

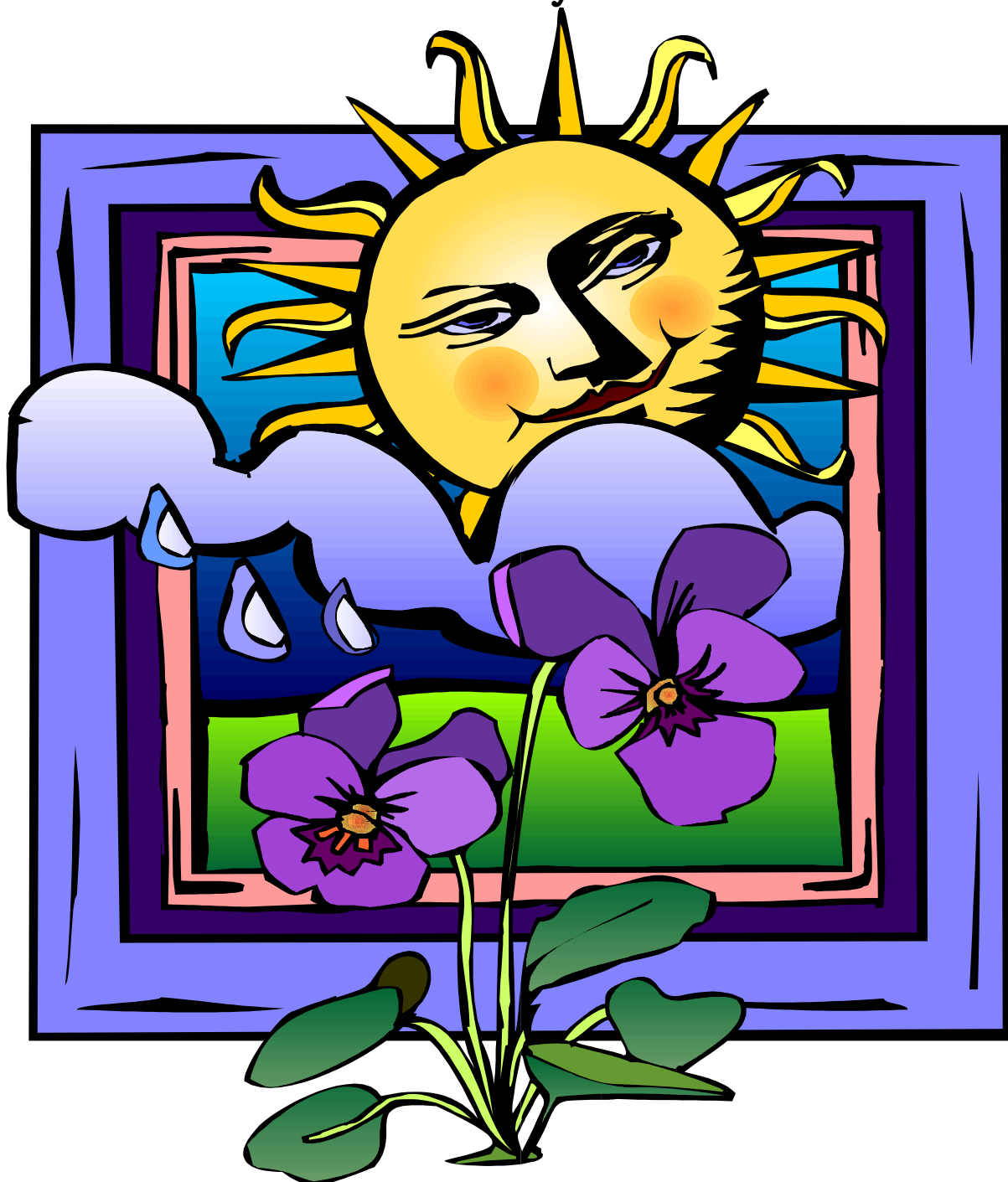
38. årgang · Nr. 4 · April · 2010



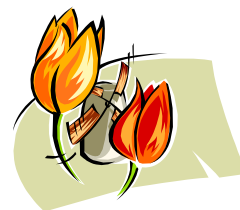
# LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand



**"Lejerbo skaber rum for liv"**



## Redaktørens side

Foråret er på vej, så op med hovedet, hvis I hænger med det...!

Jeg beklager meget, men der var ikke plads til ret mange vigtigheder denne gang. Lige meget hvor meget jeg kneb det sammen. Dem må I have til gode.

I kan få en masse oplevelser denne gang. Der er forskellige ture, til forskellige aldre. Prøv nogle af dem. I bliver positivt overraskede.

Tak for jeres løsninger og læserbreve.

Rigtig god fornøjelse med dette tykke nummer.

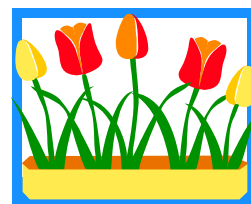
Det er vigtigt, at I sender indlæg m.m. inden deadline, med mindre andet er aftalt. Ellers kan I ikke regne med, at det når at komme med i bladet.

Løsninger og indlæg afleveres på kontoret D. 29, eller sendes på mail til denne adresse:

[redaktionen@lundens.net](mailto:redaktionen@lundens.net)



*Med venlig hilsen  
Conni*



**Næste deadline:  
Mandag den 3. maj kl. 16.00**

## FORMANDEN FORTÆLLER



### **TIDERNE SKIFTER, FORÅRET ER STÆRKT PÅ VEJ.**

Tiderne skifter også i Lunden, hvor formands-posten har fået et nyt ansigt. John Frimann har valgt at trække sig tilbage efter knap 10 års gerning, og jeg har taget handsken op.

### **Lidt om mig selv:**

Årgang '57, bor i Resenlund 10 sammen med min kone og 2 stk. teenagere, og vi har boet her i 4 år. I nummer 14 bor min datter, svigersøn og tvillingebørne-børn, så familien er samlet inden for dejlig kort afstand. Jeg er ikke indfødt Brøndbyer, men har dog boet her i 28 år. Jeg har gennem tiden haft flere tillidsposter, sidst har jeg været formand for beboergruppen, der blev nedsat i Lunden i den første del af renoveringen.

Formandsskifte! Det er en sjældenhed at Lunden får ny formand, det er kun tredje gang på 25 år, og mange var givetvis lidt rystede over, at John valgte at trække sig tilbage. Det var jeg såmænd også selv, set i betragtning af at vi står over for en gennemgribende renovering, der strækker sig fra sensommeren og to år frem.

Jeg lagde heller ikke skjul på afdelingsmødet, at et formandsskifte på nuværende tidspunkt er dårlig timing, men når det så er sagt er der fuld respekt fra min side omkring Johns beslutning. 10 år er lang tid, og det er ikke kun Lunden der har nyt godt af Johns engagement, det har Lejerbo Brøndby og Lejerbo i det hele taget også. John har lagt et kæmpe stykke arbejde i og omkring Lunden – jeg letter på hatten og kipper med flaget for Johns indsats i 10 år, og det er der sikkert rigtig mange andre der gør.

