

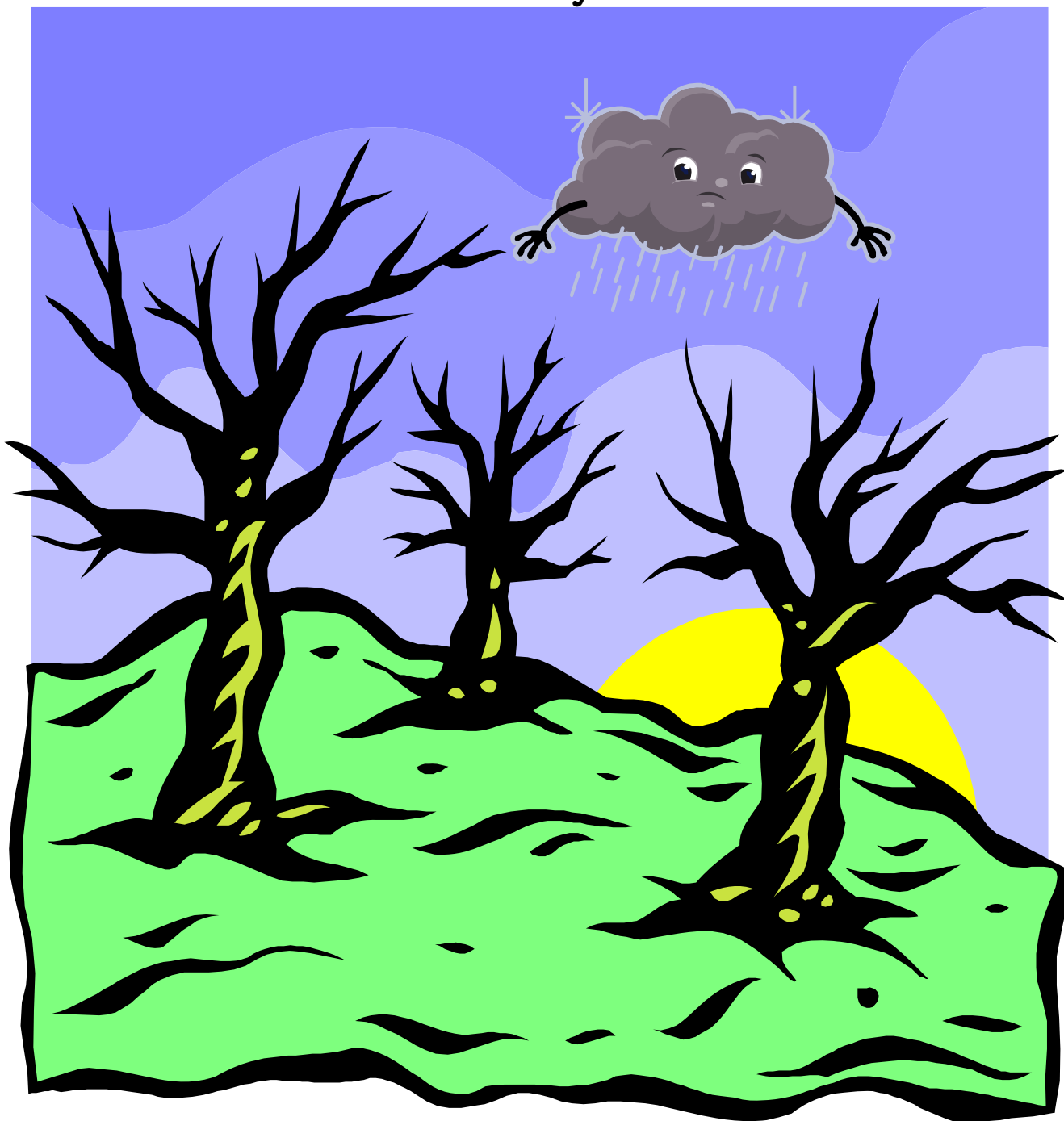
35. årgang · Nr. 1 · Januar 2007



LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand



”Lejerbo skaber rum for liv”



Redaktørens side

Godt nytår til alle bladets læsere. Vi håber, at alle er kommet godt ind i det nye år.

Nu er det fastelavn, der står for døren. Det bliver i år den 18. februar. Vi håber på lige så stor tilslutning, som de foregående år. Mere om det på side 20. Vi må så bare håbe, at det milde vejr fortsætter og at aviserne får ret, når de skriver: ”Vinteren er aflyst”. Det ville passe mig fint.

Det var vist alt for denne gang.

Rigtig god fornøjelse med dette års første blad og tak til alle, der har afleveret indlæg og løsninger.

Det er vigtigt, at I sender indlæg m.m. inden deadline, med mindre andet er aftalt. Ellers kan I ikke regne med, at det når at komme med i bladet.

Løsninger og indlæg afleveres på kontoret D. 29. eller sendes på mail til denne adresse:

redaktionen@lundens.net

*Med venlig hilsen
Conni*



**Næste deadline:
Onsdag den 31. januar kl. 16.00**

Johns klumme



Jeg håber, at alle er kommet godt ind i år 2007 og jeg ønsker alle beboerne i Lunden et rigtig godt og lykkebringende nytår.

Der var en del fyrværkeri rundt omkring i Lunden nytårsaften. Desværre er der nogle, der har svinet godt til, men man kan også se, at mange beboere har været hjælpsomme med at rydde op. Tak for det.

Vi har afdelingsmøde i marts, og der vil vi mangle nogle bestyrelsesmedlemmer. Afdelingsbestyrelsen har haft møde med 3 beboere, der var interesserede i afdelingsbestyrelsens arbejde. Dette skal ikke på nogen måde afholde nogen fra at melde sig eller stille op til en post i afdelingsbestyrelsen. Det er helt op til afdelingsmødet at vælge nogle personer.

Hvis der er nogle, der er interesseret i at høre lidt om arbejdet i afdelingsbestyrelsen, så er man velkommen til at kontakte formanden på mobil 29 72 00 30.

