

36. årgang · Nr. 8 · oktober · 2008



# LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand



**”Lejerbo skaber rum for liv”**



## Redaktørens side

Så blev det allerede efterår og ferietid igen. Vi håber på godt vejr. God ferie, til dem der skal holde det.

Vi beklager meget, at bladet var forsinket i sidste måned, men kopimaskinen brød pludselig sammen. Vi håber, at det går bedre denne gang.

Der var ikke ret mange børneløsninger, så husk at sende børnene over med en løsning inden deadline. Ellers er det de samme der vinder hver gang!

Der kunne ikke blive plads til ret mange vittigheder, så I må nøjes med hvad der er denne gang.

Kom gerne med flere læserbreve. Det er der altid plads til ☺

Det er vigtigt, at I sender indlæg m.m. inden deadline, med mindre andet er aftalt. Ellers kan I ikke regne med, at det når at komme med i bladet.

Løsninger og indlæg afleveres på kontoret D. 29, eller sendes på mail til denne adresse:

[redaktionen@lundens.net](mailto:redaktionen@lundens.net)

*Med venlig hilsen  
Conni*



**Næste deadline:  
Onsdag den 5. november kl. 16.00**

# Johns klumme



Vores EU-udbud på en totalrådgiver til vores renovering har været i gang et godt stykke tid. Der er 7 firmaer der har været prækvalificeret til at afgive bud på rådgiverrollen. Lunden har valgt *Rådgivende ingeniører Jørgen Wessberg A/S, Herlev* som totalrådgiver, herunder til at udføre totalprojekteringen, som forventes at være en god del af 2009.

Interesserede kan se mere om Lundens kommende renovering på [www.lundens.net /renovering](http://www.lundens.net/renovering)

Vores beboergrupper har diskuteret en sammenlægning. Forslaget er begrundet i, at de to grupper har stort sammenfald af medlemmer, samt den synergi der ligger i at kunne holde fælles møder. Der er mange renoveringsmæssige sammenfald hvor skillelinjen er i en gråzone, eksempelvis vinduer, hoveddør, udsugning mm.

I anledning af Lejerbo Brøndbys jubilæum fik man nogle penge. Disse er delt ud til afdelingerne til indkøb af

nogle ting til de grønne områder. Afd. 157 har indkøbt en granitelefant, et fuglebad samt 1 bænk. De er opsat i bedet ved selskabslokalerne, som trængte til renovering.

Dispensation for opsætning af postkasseanlæg har været igennem en turbulent behandling, men er nu endelig havnet det rigtige sted – nemlig hos Færdselsstyrelsen. Opsætning af postkasser skal være gennemført inden udgangen af 2009. Vi har endnu ikke fået svar. Der kan søges dispensation for afhentning af sin post nede i opgangen i samarbejde med Social- og sundhedsforvaltning i forbindelse med, at bevægelseshæmmede og andre handicappede ikke kan hente posten.

Vi søger beboere der er interesseret i at stå for vores bankospil. Kontakt undertegnede for at høre nærmere. Se annonce inde i bladet.

Mange hilsener  
*John*





## Tur til middelalderen i efterårsferien

Fredag den 17. oktober kl. 10 - 17 har børn og voksne mulighed for at besøge Middelalderlandsbyen, Nybovej 11, 2605 Brøndby.

Du kan bl.a. lave smykker, slå reb, skyde med bue og pil  
Vi laver mad på bål (halal).

Alle børn og voksne har mulighed for at blive klædt ud i middelalder tøj.

Tilmelding på NetværksKontoret: **43 54 22 75.**

Sidste frist for tilmelding er fredag d. 10. oktober  
10 kr. pr. person





# Pressemeddelelse

## **Renoveringen af Lunden (Lejerbo afd. 157) i Brøndby Strand står foran sin begyndelse**

Nye altaner, nye hoveddøre, nye gulve og vinduer, facaderenovering og en omlægning af de grønne områder. Det er noget af det, beboerne i den almene boligafdeling Lunden med 309 lejligheder kan se frem til i årene fra 2010 til 2013.

Denne omfattende renovering blev planlagt helt tilbage i 2003, da en undersøgelse af bygningerne viste, at de havde nogle omfattende byggeskader, som nødvendigvis måtte udbedres. I samarbejde med boligselskabet Lejerbo, som Lunden er en del af, blev det besluttet at udarbejde en helhedsplan og søge støtte i Landsbyggefonden, der styrer al støtte til boligbyggeri i den almene boligsektor. Helhedsplanen blev godkendt i november 2007 med ikrafttræden fra 2009. Det bevilligede beløb er ca. 320 mio. kr.

Planen er at gå frem blok for blok og slutte med renoveringen af de grønne arealer. Undervejs i forløbet skal beboerne genhuses i pavilloner, der bliver stillet op på Lundens fodboldbane. Hver pavillon er på ca. 65 m<sup>2</sup>. De er fuldt møbleret og har desuden telefon, tv og køkkenudstyr.

Lunden har valgt *Rådgivende ingeniører Jørgen Wessberg A/S, Herlev* som totalrådgiver, herunder til at udføre totalprojekteringen, som forventes at vare en god del af 2009.

