

35. årgang · Nr. 2 · Februar 2007



LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand



”Lejerbo skaber rum for liv”



Redaktørens side

Så er årets første måned gået og vi er kommet lidt nærmere sommeren og det varme vejr.

Vinterferien er lige om hjørnet, (for dem der har det) og fastelavn. HUSK, vi sælger billetter tirsdag den 6. februar kl. 18.00 – 19.00 og lørdag den 10. februar kl. 13.00 – 14.00.
Se side 10.

Rigtig god fornøjelse med denne måneds blad og tak til alle, der har afleveret indlæg og løsninger.

God ferie, til dem der har det og god fornøjelse til fastelavn.

Det er vigtigt, at I sender indlæg m.m. inden deadline, med mindre andet er aftalt. Ellers kan I ikke regne med, at det når at komme med i bladet.

Løsninger og indlæg afleveres på kontoret D. 29. eller sendes på mail til denne adresse:



redaktionen@lundens.net

*Med venlig hilsen
Conni*



**Næste deadline:
Onsdag den 28. februar kl. 16.00**

Johns klumme

Sammen med administrationen har afdelingsbestyrelsen gennemgået regnskabet for 1. okt. 2005 – 30. sep. 2006. Vi kommer ud af regnskabsåret med et overskud på 870.280 kr.

Årets overskud anvendes til afvikling af driftsunderskud fra tidligere år (konto 407) med 98.215 kr., afvikling af underfinansiering (konto 303.1 – ventilatorer på loftet) med 408.132 kr. og ekstra henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse (konto 401) på 363.933 kr.

For 1½ år siden blev nogle af vores lån lagt om, og det har givet os en pæn kursgevinst, derfor det store overskud.

Regnskabet er blevet godkendt af afdelingsbestyrelsen, og det skal nu forelægges Lejerbo Brøndby til endelig godkendelse. Det vil også blive forelagt på det kommende afdelingsmøde til orientering.

Vi har haft en del forhandlinger med administrationen om budget for 1. okt. 2006 –

30. sep. 2007. En god nyhed er, at vi vil komme med forslag om en lejestigning på 0,98 %. Der er godt nok stigninger i udgifter til vand og renovation, desuden til planlagt og periodisk vedligeholdelse, og istandsættelse ved fraflytning. Men den omlægning af budgettet som afdelingsbestyrelsen har foreslået de senere år, viser sig nu at slå igennem.

På antennebudgettet vil der blive foreslået en nedsættelse på 1 kr. til 94 kr. om måneden.

Budgetforslaget vil blive forelagt på det kommende afdelingsmøde til endelig godkendelse.

Så husk at komme til Afdelingsmødet den 13. marts 2007 på Langbjergskolen.

På grund af indførelse af et nyt regnskabssystem i A-Plus er der flere fejl på fakturaerne. De er blevet rettet ved hjælp af kreditnotaer.

A-Plus beklager fejlene, men håber, at det nye system bliver mere overskueligt.

AlmenNettet – nyhedsbrev handler om nyskabelse i den almene boligsektor. Almen-Net er hjemmesiden for Landsbyggefonden og Fonden Realdanias fælles udviklingsinitiativ - Projekt "Fremtidssikring af ældre almene bebyggelser".

Med projektet har de to parter ønsket at fremme en fælles udvikling af idéer og løsninger i de almene boligafdelinger, som står over for den udfordring at gøre de ældre - og ofte utidssvarende - bebyggelser attraktive og konkurrencedygtige på fremtidens boligmarked.

Man kan tilmelde sig nyhedsbrev ved at gå ind på:
www.almennet.dk

Lokalplanforslag 330 og 331 for Kulturhus Brøndby Strand samt boliger i Brøndby Strand Centrum er nu udarbejdet og kan hentes på Rådhus, biblioteker samt på hjemmesiden. Indsigelser skal tilsendes Kommunalbestyrelsen senest den 14. februar 2007.

Lejerbo har forespurgt, om de selv fremover må forestå

udarbejdelsen af varmeregn-skaber, hvilket betyder en besparelse på ca. 10 - 15.000 kr. for afdelingen. Systemet kan dog ikke tage hensyn til haneandele, hvilket vil sige, at der ikke længere bliver forskel mellem de, der har badekar og de, der har brus. Når vi regner besparelse, plusser og minuser så vil der være en forskel på ca. 40 kr. pr. år.

Købmanden – butik på altansiden. Købmanden har anmodet om at ændre sin forretning, så der kan blive indgangsparti på altansiden. Det vil give ham en større forretning med mulighed for at udvide varesortimentet.

Afdelingsbestyrelsen besluttede at sende anmodningen til høring blandt beboerne i blok 3 og 4.

Mange hilsener
John



Se her:

Jeg har fået flere henvendelser fra foreninger, hvor grupper af kvinder gerne vil gå til svømning. Men de mangler en kvindelig instruktør, der har bassinprøven.

