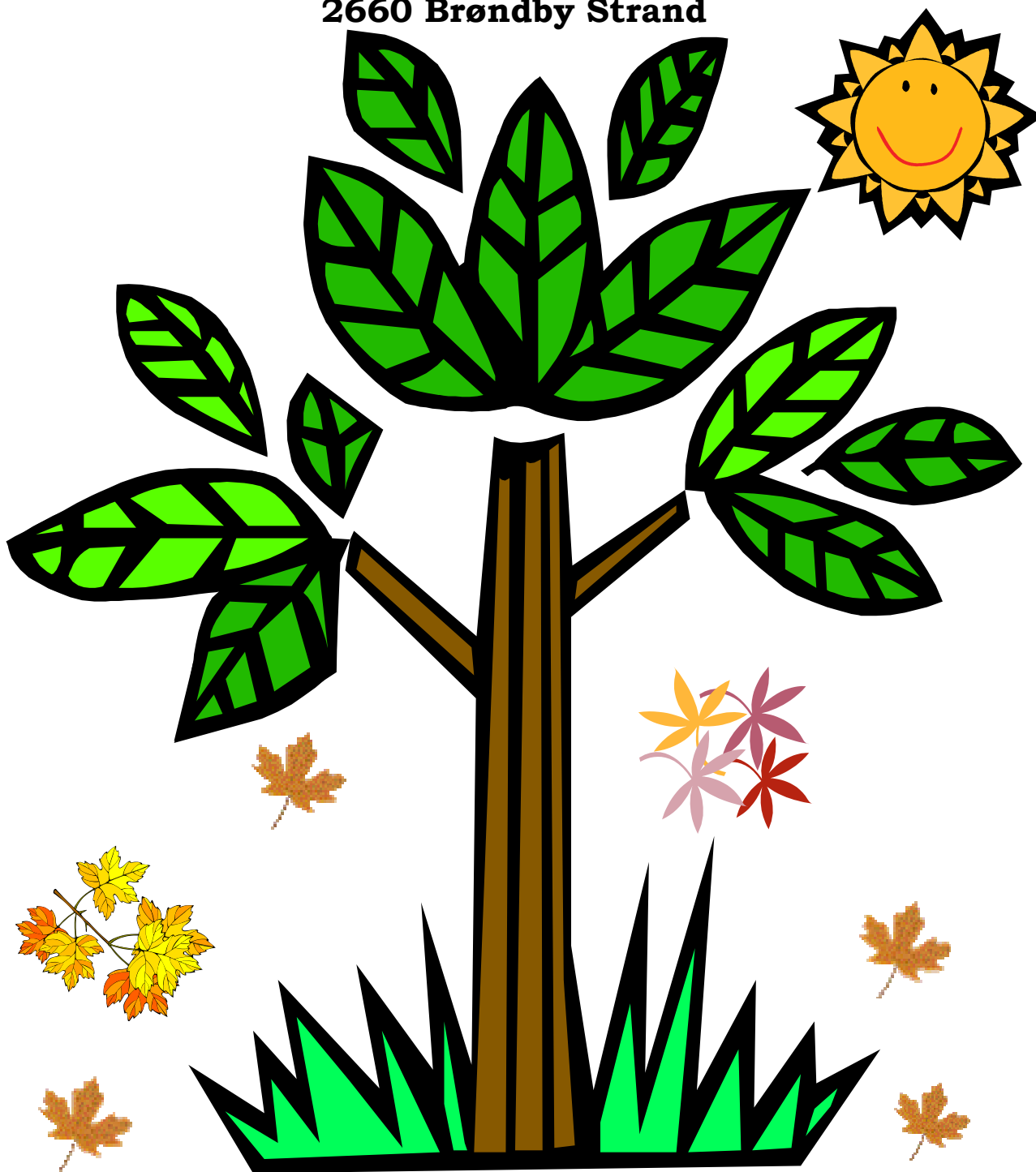
33. årgang · Nr. 7 · September 2005



LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand



”Lejerbo skaber rum for liv”



Redaktørens side

Velkommen tilbage fra ferie. Vi håber, at I alle har haft en strålende ferie.

Vi er klar med et nyt nummer af Lundexpressen, som I forhåbentlig vil nyde. Vittigheder er der blevet plads til, så tak til Jeanette Due for dem.

Det er lidt tyndt med læserbreve, ”køb & salg”, eller lign., så hermed en opfordring til jer. Send det på mail, eller skriv et brev og aflever det på kontoret.

Så vil jeg ønske jer en rigtig god fornøjelse med dette nummer.

I kan aflevere løsninger og indlæg på kontoret, D. 29, eller (meget gerne) sende indlæg som vedhæftet fil til min mail-adresse:

cs@lundens.net

Med venlig hilsen
Conni



**Næste deadline:
Onsdag den 5. oktober kl. 16.00**

Johns klumme

Blomsterudvalgets arbejde er blevet evalueret, og man har besluttet at forsøge blomsterdagen indskrænket til kun 1 dags arbejde, så blomsterne ikke skal overnatte i Lunden.

Blomsterdagen bliver næste år den 6. maj med udlevering fra kl. 12:00 – 15:00.

Der er kommunalvalg den 15. november i år. Som noget nyt vil vi prøve at lave et valgmøde mandag den 31. oktober i selskabslokalerne.

Vi har indbudt Ib Terp, Socialdemokraterne, Carsten Thorsen, Venstre og Tom Bech Frederiksen, Dansk Folkeparti. Det er de 3 partier der fik flest mandater ved sidste kommunalvalg.

Da der er begrænset plads i selskabslokalerne, så gælder det om at komme først. Se nærmere i næste nummer af Lundexpressen.

Afdelingen skal her i efteråret udskifte køle-/fryseskabe. Dette vil blive udført af Bolind A/S i perioden 24. oktober – 11. november



2005. Standardskabet er et Vestfrost køle/fryseskab **model SZ 350 M, Hvid.**

Der er udsendt et brev til beboerne om såfremt man ønskede tilvalg af køle-/fryseskab eller købe det gamle køle-/fryseskab, så skulle et skema udfyldes og afleveres på afdelingskontoret sammen med betalingen.

Hvis vi ikke har hørt noget senest søndag den 11. september 2005, så vil standardskabet Vestfrost køle/fryseskab SZ 350 M, Hvid blive installeret.

I mandags havde vi et ekstraordinært afdelingsmøde om ny udbyder til telefon og internet. Der var 82 lejemaal repræsenteret. Vi har modtaget opsigelse fra Telia af kontrakten, da vi ikke har kunnet blive enige om en forlængelse.

Efter at have holdt de modtagne overslag op mod hinanden, sammen med pris for etablering og abonnement m.m. så valgte vi at gå i forhandling med A+
Jeg gennemgik tilbuddet

med power point på stort lærred.

Det skal bemærkes at husstande der allerede har et aktivt abonnement hos den nuværende operatør via afdelingen kan tilmelde sig A+ telefoni inkl. evt. portering samt A+ bredbånd uden beregning.

Serviceaftale på PABC (telefoncentral) og aktivt udstyr afregnes som et ekstra obligatorisk servicegebyr til slutbrugeren på kr. 25,00 pr. måned og inklusiv moms.

Det foreslås at finansieringen sker via trækningsretten med kr. 66.000, og lån af egne midler kr. 34.000 – dette er ca. kr. 3,10 pr. mdr./lejemål. Vores administration mener, at der er 98% chance for at vi får de kr. 66.000 via trækningsretten. Såfremt vi ikke får det, så vil finansieringen ske ved lån af egne midler kr. 100.000 – dette er ca. kr. 9,30 pr. mdr./lejemål. (Evt. finansieret over 4 år.

Der var mange spørgsmål, især af opklarende art, og alle fik et svar.

Da vi kom til afstemningen var alle enige i, at sige ja til

aftalen, der foreløbig løber i 3 år.

Der er i onsdags udsendt et brev til samtlige husstande om situationen.

BEMÆRK: Man skal ikke foretage sig noget lige nu, men afvente at der kommer et brev omkring tilmelding til telefon og internet.

Da det har vist sig, at vi har store problemer med vores varmeveksler anbefaler varmemesteren, at vi skifter dem.

Afdelingsbestyrelsen stillede forslag om en ompostering på budgettet 2005-2006 af kr. 400.000 + kr. 21.100 fra konto 116-730 (køleskabe) til konto 116-560 til nye varmeveksler og til korrosionsbeskyttelse af radiatorsystemet.

Det blev vedtaget uden bemærkninger af afdelingsmødet.

*Mange hilsener
John*



Varmepenge 2004 - 2005

I starten af august kom der brev fra Lejerbo om varmepenge. Der ville komme varmepenge retur, noget mindre end sidste år.