Interesserede kan se mere om Lundens kommende renovering på [www.lundens.net /renovering](http://www.lundens.net/renovering)

Afdelingsformand John Frimann

# Hvem vil stå for bankospillet ?

Vi har efterhånden haft bankospil i Lunden i ca. 8 år, og det er stort set de samme personer der har stået for arrangementet.

Vi søger derfor nogle beboere der aktivt vil gå ind i arrangementet og stå for afvikling af bankospillet samt indkøb af præmier. Desuden skal der være nogle hjælpere til selve arrangementet.

*Nærmere oplysninger kan fås hos afdelingsformand John Frimann, mobil 42 54 00 30.*

Såfremt man er interesseret i at stå for, eller hjælpe til med bankospillet så kontakt afdelingsformand John Frimann senest:

fredag den 26. september 2008.

# Er der nogle der vil hjælpe med Lundexpressen ????

Redaktionen vil gerne have hjælp snarest. Man vil indgå i redaktionen og hjælpe med at trykke Lundexpressen en gang om måneden.

Hør nærmere hos Conni på 43 54 67 82 eller hos John på mobil 42 54 00 30



Hvem har en trehjulet rød cykel med lad, der skal smides ud, eller sælges meget billigt? Så vil jeg gerne overtage den. Den skal bruges til Halloweenfest og må gerne være godt brugt.

Ring til Conni efter 16.00 på: 43 54 67 82



## Læserbrev:

### Til gårdmændene

Den 14./9. havde jeg lukket mig selv ude. Så satte jeg mig lidt ved vandstatuen i det dejlige solskinsvejr. Jeg havde tid til, at se mig omkring og hvor bliver man skuffet. Det kan vi simpelthen ikke være bekendt. Det er et sted, hvor mange går forbi hver dag, så forhåbentlig sker snart noget.

Venlig hilsen

*Bodil Sørensen, D. 25*

## Ny mailadresse:

Ved en fejl blev der i sidste nr. skrevet forkert mailadresse på John Frimann. Den rigtige er:

[formand@lundens.net](mailto:formand@lundens.net)



# BRØNDBY JAZZKLUB

**Der er 3 arrangementer i oktober:**

**Søndag den 12. oktober 2008, kl. 14:00 – 17:00** er der søndagsmatinè i Kulturhuset Kilden på Nygårds Plads 31, og Wichmanns Dream Team spiller en masse god traditionel jazzmusik.

Musikerne er: Ole Wichmann (trommer), Finn "Misser" Olsen (Banjo og sang), Jesper Koch (Sopransax), Ole Olsen (bas). Der er gratis adgang. Der kan købes kaffe, kage samt diverse drikkevarer.

**Søndag den 19. oktober kl. 15.00 i Kulturhuset Kilden**

Jazzkoncert med Louis Armstrongs klarinettist Joe Muranyi. Joe ledsages af Scandinavian Rhythm Boys med Michael Bøving som orkesterleder.

Joe Muranyi var med i Louis Armstrongs All Stars orkester fra 1967 til 1971 og er den sidste aktive af trompetkongens musikere.

Billetter: 120 kr. - kan købes i Kulturhuset Kilden (Tlf. 4328 2055) og på Brøndby-Bibliotekerne. Caféen åbner kl. 14.00.



**Fredag den 24. oktober kl. 20<sup>oo</sup>** spiller Copenhagen Washboard Five i Rheumhus, Albjergparken 4, Brøndby Strand. Der er spisning kl. 18<sup>oo</sup>. Spisebilletter **skal** købes i forvejen på [www.Brondbyjazzklub.dk](http://www.Brondbyjazzklub.dk).



## Beboergruppen for 'lejligheder'

Tommy Rex Mortensen bød deltagerne velkommen til mødet den 9. september og velkommen tilbage efter sommerferien. Indledte med at fortælle at han havde stillet Byggeudvalget forslag om at sammenlægge de to grupper for hhv. Bygninger og Lejligheder til en fælles gruppe. Forslaget er begrundet i at de to grupper har stort sammenfald af medlemmer, samt den synergi der ligger i at kunne holde fælles møder – der er mange renoveringsmæssige sammenfald hvor skillelinien er i en gråzone, eksempelvis vinduer, hoveddør, udsugning mm. Desuden vil en fælles gruppe blive større, hvilket vil være en fordel i det lange forløb vi skal igennem.

Byggeudvalget bifaldt forslaget, hvilket en enig Lejlighedsgruppe også gjorde.

Dermed var der ingen grund til at gå videre med dagsordenen, da det blev besluttet at afvente Bygningsgruppens møde tirsdag den 16. september hvor gruppen også skulle tage stilling til en

eventuel sammenlægning.

Bliver sammenlægningen en realitet, vil Byggeudvalget snarest indkalde til fornødne møder – herunder omstrukturering af Talsmand M/K og Referent rollerne.

## Beboergruppe for bygninger

Lilian bød velkommen til mødet den 16. september og gav ordet til John.

John oplyste, at det nye EU udbud på en totalrådgiver, var bud afgivet i går d. 15. september. Der er 7 prækvalificerede.

John har fået en invitation fra afd. 154, Ølby Lyng. De har fået stillet 20 lejemål til rådighed for genhusning. Når de er godt i gang med renoveringen, kan vi tage på besøg.

John har talt med Borgmesteren omkring eventuel ændring af lokalplan. Det kan måske klares med en beboerafstemning.