For nogle år siden indgik Lejerbo en prisaftale med NE-SA. Denne er stadig gældende, og vi får en rabat på ca. 25 øre pr. kWh på markedsel. Rabataftalen skal genforhandles i løbet af 2007.

Administrationen har lige før jul fremsendt udkast til afdelingens regnskab for 1. okt. 2005 – 30. sep. 2006. Vi kommer ud af regnskabsåret med et overskud på 870.280 kr.

Årets overskud foreslås anvendt til afvikling af under0skud fra tidligere0 ,år (konto 407) med 98.215 kr., afvikling af underfinansiering (konto 303.1) 408.132 kr. og ekstra henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse (konto 401) 363.933 kr.

For 1½ år siden blev nogle af vores lån lagt om, og det har givet os en pæn kursgevinst, derfor det store overskud.

Regnskabet er endnu ikke blevet behandlet af afdelingsbestyrelsen, og det vil også blive forelagt på afdelingsmødet til orientering.

Administrationen har også fremsendt udkast til budget for 1. okt. 2007 – 30. sep. 2008. Afdelingsbestyrelsen skal nu gennemgå det og se, om der er rettelser til budgettet. Men det ser ud til, at der vil komme forslag til en huslejestigning på under 1 %. Den omlægning af budgettet, som afdelingsbestyrelsen har foreslået de senere år, ser igen ud til at give en rimelig stabil husleje.

På antennebudgettet vil der formentlig blive foreslået en nedsættelse på 1 kr. til 94 kr. om måneden.

Budgetforslaget vil blive forelagt på det kommende afdelingsmøde til endelig godkendelse.

Jeg vil i næste nummer af Lundexpressen gennemgå regnskab og budget mere i detaljer

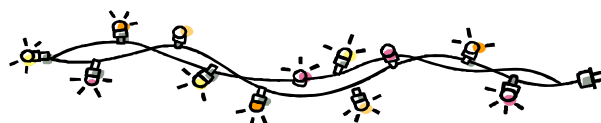
HUSK, at varmemesterens kontortid tirsdag aften er ændret til kl. 17:30 til kl. 18:00.

Mange hilsener
John



11111111111111111111

11Selskabslokaler



Første kontorvagt i det nye år er:

mandag den 15. januar

Glædelig jul og godt nytår

Glenda

Telefon-regninger



Der er flere, der har bemærket, at der er kommet nogle gebyrer for viderestilling, vis nummer og telefonsvarer på telefonregningen for flatrate.

Desværre er der sket en fejl i telefonregningen, og den vil blive rettet næste gang.

Aplus nedsætter flatrate fra kr. 109,00 til kr. 99,00, og så er der et gebyr a kr. 5,00 for "vis nummer" og "telefonsvarer". Viderestilling er gratis. Det vil sige, at den totale regning er uændret, men man har mulighed for at fravælge "vis nummer" og "telefonsvarer" og dermed spare lidt.

Lundens klubber:



Vi fortsætter fortællingerne om Lundens klubber, og denne gang har vi været i "Oasen" og i "Hyggestuen". Begge klubber er nøgleklubber, hvor medlemmerne hver især har nøgle til lokalerne, og begge klubber satser på socialt samvær, hvilket også demonstreres ved, at begge klubber har en såkaldt "hyggestue", hvor såvel medlemmer som gæster er velkomne.

"Klub Oasen" blev etableret i 1980'erne og den nuværende formand, Henning A. Jensen, D.47, har ledet klubben siden 1996.

Klubben har lokaler i Daruplund 43 (altansiden) og lokalerne består af 2 rum, det ene benyttes til billard og det andet er hyggestuen, hvor der rafles og dyrkes hyggeligt samvær over en kop øl.

Selvom klubben kun har 3 faste medlemmer, så besøges klubben af mange gæster, som også nyder godt af klubbens atmosfære.

Klubben opkræver ikke kontingent, men salg af forplejning skaber et lille overskud, og dette beløb dækker husleje, el, indretning af lokaler m.m. Evt. overskud benyttes til julefrokost og sommerfest.

Klubben er en såkaldt nøg-

leklub, hvor alle faste medlemmer har en nøgle, så klubbens åbningstid er, når medlemmerne har tid, lyst og lejlighed. Klubben er åben for både mænd og kvinder og såvel medlemmer som gæster er i den modne alder.

Nye medlemmer skal have været gæster i klubben i en periode, så medlemmer og gæster kan få kigget hinanden i øjnene. Alle faste medlemmer skal kunne godkende nye medlemmer.

"Hyggestuen", som ligger i Daruplund 53 (altansiden), blev stiftet for ca. 10 år siden. Klubbens formand er Henning Maj, D.35, som har været formand i alle årene.

Klubbens lokaler består af 2 rum. Det ene er en hyggestue med sofabord og stole, hvor klubbens medlemmer

og gæster har socialt samvær, rafler og i øvrigt klarer verdenssituationen over en kop kaffe eller øl samtidig med at de hører hyggemusik. Det andet rum, som ligger lige op ad hyggestuen, benyttes når der er rigtig mange gæster.

Klubben har 6 medlemmer (3 mænd og 3 kvinder), som står for de faste opgaver så som rengøring, indkøb, m.m. Klubben er en såkaldt nøgleklub, hvor de 6 medlemmer alle har en nøgle, og klubbens åbningstid er, når medlemmerne har tid, lyst og lejlighed.

Ud over klubbens faste medlemmer, kommer også medlemmernes børn samt gæster for at nyde klubbens tilbud og klubbens miljø.

Klubben opkræver ikke kontingent, men salg af fortæring giver et lille overskud, som benyttes til husleje, el og klubbens øvrige udgifter.

Evt. overskud benyttes til julefrokost, sommerfest og grillaftener.

Alle i Lunden er velkomne som gæster i "Hyggestuen",

også handicappede er velkomne, så hvis du keder dig hjemme i din stue, er du velkommen til at møde nogle glade mennesker i "Hyggeklubben".