Er der en frivillig kvinde der kunne tænke sig at undervise en eftermiddag om ugen, kontakt da venligst beboerrådgiver:

Anette Hestlund

tlf.: 43542275

mail: de9@brnet.dk.



Strandens Genbrug

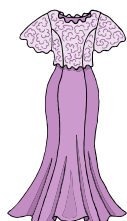
Salg af smykker, tøj, sko
m.m.

Tranumparken 3 A
2660 Brøndby Strand

Åbent:

tirsdag og torsdag:
kl.: 13:00 - 18:00

Kom og fyld en pose for
kr.: 100,00



Dansk Røde Kors

Frivillige til ny forretning

Dansk Røde Kors Brøndbys nye butik, forventes at åbne den 15. marts 2007.

Butikken ligger i højhuset Ulsøparken 6, st. i Brøndby Strand. Genbrugsbutikken **søger frivillige**. Vi skal bruge personer, der kan passe butikken i dagtimerne. Åbningstiden vil være fra klokken 10.00 til 17.00. Lørdag lukket.

Har du nogle timer, eller en dag du kan afse til den nye forretning, vil vi blive meget glade.

Ring venligst hvis dette har din interesse til:

Preben Bansenmer på
tlf.: 20403351.

Efter tilmelding bliver der holdt et informationsmøde den 5. februar 2007 kl. 13-14.30 hos beboerrådgiveren i Tranumparken 1, st. Brøndby Strand.

Lundens klubber:



Denne gang vil vi fortælle om to klubber, som er startet med samme idegrundlag, men som i løbet af årene er gået i hver sin retning.

Både "Klub 53" og "Klub Venner" er stiftet af et hold på 3 familier med det formål at danne en legeklub for deres børn. Efter at børnene er flyttet hjemmefra så er den første klub blevet omdannet til en klub med modeljernbane og værksted og den anden klub blevet til en mini-hjemstavnsforening og et tegne-/male-atelier.

"Klub 53" blev stiftet for ca. 20 år siden af 3 familier med sønner, og den nuværende formand Frank Lundstrøm, D53, 2.th., har ledet klubben i alle årene.

Klubben har 2 lokaler i Daruplund 53 med vinduer mod hoveddørssiden. Indgangen til klubbens lokaler er via mellemgangen i blok 10.

Klubben blev oprindeligt startet som en legeklub for de tre familiers jævnaldrende søn-

ner, og da børnene kom i ungdomsårene blev klubben omdannet til en fitness-klub, som jo er meget populær blandt unge mænd.

Senere, efter børnene havde forladt reden, blev klubben omdannet til en blomsterbinderklub og et værksted, hvor man kunne blomsterbinde, snedkerere, reparere cykler m.m.

I dag er det ene af klubbens lokaler indrettet til værksted med hylder til opbevaring af materialer og værktøj og med skruestik og høvlbænk, mens det andet lokale er indrettet til en HO-modeljernbane med et større skinneanlæg og med stationer, huse og landskab, som løbende vedligeholdes og udvides. Der kan køre flere tog ad gangen på banen, som er styret af EDB-anlæg.

Klubben er en såkaldt "nøgleklub", hvor alle medlemmer har en nøgle, og klubbens åbningstid er når medlemmerne har tid, lyst og lejlighed.



Klubben har 3 medlemmer, der ikke betaler fast kontingent, men naturligvis betaler man husleje for lån af lokalerne.

Der er p.t. ikke planer om at udvide medlemstallet.

"Klub Venner" blev etableret for ca. 8 år siden og klubbens stifter Dragan Stojanovic er fortsat formand for klubben.

Klubben kan i dag nærmest betragtes som en mini-hjemstavnsforening for beboere med bosnisk herkomst, men oprindeligt blev klubben startet som legeklub for 3 bosniske familiers børn. Børnene er nu voksne, så i dag er det de voksne der benytter klubben. Klubben er en nøgleklub.

Klubbens adresse er Daruplund 57 (altansiden) og klubben har 2 lokaler. Det ene lokale er en hygestue hvor man har fjernsyn og radio og hvor man drøfter dagens begivenheder og problemer samt nyder hinandens samvær og mindes tidligere tider i Bosnien. Det andet lokale er indrettet til atelier for tegning og ma-

ling. I lokalet findes staffelier, reoler med tegne- og maleri-artikler m.m.

Klubben har 3 medlemmer og den ene er tidligere professor ved bosnisk kunstakademi, så klubbens øvrige medlemmer nyder godt af hans kunnen når de forsøger sig som kunstnere. Det kan nærmest betegnes som en lille tegne- og maleskole.

Klubbens medlemmer betaler ikke kontingent men betaler naturligvis husleje.

Klubben har p.t. ingen ønske om flere medlemmer, men hvis der er en beboer i Lunden, som er tegne- eller maleri-interesseret, så kan man kontakte Dragan Stojanovic D. 45, 2.tv.