Der har der været varme på opgangene fra 1. november 2004 til 1. marts 2005.

Der er forskel på om man har badekar eller kun brus.

Nedennævnte beløb er, hvis man har boet hele året for varmeregnskabet.

Lejligheder med badekar:

2 værelse kr. 229,60

3 værelse kr. 645,60

4 værelse kr. 758,90

5 værelse (lille)..... kr. 934,40

5 værelse (stor) kr. 943,05

Lejligheder uden badekar:

2 værelse kr. 378,80

3 værelse kr. 794,80

4 værelsekr. 908,15

5 værelse (lille) ..kr. 1.083,65

5 værelse (stor) .kr. 1.092,30

Såfremt der er spørgsmål, så er man velkommen til at kontakte afdelingsbestyrelsen eller varmemesteren.

Hilsen
John



FALCK

Falck Danmark har lavet lidt om på abonnementsforholdene, således at Lunden har fået et nyt nr. Det gamle abonnementsnummer var fælles for alle Lejerboafdelinger. For at det kan være lettere, så har hver afdeling fået et undernummer.

Lundens abonnementsnummer er:

20 13 51 90

Regeringen giver til de rige, og tager fra de fattige

Regeringens finanslovsforslag betyder færre penge til boligstøttemodtagere. Formanden for Boligselskabernes Landsforening, Henning Christensen tager kraftig afstand fra besparelserne, der rammer de svageste i samfundet

Samtidig med at husejerne i storby-områderne tjener millioner, mens de sover, sørger regeringen i sit finanslovsforslag for, at de lavest lønnede taber mere end 6000 kr. om året, fordi der skæres i boligsikring og boligydelse.

Også de fremtidige pensionister må holde for, idet regeringen foreslår, at et særligt tillæg ved beregningen af boligydelsen skal bortfalde. Det betyder, at de fleste fremtidige pensionister, som vil få tildelt boligstøtte, vil få 3750 kr. mindre udbetalt, end pensionisterne gør i dag.

- Regeringens skattestop betyder, at vi får et mere opsplittet samfund med rige husejere og fattige lejere. Derfor er det forkasteligt, når regeringen vil lave yderligere skel med sit finanslovsforslag. Den vil skære ned på dem, som tjener mindst. Forslaget om at skære på boligstøtten er asocialt også når man tænker på, at regeringens bryster sig med et overskud på statsfinanserne på 50 mia. kr. Jeg håber virkelig, at

et flertal i Folketinget vil forhindre, at forslagene føres ud i virkeligheden, siger formanden for Boligselskabernes Landsforening, Henning Kirk Christensen.

Regeringen foreslår også, at boligsikringsmodtagere med hjemmeboende børn ikke mere kan få boligsikring til hjemmeboende under 23 år men kun til de fylder 18 år. Det betyder for en enlig kontorassistent med et hjemmeboende barn på 20 år, en husstandsindtægt på 250.000 kr. og en årlig husleje på 67.500 kr., at hun mister 6696 kr. om året. I dag får hun 16.512 kr. i årlig boligsikring, mens hun efter finanslovsforslaget vil få 9816 kr. En kassedame med et hjemmeboende barn på 19 år med en årlig indkomst på 200.000 kr. og en årlig husleje på 48.000 kr. får i dag 13.812 kr. i årlig boligsikring. Efter forslaget falder den til 7200 kr. Et tab på 6612 kr.

Et tredje eksempel viser et par, som består af en arbejdsløs gift med en kassedame med to hjemmeboende børn på 19 og 21 år med en årlig husstandsindkomst på 350.000 kr. og en årlig husleje på 72.000 kr. Den familie vil overhovedet ikke få nogen boligsikring efter ændringen. I dag får de 6672 kr.



Cirkus og Gøgl i Brøndby Strand

Så er det nu at alle friske drenge og piger mellem 8 og 16 år, der synes det er sjovt at gøgle, lave akrobatik og klovneri, skal komme ud af busken.

Mandag d. 12. september går startskuddet til Brøndby Strand Cirkus forening. Vi mødes på Søholtskolen, Aula Syd, Dyringparken 1, kl. 18.30-20 og herefter hver mandag samme tid og sted.

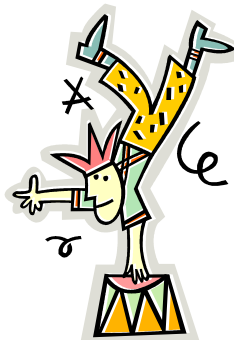
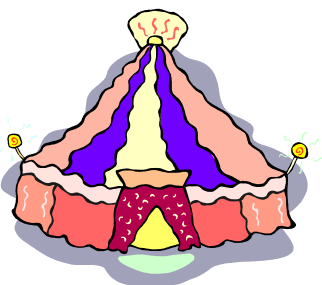
I forlængelse af sidste års gøgler-skole i Esplanadeparken og forårets gøgleri med Cirkus Panik starter vi Brøndby Strand Cirkus Forening. Der vil være gøgl, akrobatik, linedans, diabloer, ethjulede cykler og meget mere. Cirkus Panik er med hver gang og som noget nyt bliver forældrene også inddraget. Der bliver lavet en aften i midten af september, hvor det kun er forældrene, der skal lære tricks, så de også kan være med og lave numre med børnene. For at få en god start på foreningen bliver der arrangeret en weekendtur, hvor der bliver rig lejlighed til at udfordre sin kunnen, prøve forskelligt gøgleri og lære alle de andre at kende. Det er en familietur, hvor forældre og søskende også skal med. På denne tur vil der også blive nedsat en bestyrelse med forældre.

Der vil til en start være plads til 30 børn, så det gælder om at være hurtig.

Man kan tilmelde sig senest mandag d. 12. september hos beboerrådgiver Anette Hestlund på tlf.: 43542275 eller på mail de9@brnet.dk.

Du skal oplyse navn, adresse og alder ved tilmelding.

På gøglergensyn



Lejerbo Afdeling 157
 Afdelingsbestyrelsen Daruplund 29 (Altansiden)
 2660 Brøndby Strand
 Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51
 Mail: lunden@lundens.net • www.lundens.net



**Til alle beboere der er tilmeldt
Lundens telefon og/eller internet**

7. september 2005

På det ekstraordinære afdelingsmøde den 5. september 2005 blev det besluttet at vi pr. 30. november/1. december 2005 overgår til en anden udbyder på både telefon og Internet.

**Lige nu skal du ikke gøre noget,
 men der kommer snart et brev
 om telefon og internet.**

For telefonkunder betyder det, at du skal vælge, om du vil fortsætte dit flatrate abonnement - lige som i dag, men du skal kun betale kr. 109 pr. mdr. for fri samtale til fastnet telefoner - eller om du i stedet vil vælge at betale kr. 39 pr. mdr. i abonnement og så betale for samtalerne efter A+ Arrownet's takster.

Ellers vil overflytningen kun betyde, at telefonen vil være afbrudt en del af dagen, den dag overflytningen sker - nærmere dato bliver oplyst senere. Du beholder dit telefon nummer, det koster ikke noget at blive flyttet over, og telefonen virker nøjagtigt som før overflytningen.

Det eneste du skal gøre er at udfylde og aflevere det skema, som du om kort tid modtager fra A+ Arrownet. **Det er vigtigt, at skemaet bliver afleveret på afdelingskontoret inden den dato, som du får oplyst af A+ Arrownet**, da de ellers ikke kan nå at flytte dit telefonnummer over til dem (en overflytning kan tage op til ca. 6 uger).

BEMÆRK: At der er et ekstra obligatorisk servicegebyr til slutbrugerens på kr. 25,00 pr. måned og inklusiv moms.

fortsættes på næste side →→→

**Til alle beboere der er tilmeldt
Lundens telefon og/eller internet**

7. september 2005

Side 2

For Internet kunder sker der følgende ændring: I stedet for nu hvor man får forskellige beløb på regninger alt efter forbrug, skal du i fremtiden vælge hvilken hastighed og pris, du ønsker. Mindste pakke koster kr. 49 / mdr. En hastighed på 512/512 er rigeligt, hvis du kun bruger din forbindelse til e-mail. Hastigheden er noget lavere end den, vi har nu, men til gengæld betaler du den faste pris uanset forbrug.

Du kan beholde din e-mailadresse, da afdelingen ejer navnet "lundens.net".