Der er sket mere i bestyrelsen end formandsskiftet. Det er ikke nogen hemmelighed,

at bestyrelsen ikke har kunnet samarbejde optimalt. På afdelingsmødet var der ønske fra bestyrelsen om, at Lilian Andersen indtrådte fra suppleantposten til egentlig medlem i stedet for Glenda Jensen. Den efterfølgende afstemning viste, at flertallet var enige, Preben Chr. Hansen og Lilian Andersen fik flest stemmer, hvilket betød at Glenda måtte udtræde af bestyrelsen. Den ledige suppleantpost blev tiltrådt af Conni Sparlund.

Glenda er en af pionererne i Lunden, og har sat sit fodaftryk på mange af de sociale aktiviteter der er foregået i her – og gør det såmænd stadigvæk i Håndarbejdsklubben. Mere om Glenda inde i bladet.

Fremover vil det være renoveringen der vil præge bestyrelsesarbejdet. Vi står foran en renovering der vil påvirke os alle i stor udstrækning, og ikke kun i de uger hvor vi genhuses. Lunden vil i 2 år mere eller mindre være en stor bygge-plads, med det der vil være af gener. Information vil være kodeordet under hele renoveringen – hvis man ved hvad der skal ske, vil det i sagens natur være lettere at forberede sig.

Vi vil fra bestyrelsens side gøre alt hvad vi kan for at alle berørte vil være så forbedret som overhovedet muligt. Lige nu er udbudsmaterialet i udbud hos entreprenørerne, og når den endelige entreprenør er fundet, vil vi indkalde til det første møde hvor vi vil kunne give information omkring økonomi og konkrete planer omkring genhusning.

Den nye bestyrelse har nu fungeret i en måned og har fungeret rigtig godt! Overdragelsen af de forskellige opgaver er stadig i gang, og i det mindste indtil sommerferien, har John indvilliget i at deltage i bestyrelsesmøderne som gæst, for at vi på den måde kan lave en optimal overdragelse. Derudover har der været, og vil fremover være, en møderække mellem John og jeg i forbindelse med overdragelse af formandsposten.

Vi arbejder fortrøstningsfuldt videre!



*Mange hilsner  
Tommy Rex Mortensen  
Afdelingsformand*

# Tak til Glenda



Glenda har været med i afdelingsbestyrelsen fra den 7. maj 2002, og fik altså næsten 8 år som bestyrelsesmedlem inden hun ved afdelingsmødet måtte trække sig tilbage.

Glenda er en ildsjæl og udover arbejdet i bestyrelsen har Glenda i 7 år været bestyrer for selskabslokalerne, som hun administrerede rigtig godt. I perioden skete der utrolig mange forbedringer og ombygninger og lokalerne er blevet rigtig flotte.

Som om dette ikke er nok, har Glenda været bannerfører for Bankospillet og Håndarbejdsklubben – den sidste kører stadig videre på bedste vis.

Jeg har netop været på besøg i Håndarbejdsklubben for, på bestyrelsens og be-

boernes vegne, at overrække Glenda en gave som tak for hendes flotte arbejde for Lundens beboere.

*Tommy Rex Mortensen  
Afdelingsbestyrelsen*



## Til hundeejerne

Jeg synes det er rigtig hyggeligt med alle de hunde som bor i området, men jeg synes det er noget forbandet svineri med alle de hundelorte som ligger på fortovet!! Hvis man har en hund, må man også sørge for at rydde op efter den når den skider på fortovet. Hvis man ikke gider samle sin hunds efterladenskaber op må man sørge for, at lufte den steder, hvor vi andre ikke går, eller hvor vores børn leger. Det er simpelthen respektløst over for os andre, at vi skal gå og kigge ned i jorden for ikke at træde i en hundelort. Tag dog lige at samle jeres hunds lort op!!

*Hilsen Louise, D. 59*

# Historisk dag i Lunden



31. marts var en mærkedag i Lunden. Denne dag kunne vi for første gang nogen sinde, fejre et 25 års jubilæum for en af vore funktionærer. Det er Dan Wiinblad, der har kunnet holde os ud i alle disse år.

Det er imponerende at kunne fejre 25 års jubilæum, og det er endnu mere imponerende set i lyset af at de første beboere flyttede ind i Lunden i oktober '71, for altså kun 28½ år siden.

Afdelingen stod for jubilæumsarrangementet, som blev afholdt i selskabs-lokalerne, og selv om det var midt i påskeferie og arbejds-tid for dem der ikke havde ferie, var der mødt mange gæster op – både beboere, håndværkere og selvfølgelig Dans familie. Gavebordet bugnede, og afdelingsformanden holdt tale og overrakte gaver fra Lunden og fra Lejerbo Brøndby. Derefter blev der udbragt HURRA for Dan.

Endnu en gang stort tillykke til Dan.

*Tommy Rex Mortensen*  
Afdelingsformand



## Hundeluftning

Er det muligt, at man kan fortælle sine børn, at de IKKE må lufte hunde på fodboldbanen ved blok 15, samt på legepladsen?

Jeg går ud fra, at det ER børn der lufte hunde der, for voksne kan vel ikke finde på det....? Eller hvad? Det er måske ikke vores egne beboere, men folk udefra?

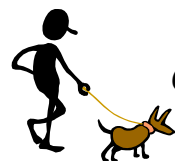
Det er ikke særlig sjovt, at man skal bruge over en halv time eller mere, på at samle op efter diverse hunde, FØR man kan komme i gang med fodboldkampen. Det er IKKE et hundetoilet!

Jeg er også træt af at rense sko/støvler mm. og har tænkt mig, at be` folk med hunde på ovennævnte steder, om at finde et andet sted at lufte kræet.

*Mvh.*

*Conni Sparlund*

*R. 2*



## Læserbrev:



I disse tider, hvor det er meget moderne og sundhedsrigtigt ikke at ryge inde døre, må jeg bede dem der ryger på deres altaner også at tage hensyn.

Jeg bryder mig ikke om 3 fredage i træk, at ligge vågen til kl. 4, fordi snotunger skal holde fest og larm, og ikke må ryge indendørs. Det vil sige, alt foregår næsten på altanen.

Der smides ting og sager ud, der tisses ud over altanen, samt altandøren står åben hele tiden. Musikken—den kan jeg ikke høre, da larmen fra en eller anden total hjerne-død "råber" overdøver den. Jeg har også lagt mærke til,



at folk smider deres cigaret-skod ud over altanen og af vinduer. En aften ramte sådan et min hund.

Prøv at se rundt omkring, hvor mange skodder der ligger ved nogle altaner. Det er måske meningen, at vores gårdmænd skal fjerne dem?--- ville ikke blive overrasket, hvis nogen havde den mening.

I orden I ikke vil ryge inde--- men hold en lav profil når i oser løs, samt hav et askebæger på jeres altan.

*Connie Kracht*  
D 49



## UBUDNE GÆSTER

Vi har nu haft indbrud et par gange i blok 11. De ubudne gæster bliver tilsyneladende lukket ind af beboere i opgangen da der ikke er tegn på indbrud på hoveddørene.