Vedr. tidligere forslag om solvarme i Brøndbyøster, kunne John oplyse at de ikke er gået i gang endnu, men at de ville sende oplysninger om projektet.

### **Eventuel sammenlægning af beboergrupper:**

Der var enighed om at sammenlægge grupperne. Lilian mente der så skal en stram

dagsorden ved møderne. Jørgen mente der burde oprettes små arbejdsgrupper/underudvalg, i den nye store gruppe.



## **Brøndby Strands boligsociale arbejde udvides fra årsskiftet**

Brøndby Strands boligsociale helhedsplan Herfra og Videre trådte i kraft i sommeren 2007 med indsatsområderne børn og unge, netværk og image. Senere blev der ansøgt om en tillægsbevilling til den oprindelige ansøgning. Denne er nu bevilliget og træder i kraft fra årsskiftet. Det betyder, at beboerrådgiveren bliver ansat i Herfra og Videre og indsatsområderne udvidet til også at dække beboerrådgiverens arbejdsfelter. Det drejer sig blandt andet om: At styrke det lokale netværk, ældreområdet, beskæftigelse og integration. Helhedsplanen Herfra og Videre finansieres af Landsbyggefonden, Brøndby

Kommune og De 9, som er en sammenslutning af ni boligafdelinger i Brøndby Strand, der har indgået en partnerskabsaftale. NetværksKontoret i Brøndby Strand koordinerer Herfra og Videre's aktiviteter.



### **Netværkskontoret**

NetværksKontoret afholder sit første netværksmøde lørdag d. 25. oktober 2008 i Café 13, Kisumparken 2 i Brøndby Strand. Overskrifterne er: Den almene sektors udfordringer, samarbejdet mellem boligafdelingerne og kommunen samt rekruttering af frivillige. Der er to oplægsholdere: seniorforsker Lars Engberg fra SBI og An-

ders Jacobsen, konsulent ved Center for Frivilligt Socialt Arbejde. Dagen sluttes af med tre workshops, hvor deltagerne kan komme med deres ideer til det videre arbejde og hvilke udfordringer de ser.

Der er blandt andet inviteret kommunalpolitikere og embedsmænd, bestyrelserne fra De 9 boligafdelinger, repræsentanter for de fem boligselskaber, samt frivillige fra boligområdet.

Er du med i en forening eller en klub, så sæt kryds i kalenderen onsdag d. 26. november 2008.

NetværksKontoret inviterer alle foreninger med relation til Brøndby Strand, der er godkendt af Brøndby Kommune, samt de lokale klubber og foreninger i De 9 til en foreningsaften.

- Kultur og Idrætschef Gert Fabrin, Brøndby Kommune, fortæller blandt andet om, hvordan foreningerne kan bruge det nye kulturhus og hvad planerne er med det
- Et medlem af KulturWeekends Støtter fortæller om, hvordan endnu

flere foreninger kan bruge KulturWeekend aktivt

- NetværksKontoret ønsker ideer til nye aktiviteter i boligområdet samt en diskussion af, om og hvordan netværkene kan gavne hinanden. Desuden fortælles der om De Frie Midler og imagearbejdet

---

## Vittighed

En mand kommer ind i en bagerforretning og siger: "Jeg vil gerne købe 4 rundstykker."

Ekspedienten (som er en dame) siger: "Vi har ellers 6 for en 10er"

"Jamen så pyt med rundstykkerne."

En mand får en telefonopringning fra sin læge, og lægen siger:

"Jeg har en dårlig og en endnu værre nyhed."

"Giv mig den dårlige først.", svarer manden.

"Du har kun 24 timer tilbage at leve i.", informerer lægen.

"Hvad kan være værre end det?", spørger manden.

"At jeg prøvede at få fat på dig hele dagen i går."





# Voksenopgave



## Kun for beboere i Lunden

Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:  
Første præmie: 2 flasker vin og anden præmie: 1 flaske vin.

SOL FJ	VAL	SOV EGE EK		ILT	ER VERS		PERS NISSE 	
LET SF					UR YVER			
GAJ			IRRE ÅR					
VORE ELEV							ES	ELLER E
	ÅS LÆV			EV RED		RASP KIOP		
			KRYD- RENE SI- VERE					
OVE V. SER LEL					 ETA		DIE LAVE	
LAV RIE					NAP TURE			TALEN
	 JE			LIS ER TV FE ED				
		EU, EF MUE				EN LE TUI		
EJ EER					SITTE NI			DD
	MIDE TE						DAS	
NUS					HUL- DE			

I denne opgave vil du se en hel del vrøvlede ordforklaringer, men du skal blot bytte om på rækkefølgen af bogstaverne, så der dannes nye ord. Ud for alle de små felter med tegninger skriver du, hvad tegningerne forestiller. Ved den store tegning står en lille sætning, hvis bogstaver skal skrives i krydsen i rigtig rækkefølge til et nyt ord, som ikke har noget med tegningen at gøre.

Løsningen skal afleveres på kontoret, D. 29, **SENEST onsdag** den 5. november klokken 16:00.



Held og  
lykke

Navn: \_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra bestyrelsesmøde 8/2008 Tirsdag den 2. september 2008

Til stede: John Frimann, Preben Hansen, Glenda Jensen, Kenneth Due, Mogens Nielsen, Søren Gyldsø og Birthe Ketterle.