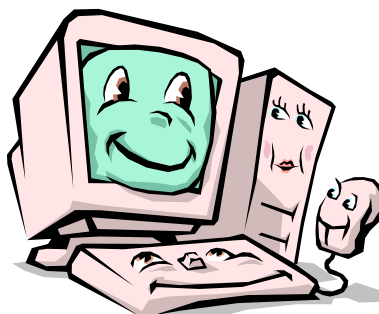
For at A + Arrownet kan flytte din mail over til deres server den dag, overflytningen sker, er det vigtigt at du snarest sender os (afdelingskontoret) en e-mail på lunden@lundens.net, hvor du oplyser: Din eller dine e-mail adresser (xxx@lundens.net) – dit navn og din adresse. Vi laver så en liste over hvilke e-mail adresser, der hører til de enkelte beboere.

Selve tilmeldingen sker på det tilsendte skema fra Arrownet. Du skal her vælge, hvilken hastighed du ønsker. Ønsker du senere at ændre din hastighed op eller ned gøres det via A + Arrownet's hjemmeside.

Med venlig hilsen
Lejerbo afd. 157 – "Lunden"

Helge Sparlund
Kasserer
Mobil 29 72 54 13

John Frimann
afdelingsformand
Mobil 29 72 00 30



Kære Lundebeboere

Bankosæsonen starter igen
søndag den 2. oktober 2005.

Bankospil vil blive afholdt
som følger i resten af sæso-
nen:

Søndag den 6. november 05
Søndag den 11. december 05
Søndag den 15. januar 06
Søndag den 5. februar 06
Søndag den 5. marts 06
Søndag den 2. april 06

Nye adgangskort for sæso-
nen 2005/2006 kan købes
til en pris af kr. 5,00 for sæ-
sonen. På adgangsbeviset
bliver der trukket en gevinst
ved hvert bankospil.

Vi vil samtidig rette henven-
delse til eventuelle interesse-
rede beboere med hensyn til
at stille arbejdskraft til rå-
dighed i tilfælde af; en af de
faste hjælpere skulle være
forhindret: Interesserede kan
henvende sig til

Hanne Ilsvard
tlf. 43 54 79 19 eller
Glenda Jensen
tlf. 43 53 98 76

Vi efterlyser samtidig spon-
sor til vore bankospil.



Venlig hilsen
Lundens Venner



Sælges:

Lakeret egetræsseng, 180 x
200, uden bund og madras:
Kr.: 500,00

2 stk. letvægtsvippestole til
campingbrug:
kr.: 200,00

Henvendelse:

Walther Nielsen
D. 25, 2. tv.
Tlf.: 43738505

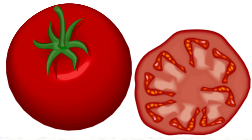


Få luftet din hund

Jeg er en pige på 12½ år,
som gerne vil lufte hunde.
Jeg har fri fra skole hverdag
kl. 14:00, og når jeg har luf-
tet min hund, vil jeg med
glæde lufte din hund.
En 10'er pr. tur.

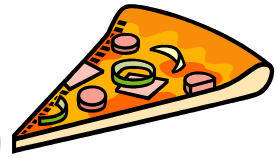
Ring til 28 12 36 87

Med venlig hilsen
Pige på 12½ år



Børneopgave

(For børn som ikke er fyldt 15 år)



Her ser du 21 tegninger, og så skal du forsøge at finde frem til tre af tegningerne, der ikke hører hjemme i KØKKENHAVEN.

Navn: _____ Adresse: _____

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag** den 5. oktober, klokken 16:00.

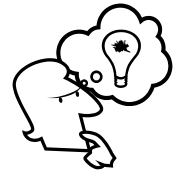
1. Præmie: 50,00 kr.
2. Præmie: 30,00 kr.
3. Præmie: 20,00 kr.

Held og
lykke.





Voksen opgave



Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:
Første præmie: 2 flasker vin og anden præmie: 1 flaske vin.



Ordhjulet gættes på den måde, at nogle af bogstaverne fra det ene ord passer ind i det næste, — de bider hinanden i halen hele vejen rundt.

- fra 1 til og med 5: militærperson
- fra 4 til og med 11: storsnudet
- fra 9 til og med 13: mængde
- fra 12 til og med 16: levetid
- fra 16 til og med 18: kornsort
- fra 18 til og med 20: rædsel
- fra 19 til og med 25: sprog
- fra 23 til og med 3: bod

Held og
lykke.



Løsningen skal afleveres på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag** den 5. oktober klokken 16:00.

Navn: _____ Adresse: _____

Ekstraregning til almene beboere på 4,4 mia. kr.

Finansloven giver de almene beboere en ekstraregning på 4,4 mia. kr. eller i gennemsnit 8.000 kr. pr. husstand, som skal betales over huslejen. Denne ekstraskat på almene beboere står i skærende kontrast til de skattefrie gevinster på ejerboliger. Regeringen fører en omvendt Robin Hood politik, hvor der tages fra de svageste grupper på boligmarkedet, herunder de mange ældre og pensionister i de almene boliger, mens de stærkeste grupper i ejerboligerne begunstiges.

I det netop fremlagte forslag til finanslov overfører regeringen 4,4 mia. kr. fra Landsbygge-fonden til staten. Pengene i Landbyggefondens indbetaler de almene beboere over huslejen, og ekstraregningen på de 4,4 mia. kr. svarer til ca. 8.000 kr. for hver almen husstand i gennemsnit

Den nye ekstraregning på dette års finanslov kommer oven i de 5,7 mia. kr. af Landsbyggefondens midler, som regeringen har overført til statskassen i årene 2002, 2003 og 2004.

Siden 2001 har regeringen således inddraget ikke mindre end 10 mia. kr. af Landsbyggefondens midler. Der er ingen formue i Landsbyggefondens, så regningen på de i alt 10 mia. kr. skal familierne i de almene boliger afdrage over huslejen i de kommende år. Det svarer til en huslejeindbetaling til staten på i gennemsnit over 18.000 kr. pr. husstand.

Regeringen har således pålagt beboerne i de almene sektor en gevaldig ekstraskat over huslejen. Dette står i skærende kontrast til, at beboere i ejerboliger samtidig har tjent formuer på de stigende ejendomspriser, som skattestoppet er med til at løfte.

Sammenlignes to familier, som i 2001 boede i hovedstadsområdet i henholdsvis en almen bolig og et parcelhus til 1,7 mill. kr., så har familien i ejerboligen tjent en skattefri gevinst på op mod 1 mill. kr., hvorimod familien i den almene bolig over huslejen har fået pålagt at indbetale en ekstraskat til staten på over 18.000 kr.

Boligselskabernes Landsforening kalder det en rendyrket omvendt Robin Hood politik, hvor der tages fra de svageste grupper på boligmarkedet, herunder mange ældre og pensionister, mens de stærkeste grupper på boligmarkedet i ejerboligerne begunstiges.

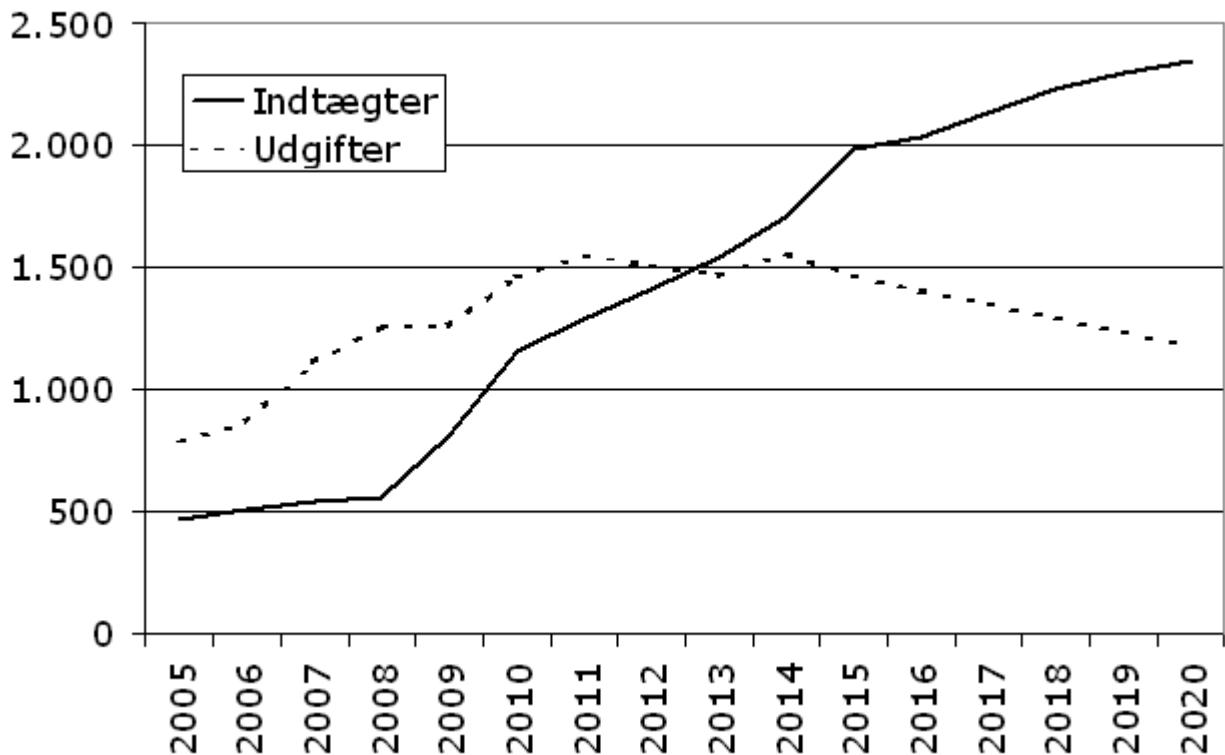
Regeringen har begrundet inddragelsen af Landsbyggefondens midler med, at der skal skaffes penge til et øget nybyggeri af almene boliger. Sandheden er imidlertid, at der ikke bygges en eneste ekstra bolig, blot fordi staten tager penge fra Landsbyggefondens. Pengene går ind i statskassen, og man kan med lige så stor ret hævde, at milliarderne går til at finansiere driften af Det Kongelige Teater eller driften af den kollektive trafik.