Jørgen Ahrens



Vi vasker trapper hver onsdag.

Anders Andersen's Rengøring



Når rengøring igen er blevet et håndværk

Det vil være til stor hjælp, hvis måtterne tages ind.



På forhånd tak for venligheden. Besøg vores hjemmeside
www.aaren.dk

Med venlig hilsen

Anders Andersen's Rengøring
Rugvænget 4
2630 Taastrup
Tlf. 43 99 99 99



Husk:

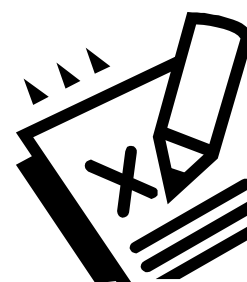


**Afdelingsmøde på
Langbjergskolen:**

**Tirsdag den
13. marts 2007
klokken 18:30.**



**Sæt kryds i
kalenderen.**



Spam

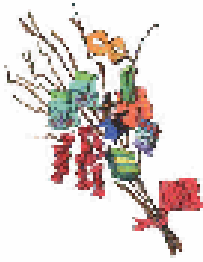
Din egen administrationsside - A+ Security Center

På <http://sikkerhed.aplus.dk/login.php>, har du mulighed for at lave personlige indstillinger for din e-mail scanning. Det første du skal gøre når du besøger administrationssiden er, at klikke på knappen "Mangler adgangskode?", angiv herefter din e-mail adresse i vinduet der åbner (det skal være en e-mail adresse du har igennem A+). Herefter fremsendes din adgangskode pr. e-mail til adressen. Nu har du brugernavn (e-mail adressen) og adgangskoden (i e-mailen), og kan dermed logge ind på A+ Security Center.



I A+ Security Center kan du:

- Inspicere og eventuelt frigive e-mails
- Angive afsender adresser du vil forhåndsgodkende
- Angive afsender adresser du på forhånd vil afvise.
- Angive om du ønsker en notifikation når en e-mail er blevet tilbageholdt/slettet på baggrund af virus inficering.
- Angive en "Spamscore" i intervallet 0 til 9999.
- Angive en "Mulig spamscore" i intervallet 0 til 9999.



Fastelavn



Afdelingsbestyrelsen holder tøndeslagning på Langbjergskolen, for Lundens børn, der er mellem 0 - 12 år og deres forældre/bedsteforældre/søskende:

Søndag den 18. februar 2007, kl. 10.00 - ca. 12.00
i F1 - F3, gymnastiksalen.

Der vil være præmier til kattekonger og kattedronninger, samt til 3 udklædte børn, udvalgt af en dommerkomité.



Tønder til: 0 – 7 år
8 – 12 år
13 – 100 år



Der vil være tønder til alle, alt efter hvor mange der tilmeldes.

Børn kun i følge med voksne.

På billetten der koster 10,00 kr. er der:
(Gratis adgang for voksne)
1 sodavand, 1 fastelavnsbolle og 1 godtepose.

Der er mulighed for at købe øl, vand, kaffe, the og fastelavnsboller til rimelige priser.

Salg af billetter fra afdelingskontoret, D. 29:

Tirsdag den 6. februar kl. 18.00 – 19.00

Lørdag den 10. februar kl. 13.00 – 14.00



Vi glæder os til at se rigtig mange udklædte børn.

Med venlig hilsen
Festudvalget



Børneopgave



(**Kun** for børn, **der bor i Lunden**, og ikke er fyldt 15 år)



Her sidder Otto med sin plade til tal-lotteriet. Øverst kan du se alle de udtrukne numre. Kan du nu finde ud af, om Otto har én vandret række, to vandrette rækker eller hele pladen fyldt?

Navn: _____ Adresse: _____

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag** den 28. februar, klokken 16:00.

1. Præmie: 50,00 kr.
2. Præmie: 30,00 kr.
3. Præmie: 20,00 kr.



Held & lykke



Voksenopgave

Kun for beboere i Lunden



Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:
Første præmie: 2 flasker vin og anden præmie: 1 flaske vin.

	TAUL			LED		LABE	UR		TIGER ANNA		
KA											
NUL				LIDE					FERG	IRRE	
	B.RØN					KUN					
	VE IB					DIG					
						TARM					
GEV				TOER							
				RODE							
		ARON									
		LASER									RÅ-
											BEN
R.					IMAN					ÅR	
BED					BØSE					TORD	
			EN STALD								
	STØR										
						JE		GNØR			
								OT			
BÅL				NET B.					EVO		
ET											

I denne opgave kan du se en hel del vrøvlde ordforklaringer, men du skal blot bytte om på rækkefølgen af bogstaverne, så der dannes nye ord. Ud for alle de små felter med tegninger skal du skrive, hvad tegningerne forestiller. Ved den store tegning står en lille sætning. Når bogstavene fra sætningen sættes sammen i den rigtige rækkefølge, bliver de til navnet på et land fra Sydamerika.