### **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat**

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde: Blev underskrevet.

### **Pkt. 2 Regnskab**

- 2-1 Budgetkontrol 1. okt. 2007 – 25. aug. 2008 ser pæn ud. Blev taget til efterretning.

### **Pkt. 3 Kontorvagter**

- 3-1 Kontorvagt den 10. juni 2008 blev gennemgået.
- 3-2 Kontorvagt den 24. juni 2008 blev gennemgået.
- 3-3 Kontorvagter i efteråret 2008 blev fordelt.
- 3-4 Sager fra Akut-telefonen blev gennemgået: Vandledningsprængning ved blok 4 gav vand i tunnel. Beboer i blok 16 klager over okkergult vand. Stoppet afløb i toilet i blok 13. Vindue i Daruplund 27 – hoveddør smadret. Formentlig falsk opringning kl. 5.30 om morgenen. Ingen svarede ved tilbageringning. Indbrud i Daruplund 19 samt spild af hvid maling. Poli-ti tilkaldt. Det var kl. ca. 16.30 om eftermiddagen.

**Pkt. 4 Udvalg – IT, Hobby-/kælderrum, Husdyr**

- 4-1 Vores domæne "lundens.net" er fornyet for 9 år. Udløber herefter den 31. oktober 2017.
- 4-2 Driftsforstyrrelser på telefonerne i løbet af august måned blev taget til efterretning.
- 4-3 Husdyr – registrering af hunderacer. Alt er registreret.
- 4-4 Campingvogn ved D.21 på P-pladsen. Ejeren har fået en henstilling om omgående at fjerne den, da det er i strid med Husordenen.
- 4-5 YouSee Digitalt TV. Invitation til Afdelingsbestyrelsen til Informationsmøde den 17. september 2008.

**Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser**

- 5-1 Altankonkurrence. Reception afholdt den 7. august 2008.
- 5-2 Indflyttermøde den 23. september 2008 for nyindflyttede beboere. Preben, Birthe, Kenneth og John deltager.
- 5-3 Tur til BonBon-Land forløb planmæssigt. 147 personer deltog. 19 personer sørgede selv for transport.
- 5-4 Lundens venner, bankospil, Lundedag. Bankospil i oktober aflyses. Der kommer en meddelelse i Lundekspresen. Lundedag i august blev ligeledes aflyst p.g.a. for få tilmeldinger. Det gav et underskud på ca. 13.000 kr. til musik og underholdning. Der afholdes revisionsmøde med Lundens Venner.
- 5-5 Lokaler til fastelavn den 22. Feb. 2009 på Langbjergskolen er bestilt.
- 5-6 Lokaler til afd.møde den 10. marts 2009 på Langbjergskolen er bestilt.
- 5-7 Referat fra Lejerbo hovedbestyrelse d. 15/5 2008 blev taget til efterretning.
- 5-8 Referat fra Lejerbo Repræsentantskabsmøde d. 15/5 2008 blev taget til efterretning.
- 5-9 Referat fra Lejerbo hovedbestyrelse d. 24/6 2008 blev taget til efterretning.

- 5-10 Afdelingsbestyrelsens værktøjskasse er blevet udformet på en CD-rom, som indeholder alt fra opgaver til regler om husdyrhold og beboerklagenævn. Den kan hentes på [www.Lejerbo.org](http://www.Lejerbo.org).
- 5-11 Fyraftensmøde den 30. okt. 2008 på Scandic Sydhavnen. Preben, John, Glenda og Birthe deltager. Kurset den 26.11.2008 er herefter aflyst.
- 5-12 Referat fra De 9 møde den 16. juni 2008
- Der skal sendes meddelelse til kommunen, når der bliver givet et afslag på opsætning af parabol. Vi anmoder om kommunalt brev, når en ulovlig opsætning anmeldes med kopi til "De 9".
- Ejendomskontorerne skal huske at klage til kommunen, når der ikke bliver hentet storskrald m.m.
- "De frie midler" søges hovedsageligt af foreninger af den ældre generation. Det skal af Netværkskontoret udbredes blandt de unge..
- Ønske om maling af højhusene i takt med fjernvarmeskorstenen. Ske i samarbejde med kommunen.
- I forbindelse med påsatte brande i kælderrum har det været svært at få kontakt med politiet. Politimand fra Lokalpolitiet siger, at Brøndby Strand er et fredeligt område, og at bydeles derfor ikke har så høj prioritet.
- Han gør opmærksom på, at det ikke er mange steder, hvor et arrangement som KulturWeekend kan afholdes helt uden nogen form for ballade.
- 5-13 Referat fra De 9 møde den 11. aug. 2008.
- Opsætning af postkasser blev behandlet. Lunden har søgt dispensation indtil renovering. Ingen svar endnu.
- Der kan søges dispensation for afhentning af sin post nede i opgangen i samarbejde med Social- og sundhedsforvaltning i forbindelse med, at bevægelseshæmmede og andre handicappede ikke kan hente posten.
- 5-14 Landsbyggefonden har givet endeligt tilsagn vedr. til lægsansøgning til "Herfra og videre".