- Det er katastrofalt for det danske boligmarked, at regeringen nu er i færd med at tømme Landsbyggefonden. I stedet burde pengene bruges til effektivt at forebygge og modvirke ghettoisering, som det er beskrevet i BL's udspil "Tryghed i boligområdet – handlingsplan mod det delte Danmark". Konsekvensen af regeringens politik er, at den sociale og etniske opsplitning på boligmarkedet fortsætter med øget styrke, og der vil opstå ghettoer flere og flere steder både i de større og mindre byer. Det er uansvarlig boligpolitik, som især går ud over de svageste, siger formanden for Boligselskabernes Landsforening, Henning Kirk Christensen.

FAKTA

Landsbyggefonden blev oprettet i 1967 som et led i boligforliget i 1966. Indtægterne i Landsbyggefonden stammer fra bidragene i forbindelse med huslejeudligning, nemlig de såkaldte A- og G-indskud, og fra bidragene på de såkaldte udamortiserede lån.

Bidragene fra udamortiserede lån opstår, fordi beboerne i den almene sektor fortsætter med at betale ydelsen på realkreditlånene efter, de er indfriet. I de kommende år stiger indtægterne fra de udamortiserede lån ganske kraftigt, hvilket ses af den fuldt optrukne kurve herunder, men samtidig stiger Landsbyggefondens udgifter også, hvilket ses af den stiplede kurve.



Landsbyggefonden har aktuelt en meget begrænset kapitalbeholdning og over de kommende år vil fonden opbygge en gæld for at indbetale de mange milliarder til staten, og beboerne i de almene sektor skal afdrage denne gæld over huslejen.

ADVARSEL!

Advarsel til Lundens beboere.

Da jeg har været ude for, at min bil på vores parkeringsplads, er blevet påkørt af en fremmed bil og ødelagt, så den måtte skrottes, vil jeg hermed advare Lundens beboere.

I mit tilfælde er man bare kørt fra skaden, uden at tilkendegive hvem man er. Jeg ved, at der har været forsøg på andre biler med indbrud, og i nogle tilfælde er det lykkedes tyvene, at slippe af sted med radioer m.m.

Så opfordring til alle Lundens beboere:

HOLD ØJE MED FREMMEDE BILER OG MÆRKE- LIG ADFÆRD.

*Efterårshilsen
Inger Simonsen*



Altankonkurrence 2005

Der var mange flotte altaner i Lunden i år, men vejret har jo også været rimeligt godt.



Så dommerkomitéen kom på hårdt arbejde tirsdag den 2. august, da de pæneste altaner skulle udvælges. Der blev nomineret 17 altaner.

Der blev den 16. august holdt en reception for vinderne på afdelingskontoret, og der blev præmierne delt ud til følgende:

1. præmie

Jette & John Truesen
Daruplund 41, 2. th.

2. præmie

Milaca & Dragan Stojanovic
Daruplund 45, 2. tv.

3. præmie

Glenda & Gunnar Jensen
Daruplund 47, 2. th.

4. præmie

Bente & Finn Madsen
Daruplund 17, 1. th.

5. Præmie

Lola Heilstrup
Daruplund 43, 2. th.

6. præmie

Lisbeth Schneider &
Palle Bengtsson
Daruplund 35,



Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde 7/2005 tirsdag den 21. juni 2005

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen,
Preben Hansen, og Birthe Ketterle.

Afbud fra: Gurli Ibsen (ferie), Mogens Nielsen (ferie).

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde: Var tidligere underskrevet.

Pkt. 2 Regnskab

- 2-1 Lundens Venners regnskab for perioden april 2004 - maj 2005 blev godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 3 Udvalg – IT, Hobby-/kælderrum, Husdyr

- 3-1 Internet – kontakt til udbydere.
Helge og John har undersøgt adskillige muligheder og indhentet 7 tilbud foruden TDC. Der afholdes nogle møder i uge 26.

Pkt. 4 Kontorvagter

- 4-1 Kontorvagt den 31. maj 2005 blev gennemgået.
- 4-2 Kontorvagt den 14. juni 2005 blev gennemgået.
- 4-3 Kontorvagt den 6. september 2005: Preben

Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser

- 5-1 Referat fra Lejerbo Brøndby B-møde 17/5.
Mødet omhandlede en forespørgsel om alkoholpolitik, Lejerbos hjemmesider, Den nye struktur, nye affalds-

poser i Lunden, hærværk i Brøndby Strand, telefonaf-talen med Telia, som udløber den 30. november i år. Vi har indkøbt spalteventiler til montering i altandø-re, som vil blive opsat successivt, når der er tid på ejendomskontoret.

Vi har også problemer med hundeefterladenskaber – især på altaner.

Underskud på SFO Resenlund blev dækket af Orga-nisationsmidler tillige med udgifter til udmatrikule-ring af et areal mod Maglelund og dækning af udgifter til partnerskabsaftale.

Boligindskud for nye beboere bliver reguleret til 200 kr./m². Skal godkendes af kommunen.

- 5-2 Blomsterudvalgets arbejde er blevet evalueret, og man har besluttet at forsøge blomsterdagen ind-skrænket til kun 1 dags arbejde, så blomsterne ikke skal overnatte.

Det bliver næste år den 6. maj med udlevering fra kl. 12:00 – 15:00.

- 5-3 Kursus om hjemmesider vil blive afholdt lørdag den 24.9.05 samt lørdag den 26.11.05.

- 5-4 Referat fra Miljørepræsentantskabets bydelsgruppe fra Brøndby Strand blev gennemgået. Der var ikke mange sager fra Brøndby Strand.

- 5-5 Referat fra Dialoggruppen den 19. maj 2005.

Flytning af bibliotek samt salg af kommunens arealer er løbet lidt ud i sandet, da KFI ikke ønsker at over-tage arealerne.

Fordele og ulemper ved placering af Kvarterhus blev drøftet.

- 5-6 Referat fra De 9 møde den 20. juni 2005 var ret om-fattende.

Den opsøgende medarbejder, Yassin, vil blive invite-ret ved nogle af møderne for at fortælle om hans ar-bejde.

Underskuddet på Kulturweekend skal fordeles mellem de 8 afdelinger, men overstiger ikke underskuds-garantien på 40.000 kr.

- 5-7 Referat fra Børnenes Rejsebureau 30. maj.
Legolandstur, koloni og kulturweekend var på programmet.
- 5-8 Invitation fra Brøndby Kommune til pressemøde i anledning af Regentparrets besøg den 7. september.
- 5-9 Takkekort fra Gunnar Jensen i anledning af hans runde fødselsdag.