Evt. fast medlemskab af klubben kan kun opnås, hvis alle faste medlemmer kan godkende det nye medlem, så hvis du ønsker at blive medlem, skal du først i en periode være gæst i klubben, så du og klubbens medlemmer kan kigge hinanden an.

/JA



Strandens Genbrug

Salg af smykker, tøj, sko
m.m.

Tranumparken 3 A
2660 Brøndby Strand

Åbent:

tirsdag og torsdag:
kl.: 13:00 - 18:00

Kom og fyld en pose for
kr.: 100,00



Vi vasker trapper hver onsdag.

Anders Andersen's Rengøring



Når rengøring igen er blevet et håndværk

Det vil være til stor hjælp, hvis måtterne tages ind.



På forhånd tak for venligheden. Besøg vores hjemmeside
www.aaren.dk

Med venlig hilsen

Anders Andersen's Rengøring
Rugvænget 4
2630 Taastrup
Tlf. 43 99 99 99



Husk:



**Afdelingsmøde på
Langbjergskolen:**

**Tirsdag den
13. marts 2007
klokken 18:30.**



**Sæt kryds i
kalenderen.**



E-mail scanning og spamfilter

Aplus er kommet med en forbedret version af e-mail scanning/spamfilter.

Denne service tjekker din e-mail for virus og spam allerede når den ankommer til Aplus server.

Scanning for virus

Denne service sikrer, at du ikke får en e-mail med virus ned på din pc, da en virusbefængt e-mail allerede er destrueret, når du henter din post. Dvs. hvis der er virus i din e-mail, bliver den slettet og du modtager en notifikation, hvor det fremgår at vedkommende med e-mail adresse xxx@xxx.xx har forsøgt at sende dig en e-mail, men at denne er blevet slettet, fordi den var inficeret med virus. Den nye service omfatter scanning for virus af 5 forskellige antivirusprogrammer samt af et dynamisk filter

Spamfilter

Spamfilteret fanger de fleste reklame e-mails. Så undgår du at modtage massevis af uopfordret reklame via e-mail (spam). Filteret undersøger alle e-mails du modtager, og bestemmer ud fra en række kriterier om den enkelte e-mail er spam.

Såfremt en e-mail er identificeret som spam, sker der følgende:

1. E-mailen lægges i karantæne.
2. Du modtager hver morgen en spam rapport - også kaldet "Release Mail", hvor du kan se afsenderens e-mail adresse og emnet på hver enkelt e-mail, der er identificeret som spam. Du kan i rapporten vælge at "frigive" en e-mail du alligevel gerne vil modtage, hvorefter denne kan hentes ned i din indbakke inden for ganske kort tid (sekunder).

Bemærk: Det er kun spam du har modtaget siden sidste Release Mail, der bliver præsenteret i den daglige spam rapport. Derfor skal du gemme din Release Mail, hvis du senere vil kunne gå ind og frigive e-mails, der tidligere er lagt i karantæne. Den bedste løsning er at skimme Release Mail'en ordentlig igennem når du modtager den.

Dermed slipper du for at skulle slette samtlige spam identificerede e-mails du modtager hver dag, men har stadig muligheden for at frigive enkelte e-mails du alligevel gerne vil modtage. Den nye service filtrerer spam på baggrund af 6 spamdetekterings teknologier.

Din egen administrationsside - A+ Security Center

På <http://sikkerhed.aplus.dk/login.php> har du mulighed for at lave personlige indstillinger for din e-mail scanning. Det første du skal gøre når du besøger administrationssiden er at klikke på knappen "Mangler adgangskode?", angiv herefter din e-mail adresse i vinduet der åbner (det skal være en e-mail adresse du har igennem A+). Herefter fremsendes din adgangskode pr. e-mail til adressen. Nu har du brugernavn (e-mail adressen) og adgangskoden (i e-mailen), og kan dermed logge ind på A+ Security Center.

I A+ Security Center kan du:

- Inspicere og eventuelt frigive e-mails, der er tilbageholdt af spamfilteret (i samme stil som i Release Mail'en)
- Angive afsender adresser du vil forhåndsgodkende, således at e-mails fra denne afsender ikke bliver tilbageholdt - eksempelvis hvis du abonnerer på et nyhedsbrev.
- Angive afsender adresser du på forhånd vil afvise.
- Angive om du ønsker en notifikation, når en e-mail er blevet tilbageholdt/slettet på baggrund af virus inficering.
- Angive en "Spamscore" i intervallet 0 til 9999. Som standard er spamscoren sat til 5. En højere score medfører at færre e-mails vil blive identificeret som spam.
- Angive en "Mulig spamscore" i intervallet 0 til 9999. Hvis du aktiverer denne funktion vil e-mails, der ligger over denne score, men under din spamscore blive videresendt til dig med "*** Possible spam ***" angivet foran emnet i e-mailen. Som standard er funktionen ikke aktiveret.

Vigtigt om spam

Det skal understreges, at spam, der går igennem filteret, ikke er et udtryk for at filteret ikke fungerer. Man er nødt til at definere, hvad der skal identificeres som spam, og dette kan gøres med meget strenge regler eller en blødere version.

I det første tilfælde risikerer man i højere grad at e-mails, der ikke er spam, kan blive tilbageholdt af filteret og i det andet tilfælde risikerer man som sagt at reel spam slipper igennem.



Læserbrev:

Allerførst godt nytår til alle i Lunden, boende som arbejdende.

Dernæst skal der ros til:

Nytårs morgen så her rædsomt ud efter nytårsfyrværkeri, men man tænkte jo, at dem der har gjort det kommer vel også ned og rydder op, når de nu engang vågner. Det gjorde vi andre, da vi havde børn der svinede. Men nej--- det kunne jo ikke falde menneskerne ind. Man skulle tro de tænkte: ”Hvad har vi folk til?”