PAS PÅ og hold øje med hvem du/I lukker ind ved dørtelefonen.

Jeanette, D. 59

Beboer i blok 11.



## Blomstermarked

Der bliver ikke holdt blomstermarked i Lunden i år, men ønsker du alligevel planter fra Palle, kan man ringe direkte til ham på mobil 40941495. Så vil han bringe de bestilte blomster ud direkte på bopælen efter aftale.



## Herfra og Videre

### **Arken, Herfra og Videre og Brønden inviterer til filmforevisning og paneldebat i Brønden onsdag den 14. april kl. 19.00**

Kom og se Arkens kortfilm om Vestegnens byudvikling og hør historien fortalt af byplanlæggerne fra halvfjerdserne, borgmesteren, etnologen, arkitekten, kunstneren og lokale beboere. I filmen møder vi bl.a. en række af de unge, som bor her og spørger, hvordan det er at leve i en by, der startede som en arkitektonisk vision. Bagefter bliver der paneldebat og diskussion om det særegne ved livet i Brøndby, og hvad der skaber det gode liv og den gode by i dag. Journalist Michel Henri Jadouin fra Vestegnen sætter gang i debatten sammen med et panel sammensat af "Brøndby-eksperter".

Deltagelse i arrangementet er gratis, og billetter udleveres i Brønden, Kilden, på Brøndby-Bibliotekerne og i Netværkskontoret, Kikumsparken 2 samt på [www.brondbybilletten.dk](http://www.brondbybilletten.dk). Filmen varer 30 minutter, og i pausen vil der være kaffe og kage.

Vil du vide mere: se [www.broendbynettet.dk/Nyheder](http://www.broendbynettet.dk/Nyheder) eller [www.kulturhusetbroenden.dk](http://www.kulturhusetbroenden.dk)

De bedste hilsner

Andreas Spinner Nielsen, Arken

Anette Hestlund, Herfra og Videre

Anne Bregenov-Larsen, Brønden



## Ny beboerrådgiver

Laura Wågensen er ny beboerrådgiver på NetværksKontoret. Første marts tog NetværksKontoret afsked med beboerrådgiver Mette Holck. Den nye beboerrådgiver Laura Wågensen startede den 15. marts. Hun overtager alle Mettes arbejdsopgaver.

Laura er 27 år. Hun har læst kulturstudier og kommunikation på RUC og glæder sig til at lære Brøndby Strand at kende.

I næste nummer af Esplanaden, kommer der en større 1 on af Laura.





# Affaldsdag

Flotte præmier til dem der samler mest skrald.



Søndag d. 18. april arrangerer Danmarks Naturfredningsforening den årlige affaldsindsamlingsdag, hvor hele Danmark går sammen om at indsamle henkastet affald. I Brøndby Strand arrangerer Herfra og Videre affaldsdagen i samarbejde med kulturhuset Brønden. Så mød op i Brønden d. 18. april. De 9 boligafdelinger vil hver især gøre deres for at få så mange børn med ned i Brønden som muligt, således at affaldsindsamlingen for alvor bliver en fælles sag.

Klokken 10 er der kaffe, te og juice i Brønden og så begynder indsamlingen. Man deles op i mindre hold og alle grupper får uddelt en affaldssæk og handsker. Man kan vælge at gå på stranden, i Esplanade Parken eller i boligområderne.

Klokken 12 bliver gruppernes affald vejet og den gruppe der har samlet mest, kåres som vinder. 1. præmien er et gavekort på 600 kr., 2. præmien er et gavekort på 400 kr. og 3. præmien er et gavekort på 200 kr. alle til Strandcafeen i Brønden.

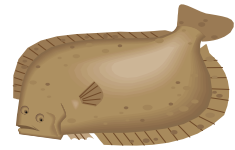
Fra 12-14 er der affaldsworkshop for børn, hvor man lærer at lave kunst af affald. Udvalgte kunstværker vil efterfølgende blive udstillet i Brønden samt de tre aktivitetshuse. Det er muligt at købe frokost i Strandcaféen.



## **Hvorfor samler vi affald?**

- Affald kan skade vores grundvand.
- Affald i naturen ødelægger vores naturoplevelser.
- Affald i naturen er farligt for vores dyr.

# Herfra og Videre



## FISKETUR LØRDAG DEN 24. april 2010

Vi mødes på Brøndby Strand Station kl. 10.00. Efter planen er vi hjemme igen omkring kl. 19.00.



### PRIS:

50 kr. for børn, 100 kr. for voksne, 25 kr. for leje af fiskestang

### **HUSK:**

Madpakke og varmt tøj.

Sidste frist for tilmelding er mandag den 19. april 2010

## TUR TIL GEOCENTER MØNS KLINT LØRDAG DEN 1. MAJ 2010

Vi tager af sted fra Tranumparken 3 kl. 9.30 og forventer at være hjemme igen omkring kl. 18.00.



### PRIS:

30 kr. for børn til og med 11 år, 60 kr. for voksne

### **HUSK:**

Sidste frist for tilmelding er fredag den 23. april 2010



**Køb din billet på NetværksKontoret Kisumparken 2,  
tlf. 43 54 22 75, mail: lew@bo-vest.dk**



# Voksenopgave

## Kun for beboere i Lunden



Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:  
Første præmie: 2 flasker vin og anden præmie: 1 flaske vin.

|         |  |                  |               |           |                   |              |  |                    |          |    |       |
|---------|--|------------------|---------------|-----------|-------------------|--------------|--|--------------------|----------|----|-------|
| MATTE E |  | VERA             |               | OS PER    |                   | ALK          |  | KOST RENS          |          |    |       |
| VAT     |  |                  | NIT NIT       |           |                   |              |  |                    |          |    |       |
| TO RAE  |  |                  |               |           | KA<br>ONE<br>IRRI |              |  |                    |          |    |       |
|         |  | IRIS KO<br>TROST |               |           |                   |              |  |                    | N REB    | NI | GENNØ |
| SER ANE |  |                  |               |           |                   | NI BOR<br>AD |  |                    |          |    |       |
| TE      |  | DROST<br>STAVT   |               |           |                   |              |  | NØE<br>EGERN<br>UT |          |    |       |
| OTTI    |  |                  |               | RUTAN<br> |                   |              |  |                    |          |    |       |
| NADIR   |  |                  |               |           |                   | GENNE        |  |                    |          |    |       |
| VIA EM  |  |                  |               |           |                   | NIGER        |  |                    |          |    |       |
| TVM     |  |                  | EGNER<br>MIKE |           |                   |              |  |                    | ES<br>RI |    |       |
|         |  | SNARK<br>GIR     |               |           |                   |              |  | INK<br>OD          |          |    | RØG   |
| GITAR   |  |                  |               |           | DIG RIE<br>ØT     |              |  |                    |          |    |       |
| IV      |  | TE-<br>ORME      |               |           |                   |              |  |                    | ØM       |    |       |
| GENE    |  |                  |               | RØ        |                   |              |  |                    |          |    |       |

I denne opgave vil du se en hel del vrøvlde ordforklaringer, men du skal blot bytte om på rækkefølgen af bogstaverne, så der dannes nye ord. Ud for alle de små felter med tegninger skriver du, hvad tegningerne forestiller. Ved den store tegning står en kort sætning, hvis bogstaver skal skrives i krydsen i rigtig rækkefølge til et nyt ord, som ikke har noget med tegningen at gøre.