- 5-15 Status for "Herfra og videre" pr. juni 2008 blev taget til efterretning.
- 5-16 Nyhedsbrev fra "Herfra og videre" juli 2008 giver en orientering om de forskellige aktiviteter, der er sat i værk.
- 5-17 Børnenes Rejsebureaus sommerkoloni er afholdt. Referat følger.
- 5-18 Netværksmøde lørdag den 25. oktober 2008 i Cafe 13.

### **Pkt. 6 Varmemestersager**

- 6-1 Lundens helhedsplan – totalrådgiver. Afleveringsfrist den 15.9. Prøver at få det fremskyndet. Ifølge tidsplanen starter vi renoveringen den 30. april 2010.
- 6-2 Referater fra beboergruppemøder kan ses på hjemmesiden. De to grupper foreslås slås sammen, da der kun er 5 personer, der ikke deltager i begge grupper. De 2 fastlagte møder i september opretholdes.
- 6-3 Selskabslokalerne – Ny bestyrer søges. Ansøgningsfrist den 26.9..08. John og Preben er i ansættelsesudvalg.
- 6-4 Varmepenge for 2007-2008 er udbetalt.
- 6-5 Dispensation for opsætning af varmemålere er søgt på ny.
- 6-6 Gave fra Lejerbo Brøndbys jubilæum. Der er indkøbt en granitelefant, et fuglebad samt 1 bænk. Det opsættes i bedet ved selskabslokalerne, som trænger til renovering.
- 6-7 Kås-tal. Statistik over sammensætningen af befolkningsgrupperne i de enkelte boligområder set i forhold til kommunen som helhed.
- 6-8 Affaldstakster 2009 er steget voldsomt.
- 6-9 Åbning af plankeværk ved blok 9 er effektueret.
- 6-10 Hærværk med strømkasser ved blokkene. John har talt med formanden i Maglelund samt Lokalpolitiet, som har lovet at holde et kraftigt øje med de unge.
- 6-11 Udskiftning af toilet i blok 9. Beboerne skal henvende sig til varmemesteren.

- 6-12 Indbrud i kælderrum i blok 9. Beboer foreslår omstilling af låse, så hver opgang har nøglekode.. Det kan desværre ikke fungere, da beboernes kælderrum ligger fordelt mellem flere opgange.
- 6-13 Ældre-Cafeen, opsætning af markise. Ansøgning videresendes til Lejerbo med OK fra afdelingsbestyrelsen.
- 6-14 Trapperengøring fungerer uden væsentlige klager.
- 6-15 Disp. for opsætning af postkasseanlæg har været igennem en turbulent behandling, men er nu endelig havnet det rigtige sted – nemlig hos Færdselsstyrelsen.
- 6-16 Opdateret affaldshæfte er kommet fra kommunen.
- 6-17 Brøndby Fjernvarme – regnskab taget til efterretning.

### **Pkt. 7 Klager**

- 7-1 Klage over beboer i blok 12. Sagen følges op.

### **Pkt. 8 Ansøgninger**

Ingen.

Refereret ved Birthe Ketterle



# **H U S K**

**- at pakke dit køkkenaffald  
ind i en pose inden du smi-  
der det i affaldsskunken**

## **Boligselskabernes Landsforening og din boligafdeling**

Boligselskabernes Landsforening, også kaldet BL, er en interesse- og brancheorganisation, der repræsenterer både beboere og boligselskaber i de almene boliger, der findes i Danmark. Her bor omkring en million af hele Danmarks befolkning. BL er inddelt i 11 kredse. Den øverste myndighed er repræsentantskabet, og medlemmerne vælges fra både boligafdelinger og boligselskaber.

Brøndby Strand tilhører kreds 9 og er godt repræsenteret i BL. Formanden er Allan Nielsen fra Tranemosegård, og desuden 5 af de 25 kredsrepræsentanter herfra, nemlig Joan Pedersen fra Brøndby Boligselskab, Dorte Larsen og Else Wienholtz fra Tranemosegaard, samt Ole Frank Larsen og Poul Brix Andersen fra Brøndby Almennyttige Boligselskab.

- De beboervalgte afdelingsbestyrelser er noget enestående for Danmark og en tradition, som vi ønsker at holde fast i. Det er også enestående, at beboerrepræsentanterne gennem BLs repræsentantskab har indflydelse på de mål, som BL har for hvordan udviklingen af den almene sektor bør være i årene fremover. Kreds 9 er meget aktiv og vi stiller mange kritiske spørgsmål til landsrepræsentantskabsmøderne, der foregår to gange om året, siger Ole Frank Larsen og Brix Andersen, som både er kredsrepræsentanter og landsrepræsentanter i BL. – Vi holder 5 til 7 møder om året, samt et weekendmøde, hvor vi planlægger næste års arbejde. Et målene for de kommende år er at have et godt samarbejde med kommunerne, og det har vi allerede opnået her i Brøndby.

BLs bestyrelse har ansvaret for det løbende arbejde. I bestyrelsen sidder både repræsentanter for boligselskaber og kredsformænd fra de 11 kredse. Der er netop sket et formandsskifte i bestyrelsen, den nye formand er Palle Adamsen, som tidligere var direktør for Lejerbo.

BL er en af de parter, som altid bliver hørt af politikerne, før der ændres i lovgivningen på boligområdet. Derfor mærker man som beboer mest til BLs arbejde på langt sigt.