Løsningen skal afleveres på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag** den 28. februar klokken 16:00.

Navn: _____ Adresse: _____

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde 1/2007 tirsdag den 16. januar 2007

Til stede: John Frimann, Glenda Jensen, Preben Hansen, Jørgen Ahrens, Erik Ilsvard, Mogens Nielsen og Birthe Ketterle.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde: Blev underskrevet.

Pkt. 2 Regnskab

- 2-1 Årsregnskab for 2005-2006 (2. udkast) blev gennemgået og godkendt.
- 2-2 Driftsbudget for 2007-2008 (2. udkast) blev gennemgået og godkendt.
- 2-3 Ældre-Cafeens lokaler.
Ældrecafeen har søgt om lån til indkøb og pålægning af klinker i det nye lokale, Daruplund 19-21, grundet nedslidte tæpper samt om mulighed for en lempelig afdragsordning af lånet. De har sendt ansøgning til Kommunen om tilskud. Det blev godkendt.

Pkt. 3 Udvalg – IT, Hobby-/kælderrum, Husdyr

- 3-1 Switch i blok 4, Daruplund 13 – 17.
Internettet gik i "sort" den 16. december i blokken og blev anmeldt til A-Plus efter klokken 12.
Der blev sat en tekniker på opgaven både tirsdag og onsdag, men først onsdag aften blev problemet løst. John har tilskrevet A-Plus om den sene fejlsøgning.

Ifølge kontrakten skal der sættes tekniker på inden 8 timer.

Det viste sig, at en sikring ved en fejltagelse var blevet fjernet af en eller anden.

- 3-2 Fakturaer fra Aplus – fejl. På grund af indførelse af et nyt regnskabssystem i A-Plus er der flere fejl på fakturaerne. De vil blive rettet ved hjælp af kreditnotaer. A-Plus beklager fejlene, men håber, at det nye system bliver mere overskueligt.

Pkt. 4 Kontorvagter

4-1 Kontorvagt den 12. dec. 2006 blev gennemgået.

4-2 Kontorvagt den 9. jan. 2007 blev gennemgået.

4-3 Sager fra Akut-telefonen.

Stoppet afløb i blok 4. Den lange flaskerenser var fjernet fra lejligheden. John gik derop.

Langsomt løbende vand i blok 5 fredag aften. Blev ordnet mandag morgen.

Brud på vandledning i blok 14.

Gæstetoilet i blok 15 løb meget lørdag den 23. december. Byernes Varme blev tilkaldt.

Søndag den 24. december i blok 10 var køkkenvask tilstoppet. Byernes Varme måtte igen rykke ud.

Rude i Daruplund 49 gået i stykker, da døren blæste op af et meget kraftigt vindstød. Falck sørgede for afdækning.

Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser

5-1 Børnefestkomiteen – fastelavn afholdes søndag den 18. februar.

Birthe, Erik, John og Jørgen hjælper til, da Conni Sparlund er bortrejst.

5-2 Afdelingsmøde den 13. marts 2007. Forslag til indkaldelse blev gennemgået og opgaver fordelt.

- 5-3 Bestyrelsen afholder en "brainstorming". Forslag fra bestyrelsesmedlem om en konference om udlejningsniveau, boligernes kvalitet, beboersammensætning, indtægtsniveau, med meget mere. Punktet blev drøftet, og man blev enige om at afvente den kommende renoivering.
- 5-4 Bliv en bedre nabo på 15 minutter. Kopi af artikel fra søndagsavisen om udfyldelse af skema for at have et nyt redskab til at styre naboskabet.
Dette har været testet af 30 boligforeninger til ug eller 13. Man kan gå ind på hjemmesiden: www.naboskabet.dk og udfylde skemaet. Alle er velkomne til at prøve. Vi kan evt. tage det op senere, hvis der er interesse for det.
- 5-5 Den fælles Pinkode er et samarbejde mellem forskellige udbydere, så man på Internettet kan benytte flere services med en fælles pinkode i stedet for at huske eksempelvis 10 forskellige koder. Flere oplysninger kan fås hos KMD.
- 5-6 Referat fra Organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo Brøndby den 21/11 2006, hvor Birthe og John deltog. Der blev på sædvanlig vis orienteret om de forskellige forhold i afdelingerne.
Afd. 157 får andel i 600 mio. puljen, så vi får en huslejenedsættelse på 83 kr./m² årligt.
Arbejdsgruppe for festliggørelse af Boligorganisationens 50 års jubilæum den 9. maj 2008 blev nedsat, bestående af de tre Afdelingsformænd. Der er udarbejdet budgetoverslag.
- 5-7 Afdelingsmøde i afd. 90 afholdes den 13/2-07.
- 5-8 Referat fra Lejerbos Hovedbestyrelsesmøde den 8/11-06 blev taget til efterretning.
- 5-9 Referat fra Lejerbos Hovedbestyrelsesmøde den 5/12-06 blev taget til efterretning.
Det skal pointeres, at referaterne kan ses i kontortiden, hvis nogle af beboerne er interesserede.