Løsningen afleveres til Redaktionen, afdelingskontoret, Daruplund 29, st. senest mandag den 3. maj 2010.

God for-  
nøjelse

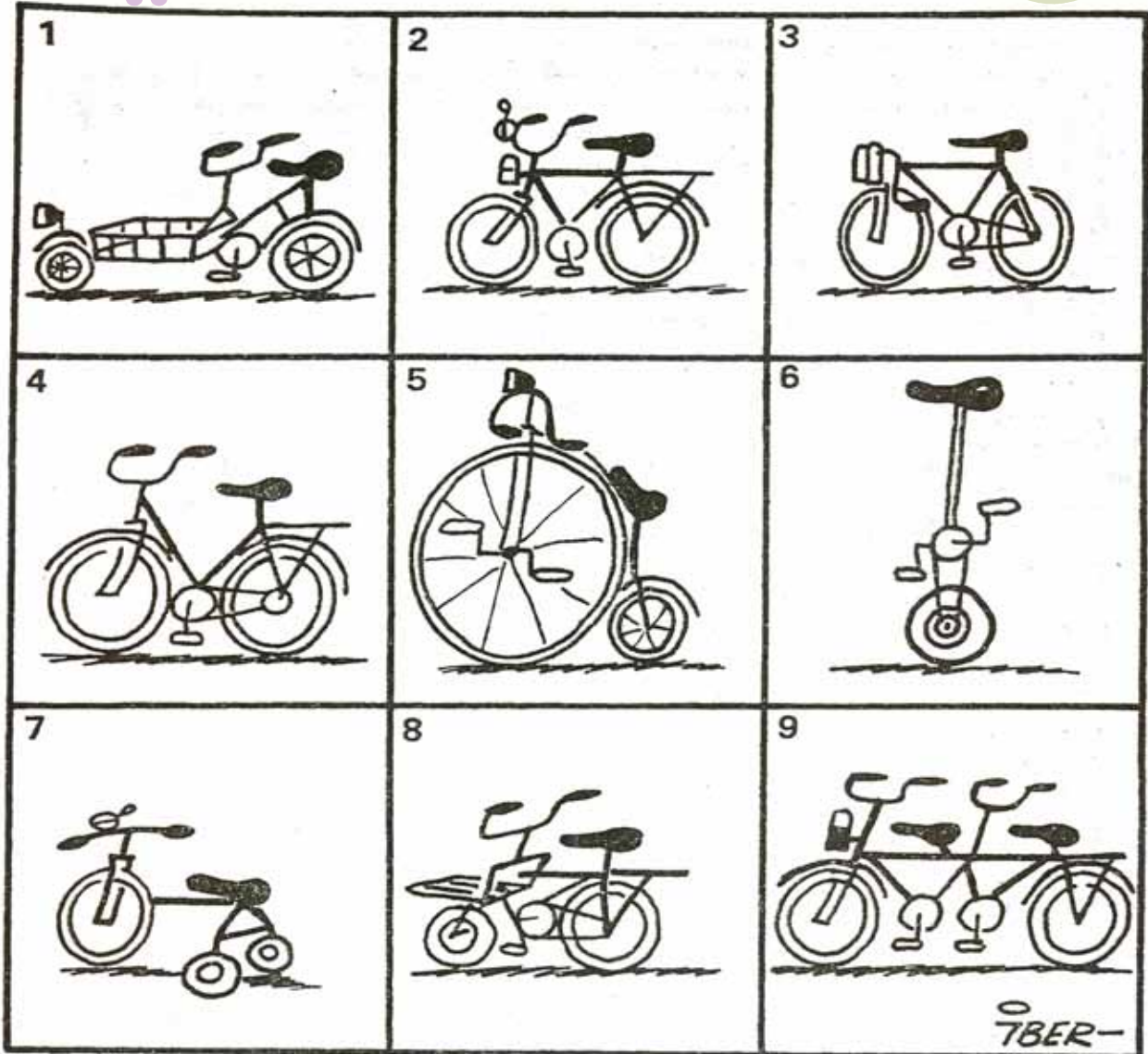
Navn: \_\_\_\_\_ Adr.: \_\_\_\_\_





# Børneopgave

Kun for Lundens børn under 15 år



Kan du ud fra følgende oplysninger finde frem til den rigtige cykel?

1. Der er hverken racerstyr eller lygte på
2. Der er klokke på styret
3. Der er ikke bagagebærer på
4. Hjulene er ikke lige store

Navn: \_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST **mandag** den 3. maj, klokken 16:00.

1. Præmie: 50,00 kr.
2. Præmie: 30,00 kr.
3. Præmie: 20,00 kr.



Held og  
lykke

# Herfra og Videre

## Fællesspisning for enlige med børn

Næste gang er: Torsdag den 25. marts  
klokken 17.00 – 20.00  
i Café 13, Kisumparken 2

Tilmelding skal ske senest:

**mandag den 26. april**

til:

Charlotte Hansen, tlf.: 60 43 18 31

Mail: charlottehansen72@sol.dk  
eller

Conni Sparlund, tlf.: 50 54 67 82

Mail: cs@lundens.net

Menuen er:

*Urtebagt laks - Forårsfrikasse*

Vi har åbnet en gruppe på Facebook, hvor du også kan følge med. Den hedder: *Enliges spiseklub, Café 13*  
Kig forbi

*Mange hilsener*

*Conni*



## Vittighed



"Nu er der igen overtræk på kontoen. Vi havde en fast aftale om, at det ikke måtte ske igen.", sagde bankrådgiveren surt.

- "Jeg ved det, men det er min kone, der bruger alle penge."

- "Hvorfor giver du hende så lov til det?"

- "Jo ser du, jeg vil hellere være uvenner med dig end med hende."

## Læserbrev:

### Adgang til afdelingsmødet

På afdelingsmødet d. 9. marts 2010 var der fremmødt en person, som ikke bor i Lunden, nemlig Helge Sparlund. På forespørgsel til ham blev der svaret, at han støttede en beboer. Jeg vil gerne have en forklaring på dette, idet regler vedrørende adgangsberettigede til afdelingsmødet siger:

”Adgangsberettigede til afdelingsmødet er alle fastboende over 18 år i afdelingen, samt medlemmer af boligorganisationens bestyrelse og repræsentant(-er) for selskabets administrative ledelse. Udover de nævnte kan – med mødendes godkendelse – endvidere deltage andre særligt indbudte, f.eks. rådgivende ingeniører eller andre teknikere, såfremt der på afdelingsmødet skal behandles forslag, hvor forskellige løsningsmodeller skal præsenteres, eller hvor der er tale om, at der skal trækkes på specialviden, som boligadministrationen i det daglige ikke råder over. Ved indgangen skal der etableres kontrol af de mødende, så kun adgangsberettigede deltager i

mødet. Der kan normalt ikke mødes – eller stemmes – ved fuldsmagt.”