Du kan finde flere oplysninger om Boligselskabernes Landsforening på [www.bl.dk](http://www.bl.dk).

### **Nogle af BLs mål for det almene boligbyggeri er:**

- at undgå ghettoisering
- at fremme en bæredygtig udvikling
- at udvikle beboerdemokratiet
- at udvikle samarbejdet med kommunerne yderligere

### **Landsbyggefonden er en fond under Boligselskabernes**

**Landsforening.** Her kan man søge midler til vedligeholdelse af almene boliger og boligsociale projekter. Det er herfra midlerne til renovering af Lunden kommer. Midlerne er også med til at finansiere helhedsplanen Herfra og Videre, som er et boligsocialt projekt i Brøndby Strand, der løber indtil 2012.

## **Norsk Besøg i Brøndby Strand**

60 norske politikere, embedsmænd, samt ansatte i lokale sekretariater i boligområder havde valgt Brøndby Strand som et af de steder, hvor de ville hente inspiration til arbejdet med områdefornyelse i Oslo. De var især interesserede i Kvarterløft og også Brøndby Kommunes videre planer for bydelen. Besøget fandt sted d. 23. september og strakte sig over en hel dag. Om formiddagen fortalte Pia Blådal, der er tidligere projektleder i Kvarterløft Brøndby Strand, om processen fra start til slut, samt om organiseringen og beboerinddragelsen. Derefter viste ejendomsinspektør Jan Bernhard rundt i de grønne områder i Rheumpark, og det vakte stor beundring hos gæsterne. Over frokost fortalte Trine Lawson fra Teknisk Forvaltning om Brøndby Kommunes planer for et nyt bydelscentrum og om beboerinddragelsen i høringsperioden. Til slut fortalte Kultur og Idrætschef Gert Fabrin om tankerne bag udformningen af det kommende kulturhus og dets anvendelse. Han sluttede med at fortælle, at udformningen af det nye kulturhus er inspireret af kulturhuset i Asker lidt uden for Oslo.

Besøget blev arrangeret i samarbejde med sekretariatsleder Anette Hestlund, fra NetværksKontoret. NetværksKontoret koordinerer aktiviteterne i Brøndby Strands nye helhedsplanen Herfra og Videre.

# FALCK

Lejerbo afd. 157 Lunden har sit eget Falck abonnementsnr.

Lundens abonnementsnummer er:

**20 13 51 90**



# Genbrugs- butikken

**Ulsøparken 6, st.**

Der er åbent:  
mandag – fredag fra kl.  
10.00 – 17.00

Vi mangler frivillige, der kunne tænke sig at hjælpe i butikken.

Er det noget for dig, så kig ned i åbningstiden.

En del af overskuddet går til Børnenes Rejsebureau.

**Dansk Røde Kors** 

## *Lundens kopiservice*



Har du brug for at få taget fotokopier af sange eller lignende, er det muligt at benytte afdelingskontorets kopimaskine.

Tirsdage i lige uger mellem kl. 18:00 og 19:00.

*Pris pr. stk. 1 kr.*



## - Kabel TV

### **Fejl på tv-signalerne**

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til YouSee og fejlmelde på telefon 80 80 40 50

Mail: [tvsupport@yousee.dk](mailto:tvsupport@yousee.dk)

Døgnet rundt

### **Regninger**

Problemer med regninger fra YouSee, så kontakt regningservice mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

### **Ændring af programpakker**

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte:

YouSee Kabel TV, Strandlodsvej 30, 0900 København C

Mail: [kundeservice@yousee.dk](mailto:kundeservice@yousee.dk)

Fax: 80 80 40 88

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax



## KØBMANDEN LUNDENS MINIMARKED Daruplund 17



### Åbningstider

Mandag – fredag: kl. 7:45 – 18:00

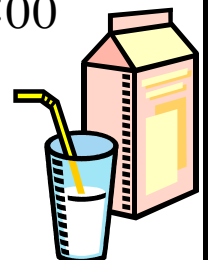
Lørdag: LUKKET

Søndag: 8:00 – 18:00

Alle helligdage og skolefridage: kl. 8:00 – 18:00

Hver dag – Frisk morgenbrød,  
aviser, friske mælkeprodukter,  
grøntsager, kød, kylling og meget mere.

Vi har alt til rimelige priser



# Lundens selskabslokaler Daruplund 71



Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-  
Rengøring: Kr. 250,-



Lejen er gældende 2 dage: første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,00 kr. i leje.



## Udlejning af lokaler til reception:

Leje:		250,00 kr.
Rengøring:		250,00 kr.
Depositum:		500,00 kr.
Leje i antal timer:		6 timer
Tidsrum på dagen:		Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Tirsdag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden



## Udlejning:

**Glenda Jensen**

Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30 tirsdag - fredag

Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem  
kl. 18:30 og 19:00.

Mail: [selskabslokalerne@lundens.net](mailto:selskabslokalerne@lundens.net)



# Ældre-Caféen

Daruplund 19 - 21  
(indgang fra altansiden)

Ældre-Cafeen er for førtidspensionister, efterlønnere og pensionister og alle er velkommen.

Vi kunne virkelig godt tænke os, at personer af anden etnisk baggrund vil deltage i det sociale liv i Ældre-Cafeen, altså alle er velkommen.