- 5-10 AlmenNettet – nyhedsbrev handler om nyskabelse i den almene boligsektor. Man kan tilmelde sig nyhedsbrev ved at gå ind på: www.almennet.dk
- 5-11 Lokalplanforslag 330 og 331 for Kulturhus Brøndby Strand samt boliger i Brøndby Strand Centrum er nu udarbejdet og kan hentes på Rådhuset, biblioteker samt på hjemmesiden. Indsigelser skal tilsendes Kommunalbestyrelsen senest den 14. februar 2007.
- 5-12 Indkaldelse fra Kvarterløftsekretariatet om møde vedr. Kulturhus den 9. jan. 2007 samt møde den 16. januar for husgruppen vedr. husets fællesfaciliteter.
- 5-13 Nyhedsbrev fra Kvarterløftssekretariatet. Brøndby Strands kulturhus i nye klæder. John – jeg synes, at det skal i Lundexpressen, men ikke for småt. Jeg mener altså kun A4-siden om kulturhuset.
- 5-14 Referat fra De 9 møde den 11. dec. 2006 om brug af støtterammen på 11,2 mio. Der skal nedsættes grupper og udarbejdes en helhedsplan m.m. Helhedsplanen skal være færdigudarbejdet til godkendelse hos kommunen i april og til viderebehandling hos Landsbyggefonden i maj.
- Der skal arbejdes videre med de allerede igangværende aktiviteter som:
- Tranens drenge, værested for 18 – 25 årige, opsøgende medarbejder, aktivitetsmidler til nye aktiviteter, udvidet åbningstid for Klub syd, **De stille piger:** Der skal være åbent en gang om ugen. Udvikling af beboernetværk, Imagepleje (åbent hus, udvikling af kulturweekend.) Styrkelse af lokalt sekretariat med imagedarbejder, kontorhold m.m.
- Koordinator til videreførelse af samarbejde mellem boligafdelinger og kommunen. Konsulentbistand til udarbejdelse og evaluering af endelig helhedsplan.
- 5-15 Indbydelse til BL's weekendkonference den 2. – 4. marts på LO-skolen i Helsingør.
- 5-16 Reception for vores Ingeniør – Jens Nielsen fra Wisenberg a/s. Invitation forelå.

- 5-17 Julehilsen modtaget fra: Ældre-Cafeen, Lis Ahm, Lejerbos landsformand, Afd. 90, Afd. 94, Beboerrådgi-
veren, T 15-Gurrelund-Bjerrelund, T 13-Silergården,
Aplus og TDC Kabel TV blev taget til efterretning.

Pkt. 6 Varmemestersager

- 6-1 Udarbejdelse af varmeregnskab. Lejerbo har foreslået, at de selv udarbejder varmeregnskaber, hvilket betyder en besparelse på ca. 10 – 15.000 kr. for afdelingen. Systemet kan dog ikke tage hensyn til haneandele, hvilket vil sige, at der ikke længere bliver forskel mellem de, der har badekar og de, der har brus. Vi accepterede dette.
- 6-2 Varme i lejlighed i blok 9
Klage over manglende varme. Varmemesteren tager sig af det.
- 6-3 Indbrud i tørrerum i blok 15. Desværre har nogle terrorister malet på væggene og smidt fyrværkeri ind i tørrerummet. Sagen er overgået til varmemesteren.
- 6-4 Manglende lys i Lunden. Brev til Dong, som svarer, at fejlen vil blive udbedret i uge 52 og gør samtidig opmærksom på det nye selvbetjeningsunivers: NESAs.dk, hvor man kan indtaste måleraflæsning, flytning m.m.
- 6-5 Forbrug i afdelingen blev gennemgået
- 6-6 Købmanden – butik på altansiden. Købmanden har anmodet om at ændre sin forretning, så der kan blive indgangsparti på altansiden. Det vil give ham en større forretning med mulighed for at udvide varesortimentet.
Det blev besluttet at sende anmodningen til høring i blok 3 og 4.

Pkt. 7 Klager

7-1 Høj musik i blok 7. 2 beboere i samme opgang har klaget over hinanden. Vi afholder møde med beboerne og prøver at få dem til at forliges.

Pkt. 8 Ansøgninger

8 Intet

Næste møde tirsdag den 6. februar 2007

Refereret ved Birthe Ketterle



TDC Kabel TV

Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til TDC Kabel TV og fejlmelde på telefon: 80 80 40 50

Mail: fejlservice@tdckabeltv.dk

Døgnet rundt

Regninger

Problemer med regninger fra TDC Kabel TV, så kontakt regningsservice mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte: TDC Kabel TV, Att. KFK, Strandlodsvej 30, 0900 København C
Mail: ktv-inddata@tdc.dk

Fax: 32 63 80 64

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax.