Hvordan kunne bestyrelseskontrollanterne tillade adgang, for vedkommende opfyldte ikke ovennævnte bestemmelser? Jeg vil gerne have svar på, hvordan dette kunne ske, for de mødende blev ikke spurgt?

*Gunnar Jensen, D.47*

### Svar:

Hej Gunnar  
Selvfølgelig skal reglerne følges.

En anden gang behøver du ikke at vente til flere uger efter afdelingsmødet, før du rejser spørgsmålet. Gør det gerne under mødet, så kan vi afklare sagen med det samme.

*Mange hilsner,  
Tommy*



## Læserbrev:

I bestyrelsesreferat i Lundexpresen nr. 3 marts 2010 står der under punkt:

”**1-3** Habilitet. Et bestyrelsesmedlem har haft lidt svært ved at forstå habilitet. § 17 og 18. Lovtidende af 12. december 2009 omhandler emnet.”

Nu skal man være meget påpasselig med bare at plukke noget ud af en lovtekst, for dermed at få noget gennemtrumfet efter ens egen mening. *Lovtekst skal læses/bringes i dens fulde udstrækning for at undgå misfortolkning. Den fulde lovtekst bringes derfor nedenfor for at der fremover kan undgås misforståelser.*

LBK nr 1204 af 10/12/2009  
Gældende (Almenboligloven)  
Offentliggørelsesdato: 12-12-2009

### **Denne lovtekst omhandler organisationsbestyrelser og repræsentantskaber.**

**§17** Hvis et medlem af organisationsbestyrelsen, en afdelingsbestyrelse, forretningsføreren eller en funktionær leder eller deltager i ledelsen af eller i øvrigt har en nær økonomisk tilknytning til byggevirksomhed uden for boligorganisationen, skal det indberettes til kommunalbestyrelsen. Denne kan straks eller senere nedlægge forbud mod, at forholdet fortsætter.

**Stk. 2.** Hvis de personer, der er nævnt i stk. 1, disses nære slægtninge eller andre nærtstående leder eller deltager i ledelsen af eller i øvrigt har en nær tilknytning til en person, et selskab, en forening eller en anden privat juridisk person, skal boligorganisationens aftaler med disse personer eller selskaber m.v. i retsforhold om grundsalg eller om entreprenør-, leverandør-, arkitekt-, advokatvirksomhed og lignende virksomhed godkendes af kommunalbestyrelsen.

**Stk. 3.** Ved nære slægtninge forstås ægtefæller, registrerede partnere, beslægtede eller besvogrede i op- eller nedstigende linje eller i sidelinjen så nær som søskendebørn. Ved andre nærtstående forstås faste samlever, disses børn, plejebørn og lignende.

**§18** Et medlem af boligorganisationsbestyrelsen, en afdelingsbestyrelse, forretningsføreren eller en funktionær må ikke deltage i behandlingen af sager, hvori den pågældende eller andre, som vedkommende ved slægtskab eller på anden måde er nært knyttet til, har en særinteresse.

Her er linket til ovennævnte:

<https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=128824&exp=1>

Man må forlange, at afdelings-

bestyrelsen fremover kontrollerer rigtigheden af dens påstande, før der stemmes for et punkt på dagsorden, for hvis den ikke ved om det er korrekt, så kan man forlange, at den søger den fornødne viden om emnet. I Lejerbos håndbog 2009, som kan hentes på nettet, kan man også læse om disse §§. Som det ses, er det boligorganisationen & repræsentantskabet disse omhandler, og ikke en afdelingsbestyrelse.

Her er linket til Lejerbos Håndbog, som ethvert bestyrelsesmedlem burde kende, især når man har siddet i en bestyrelse i mange år.

[www.lejerbo.dk/Om Lejerbo/Publikationer](http://www.lejerbo.dk/Om_Lejerbo/Publikationer)

Enhver beboer kan læse i denne håndbog, hvad beboerens rettigheder er, samt hvad man kan forlange af en bestyrelse. Hvis der er noget man er i tvivl om, kan det være et godt stykke værktøj.

Endvidere kan man læse BL's pjece "Ny i afdelingsbestyrelsen (kan også læses på Lejerbos hjemmeside) – her er linket:

<http://www.e-pages.dk/bl/3/5>  
*Her står der bla., at afdelingsbestyrelsen har mulighed for at starte og deltage i mange typer af aktiviteter, lige fra gårdfester og julemarked til deltagelse i klubliv. –altså er man ikke in-*

*habil, når man deltager i forenings- klubliv.*

*G. Jensen, D.47*

### **Svar:**

Kære Glenda,  
 Du skriver egentlig det selv, men jeg vil gerne plukke det fra din tekst:

**§18** *Et medlem af boligorganisationsbestyrelsen, en afdelingsbestyrelse, forretningsføreren eller en funktionær må ikke deltage i behandlingen af sager, hvori den pågældende eller andre, som vedkommende ved slægtskab eller på anden måde er nært knyttet til, har en særinteresse.*

Hvis bestyrelsen eksempelvis får en ansøgning fra Ældrecafeen om økonomisk tilskud, tror jeg at læserne vil give mig ret i at du som bestyrelsesmedlem vil være inhabil hvis din mand sidder i Ældrecafeens bestyrelse.

Du citerer også BL's pjece "Ny i afdelingsbestyrelsen" omkring bestyrelsesmedlemmers deltagelse i forenings- og klubliv, og skriver at man ikke er inhabil fordi man deltager i dette. Det har du helt ret i, det kan man gøre lige så meget man har lyst til og det gør vi også fremover i bestyrelsen, bl.a. i forbindelse med Børnenes Rejsebureau,



turen til Bon Bon land, Blomstermarked og Loppemarked. Trivsel og fællesskabet i Lunden ligger os meget på sinde.

Så vil jeg også selv have lov til at citere fra "Lejrbos håndbog for beboervalgte", sidste linie på side 24: "Man har **selv** pligt

til at oplyse om sin mulige inhabilitet!". Gjorde du din pligt?

*Mange hilsner,  
Tommy*



## Ældretur til Egeskov slot

Mandag den 17. maj er der ældretur til Egeskov Slot på Fyn.

På Egeskov slot kan du besøge det ca. 450 år gamle slot, de smukke haver og de forskellige museer, bl.a. veteran- og landbrugsmuseet. Derudover er der mulighed for at se Titanias Palads, som ofte benævnes som verdens mest eventyrlige dukkehus.

Bussen kører fra Tranumparken 3 kl. 8. 30. Vi har 4 timer på slottet inden turen går mod Brøndby Strand igen. Vi forventer at være hjemme ca. kl. 17.30.



Billetterne koster 100 kr. og kan købes på NetværksKontoret, Kisumparken 2, tlf. 43 54 22 75, mail: [lew@bo-vest.dk](mailto:lew@bo-vest.dk). Tilmelding senest fredag den 7. maj.