Der er fast åbningstid hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00, hvor der altid vil være bestyrelsesmedlemmer tilstede – dog ikke i juni, juli og august måned - men de andre dage står lokalerne til fri benyttelse for medlemmerne. ”Når flaget er sat, er der nogen i lokalerne.”

Der er bankospil den første torsdag i måneden, og der er lotteri den 3. torsdag i måneden – dog ikke i juni, juli og august måned. Herudover er der forskellige arrangementer, som der betales ekstra for. Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser.

Der er lærebøger til undervisning i internet, office programmerne m.v.

Det månedlige kontingent er kr.: 30,00

Vi holder fødselsdagsfest, skovtur, julefrokost og diverse andre arrangementer i løbet af året, alt afhængig af medlemmernes ønsker.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden:

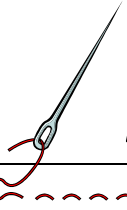
Inger Simonsen

Tlf.: 43 54 23 78

Mail: [ims@lundens.net](mailto:ims@lundens.net)



# AKTIVITETSKLUBBEN



----- ÅBNINGSTIDER: ONSDAG KL. 15:00 – 18:00

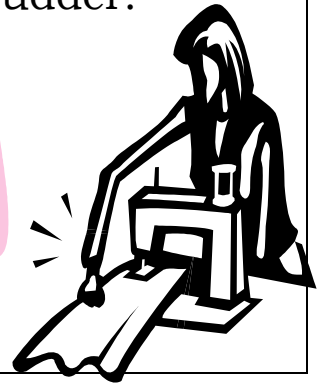
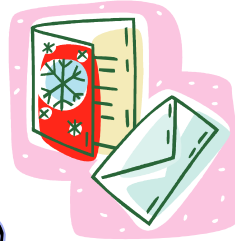
## AKTIVITETSKLUBBEN – KLUBBEN FOR ALLE

Kom ind i vores hyggelige lokaler, hvor du kan sy på maskine, strikke, læse eller fremstille dine egne ting.

Vi har blade, tidsskrifter, postkort, samt mange sjove og spændende ting.

KOM IND – se hvad vi har gang i og få en hyggesludder.

På gensyn i  
Aktivitetsklubben  
Daruplund 5



– SMID IKKE VÆK –

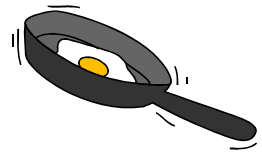
## Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, pletter, pander, legetøj, samt småmøbler.

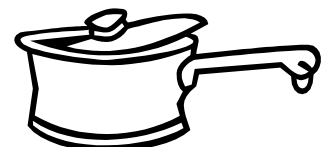
- -Strikkegarn og stof til syning

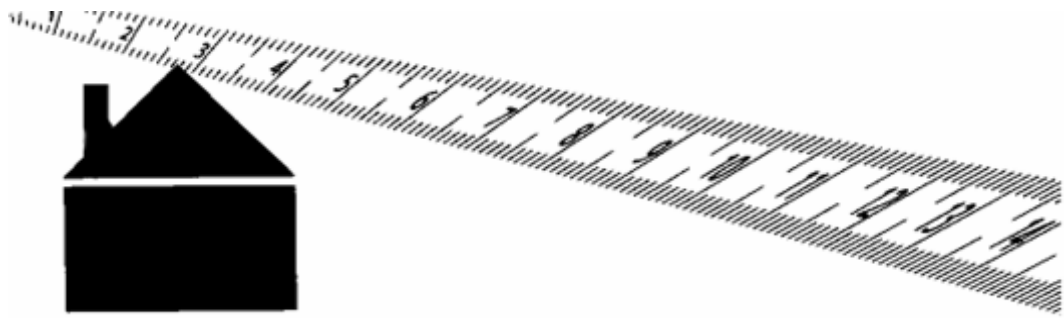
RING TIL ULLA PÅ TLF.: 43 73 65 36

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



*Venlig hilsen*  
**AKTIVITETSKLUBBEN**  
**DARUPLUND 5**





## Brøndby Strand Gulvservice

Gulvafslibning – Vinyl – Linoleum

# Jørgensen



**40 46 59 55**



## **Sadolin Glostrup**

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S  
 Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup  
 Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malerverer og hjælpevarer.

25 % rabat på lagertapet.

Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer  
 samt tilbudsvare!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)

# Børnesiden

## Præmierne

September 2008

□□□□□□□□□□□□□□

Månedens heldige vindere  
blev:

**1. præmie / 50 kr.**

Sarah Ponn Hansen  
Resenlund 4, 3. tv.

**2. præmie / 30 kr.**

Rasmus Wagner  
Daruplund 71, 3. th.

**3. præmie / 20 kr.**

Marcus Christiansen  
Daruplund 35, 2. tv.

### Løsning:

R	O	R
E	D	I
D	■	N
E	L	G
R	O	E

Tillykke til vinderne

Præmierne kan afhentes på afdelingskontoret i åbningstiden, tirsdag i lige uger, mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være afhentet inden 1½ måned

# Voksensiden

## Præmierne

September 2008

□□□□□□□□□□□□□□

Månedens heldige vindere  
blev:

**2 fl. Vin:**

Peter Thøgersen  
Daruplund 3, 1. th.  
og

**1 fl. Vin:**

Else Larsen  
Daruplund 69, 2. mf.