Pkt. 6 Varmemestersager

- 6-1 Udbud af nye køleskabe. 2 forskellige modeller er udstillet i Daruplund 29.
De forskellige typer blev gennemgået med priser. Afdelingsbestyrelsen vedtog at vælge Vestfrost SZ 350. Vi får en rabat på ca. 35 % på vejledende udsalgspris.
De allerede udskiftede, der er mere end 1 år gamle udskiftes også. De bliver tilbudt klubberne.
Køl/frys i Selskabslokalerne skiftes samtidig.
Alle skiftes på en gang i oktober og november.
- 6-2 Sliske ved opgange: Forsikringsspørgsmål undersøgt. Vi skal vedligeholde sliskerne ligesom alt andet ved bygningerne.
Folk skal være påpasselige, når det er mørkt. Vi sætter noget selvlysende gult tape på.
- 6-3 Graffiti ved varmemesterkontoret er forsøgt fjernet og anmeldt til politiet.
- 6-4 Beplantning ved Stenen. Buske klippes ned.
- 6-5 Forbrug de sidste 4 måneder på el/vand og varme blev gennemgået.
- 6-6 Vedligeholdelsesarbejder på Daruplund: Der vil blive lagt ny slidbane på i år.
- 6-7 Anbefaling af materialer til brugsvandsinstallationer: Folder fra Brøndby Kommune blev taget til efterretning. Sendt til vores VVS.

- 6-8 Indvejningsoversigt for dagsrenovation forelå.
- 6-9 Opsætning af grill – forsøg. Mogens har taget initiativ til opsætning af murede grill til beboerne. Ophæng i opgangene.
- 6-10 Forslag til Kommuneplan 2005-2017 blev taget til efterretning.

Pkt. 7 Klager

- 7-1 Klage over støj over overbo i D.41, 3.tv. De har fået en alvorlig påtale. Ved yderligere uro går sagen til Lejerbo.
- 7-2 Klage over nabo i D.7, tv., der lufter og banker tæppe. John skriver til dem.

Pkt. 8 Ansøgninger

- 8-1 Ansøgning om maling fra klub 51 blev godkendt.
- 8-2 Ansøgning om tilskud til BonBon-Land blev vedtaget.

Næste møde tirsdag den 6. september 2005

Refereret ved Birthe Ketterle



Turen til BonBon-Land



I år tog vi af sted, lørdag den 20. august klokken 9.00. Vi var 4 busser, med 185 forventningsfulde beboere. Turen var arrangeret, i samarbejde med Afd. 90 Gildhøj og Afd. 94 Dammene. Efter en smule kø-kaos ved indgangen, stod "Parken" til rådighed.

Jeg er sikker på, at der er blevet hvinet, skreget, grint m.m., til den store guldmedalje. De tilbagemeldinger vi har fået, har været positive, så det gentager vi nok igen næste år. Vejret var jo også med os, så kunne det blive andet, end en god dag?

Kl. 17:00 kørte vi mod Brøndby igen. En hel del oplevelser rigere. Tak til alle jer der deltog, og gjorde denne tur mulig.

Conni

Lejerbo afdeling 157

Referat fra Ekstraordinært bestyrelsesmøde 8/2005 torsdag den 18. august 2005

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen,
Preben Hansen, Gurli Ibsen og Birthe Ketterle.

Afbud fra: Mogens Nielsen.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden

1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.

Pkt. 2 Internet og evt. telefoni fra en ny udbyder

2-1 Vi har fået overslag fra 7 firmaer. Helge og John har gennemgået dem og forhandlet med A+. Der er kommet konkret tilbud på internet og telefoni og John gennemgik det.

Abonnementet til den enkelte husstand indeholder:

- Standard telefonforbindelse – almindelig analog telefonforbindelse.
- Tryk-selv-services – en lang række tryk-selv-services er inkluderet i abonnementsprisen, blandt andet visnummer, banke-på og viderestilling.
- Gratis til andre i foreningen – opkald til andre tilsluttede husstande i foreningen koster ikke noget.
- Behold nummer – abonnenten kan vælge at beholde sit nuværende telefonnummer (gebyr 195,-). Man kan også vælge et nyt nummer hos A+ Arrownet (det koster ikke noget).
- Behold telefon(er) – abonnenten benytter sin almindelig(e) telefon(er).
- Kundeservice – alle hverdage fra 9-22 og weekender fra 12-20 er Kundeservice åben for brugerhenvendelser. Herunder teknisk hotline, fakturaspørgsmål, brugerspørgsmål og eventuelle fejlmeldinger.

- Regningsstatus – abonnenten har adgang til online regningsstatus hvor abonnenten løbende kan følge sit forbrug.

Følgende priser (inkl. Moms) er gældende pr. 1. juni 2005:

Takster 3)	Standard		Flatrate	
Pr. minut	8:00-19:30	19:30-8:00	8:00-19:30	19:30-8:00
Fastnet DK	Kr. 0,16	Kr. 0,08	Gratis*	Gratis*
Lokale samtaler	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis
Mobil DK	Kr. 1,59	Kr. 0,99	Kr. 1,59	Kr. 0,99
Opkaldsafgift	Kr. 0,25	Kr. 0,25	Kr. 0,25**	Kr. 0,25**
Abonnement pr. måned	Kr. 39,00		Kr. 109,00	

* Gælder ikke service og specieltakseret telefonnumre. Forbrug over 60 sammenhængende flatrate minutter takseres efter gældende prisliste.

** Der opkræves ikke opkaldsafgift til flatrate takseret telefonnumre.

Ekstra services	Standard	Flatrate
Duro	Inkluderet	Inkluderet
Vis nummer	Kr. 5,00 pr. måned	Inkluderet
Viderestilling	Kr. 5,00 pr. måned	Inkluderet
Telefonsvarer	Kr. 10,00 pr. måned	Inkluderet
A+ 3*	Kr. 15,00 pr. måned	Kr. 15,00 pr. måned

*A+ 3 er en avanceret viderestilling mellem din fastnet- og mobiltelefon og din telefonsvarer.

Se alle udenlandstakster på www.aplus.dk/teletakster

Øvrige gebyrer: Fakturagebyr, PBS-tilmeldte kr. 0,00
Fakturagebyr, uden PBS-tilmelding kr. 25,00 - Rykkergebyr kr. 100,00 - Genåbning af abonnement kr. 295,00 - Oprettelse kr. 295,00 - Nummerportering (kan tage op til 6 uger) kr. 195,00.

Husstande der allerede har et aktivt abonnement hos den nuværende operatør via foreningen kan tilmelde sig A+ telefoni inkl. evt. portering, uden beregning. Dette gælder for tilmeldinger modtaget indenfor den første måned efter idriftsættelsen.

Den enkelte abonnent kan opsig sit abonnement med 30 dages varsel til udløbet af en abonnementsperiode. Dog kan abonnementet tidligst opsiges 6 måneder efter opstart (first call).

Alle samtaleafgifter afregnes månedsvis bagud. Beta-
lingsbetingelser: Netto 8 dage.

Vi har nu Telia som telefonudbyder.

Internet

Telia har opsagt vores aftale om internet. Vi har fået overslag fra 7 udbydere. Vi har forhandlet med A+, og fået følgende tilbud på ”pakker”. Abonnementet overfor den enkelte husstand indeholder:

Fast forbindelse til internettet med flere mulige hastigheder, Frit trafik forbrug, Op til 10 e-mail-adresser, Web-hotel med 10 Mbyte diskplads, Kundeservice via telefon, fax og e-mail, Adgang til nyhedsgrupper (Usenet), Garanteret båndbredde, Mulighed for tilkøb af sikkerhedspakke 29 kr. /mdr., Sikker levering med høj opetidsgaranti på hele 99,7 %, Teknikerbesøg kr. 395,00 for fuld internetinstallation, Internetforbindelse pris ved genåbning kr. 199,-

Priser. Herunder kan man se de forskellige typer forbindelser som tilbydes.

Abonnement 3)	Oprettelse	Intro*	Pr. måned
512/512 Kbit/s	395,-	295,-	49,-
2048/2048 Kbit/s	295,-	195,-	99,-
4096/4096 Kbit/s	195,-	95,-	149,-
6144/6144 Kbit/s	95,-	0,-	189,-
10/10 Mbit/s	0,-	0,-	279,-
20/20 Mbit/s	0,-	0,-	549,-

Priserne er inkl. Moms

* Særpris gælder 4 uger efter idriftsættelse af løsningen

Husstande der allerede har et aktivt abonnement hos den nuværende operatør via foreningen kan tilmelde sig A+ bredbånd uden beregning. Dette gælder for tilmeldinger modtaget indenfor den første måned efter idriftsættelsen.

3) Serviceaftale på PABC og aktivt udstyr afregnes som en ekstra obligatorisk service til slutbrugeren på ca. kr. 20,00 pr. måned og inklusiv moms.

Afdelingen skal betale kr. 80.000,00 ekskl. moms for tilslutning af internet og telefoniforbindelsen mellem A+ Arrownet infrastruktur og afdelingen. Dette inkluderer opsætning af server, firewall og tilslutning til foreningens hovedswitch.