# Herfra og Videre

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra bestyrelsesmøde 3/2010 Tirsdag den 1. marts 2010

Til stede: John Frimann, Preben Hansen, Glenda Jensen, Kenneth Due, Lilian Andersen, Søren Jensen, Mogens Nielsen og Birthe Ketterle.

### **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat**

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde den 2. februar 2010 blev underskrevet af alle bestyrelsesmedlemmer med undtagelse af Glenda Jensen, som ikke var enig i punkt 1-3 om habilitetsregler.

### **Pkt. 2 Regnskab**

- 2-1 Budgetkontrol for 1. okt. 09 – 26. feb. 10 blev gennemgået. Der bruges stadig mange penge på reparation af gulve.

### **Pkt. 3 Kontorvagter**

- 3-1 Kontorvagt den 9. februar 2010 blev gennemgået af Birthe.
- 3-2 Kontorvagt den 23. februar 2010 blev gennemgået af Kenneth.
- 3-3 Sager fra Akut-telefonen.  
Beboer ringede og meddelte, at det lugtede af gas i hendes lejlighed i blok 6. Der var selvfølgelig intet om det, da vi har fjernvarme.  
Stoppet afløb på badeværelse i blok 5. VVS tilkaldt.  
Stoppet faldstamme i blok 2. VVS tilkaldt.  
Utæt vaskemaskine hos overbo i blok 4, hvilket gav vand hos underbo. Varmemester indblandet.
- 3-4 Spørgeskema, fraflytning.  
Tilfreds fraflytter har indleveret spørgeskema. Kun utilfredshed med køkken og gulve.

#### **Pkt. 4 Udvalg – IT, Hobby-/kælderrum, Husdyr**

- 4-1 Indkøb af tekst-TV modul til brug for Beboer-TV blev godkendt. Indkøb foretages sammen med afd. 94, og det giver 15% i rabat.
- 4-2 Indberetning til CopyDan er indsendt.

#### **Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser**

- 5-1 Lejerbos aktivitetspulje 2010. Vi har søgt max-beløb på 11.000 kr.
- 5-2 Tur til BonBon-land arrangeres lørdag den 21. august 2010.
- 5-3 Fastelavn 2010 – 103 deltagere. Det må siges at være en succes.
- 5-4 Røveri hos Lundens købmand den 21. januar 2010. Politiet modtager gerne oplysninger fra vidner i sagen.
- 5-5 Brøndby Kommune – Byggesagsgebyr skal stige med 166 %. John har skrevet mail til kommunalbestyrelsen og de øvrige afdelinger samt til Teknisk forvaltning og protesteret mod de pludselige stigninger, som kunne have været klaret gradvist.
- Vi har heldigvis tidligere fået vores byggetilladelse for den kommende reovering.
- 5-6 Ansættelse af ny beboerrådgiver, da den ”gamle” har fået andet job. Den nye beboerrådgiver hedder Laura Wogensen.
- 5-7 Referat fra De 9 møde den 8. feb. 2010. Samarbejdet med Røde Kors om Genbrugsbutikken ophører, da det ikke gav så stort et overskud som forventet.
- 5-8 Ansøgning - De 9 Helhedsplan 2011-2012 er fremsendt til Landsbygefonden.
- 5-9 Referat fra Børnenes Rejsebureau møde den 17. feb. 2010. Koloni, Planetarium og Geocenter Møn planlægges. Kommer i Esplanaden i april.
- 5-10 Spørgeundersøgelse om huslejenedsættelse i Lunden er udfyldt.

**Pkt. 6 Varmemestersager**

- 6-1 Afdelingsmøde den 9. marts 2010 blev gennemgået.
- 6-2 Renovering:  
Referat fra byggeudvalgsmøde 7 – den 11/2-10  
Sandkasser: Vi fastholder det antal, som vi har nu.  
Landskabsarkitekten: Er rejst. Der er ansat en ny.  
Pladسدannelser med bænke er gennemgået. Enkelte ændringer.  
Bredde på stier på altansiden skal ændres til 180 cm, da der ikke er taget hensyn til traktorbredden.  
Parkering for beboerne i Pavillon bebyggelsen bliver mellem blok 2-3.
- 6-3 Forsikringsaftaler justeret pr. 1. januar 2010. Justeringerne betyder generelt lavere præmier, større dækning på bygningsforsikringerne og højere selvrisiko på bygnings- og autoforsikringer.
- 6-4 Vi har ansat Daniel Knigge til rengøring af vaskeriet, da den tidligere ansatte har fået fuldtidsjob.
- 6-5 Storskraldsordninger med haveaffald. Vi melder os til en forsøgsordning med indsamling af haveaffald i boligbebyggelser.
- 6-6 Udbrændt bil ved blok 4 er fjernet efter flere henstillinger.
- 6-7 Arealet ved Ældre-Caféen. Efter diverse mails er der fremsendt en opdateret plan af 5. oktober 2009 med diverse justeringer.

**Pkt. 7 Klager**

Intet

**Pkt. 8 Ansøgninger**

Intet

Refereret ved Birthe Ketterle



# Lejerbo afd. 157 - Ordinært Afdelingsmøde tirsdag den 9. marts 2010

## **Referat.**

Afdelingsformand John Frimann indledte mødet og bød velkommen til beboerne fra de 67 husstande, der var mødt op.

Han bød herefter velkommen til Borgmesteren samt til medlemmer af Boligorganisation Lejerbo Brøndbys bestyrelse, Asmus Sørensen og Poul Erik Traulsen.

### **Pkt. 1. Valg af dirigent.**

Ib Terp blev foreslået og valgt, og han erklærede mødet for lovligt indvarslet.

### **Pkt. 2. Valg af stemmeudvalg.**

Bent Madsen og Jonna Larsen blev valgt.

### **Pkt. 3. Fremlæggelse af Afdelingsbestyrelsens beretning.**

Beretningen var udsendt sammen med dagsordenen. Formanden havde følgende supplerende oplysninger:

Der har i den forløbne periode været afholdt 13 bestyrelsesmøder, 1 ordinært afdelingsmøde, 1 ekstraordinært afdelingsmøde, 2 budgetmøder, byggeudvalgsmøder, beboergruppemøder samt 1 repræsentantskabsmøde i Boligorganisationen Lejerbo Brøndby.

Vort regnskab for 1. oktober 2008 – 30. september 2009 viser et underskud på kr. 455.153. Årets underskud skyldes hovedsageligt en efterregning på vandforbrug på kr. 280.971 samt ekstra vandforbrug i forhold til budgettet på kr. 147.428.

Vores husleje udgør pr. 1. januar 2010 et gennemsnit på kr. 592,39 pr. m<sup>2</sup> pr. år. Ifølge en opgørelse blandt de 10 boligafdelinger i Brøndby Strand har vi stadig den næst billigste husleje. Den dyreste afdeling er BB, afd. 607, der har en husleje på kr. 692,34 pr. m<sup>2</sup> pr. år.