Det var lige hvad vi havde. Allerede kl. 8.00 tirsdag morgen, var der som blæst (og det var ikke blæsten) nej, det var vores nye mand der var hurtig i gang.

Dernæst nytårsdag, var jeg ude at gå med min hund. Det blæste meget og da jeg kom til indgangsdøren, tænkte jeg: ”Nå, så nåede du da så langt”.

Man skal ikke føle sig sikker på nogen måde.

En eller anden havde ikke lukket døren i den modsatte side ordentligt, (det er jo også anstrengende at lukke sådan en dør), så pludselig stod hunden og jeg i en masse glasskår, fordi ruden sprang.

Vi ryddede det værste op, men blev hurtig klar over, at det var for farligt for andre. Vi ringede derfor til John, der var her i løbet af 15 min. med en mand, der kunne dække den farlige rude til. Næste morgen var der sat en ny i.

Det er, hvad jeg vil kalde virkelig service.

Jeg brokker mig tit, men I skal sgu også have ros.

Venlig hilsen

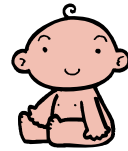
Connie

D. 49





Børneopgave



(**Kun** for børn, **der bor i Lunden**, og ikke er fyldt 15 år)

HVAD ER DRENGENE?

SKRIV LØSNINGERNE PÅ DE SMÅ REBUSER I FELTERNE TIL HØJRE.
-INDSÆT DEREFTER BOGSTAVERNE I NUMMER-ORDEN...

JÅ OG SÅ LIDT TIL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

4 3

10 9 8

11 5

1 2 7 6

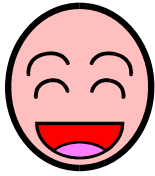
Navn: _____ Adresse: _____

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, **SENEST onsdag** den 31. januar, klokken 16:00.

1. Præmie: 50,00 kr.
2. Præmie: 30,00 kr.
3. Præmie: 20,00 kr.



Held & lykke

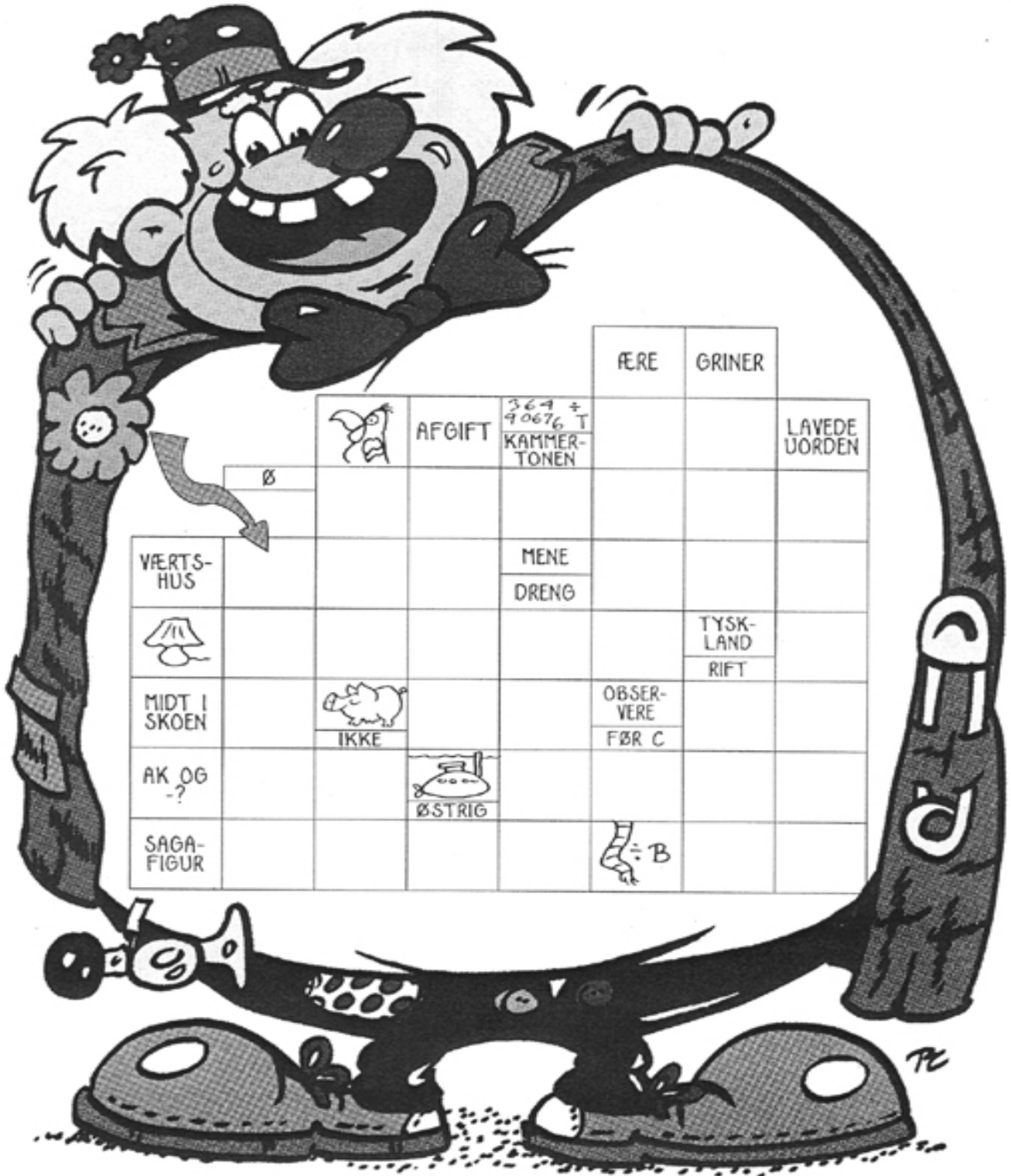


Voksenopgave

Kun for beboere i Lunden



Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:
Første præmie: 2 flasker vin og anden præmie: 1 flaske vin.