Bestyrelsen drøftede oplægget meget indgående. Det er godt med forskellige pakker på internet. For telefon er det godt at vi har et nøjagtigt tilsvarende tilbud på flate-rate (som nuværende fra Telia), samt et alternativ på et standardabonnement på kr. 39,00 pr. mdr.

Bestyrelsen kom frem til, at man vil anbefale det på et afdelingsmøde. Der indkaldes til et ekstraordinært afdelingsmøde mandag den 5. september 2005 kl. 19:00 på Langbjergskolen. Der uddeles indkaldelse på søndag den 21. august.

Ompostering på budget for 2005-2006

Da det har vist sig at vi har store problemer med vores varmeveksler anbefaler varmemesteren at vi skifter dem. Formanden har drøftet problemet med Lejerbos driftsleder. Bestyrelsen vil derfor stille forslag om ompostering på budgettet 2005-2006 af kr. 400.000 + kr. 21.100 fra konto 116-730 (køleskabe) til konto 116-560 til nye varmeveksler og til korrosionsbeskyttelse af radiatorssystemet (vil ikke få indflydelse på huslejen).

Pkt. 3 orientering om nye køleskabe

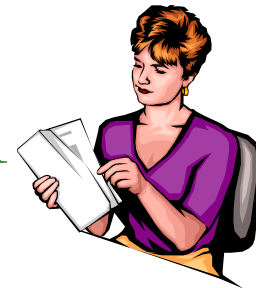
3-1 Afdelingen skal her i efteråret udskifte køle-/fryseskabe. Dette vil blive udført af Bolind A/S i perioden 24. oktober – 11. november 2005. Standardskabet er et Vestfrost køle/fryseskab **model SZ 350 M, Hvid.** Der udsendes et brev til beboerne om såfremt man ønsker tilvalg af køle-/fryseskab eller købe det gamle køle-/fryseskab, så skal et skema udfyldes og afleveres på afdelingskontoret sammen med betalingen. Der er ekstraordinært åbent på afdelingskontoret på følgende dage:

Onsdag den 31. august (JF + GJ) - lørdag den 3. september (JF) - tirsdag den 6. september (ordinært åbent) (PCH + GJ) - onsdag den 7. september (JF) og søndag den 11. september 2005 (JF + BK).

Hvis vi ikke hører noget senest søndag den 11. september 2005, så vil standardskabet Vestfrost køle/fryseskab SZ 350 M, Hvid blive installeret.

Når vi nærmer os tidspunktet for selve udskiftningen, så kommer der et brev med vejledning om proceduren.

Refereret ved Birthe Ketterle



Vittighed

Under en fin middag ville uheldet, at enke fru Jensens gebis knækkede.

En beleven herre overfor hende så hendes problem, og listede i et lommeværkløse flere gebispar over til hende under bordet, ganske diskret. Det fjerde par kunne fru Jensen bruge, og resten af middagen forløb fint.

Da de nåede til kaffen, satte fru Jensen sig i sofaen ved siden af sin redningsmand og sagde:

- "Tusind tak for hjælpen gode herre. Jeg forstår, at De er tandtekniker?"

- "Næh fru", svarede manden med et smil på læben, "jeg er bedemand...."

Lejerbo afd. 157

Referat af Ekstraordinært afdelingsmøde Mandag den 5. september 2005

John indledte mødet med at byde velkommen til de 82 fremmødte lejermåls beboere.

1. Valg af Dirigent:

Afdelingsbestyrelsen foreslog Ib Terp, som blev valgt. Dirigenten konstaterede at afdelingsmødet er indkaldt ved brev den 21. august 2005. Mødet blev godkendt som lovligt.

2. Valg af stemmeudvalg:

Jette Truesen og Jørgen Jensen blev valgt som stemmeudvalg.

Der kom herefter anmodning fra Walter Gasbjerg om et ekstra punkt: Eventuelt.

Dette blev nedstemt ved håndsoprækning.

3. Behandling af forslag om ny telefon- og internetudbydere.

John gennemgik et PowerPoint show, hvoraf det fremgik, at han og Helge havde arbejdet med 7 overslag, hvoraf A+ Arrownet var den mest fordelagtige. (se vedlagte bilag).

Telefon.

Det fremgik, at der var to muligheder for valg af telefonabonnement – nemlig standard og Flatrate.

Hvis man taler mere end 59 minutter tillægges der gebyr. Derfor kan det betale sig at ringe op påny.

Husstande, der i forvejen har abonnement hos Telia kan tilmelde sig med evt. portering gratis. Man kan beholde nuværende telefonnummer.

Internet.

Der blev her fremlagt forskellige typer, alt afhængig af hastighed.

Husstande, der på nuværende tidspunkt er tilsluttet Telia , kan tilsluttes A+ uden beregning i lighed med telefonabonnenter.

Viruspakke kan ligeledes købes hos firmaet.

Der er et ekstra obligatorisk servicegebyr på vores anlæg til slutbrugeren på kr. 25,00 pr. måned og inklusiv moms.

Afdeling 157 skal betale kr. 80.000,00 ekskl. moms for tilslutning af internet og telefoniforbindelsen mellem A+s infrastruktur og afdelingen. Dette inkluderer opsætning af server, firewall og tilslutning til foreningens hovedswitch.

Det foreslås at finansieringen sker via trækningsretten med kr. 66.000, og lån af egne midler kr. 34.000 – dette er ca. kr. 3,10 pr. mdr./lejemål. Vores administration mener, at der er 98% chance for at vi får de kr. 66.000 via trækningsretten.

Såfremt vi ikke får det, så vil finansieringen ske ved lån af egne midler kr. 100.000 – dette er ca. kr. 9,30 pr. mdr./lejemål. (Evt. finansieret over 4 år med ca. kr. 6,75 pr. mdr./lejemål.).

Herefter kom der adskillige spørgsmål fra salen, hvoraf det bl.a. fremgik:

Nuværende mailadresser kan beholdes. Man skal, når aftalen er på plads (kontrakt) maile mailadresser til kontoret.

Man kan få fast IP-adresse for et gebyr på 25 kr. pr. mdr.

Hvis IP telefon oprettes fordrer det en boks til ca. 7. – 800 kr. Det er fravalgt aftalen og kan pt. Ikke etableres i vores net.

Tvivl om porteringen. Den er uden beregning, hvis man i forvejen er tilmeldt Telia – ellers oprettelse af tlf.abonnement 295 kr. og portering 195 kr. og Internet mellem 0 kr. og 395 kr. – alt afhængig af hastighed.

Man kan godt tilslutte flere computere, via en router.

Der opkræves ikke opkaldsavgift til flatrate takserede telefonnumre, men som i dag er 70 og 90-numre eksempelvis ikke flatratenr. og her opkræves afgift.

Nuværende kontrakt med Telia udløber 30.11.05. Ny kontrakt løber over 3 år, hvorefter den genforhandles under hensyntagen til markedsprisen.

Mange boligselskaber benytter A+ Arrownet. Det er et dansk firma, som ligger i Albertslund. Firmaet er medlem af Branche-foreningen. Balance på egenkapital er på ca. 37 mio.

Herefter blev punktet vedtaget med enstemmig håndsoprækning.

Pkt. 4. Ompostering på budget 05-06 af 400.000 + 21.100 fra kto. 116-730 (køleskabe) til konto 116-560 til nye varmevekslere og til korrosionsbeskyttelse af radiatorsystemet (uden indflydelse på huslejen).

Punktet blev vedtaget ved enstemmig håndsoprækning.

Til slut takkede Ib Terp for god ro og orden, og John afsluttede mødet og takkede Ib for hans gode takling af mødet. Desuden lovede John yderligere information så snart, kontrakten er på plads.

Ib Terp
Dirigent

John Frimann
Formand

Birthe Ketterle
Referent

Vittighed

Hvad er forskellen mellem konen og elskerinden ?
- 35 Kg.

Hvordan stopper man et skænderi mellem to døve?
-Man slukker lyset!





Indbydelse til Inspirationsdag om projekt Ældres Trivsel Lokalt

**Tranen, onsdag den 21. september kl. 10 – 12
Tranumparken 3 A**

Gratis

Program

Velkomst og indledning

Anette Hestlund, beboerrådgiver

Hvad kan Ældremobiliseringens projekt Ældres Trivsel Lokalt tilbyde for pensionister?

Netværkskonsulent/projektleder Annikki Mørkeberg, Ældremobiliseringen

Kaffe og kage

Debat, blandt andet

Hvordan ser livet ud for ældre i Brøndby Strand?

Hvilke tilbud og muligheder er der fra organisationer, kommunen eller andre?

Mangler der noget?

Kan frivillige være med til at løse problemer?

Samspil og modspil mellem frivillige og kommunen?