I budgetforslaget for 1. oktober 2010 – 30. september 2011 vil der blive foreslået en lejestigning på 1,31 % for familieboliger og 0,88 % for ældreboliger. Vi har ekstra udgifter til ejendomsskat, vand, renovation og forsikringer. Antennebudgettet vil blive foreslået uændret på kr. 116,00 om måneden.

De første møder med vores beboergrupper begyndte i juni 2008. Der kom mange gode ideer og forslag, som blev fremført over for vores rådgivere. Vi har afholdt et særdeles velbesøgt ekstraordinært Afdelingsmøde torsdag den 28. maj 2009 om den forestående renovering. Der var 148 lejemaal fremmødt eller knap 250 personer. Spørgelysten var meget stor, hvilket var forståeligt, men der var også en del, det på daværende tidspunkt ikke var muligt at svare på. Økonomien blev også gennemgået, og hvilken huslejekonsekvens de 4 tillægsprojekter ville betyde. Men i forbindelse med den nye facade betyder det også en besparelse på varme på ca. 25 % (dagens priser). Der var 4 punkter, vi skulle stemme om: Udvidelse af altaner - Udskiftning af låger til skabe på altaner - Vinduer i gavle - Opgradering af Hovedstien. Resultatet endte med, at kun udvidelsen af altanerne blev vedtaget.

I begyndelsen af september gik man i gang med at bygge en prøvelejlighed i Resenlund 8. Formålet med prøveboligen var dels at præsentere de tænkte løsninger for beboerne, dels at indhente værdifulde erfaringer ved udførelse af de valgte løsninger. Der har været afholdt tre meget velbesøgte åbent hus- arrangementer i november måned.

Vores totalrådgiver er nu så langt, at der har været afholdt EU prækvalifikation af entreprenører om at få lov til at give et tilbud på gennemførelsen af renoveringen. Det forventes, at valget af entreprenør sker i begyndelsen af maj måned 2010.

Efter sommerferien går man i gang med renoveringen. Der vil blive afholdt et ekstraordinært afdelingsmøde i juni måned. Ca. 1 måned før, der skal ske en genhusning, vil der blive holdt et blokmøde med gennemgang af proceduren m.m.

Der har i perioden 1. januar- 31. december 2009 været 47 fraflytninger, heraf har 2 været interne flytninger og 4 dødsboer. Det er 27 fraflytninger mere end i 2008. I 2007 var der 34 fraflytninger.

Varmemesterkontoret har gennem lang tid oplevet, at det er meget få beboere, der kommer på kontoret tirsdag aften mellem kl. 17:30 og 18:00. Afdelingsbestyrelsen og varmemesteren besluttede derfor, at der fra 1. oktober 2009 ikke længere skulle være åbent tirsdag aften.

Vores "akut-telefon" i forbindelse med akut opståede skader fungerer fornuftigt. Den er åben uden for ejendomsfunktionærernes normale arbejdstid. Nummeret til "akut-telefonen" er 60 63 99 53.

Vi har ikke haft sager om overtrædelse af husorden for husdyrhold. Efter indførelse af det nye husdyrreglement forrige år om muskelhunde, har vi ikke registreret muskelhunde.

Udlejningen af selskabslokalerne har igen været ret stor.

Lundexpressens redaktion kunne godt ønske sig, at der kom flere indlæg. Det er 38. årgang af Lundexpressen som udkommer i år.

YouSee har indgået aftale med ejerne af tv- og bredbåndsselskabet Aplus, om, at YouSee køber selskabet til overtagelse. Der skulle ikke ske ændringer i vores forhold. Alle lejemaal har grundpakken hos YouSee, og den bliver afregnet over huslejen. Afdelingen forlængede TV-aftalen med YouSee for 3 år, således at der kom digitale kanaler med i aftalen.

Atter havde de 3 afdelinger i Lejerbo Brøndby arrangeret en fælles tur til BonBon-Land. Lejerbo uddelte midler fra en aktivitetspulje. Afdelingen har søgt og fået et tilskud til BonBon-Land. Det betød, at der ydes et tilskud på kr. 75,00 til de første 120 personer, der tilmelder. Vi var 208 børn og voksne på turen i år.

Vi havde også fastelavnsfest for Lundens børn med forældre, bedsteforældre m.m. 103 deltog, hvoraf 53 var børn. Efter hele seancen var rigtig mange voksne behjælpelig med oprydningen. Det skal I have rigtig mange tak for.

Vi havde rigtig godt vejr, så vi kunne være på plænen mellem blok 5 og 6, så det blev atter et flot blomstermarked. Lidt skuffende var der kun 29 bestillinger.

Som noget nyt arrangerede vi et loppemarked den sidste søndag i august. Der blev 19 stader med 30 borde. Der var en del at se på loppemarkedet, og nogle havde et godt salg.

Vi har også haft en altankonkurrence. Sommerens vejr havde haft en positiv indflydelse på altanernes udseende, og der var en del beboere, der havde gjort meget ud af altanerne. Der blev nomineret 18 altaner.

I december var der mange der havde pyntet en flot altan i forbindelse med Julen. Der blev nomineret 14 altaner.

Der er stadig stor aktivitet i Ældre-Caféen, der slutter sin 18. sæson til sommer. Der er ca. 28 medlemmer, og man mødes, når man har lyst.

Vores bankospil har ikke været afholdt i år. Der er stadig ikke nogen, der er interesseret i at stå for bankospillet trods annoncering i Lundexpresen. Vi har derfor lukket "Lundens Venner" ned, og kassebeholdningen er delt mellem Ældre-Caféen og Børnefestkomitéen.

I september 2009 blev bygningernes vedligeholdelsesplan gennemgået med henblik på de kommende 10 års vedligeholdelsesplaner. Her blev der foretaget en større å jour føring af vedligeholdelsesplanerne. Vores driftssamarbejde med de 2 andre afdelinger blev sidste år gjort permanent. Det fungerer fortsat godt.

Lejerbo Brøndby prøver at etablere et nyt seniorbofællesskab opført som ældreboliger med fælleshus efter opfordring fra Brøndby Kommune. Sagen har tidligere været i udbud og blev herefter henlagt, da økonomien ikke kunne holdes inden for de gældende økonomiske rammer. Sagen er taget op på ny medio 2009, da budgetrammer og byggepriser

nu ser mere gunstige ud. Brøndby Kommune har godkendt Skema A jf. lokalplan 328.

Boligorganisationen Lejerbo Brøndby holder ordinært repræsentantskabsmøde den 23. marts 2010. Huslejerne i Lejerbo Brøndby afdelingerne vil pr. 1. oktober 2010 være følgende: Afd. 90 – kr. 599,57 m<sup>2</sup>/år, Afd. 94 – kr. 607,58 m<sup>2</sup>/år og Afd. 157 – kr. 598,54 m<sup>2</sup>/år. Tak for et rigtigt godt samarbejde med Organisationsbestyrelsen og de to andre afdelingers bestyrelser.

Vi har haft en undersøgelse ”Naboskabet” i foråret. Undersøgelsen viste, at der gennemgående er stor tilfredshed med at bo i Lunden. Et stort ønske var at få nogle flere bænke sat op. Det vil der også komme, når renoveringen af de grønne områder er færdig.