KØBMANDEN
LUNDENS MINIMARKED
Daruplund 17



Åbningstider:

Mandag – fredag: kl. 7:30 – 18:00

Lørdag LUKKET

Søndag: kl. 8:00 – 18:00



Hver dag – Frisk morgenbrød,
aviser, friske mælkeprodukter,
grøntsager, kød, kylling og meget mere.

Vi har alt til rimelige priser

BRØNDBY JAZZKLUB

Fredag 16. februar 2007 fejrer vi 28 års fødselsdag
i Rheumhus – Albjergparken 4, 2660 Brøndby Strand
kl. 18.00 **spisning** og kl. 20.00 skal vi nyde

[Swingsyndikatet](#)



Vi hygger os, danser og ses i baren.

Rimelige priser.

De 9 boligafdelinger i Brøndby Strand indkalder til dialogmøde

vedrørende Landsbygefond midler

I foråret 2006 ansøgte De 9 boligafdelinger i Brøndby Strand Landsbygefonden om støtte til en række boligsociale projekter. Den foreløbige helhedsplan blev godkendt, og der skal nu udarbejdes en endelig helhedsplan. Projekterne skal konkretiseres og det gøres gennem information og dialog

Det er derfor vigtigt at du møder op
Tirsdag den 27. februar kl. 17.30 – 21.00
i Rheumhus, Albjergparken 4

Dagsorden for mødet:

17.30 – 17.45 Velkomst, kort om Landsbygefond tilsagnet og tidsperspektiv

17.45 – 18.45 Basar
Børn og unge projekterne viser billeder og man kan snakke med de ansatte (Tranens Dreng, Værestedet på Langbjerg, Pigeklubben i Tranen og Den opsøgende medarbejder i boligområdet).

Samtidig vil der blive serveret sandwich, vand og kaffe / the.

18.45 – 19.45 Oplæg og diskussion i grupper om puljen til frie midler.

19.45 – 20.00 Pause med kaffe / the og kage

20.00 – 21.00 Oplæg og diskussion i grupper om det fremtidige imagearbejde / Åbent Hus arrangement.

Den foreløbige helhedsplan ligger på [www. Broendbynett.dk](http://www.Broendbynett.dk) under De 9 – nyheder.

Tilmelding senest tirsdag d. 20. februar 2007 enten pr. mail: de9@brnet.dk eller tlf.: 43 54 22 75. Ved tilmelding bedes oplyst navn samt adr. på samtlige deltagere.

Mange hilsner
Anette Hestlund, Beboerrådgiver.

Koloni 2007

Børnenes Rejsebureau holder koloni 2007 i uge 31 fra mandag d. 30. juli til fredag d. 3. august på Møllelejren ved Høve.

Se evt. www.mollelejren.dk

Tilmelding og nærmere information kommer senere.



Udluftning

Hold normalt alle vinduer lukkede i fyringsperioden også soveværelsesvinduet.

Luft så ud 2 eller 3 gange i døgnet på følgende måde:

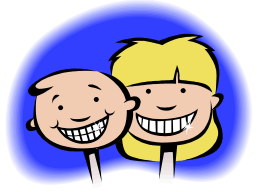


Luk alle radiatorventiler. Åbn derefter samtlige vinduer og døre ca. 5 min., således at al fugt og dårlig luft bliver trukket ud. Luk derefter alle vinduer og døre igen – også soveværelsesvinduet – og indstil radiatorventilerne på nøjagtig samme indstilling som før. Nyd derefter det friske og stadig varme klima i lejligheden.

– Dug indvendigt på termoruder er altid tegn på, at der udluftes for lidt.



Vittigheder



En mand stiger ind i en næsten fuld bus. Han piller sit glasøje ud og begynder at kaste det op i luften og gribe det igen.

Buschaufføren: "Hey, hvad laver du?"

"Nååå, jeg skulle bare se om der var nogle ledige pladser bag i bussen!"

Et ægtepar sidder ved morgenbordet og skændes da konen rejser sig op slår i bordet og siger:

- Det kan godt være vi har to badeværelser, to biler, to aviser og to fjernsyn, men vi har altså stadig kun en mening og det er min...

To gutter kom ind på motellet. De var godt lakket til, og den ene spurte tjeneren:

- Er der nogen på disse kanter, der har en meget stor, sort kat med en hvid stribe om halsen?

- Næh...

- Heller ikke en hund?

- Næh...

- Du, Karl - så er det sgu præsten, vi har kørt over!

De må hjælpe min mand, doktor. Han blæser røgringe gennem næsen. - "Det er nu ikke så farligt, lille frue." - "Jo, for han ryger ikke."