Løsningen skal afleveres på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag**
den 31. januar klokken 16:00.

Navn: _____ Adresse: _____

Læserbrev:

Jeg håber, at folk som bor i Lunden har haft en festlig, folkelig og fornøjelig nytårs-aften. Der var i hvert fald mange hjemme. Der var utrolig meget smukt fyrværkeri, men hvor er det smukke henne, når der i flere dage efter, ligger en masse afbrændt fyrværkeri i midteropgangen, samt utrolig meget udenfor? Det er fandme for dårligt, at I ikke kan finde ud af at rydde op efter jer. Til nytår I år håber jeg, at I skyder af med omhu og

Læserbrev:

Allerførst en tak til Jørgen Ahrens for hans beretninger om klubberne i Lunden. Undertegnede har dog en lille rettelse vedrørende Lundeklubbens alder. Jeg kan oplyse, at klubben blev oprettet i 1987 af Alice og Verner Bribel og ikke som nævnt i december nummeret af Lundexpressen, i ca. 1991. Navnet var indlysende, for som Tommy "Bøf" sagde engang: "Hvor bor vi"? "Lunden". Deraf navnet. Når jeg tænker tilbage på, at vi startede med 2 rum, hvor møblementet bestod af 1 skrivebord, 1 kontorstol, 1

HUSK: Det er **ikke** forbudt, at rydde op efter sig. Jeg ville være flov, hvis min lejlighed så sådan ud. I skal også huske, at her bor andre mennesker og der er hunde, som er rædselsslagne.

Jeg vil nødig være en af de "blå" som skulle gå og fjerne alt afbrændt fyrværkeri den 2. januar 2008.

*Godt nytår
Anne
Blok 11*



spisebord, 8 stole, et par ølkasser og 2 lamper, må man nok sige, at klubben har vokset sig stor og flot gennem årene, takket være alle forhenværende og nuværende medlemmer. Lad os håbe, at klubberne får lov at eksistere og forblive en del af Lundens sociale samvær. For som der står i Lundexpressen: "Det er da rart, at bo i Lunden" og "Lejerbo skaber rum for liv".

Med et godt nytår til alle tobenede, firbenede og Lundexpressens redaktion, samt De Blå Mænd.

Birgith Møller, D. 41



Lejerbo afdeling 157



Referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde 10/2006 tirsdag den 5. december 2006

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen,
Preben Hansen, Mogens Nielsen og Birthe Ketterle.
Afbud: Jørgen Ahrens.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.

Pkt. 2 Konstituering

Vores kasserer Helge Sparlund fraflytter Lejerbo afd. 157 – Lunden pr. 15. december 2006.

Helge har i dag følgende poster: Kasserer, IT-udvalget, Selskabslokalerne udvalg, Lejerbo Brøndbys repræsentantskab og Indkøb kontor (har Dankort).

Da Helge udtræder af afdelingsbestyrelsen, så indtræder 1. suppleant Jørgen Ahrens i afdelingsbestyrelsen.

Når 1. suppleanten indtræder i afdelingsbestyrelsen, så rykker 2. suppleanten Erik Ilsvard op som 1. suppleant.

Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig således pr. 16. december 2006:

Nuværende kasserer Helge Sparlund.

Ny kasserer: Preben Chr. Hansen

Nuværende IT-udvalg John Frimann og Helge Sparlund.

Nyt IT-udvalg: John Frimann og Preben Chr. Hansen.

Nuværende selskabslokale-udvalg Helge Sparlund og Preben C. Hansen.

Nyt selskabslokale-udvalg: Preben C. Hansen og John Frimann

Lejerbo Brøndbys repræsentantskab: Nuværende: Afdelingsbestyrelsen + 1. suppleant.

Erik Ilsvard indtræder i stedet for Helge.

Nuværende Indkøb kontor (har Dankort): John Frimann og Helge Sparlund.

Nyt Indkøb kontor (har Dankort): John Frimann og Preben Chr. Hansen.

Der gives besked til beboerne, banken og til Lejerbos Forvaltningsgruppe.

Refereret ved Birthe Ketterle



Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde 11/2006 tirsdag den 5. december 2006

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen,
Preben Hansen, Mogens Nielsen og Birthe Ketterle.
Afbud fra: Jørgen Ahrens.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde: Blev underskrevet.

Pkt. 2 Regnskab

2-1 Budgetkontrol 1/10-05 – 30/9-06 blev gennemgået.

Pkt. 3 Udvalg – IT, Hobby-/kælderrum, Husdyr

- 3-1 Nyt virus- og spamfilter hos Aplus: Der blev orienteret om det.
- 3-2 Lokale til Ældre-Cafeen i Daruplund 21. Aftalen er nu underskrevet.
- 3-3 Teknikerbesøg fra Aplus stiger til 595,00 kr.

Pkt. 4 Kontorvagter

- 4-1 Kontorvagt den 14. nov. 2006: Blev gennemgået af Jørgen.
- 4-2 Kontorvagt den 28. nov. 2006 blev gennemgået af Helge.
- 4-3 Kontorvagter den 9. jan. 2007 – Birthe
Kontorvagter den 23. jan. 2007 – Glenda
Kontorvagter den 6. feb. 2007 – Preben
Kontorvagter den 20. feb. 2007 – John
Kontorvagter den 6. mar. 2007 – Jørgen
Kontorvagter den 20. mar. 2007 – Preben
- 4-4 Sager fra Akut-telefonen.
Manglende lys i Blok 9.
Manglende vand i cisterne på toilet i nr. 27.

Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser

- 5-1 Møde med interesserede emner til Afdelingsbestyrelsen. 3 beboere deltog i mødet og fik en orientering om hvilket arbejde der er i afdelingsbestyrelsen. Man vil vende tilbage om man fortsat er interesseret, og så vil det være op til afdelingsmødet at vælge nogle personer.
- 5-2 Tricktyverier i Lunden er desværre forekommet. Det anbefales ikke at lukke hjemmehjælpere, hjemmeplejen eller lignende ind uden at have kontrolleret deres ID eller en eventuel opringning til kommunen for at kontrollere, om vedkommende kommer i et lovligt ærinde.