Tillykke til de heldige

Præmierne kan afhentes på afdelingskontoret, tirsdag i lige uger mellem 18.00 og 19.00 inden 1½ måned.

### Løsning:



K	R	O	K	O	D	I	L	L	E	■	T
R	Ø	D	■	R	O	S	E	■	G	R	Å
I	D	E	E	L	■	E	G	O	■	Ø	R
D	M	■	G	A	R	D	E	R	O	B	E
T	E	G	N	■	R	E	■	Ø	S	E	R

# A+ kundeservice

Er der fejl på internettet eller telefonen, kontakt kundeservice på:

**Telefon: 69 12 12 12**

Eller brug nedenstående link og udfyld kontaktformularen:

**[www.aplus.dk/kontakt](http://www.aplus.dk/kontakt)**

**Åbningstider** Mandag – torsdag kl. 9.00 – 19.00  
 Fredag kl. 9.00 - 17.00, lørdag kl. 10.00 - 14.00  
 Søndag & helligdage lukket



## Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7  
 2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02  
 Mobil 40 62 81 02

# Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirerer et firma.

## Andre kontakter:

### **Kommunen**

(manglende vand eller  
brud)  
tlf. 43 28 24 70

### **Fjernvarmen**

(manglende varme)  
tlf. 43 45 20 60

### **YouSee Kabel tv**

(manglende tv-signal)  
tlf. 80 80 40 50

### **DONG**

(manglende lys)  
tlf. 72 10 20 30

### **Falck**

(ved vandskade mm.)  
Tlf. 70 10 20 30  
Abon.nr. 20 13 51 90

**OBS!** - Må kun rekvireres i nødstilfælde

## Varmemester Mogens Nielsen

Kontor ved vaskeriet:  
Resenlund 18

Gårdmand:  
Dan Wiinblad, D. 69, 3.

## **Bore- & banketider**

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

### **Mandag – fredag:**

Kl. 09:00 – 19:00

### **Lørdag:**

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:  
Depositum: Kr. 50,-  
Leje pr. døgn: Kr. 10,-

## **Ved fraflytning af lejemål**

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til  
Afdelingsbestyrelsen

## Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00

samt

lørdag, søndag og helligdage

Kl. 07:00 – 17:00



### **AKUT-TELEFON**

**60 63 99 53**

**Må kun bruges  
i nødstilfælde**

### **Lejerbo Udlejning**

Gl. Køge Landevej 26  
2500 Valby

#### **Kontortid:**

Mandag – torsdag:  
Kl. 10:00 – 15:00

#### **Telefontid:**

Mandag – torsdag:  
Kl. 10:00 – 15:00  
Fredag kl. 10:00 – 12:00  
Direkte tlf.: 38 12 10 94

**Cykler, barnevogne og klapvogne  
m.m. må ikke anbringes i ind-  
gangspartier og i opgange!!!**

-----  
**Det er ikke tilladt beboerne at  
sætte deres fodtøj uden for  
lejemålets hoveddør!!!**

# Lundens Klubber

Tømmermændene Kenneth Landgraf D. 3	Blok 1	Gør det selv klubben Grete Christensen D. 45	Blok 9
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 2	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Formeringsklubben Jørn Rasmussen D. 11	Blok 3	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Kontoret 3. th. Bent Madsen D. 7	Blok 3	Hyggestuen ???????? D. XX	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub Venner Stanoje Gligoric R. 2	Blok 11
Aktiv 31 Tina Lundquist D. 27	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 15	Blok 11
Motionsklubben Jes Dambmann R. 4	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D.65	Blok 12
Lundeklubben Jette Truesen D. 41	Blok 8	Natteravnene D.63	Blok 12
Club Bacchus Gunnar Hansen D. 39	Blok 8	Hobbyklubben Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Møbelklubben Briddie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 47	Blok 16

Ældre-Caféen — Blok 5 – D. 21  
Formand Inger Simonsen, D. 69, 3. mf..

# DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

\*\*\*\*\*

## **Redaktionen:**

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

**Ansvarshavende:** Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: [redaktionen@lundens.net](mailto:redaktionen@lundens.net)

**Bud:** Amanda Bødkegaard Hansen, Daruplund 69

**Tryk:** Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

## **Lejerbo Afdeling 157**

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: [lunden@lundens.net](mailto:lunden@lundens.net)

Hjemmeside: [www.lundens.net](http://www.lundens.net)



**Akut telefon: 60 63 99 53**

**Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00**

**Afdelingsformand:** John Frimann, Daruplund 63, 1.th  
mobil 42 54 00 30 • Mail: [formand@lundens.net](mailto:formand@lundens.net)

**Kasserer:** Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th  
mobil 20 92 26 16 • Mail: [pch@lundens.net](mailto:pch@lundens.net)

**Sekretær:** Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

**Bestyrelsesmedlem:** Glenda Jensen, Daruplund 47, 2.th

**Bestyrelsesmedlem:** Kenneth Due, Daruplund 59, 2.tv

---

**Varmemester:** Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

**Kontortid hverdage:** Kl. 08:00-9:00 og **tirsdage** kl. 17:30- 18:00

**Telefontid hverdage:** Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: [varmemesteren@lundens.net](mailto:varmemesteren@lundens.net)