En ung brunette går til lægen og siger, at hendes krop gør ondt, uanset hvor hun rører ved den. Umuligt siger lægen. Vis mig det. Hun trykker med pegefingern på albuen og skriger af smerte. Så trykker hun på sit knæ og endnu et skrig lyder. Det samme sker, da hun trykker på sin ankel og skulder. Lægen siger: du er ikke rigtig brunette, vel? Nej siger pigen. Jeg er i virkeligheden blondine.

Det tænkte jeg nok, siger lægen.

Din finger er brækket.?



Lundens selskabslokaler Daruplund 71




Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-
Rengøring: Kr. 250,-



Lejen er gældende 2 dage: første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,00 kr. i leje.



Udlejning af lokaler til reception:

Leje:		250,00 kr.
Rengøring:		250,00 kr.
Depositum:		500,00 kr.
Leje i antal timer:		6 timer
Tidsrum på dagen:		Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Tirsdag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden



Udlejning:

Glenda Jensen

Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30 tirsdag - fredag

Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem
kl. 18:30 og 19:00.

Mail: selskabslokalerne@lundens.net



Ældrecaféen



ÆldreCaféen er for alle pensionister og efterlønsmodtagere, boende i Lunden.

Der er åbent hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00 i:
Selskabslokalerne, Daruplund 69.



Der er bankospil den første torsdag i måneden og man prøver at få et foredrag hver 3. torsdag, der har interesse for pensionister. De øvrige torsdage er der rafling, kortspil og hvad der ellers har medlemmernes interesse. Vi er pt. 35 medlemmer, men der er plads til mange flere endnu.



Så kig ind en torsdag.



Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser. Det månedlige kontingent er kr. 25,00



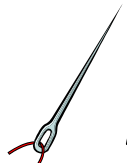
Der afholdes fødselsdagsfest, skovtur og julefrokost.

Der er mulighed for IKKE RYGER-lokale.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden: Inger Simonsen
på tlf.nr.: 43 54 23 78 eller
mail: ims@lundens.net



AKTIVITETSKLUBBEN



----- ÅBNINGSTIDER: ONSDAG KL. 15:00 – 18:00

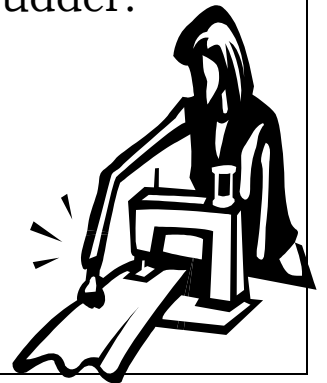
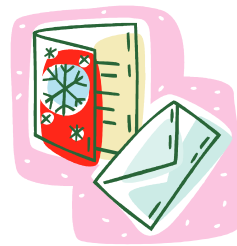
AKTIVITETSKLUBBEN – KLUBBEN FOR ALLE

Kom ind i vores hyggelige lokaler, hvor du kan sy på maskine, strikke, læse eller fremstille dine egne ting.

Vi har blade, tidsskrifter, postkort, samt mange sjove og spændende ting.

KOM IND – se hvad vi har gang i og få en hyggesludder.

På gensyn i
Aktivitetsklubben
Daruplund 5



- SMID IKKE VÆK -

Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, potter, pander m.m.

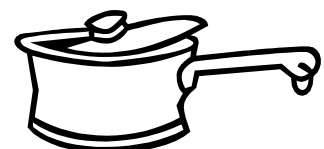
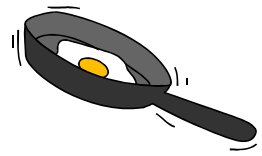
- -Strikkegarn og stof til syning

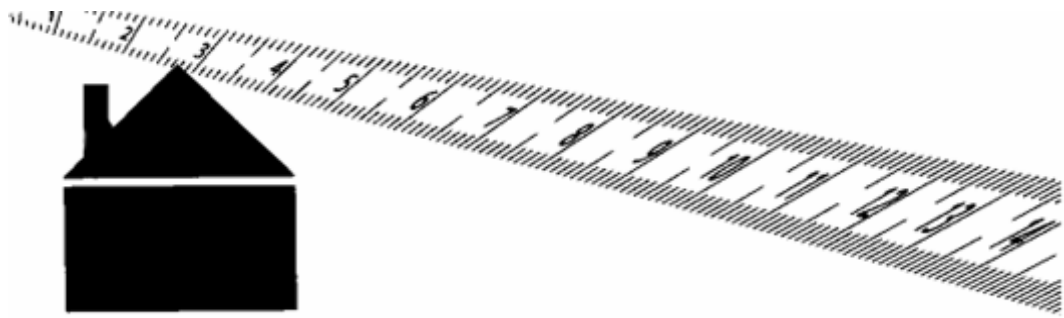
RING TIL ULLA PÅ TLF.: 43 73 65 36

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



Venlig hilsen
AKTIVITETSKLUBBEN
DARUPLUND 5





Lyrik Gulve

Gulvafslibning – Vinyl – Linoleum

Ricky Jørgensen



40 46 59 55



Sadolin Glostrup

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S
 Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup
 Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malerverer og hjælpevarer.