- 5-3 Drejebog for kontorvagter er udarbejdet af Jørgen Ahrens. Godt arbejde.
- 5-4 Det boligsociale Forum i Lejerbo søger deltagere fra Afdelingsbestyrelsen. John deltager.
- 5-5 Boligforlig indgået. Der er fra Socialministeriet udarbejdet en aftale mellem regeringen om anvendelse af den almene boligsektors midler og den fremtidige styring: Blev taget til efterretning.
- 5-6 600 mio. kr. puljen fra Socialministeriet. Der bliver udarbejdet en helhedsplan om puljen til støtte for sociale aktiviteter fra Landsbyggefonden.
- 5-7 Referat fra De 9 møde den 13. nov. 2006. På mødet blev der primært behandlet problemer med knallertkørere, Nærpolitiets opgaver samt hastighedsbegrænsningerne på Esplanaden.
- Problemer med fodboldbane ved PAB 8, maling af leopardcontainer i Esplanadeparken.
- Vores udmeldelse af de 9 med udgangen af 2007 blev ligeledes kommenteret.

Pkt. 6 Varmemestersager

- 6-1 Driftssamarbejde i Lejerbo Brøndby: Der er udarbejdet et skrift fra Lejerbo vedrørende det fremtidige driftssamarbejde mellem de 3 afdelinger. Det vil køre i en forsøgsperiode. Kontorvagt hos os ændres om tirsdagen fra 17.30 til 18.00, da der kun er meget få henvendelser. Det skiltes i Lundexpressen samt ved opsætning af meddelelser på kontoret.
- 6-2 Legepladsrapport fra den 12. okt. 2006 forelå. Vores redskaber er stort set ok.
- 6-3 Udskiftning af lille traktor til en HAKO-Citytrac blev godkendt, da den gamle traktor er udslidt.
- 6-4 Gadelys i Lunden. Man skal henvende sig til Dong Energy, hvis der er manglende gadelys i Lunden – Tlf.nr. 72 10 20 30. Kan også ses på beboer -TV.

- 6-5 Beplantning ved blok 2 er færdig. Vi glæder os til at se, hvordan det tager sig ud til foråret.
- 6-6 ”Hærværk” ved vaskeriet koster ekstra rengøring. Navne er opgivet til bestyrelsen. Vi må kontakte politiet, om der er mulighed for lidt patruljering i Lunden for at kontrollere den hyppigt forekommende knallertkørsel på stierne.
- 6-7 Forderbræt ved D.49. Ansøgning fra beboer. Det er ifølge husordenen ikke tilladt, da det kan trække både ræve og rotter til, for ikke at tale om de store fugle, som gennem årene har været en hyppig pestilens på altanerne.
- 6-8 Hærværk ved D.17/Købmanden. Vi prøver at få en integrationsmedarbejder til at overvåge stedet et par gange om ugen i børnenes frikvarter og håber, at det kan hjælpe.
- 6-9 Parkering af stor lastbil ved blok 9 er anmeldt til politiet.
- 6-10 Ansættelse af ny ejendomsfunktionær, Per Jørgensen, fra 1. december 2006. Vi ønsker ham velkommen.
- 6-11 Rabataftale på el med Dong/Nesa. John har undersøgt, om den stadig gælder, og det er bekræftet af Lis Fonnesbech fra Lejerbos administration, at det gør den. Den tages op til revision i det nye år.
- 6-12 Forbrug i afdelingen blev gennemgået.

Pkt. 7 Klager

- 7-1 Hund i blok 2. Sagen kører og er i Boligretten.

John afsluttede mødet med at sige farvel til Helge og afleverede en gave fra Afdelingsbestyrelsen som tak for hans mangeårige arbejde i Bestyrelsen.

Refereret ved Birthe Ketterle



TDC Kabel TV

Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til TDC Kabel TV og fejlmelde på telefon: 80 80 40 50

Mail: fejlservice@tdckabeltv.dk

Døgnet rundt

Regninger

Problemer med regninger fra TDC Kabel TV, så kontakt regningservice mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte: TDC Kabel TV, Att. KFK, Strandlodsvej 30, 0900 København C

Mail: ktv-inddata@tdc.dk

Fax: 32 63 80 64

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax.



KØBMANDEN LUNDENS MINIMARKED Daruplund 17



Åbningstider:

Mandag – fredag: kl. 7:30 – 18:00

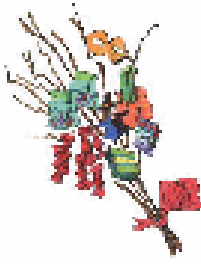
Lørdag LUKKET

Søndag: kl. 8:00 – 18:00



Hver dag – Frisk morgenbrød,
aviser, friske mælkeprodukter,
grøntsager, kød, kylling og meget mere.

Vi har alt til rimelige priser



Fastelavn



Afdelingsbestyrelsen holder tøndeslagning på Langbjergskolen, for Lundens børn, der er mellem 0 - 12 år og deres forældre/bedsteforældre/søskende:

Søndag den 18. februar 2007, kl. 10.00 - ca. 12.00
i F1 - F3, gymnastiksalen.

Der vil være præmier til kattekonger og kattedronninger, samt til 3 udklædte børn, udvalgt af en dommerkomité.



Tønder til: 0 – 7 år
8 – 12 år
13 – 100 år



Der vil være tønder til alle, alt efter hvor mange der tilmeldes.

Børn kun i følge med voksne.

På billetten der koster 10,00 kr. er der:
(Gratis adgang for voksne)
1 sodavand, 1 fastelavnsbolle og 1 godtepose.

Der er mulighed for at købe øl, vand, kaffe, the og fastelavnsboller til rimelige priser.