Eksempler på frivilligt arbejde

Opsamling:

Er der interesse for nye frivillige tiltag?

Hvem vil være med?

Tilbud om grundkursus for frivillige.

Alle er velkomne. Kom gerne med din ide om, hvad du kunne tænke dig at gøre/hvad der er brug for.

DDS Kiowa-Ringebæk Gruppe **→ spejderne i Brøndby Strand**

har afholdt OprykningsWeekend i Middelalderlandsbyen ovre i Den Grønne Kile.

Fra fredag til lørdag, den 19./8. – 20./8., afholdt de blå spejdere i Brøndby Strand oprykningsweekend i Middelalderlandsbyen på Nybovej i Brøndby.

I disse dejlige rammer blev Minispejdere til Juniorspejderen og Juniorspejdere til Storspejdere.

Oprykningen skete fredag aften, ved at de spejdere som skulle rykkes fra en spejdergren til en anden, blev hjulpet af deres spejder venner til at løse forskellige hemmelige opgaver, ligesom der var nat løb i den mørke skov omkring Middelalderlandsbyen.

Lørdag formiddag blev der hygget og leget middelalderlege, arbejdet med knive og om eftermiddagen blev spejderne udfordret med et løb efter kort i den dejlige skov i den grønne kile, hvor spejdernes færdigheder om dyrelivet blev sat på prøve.

Gruppeleder Søren Kristensen fortæller, at spejderne i Brøndby Strand har et godt og givende samarbejde med Middelalderlandsbyen, og vi har i mange år afholdt vores oprykningsweekend her i landsbyen.

Han fortæller også, at rammerne i den grønne kile er skabt til spejdere og andre friluftssinteresserede, specielt efter at der er lagt nye stier i skoven – et åndehul kun 5 minutter fra Brøndby Strands beton, som alt for få kender til og benytter sig af.

Spejderne starter nu for alvor efterårs sæsonen og møder hvor mandag med udgangspunkt i spejderhytten Ulsøparken 57.

Vil du vide mere om Spejderne i Brøndby Strand kan du altid kontakte Søren på telefon 23 42 73 20 - sende en mail på spejdernes@jubii.dk - eller se www.kiowa-ringebaek.dk

Man kan altid prøve at gå til spejder 2-3 gange. før man melder sig ind.

Med spejder hilsen
Søren Kristensen
Gruppeleder



Billeder fra spejdernes weekend:



Natteløb



I skoven efter snobrødspinde



Hvad findes i de hemmelige krukker?



Der arbejdes med knive



Ved en post på naturløbet

Lundens selskabslokaler Daruplund 71



Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-
Rengøring: Kr. 250,-

Lejen er gældende 2 dage: første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,00 kr. i leje.



Udlejning af lokaler til reception:

Leje:	250,00 kr.
Rengøring:	250,00 kr.
Depositum:	500,00 kr.
Leje i antal timer:	6 timer
Tidsrum på dagen:	Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Mandag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden



Udlejning:

Glenda Jensen

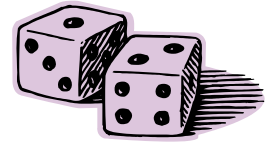
Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30 tirsdag - fredag

Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem
kl. 18:30 og 19:00.



Ældrecaféen



ÆldreCaféen er for alle pensionister og efterlønsmodtagere, boende i Lunden.

Der er åbent hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00 i:
Selskabslokalerne, Daruplund 69.

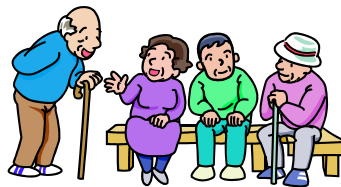


Der er bankospil, den første torsdag i måneden og man prøver, at få et foredrag hver 3. torsdag, der har interesse for pensionister. De øvrige torsdage, er der rafling, kortspil og hvad der ellers har medlemmernes interesse. Vi er pt. 38 medlemmer, men der er plads til mange flere endnu.

Så kig ind en torsdag.



Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser. Det månedlige kontingent er kr.: 20,00



Der afholdes fødselsdagsfest, skovtur og julefrokost.

Der er særskilt lokale for ikke rygere.

Yderligere oplysninger om foreningen, kan fås hos formanden: Inger Simonsen
på tlf.nr.: 43 54 23 78 eller
mail: ims@lundens.net





Vittigheder



Lille Per sidder og ser landskamp med sin mor, da hun pludselig siger at han skal gå i seng. "Må jeg ikke lige se kampen færdig?" "Nej!" siger mor. Lille Per går modvilligt op i seng, og moren siger: "Husk nu, at bede aftenbøn!". "Den kan jeg jo ikke!" siger Lille Per pludseligt. "Hvorfor ikke" spørger moren forundret. "Jeg tror ikke gud har lyst til at blive forstyrret midt i en vigtig landskamp!"

Fodboldtræneren til sine spillere:

- Jeg sagde, at I skulle gå ud at spille, som I aldrig havde spillet før og ikke, at I skulle gå ud at spille, som om I aldrig havde spillet før.



Konen til mand ved fest:

-Det er fjerde gang, at du tager tærte og is. Er du ikke flov over dig selv?

-Nej, hvorfor skulle jeg være flov? Jeg siger jo bare, det er til dig.

Hvorfor laver blondiner ALDRIG en dobbeltportion af en opskrift?

Fordi ovnen ikke kan komme op på 400 grader.

En lærer spørger lille Per:

- Hvad er flertalsformen af ordet "bil"?

- "kø", svarede Per



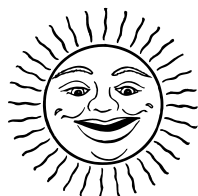
- Hvad koster det at få min kone rask, doktor?

- Omkring 10.000 kr.

- Nå, så er det lige meget, bedemanden har givet et meget bedre tilbud.

Hotelvært: - Jeg håber du nød dit ophold her?

Gæst: - Ja, det gjorde jeg. Jeg er bare ked af at skulle forlade hotellet så kort tid efter praktisk talt at have købt det.



Vittigheder

Sådan blev manden til...



Gud sagde til æslet: Du skal kaldes et æsel. Du skal knokle dagen lang og blive kaldt dum som tak. Du skal blive 20 år gammel.

Æslet svarer: Argh, det lyder ikke som et godt liv. Kan vi ikke sige, at jeg skal blive 5 år? Gud accepterede.

Så skabte Gud hunden. Gud sagde: Du skal kaldes en hund, leve som et underkastet dyr, leve af rester ved middagsbordet og passe på huset. Du bliver 35 år gammel.

Hunden svarer: Kan vi ikke sige, at jeg skal blive 15 år? Gud accepterer.

Så skabte Gud papegøjen. Gud sagde: Du skal kaldes papegøje. Du skal sidde i et hjørne af stuen og gentage alt hvad folk siger, til stor irritation for alle. Du skal blive 75 år.

Papegøjen: Kan vi ikke nøjes med, at jeg bliver 50 år? Gud accepterer.

Så skabte Gud manden... Gud sagde: Du skal være et menneske, manden, du skal leve det gode liv. Du skal være klog og intelligent og du styrer og bestemmer over denne verden. Du skal leve i 20 år.

Manden: Det lyder som et rigtig godt liv, men kan det ikke vare lidt længere? (det er så her manden bruger sin intelligens for første gang) Manden: Kan jeg ikke få de 15 år æslet ikke ville have, de 20 som hunden afslog og de 25 år papegøjen ikke havde lyst til? Gud accepterede...

Derfor lever manden et dejligt liv indtil han bliver 20. Så bliver han gift. De næste 15 år knokler han dagen lang og bliver kaldt dum som tak. Så får han børn, lever af rester fra bordet og passer på huset de næste 20 år. De sidste 25 år sidder han i hjørnet af stuen og gentager alt hvad folk siger, til stor irritation for alle....



Opsøgende medarbejder



Yassin Bachiri

Træffes hver torsdag
mellem kl. 10:00 – 11:00 og
igen mellem kl. 17:00 – 18:00

Tranumparken 1, st.

Hvis man gerne vil i kontakt med Yassin, kan det ske
gennem beboerrådgiver Anette Hestlund på
Tlf.: 43 54 22 75 mellem kl. 9:00 - 16:00

Ellers vil han være at finde rundt i boligområdet.

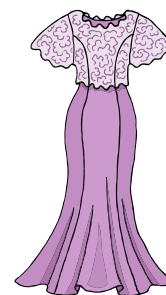


Strandens Genbrug

Salg af smykker, tøj, sko m.m.