25 % rabat på lagertapet.

Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer
 samt tilbudsvare!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)

Børnesiden

Præmierne

Januar 2007



Månedens heldige vindere
blev:

1. præmie / 50 kr.

Phanthip Banyen
Daruplund 39

2. præmie / 30 kr.

Mia Due
Daruplund 59, 2.tv

3. præmie / 20 kr.

Mads Jørgensen
Resenlund 4, 1.th.

Løsning:

Skibsredere

Tillykke til vinderne

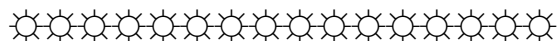
Præmierne kan afhentes på afdelingskontoret i åbningstiden, tirsdag i lige uger, mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være afhentet inden 1½ måned.

Voksensiden

Præmierne

Januar 2007



Månedens heldige vindere
blev:

2 fl. Vin:

Lene Anker
Daruplund 9, 3. tv.
og

1 fl. Vin:

Freja Folkmann
Daruplund 41, 1. tv.

Tillykke til de heldige

Præmierne kan afhentes på afdelingskontoret, tirsdag i lige uger mellem 18.00 og 19.00 inden 1½ måned.

Løsning:



Aplus kundeservice

Er der fejl på telefonen eller internet, så kontakt kundeservice på telefon:

69 12 12 12

Derefter trykker man 1 – for arrownet

eller sender en mail: arrownet@aplust.dk

Åbningstid:

Mandag - fredag kl. 9:00 - 22:00

Lør-/søn-/helligdage kl. 12:00 - 20:00



Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02

Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirerer et firma.

Andre kontakter:

Kommunen

(manglende vand
eller brud)

tlf. 43 28 24 70

Fjernvarmen

(manglende varme)

tlf. 43 45 20 60

TDC Kabel tv

(manglende tv-signal)

tlf. 80 80 40 50

Falck

(ved vandskade mm.)

Tlf. 70 10 20 30

Abon.nr. 20 13 51 90

OBS! - Må kun rekvireres i nødstilfælde

Varmemester Mogens Nielsen

Kontor ved vaskeriet:
Resenlund 18

Gårdmand:
Dan Wiinblad, D. 69, 3.

Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:

Depositum: Kr. 50,-

Leje pr. døgn: Kr. 10,-

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til
Afdelingsbestyrelsen

Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00
 samt
 lørdag, søndag og helligdage
 Kl. 07:00 – 17:00



AKUT-TELEFON

60 63 99 53

**Må kun bruges
 i nødstilfælde**

Lejerbo Udlejning

H. C. Andersens
 Boulevard 13, 1 sal
 1553 København V

Kontortid:

Mandag – torsdag:
 Kun efter aftale
 Fredag lukket

Telefontid:

Mandag – torsdag:
 Kl. 10:00 – 15:00
 Fredag kl. 10:00 – 12:00

Direkte tlf.: 38 12 10 94
 Tanja Viuf

**Cykler, barnevogne og klapvogne
 m.m. må ikke anbringes i ind-
 gangspartier og i opgange!!!**

**Det er ikke tilladt beboerne at
 sætte deres fodtøj uden for
 lejemålets hoveddør!!!**

Lundens Klubber



Tømmermændene Kenneth Landgraf D. 3	Blok 1	Gør det selv klubben Grete Christensen D. 45	Blok 9
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 2	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Formeringsklubben Jørn Rasmussen D. 11	Blok 3	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Kontoret 3. th. Bent Madsen D. 7	Blok 3	Hyggestuen Henning Maj D. 35	Blok 10
Natteravnene D.63	Blok 12	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 15	Blok 11
Aktiv 31 Tina Lundquist D. 27	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D.65	Blok 12
Lundeklubben Jette Truesen D. 41	Blok 8	Hobbyklubben Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Club Bacchus Gunnar Hansen D. 39	Blok 8	Lundens Venner Hanne Ilsvard D. 67	Blok 14
Møbelklubben Briddie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 47	Blok 16

Ældre-Caféen — Blok 5 – D. 21
Formand Inger Simonsen, D. 69, 3. mf.

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: redaktionen@lundens.net

Bud: Stephanie Alstrup Irsdal, Resenlund 12

Tryk: Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Akut telefon: 60 63 99 53

Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: John Frimann, Daruplund 63, 1.th

Mobil 29 72 00 30 • Mail: jf@lundens.net

Kasserer: Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th

Mobil 20 92 26 16 • Mail: pch@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Bestyrelsesmedlem: Glenda Jensen, Daruplund 47, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Jørgen Ahrens, Resenlund 6, 3.tv

Varmemester: Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00 og **tirsdage** kl. 17:30- 18:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: varmemesteren@lundens.net