Salg af billetter fra afdelingskontoret, D. 29:

Tirsdag den 6. februar kl. 18.00 – 19.00

Tirsdag den 10. februar kl. 13.00 – 14.00



Vi glæder os til at se rigtig mange udklædte børn.

Med venlig hilsen
Festudvalget

Vittigheder



Er slagtermesteren død?

- Det tror jeg da ikke. Hvorfor
- Der står et skilt: LEVER KUN I DAG

Tjener, har De gule ærter som vor mor lavede dem?"

"Det kan De tro, hr."

"Så lad mig få en hakkebøf."

Poul: Jeg vil nu helst springe i bassinet uden vand i, hvis jeg må, doktor!

Lægen: Hvorfor i alverden dog det?

Poul: Jeg kan ikke svømme!

Der var engang en bonde, som skulle låne en hest af præsten i byen. - Når du vil have, at hesten skal løbe, siger du "Gud ske lov", og når du vil ha', at den skal standse, siger du "Amen". - Ja, det lyder jo let nok, sagde bonden og sprang op på hesten og råbte "Gud ske lov". Kort efter blev hesten skræmt af en kanin, og den satte i galop, lige ud mod en skrænt, hvor der var mere end 100 meter ned. I bar rædsel råbte bonden "stop, stop!". For han havde glemt hvad han skulle sige til den! Lige ved kanten kom han i tanke om det, og råbte "Amen", hvorefter hesten stoppede. - Åh, Gud ske lov! sagde bonden, og tørrede sveden af panden...

Doktor, jeg kan ikke mærke mine ben. - Det ved jeg godt hr. Hansen. Jeg amputerede begge Deres arme i går

En mindre klog mand gik rundt i Århus og kiggede i nogle skraldespande. Så så han et spejl og råbte: "Hjælp, der er en død mand i skraldespanden!", Han tilkaldte straks politiet og inden længe kom de. En af dem kiggede i skraldespanden og bagefter sagde han: "For helvede, det er en strisser!".

Bruger du højre eller venstre hånd til at røre rundt i kaffen?

Svar: Jeg bruger altid højre hånd!

Så er du altså meget speciel. De fleste bruger da en teske.



Vittigheder



En mand kommer susende hen ad motorvejen med alt for høj fart, men da han kører blandt mange andre bilister med samme fart, føler han sig sikker.

Dog bliver han udpeget ved en fartkontrol og senere indhentet af en motorcykelbetjent.

Da betjenten overrækker ham bøden, klager han sin nød: "Hr. betjent, jeg syntes ikke, det er fair. Vi var mange biler, der kørte med samme fart. Hvorfor er det så kun mig, der får en bøde?"

Betjenten svarede: "Har du nogensinde været på fisketur?"

Bilisten kiggede desorienteret: "Ja, og hvad så?"

Betjenten tørt: "Har du nogensinde fanget hele stimen?"

Et flyselskab besluttede at lave en specielrabat til erhvervsdrivende, der ville tage deres koner med på forretningsrejse.

Tilstrømningen var stor og mange benyttede sig af det fordelagtige tilbud.

Et par måneder efter ville selskabet se om også konerne var tilfredse med servicen og sendte derfor skrivelser ud til de koner, der havde rejst med deres mænd.

Flyselskabet blev overrasket da over halvdelen af skrivelserne kom retur med teksten: "Hvilken tur?"

- Nå, lille Poul, hvordan var det så at begynde i skole?
- Forfærdeligt. Træbænke og wc i gården. Og det skulle forestille første klasse.

Læreren til Lille Poul...

Nåh Lille Poul, kan du huske tal rækkefølgen?

Ja, den har min far lært mig.

Godt. Hvad kommer efter tre?

Det gør fire!

Hvad kommer efter seks?

Det gør syv!

Rigtig flot. Det har din far sørme gjort godt. Hvad kommer efter ti?

En Knægt!



Lundens selskabslokaler Daruplund 71




Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-
Rengøring: Kr. 250,-



Lejen er gældende 2 dage: første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,00 kr. i leje.



Udlejning af lokaler til reception:

Leje:		250,00 kr.
Rengøring:		250,00 kr.
Depositum:		500,00 kr.
Leje i antal timer:		6 timer
Tidsrum på dagen:		Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Tirsdag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden



Udlejning:

Glenda Jensen

Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30 tirsdag - fredag

Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem
kl. 18:30 og 19:00.

Mail: selskabslokalerne@lundens.net



Ældrecaféen



ÆldreCaféen er for alle pensionister og efterlønsmodtagere, boende i Lunden.

Der er åbent hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00 i:
Selskabslokalerne, Daruplund 69.



Der er bankospil den første torsdag i måneden og man prøver at få et foredrag hver 3. torsdag, der har interesse for pensionister. De øvrige torsdage er der rafling, kortspil og hvad der ellers har medlemmernes interesse. Vi er pt. 35 medlemmer, men der er plads til mange flere endnu.



Så kig ind en torsdag.



Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser. Det månedlige kontingent er kr. 25,00



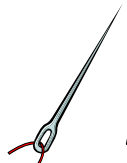
Der afholdes fødselsdagsfest, skovtur og julefrokost.

Der er mulighed for IKKE RYGER-lokale.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden: Inger Simonsen
på tlf.nr.: 43 54 23 78 eller
mail: ims@lundens.net



AKTIVITETSKLUBBEN



----- ÅBNINGSTIDER: ONSDAG KL. 15:00 – 18:00

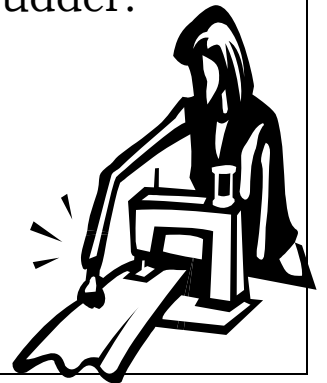
AKTIVITETSKLUBBEN – KLUBBEN FOR ALLE

Kom ind i vores hyggelige lokaler, hvor du kan sy på maskine, strikke, læse eller fremstille dine egne ting.