Tranumparken 3 A
2660 Brøndby Strand



Åbent:

Mandag, onsdag og fredag: kl. 10:00 – 14:00
tirsdag og torsdag: kl.: 14:00 - 18:00



Kom og fyld en pose for kr.: 100,00

Vær god ved dine fødder

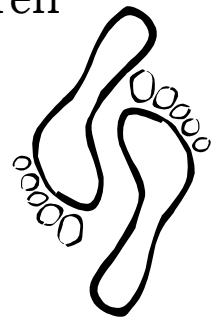
Har du svært ved at få tid hos en fodterapeut?

**Så prøv Klinik for Fodterapi i Vallensbæk
Vallensbæk Stationstov 37 – Tlf. 61 60 99 97**

- Vi har ingen ventelister
- Handicapvenlig klinik
- Bus 136, 166, 300s og S-tog lige til døren
- Gode parkerings muligheder



Mette Skydsgaard Andersen
Statsautoriserede fodterapeuter



KØBMANDEN LUNDENS MINIMARKED Daruplund 17



Mandag – fredag: kl. 7:30 – 18:00
Lørdag: LUKKET
Søndag: kl. 8:00 – 18:00



Hver dag – Frisk morgenbrød,
Aviser, Friske mælkeprodukter,
Dybrosne grøntsager, Kød og Kylling og
meget mere.

Vi har alt til rimelige priser

AKTIVITETSKLUBBEN



ÅBNINGSTIDER: ONSDAG KL. 15:00 – 18:00

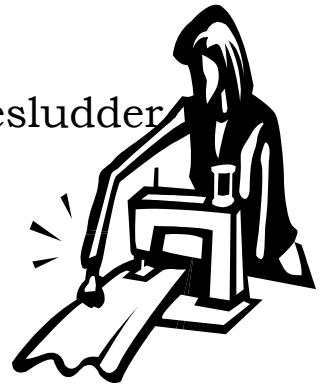
AKTIVITETSKLUBBEN – KLUBBEN FOR ALLE

Kom ind i vores hyggelige lokaler, hvor du kan sy på maskine, strikke, læse eller fremstille dine egne ting.

Vi har blade, bøger, tidsskrifter, samt mange sjove og spændende ting.

KOM IND – se hvad vi har gang i og få en hyggesludder

På gensyn i
Aktivitetsklubben
Daruplund 5



– SMID IKKE VÆK –

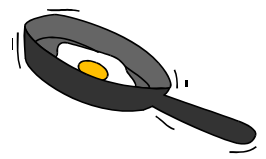
Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, pletter, pander m.m.

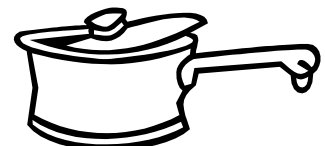
- -Strikkegarn og stof til syning

RING TIL ULLA PÅ TLF.: 43 73 65 36

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



Venlig hilsen
AKTIVITETSKLUBBEN
DARUPLUND 5





Lyrik Gulve

Gulvafslibning – Vinyl – Linoleum

Ricky Jørgensen

Tybjergparken 75, 2.mf ♦ 2660 Brøndby Strand

 40 46 59 55



Sadolin Glostrup

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S
 Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup
 Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malerverer og hjælpevarer.
 25 % rabat på lagertapet.

Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer
 samt tilbudsvarer!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)

Børnesiden Præmierne

Juni 2005

Månedens heldige vindere
blev:

1. præmie / 50 kr.

Mads Nielsen
Daruplund 65, 1. th.

2. præmie / 30 kr.

Oliver Bostrup
Daruplund 35

3. præmie / 20 kr.

Kevin Christiansen
Daruplund 35, 2.tv.

Løsning:

Den tegning, der ikke har
sidste bogstav fælles med
nogen af de øvrige, forestil-
ler en: **AND**



Tillykke til vinderne

Præmierne kan afhentes
på afdelingskontoret i åb-
ningstiden, tirsdag i lige
uger, mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være af-
hentet inden 1½ måned.

Voksensiden Præmierne

Juni 2005

Månedens heldige vindere
blev:

2 fl. Vin:

Kirsten Cavling
Daruplund 19, 2.th.
og

1 fl. Vin:

Aase Ryding
Daruplund 37, 3.th.

Tillykke til de heldige

Præmierne kan afhentes på
afdelingskontoret, tirsdag i
lige uger mellem 18.00 og
19.00 inden 1½ måned.

Løsning:

T	I	G	E	R	↓	█	█	T	U	B	E
E	D	E	L	█	O	G	█	A	V	I	S
R	E	D	█	S	P	R	O	G	█	L	█
N	E	D	█	I	S	E	N	█	█	F	Æ
E	L	E	V	█	Y	N	D	E	█	Æ	█
D	█	R	E	V	N	E	█	M	A	R	S
E	E	█	E	█	S	█	R	I	N	G	E
↳	S	T	R	Ø	M	P	E	R	█	E	D
O	S	E	█	R	A	R	T	█	G	█	D
P	E	N	█	E	N	A	█	Å	R	L	E
█	R	E	N	█	D	M	█	D	U	E	L

TELIA KUNDECENTER

Der skal ringes til TELIA på følgende telefon hvis der er fejl på telefonlinien, internet eller på mobilen, eller man ønsker hjælp til noget vedrørende ovennævnte.

88 30 40 60

Derefter trykker man:

1 – for fejl på fastnet-telefonen

2 – for fejl/hjælp på internet

Har man problemer med adgangskoder og lign. til logon og e-mail så ring på tlf. **75 64 17 34**. Bemærk at der kun er betjening mellem kl. 8 og 16.



Maler Steen ApS
v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02

Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirere et firma.

Andre kontakter:

Kommunen

(manglende vand
eller brud)
tlf. 43 28 24 70

Fjernvarmen

(manglende varme)
tlf. 43 45 20 60

TDC Kabel tv

(manglende tv-signal)
tlf. 80 80 40 50

Falck

(ved vandskade mm.)
Tlf. 70 24 45 10
Abon.nr. 20 13 51 90

OBS! - Må kun rekvireres i nødstilfælde

Varmemester Mogens Nielsen

Kontor ved vaskeriet:
Resenlund 18

Gårdmænd:
Dan Wiinblad, D. 69, 3.
Henning Maj, D. 17, 3.

Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:
Depositum: Kr. 50,-
Leje pr. døgn: Kr. 10,-

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til
afdelingsbestyrelsen

Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00
 samt
 lørdag, søndag og helligdage
 Kl. 07:00 – 17:00



AKUT-TELEFON

60 63 99 53

**Må *kun* bruges
 i nødstilfælde**

Lejerbo Udlejning

H. C. Andersens
 Boulevard 13, 1 sal
 1553 København V

Kontortid:

Mandag – torsdag:
 Kl. 10:00 – 13:00

Fredag lukket

Telefontid:

Mandag – torsdag:
 Kl. 10:00 – 15:00

Fredag kl. 10:00 – 12:00

Dir.telefon: 38 12 10 94
 Tanja Viuf

**Cykler, barnevogne og klapvogne
 m.m. må ikke anbringes i ind-
 gangspartier og i opgange!!!**

**Det er ikke tilladt beboerne, at
 sætte deres fodtøj uden for
 lejemålets hoveddør!!!**

Lundens Klubber

Tømmermændene Wolfgang Landgraf D. 53	Blok 1	Gør det selv klubben Grete Christensen D. 45	Blok 9
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 2	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Formeringsklubben Jørn Rasmussen D. 11	Blok 3	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Kontoret 3. th. Bent Madsen D. 7	Blok 3	Hyggestuen Henning Maj D. 17	Blok 10
Klub Adriatic Snezana Barbaca D. 53	Blok 5	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 15	Blok 11
Aktiv 31 Palle Bengtson D. 35	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D.65	Blok 12
Lundeklubben Kith Simonsen D. 33	Blok 8	Hobbyklubben 2 Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Club Bacchus Gunnar Hansen D. 39	Blok 8	Lundens Venner Hanne Ilsvard D. 67	Blok 14
Møbelklubben Briddie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 47	Blok 16
Ældre-Caféen – Selskabslokalerne – Blok 14 Formand Inger Simonsen, D. 69, 3. mf.			

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: cs@lundens.net

Bud: Jeanett Alstrup Irsdal, Resenlund 12

Tryk: Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Akut telefon: 60 63 99 53

Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: John Frimann, Daruplund 63, 1.th

Mobil 29 72 00 30 • Mail: jf@lundens.net

Kasserer: Helge Sparlund, Daruplund 61, 1.th

Mail: hs@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Bestyrelsesmedlem: Glenda Jensen, Daruplund 47, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th

Mail: pch@lundens.net

Varmemester: Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00 og **tirsdage** kl. 17:00- 18:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: varmemesteren@lundens.net