Vi har blade, tidsskrifter, postkort, samt mange sjove og spændende ting.

KOM IND – se hvad vi har gang i og få en hyggesludder.

På gensyn i
Aktivitetsklubben
Daruplund 5



- SMID IKKE VÆK -

Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, potter, pander m.m.

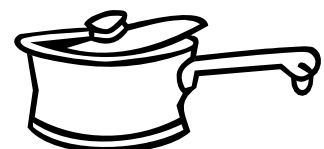
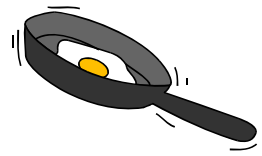
- -Strikkegarn og stof til syning

RING TIL ULLA PÅ TLF.: 43 73 65 36

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



Venlig hilsen
AKTIVITETSKLUBBEN
DARUPLUND 5





Lyrik Gulve

Gulvafslibning – Vinyl – Linoleum

Ricky Jørgensen



40 46 59 55



Sadolin Glostrup

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S
 Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup
 Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malerverer og hjælpevarer.

25 % rabat på lagertapet.

Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer
 samt tilbudsvare!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)

Børnesiden Præmierne

December 2006



Månedens heldige vindere
blev:

1. præmie / 50 kr.

Alexander Aastradsen
Daruplund 41, 1.tv.

2. præmie / 30 kr.

Mads Nielsen
Daruplund 65, 1.tv

3. præmie / 20 kr.

Kevin Christiansen
Daruplund 35, 2.tv.

Løsning:

(Rør) – øre – (reb)

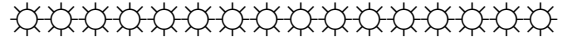
Tillykke til vinderne

Præmierne kan afhentes
på afdelingskontoret i åb-
ningstiden, tirsdag i lige
uger, mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være af-
hentet inden 1½ måned.

Voksensiden Præmierne

December 2006



Månedens heldige vindere
blev:

2 fl. Vin:

Hanne Ilsvard
Daruplund 67
og

1 fl. Vin:

Jytte Hansen
Daruplund 9, 2. mf.

Tillykke til de heldige

Præmierne kan afhentes på
afdelingskontoret, tirsdag i
lige uger mellem 18.00 og
19.00 inden 1½ måned.

Løsning:

B	Å	R	E
Ø	L		G
R		V	E
S	K	O	
T	A	G	E
E	T	N	A

Aplus kundeservice

Er der fejl på telefonen eller internet, så kontakt kundeservice på telefon:

69 12 12 12

Derefter trykker man 1 – for arrownet

eller sender en mail: arrownet@aplust.dk

Åbningstid:

Mandag - fredag kl. 9:00 - 22:00

Lør-/søn-/helligdage kl. 12:00 - 20:00



Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02

Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirerer et firma.

Andre kontakter:

Kommunen

(manglende vand
eller brud)

tlf. 43 28 24 70

Fjernvarmen

(manglende varme)

tlf. 43 45 20 60

TDC Kabel tv

(manglende tv-signal)

tlf. 80 80 40 50

Falck

(ved vandskade mm.)

Tlf. 70 10 20 30

Abon.nr. 20 13 51 90

OBS! - Må kun rekvireres i nødstilfælde

Varmemester Mogens Nielsen

Kontor ved vaskeriet:
Resenlund 18

Gårdmand:
Dan Wiinblad, D. 69, 3.

Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:

Depositum: Kr. 50,-

Leje pr. døgn: Kr. 10,-

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til
Afdelingsbestyrelsen

Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00
 samt
 lørdag, søndag og helligdage
 Kl. 07:00 – 17:00



AKUT-TELEFON

60 63 99 53

**Må kun bruges
 i nødstilfælde**

Lejerbo Udlejning

H. C. Andersens
 Boulevard 13, 1 sal
 1553 København V

Kontortid:

Mandag – torsdag:
 Kun efter aftale
 Fredag lukket

Telefontid:

Mandag – torsdag:
 Kl. 10:00 – 15:00
 Fredag kl. 10:00 – 12:00

Direkte tlf.: 38 12 10 94
 Tanja Viuf

**Cykler, barnevogne og klapvogne
 m.m. må ikke anbringes i ind-
 gangspartier og i opgange!!!**

**Det er ikke tilladt beboerne at
 sætte deres fodtøj uden for
 lejemålets hoveddør!!!**

Lundens Klubber



Tømmermændene Kenneth Landgraf D. 3	Blok 1	Gør det selv klubben Grete Christensen D. 45	Blok 9
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 2	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Formeringsklubben Jørn Rasmussen D. 11	Blok 3	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Kontoret 3. th. Bent Madsen D. 7	Blok 3	Hyggestuen Henning Maj D. 35	Blok 10
Natteravnene D.63	Blok 12	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 15	Blok 11
Aktiv 31 Tina Lundquist D. 27	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D.65	Blok 12
Lundeklubben Jette Truesen D. 41	Blok 8	Hobbyklubben Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Club Bacchus Gunnar Hansen D. 39	Blok 8	Lundens Venner Hanne Ilsvard D. 67	Blok 14
Møbelklubben Briddie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 47	Blok 16

Ældre-Caféen – Selskabslokalerne – Blok 14
Formand Inger Simonsen, D. 69, 3. mf.

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: redaktionen@lundens.net

Bud: Stephanie Alstrup Irsdal, Resenlund 12

Tryk: Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Akut telefon: 60 63 99 53

Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: John Frimann, Daruplund 63, 1.th

Mobil 29 72 00 30 • Mail: jf@lundens.net

Kasserer: Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th

Mobil 20 92 26 16 • Mail: pch@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Bestyrelsesmedlem: Glenda Jensen, Daruplund 47, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Jørgen Ahrens, Resenlund 6, 3.tv

Varmemester: Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00 og **tirsdage** kl. 17:30- 18:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: varmemesteren@lundens.net