Vores helhedsplan *Herfra og videre* har fokus på Børn og unge, image og lokalt samarbejde. Projektet har en 5-årig ramme på små 25 millioner kroner, finansieret af Landsbyggefonden, De 9 almene boligafdelinger i Brøndby Strand og Brøndby Kommune. Der er søgt om en forlængelse af projektet på 2 år.

Vi deltager også i samarbejdet om Børnenes Rejsebureau (BR), der er en forening under De 9. Der har sidste år være en tur til Bonbonland og et ophold på koloni Møllelejren. Børnenes Rejsebureau har fået 200.000 kr. i tilskud fra Indenrigs- og Velfærdsministeriet over de næste 4 år med kr. 50.000 kr. om året i tilskud til kolonierne.

Fredag d. 28. august klokken 17.00 åbnede Brøndby Strands nye kulturhus. På pladsen foran indgangen var der mange forventningsfulde mennesker, da borgmester Ib Terp holdt sin åbningstale. Kulturhuset er også tænkt som et tilbud til Brøndbys foreninger og klubber og folk, som bare dropper forbi og får en kop kaffe eller lidt at spise i cafeen, der har fået navnet Strandcafeen.

Omkring Købmanden i D.17 har vi stadig nogle skolebørn, der ind i mellem opfører sig uanstændigt. Kommunalbestyrelsen har vedtaget en ny skolestruktur, og det betyder, at Langbjergskolen lukkes i 2010.

Lejerbo Brøndby og Brøndby Fjernvarme har indgået en aftale om at registrere energisparearbejder. Der har fra 1. januar til 31. december 2009 været 2.480 graddage (*sidste år 2.326 - normalår 2.905*).

De nye boliglove (Styringsreformen) er baseret på mål- og aftalestyring mellem kommuner og boligorganisationer og trådte i kraft pr. 1. januar 2010. Der kommer også nye normalvedtægter. Der er flyttet noget om på tekster/paragraffer m.m., men de meget store ændringer er der ikke. Dog skal dagsorden og referat fra bestyrelsesmøder gøres offentlige. Der er både organisation og afdelinger. Folketinget (Regeringen) har også indført huslejestigning, idet der er indført moms på ejendomsadministration, og det betyder i sig selv en huslejestigning på 5-600 kr. årligt i almene boliger.



Det sidste halve år har der været meget store uoverensstemmelser og uenigheder i Afdelingsbestyrelsen. Derfor har Afdelingsformanden besluttet, at han ikke genopstiller til Afdelingsbestyrelsen.

Tak til beboerne for et godt samarbejde. Tak til Blomsterudvalget, bestyreren for selskabslokalerne, Lundexpressen, Børnefestkomitéen, Ældre-Caféen og Lundens Venner for deres indsats til gavn for "Lunden".

Også tak for samarbejdet til vores lokalinspektør Mogens Nielsen og de blå mænd, Lejerbo Brøndby, Administrationsorganisationen Lejerbo, Brøndby Kommune og *De 9*.

Herefter var der spørgsmål fra salen.

Beboer bad om en forklaring på, hvorfor formanden forlod posten, og så lige før den ventede renovering gik i gang.

John Frimann svarede kort: Der havde været interne problemer i bestyrelsen samt uenighed om habilitet. Han fortalte, at de største "pukler" bl.a. med udbud var overstået, og at han gerne ville træde til, hvis det blev nødvendigt.

Beboer var uenig om habilitetsreglerne.

Beboer erklærede, at der var dårligt samarbejde, og at bestyrelsen ikke var ærlig.

Beboer undrede sig over, at der ikke var taget højde for det store vandforbrug i tide, så vi kunne have reguleret huslejen noget før. John Frimann svarede, at vi desværre ikke var blevet orienteret.

Beretning blev godkendt ved håndsoprækning.

#### **Pkt. 4. Orientering om årsregnskabet for 1. oktober 2008 til 30. september 2009.**

Vort regnskab for 1. oktober 2008 – 30. september 2009 viser et underskud på kr. 455.153. Årets underskud skyldes hovedsageligt en efterregning på vandforbrug på kr. 280.971 samt ekstra vandforbrug i forhold til budgettet på kr. 147.428.

På offentlige og andre faste udgifter har vi brugt 5,7 mio.

På variable udgifter har vi brugt 4,0 mio. og til henlæggelser 10,3 mio.

Heraf er andre henlæggelser på 6,8 mio. (fra Landsbyggefonden til renoveringen). Vi har haft ekstraordinære udgifter på 1,6 mio. – i alt udgifter på 27,8 mio.

Indtægter udgør 20,5 mio. der dækker husleje, renter, vaskeri, klubber, husdyr og selskabslokaler. Der er ekstraordinære indtægter på 6,8 mio. kr. fra Landsbyggefonden, der dækker for renoveringen.

Der har været en samlet omsætning på 27,823 mio.

Regnskabet blev herefter taget til efterretning.

## **Pkt. 5. Godkendelse af budget for 1. oktober 2010 til 30. september 2011.**

Budgetforslaget er atter gennemgået meget kritisk af Afdelingsbestyrelsen og Varmemesteren sammen med Lejerbo.

I budgetforslaget for 1. oktober 2010 – 30. september 2011 vil der blive foreslået en lejestigning på 1,31 % for familieboliger og 0,88 % for ældreboliger. Vi har ekstra udgifter til ejendomsskat, vand og Administration. Antennebudgettet vil blive foreslået uændret på kr. 116,00 om måneden.

Offentlige og andre faste udgifter omhandler ejendomsskatter, vandafgifter, renovation, forsikringer og elforbrug m.m. på i alt kr. 6,19 mio. Variable udgifter udgør 4,28 mio. for renholdelse, alm. vedligeholdelse (lønninger og trappevask) samt diverse.

Under henlæggelser er der afsat 89,18 kr. pr. m<sup>2</sup> (konto 120) til planlagt vedligeholdelse. Vi har stadig store problemer med gulve. Derfor har vi stadig afsat kr. 400.000 til dem.

Istandsættelse ved fraflytning er ændret til 21,53 kr. pr. m<sup>2</sup> (konto 121), det koster afdelinger mere ved fraflytninger. Tab ved fraflytninger (konto 123), er nedsat til kr. 50.000. Vi har ca. 1,3 mio.kr. til at imødegå tab.

Huslejen i institutionerne og for købmanden er fastsat i.h.t. til kontrakt. Der forventes en huslejeindtægt på institutionerne og købmanden på ca. 1.120.000 kr. Derudover er der en merleje (råderet fx nye køkkener), husdyr og kælderrum.

På konto 116, der er 10-års plan for vedligeholdelse henlægges der kr. 2.9 mio.kr. Her er bl.a. til gulve, varmtvandsanlæg og legepladser m.m.

Det skal nævnes igen, at der i forbindelse med den forestående renovering, også vil ske nogle omlægninger af henlæggelserne. Når vi har det færdige projekt om nogle år, vil en omlægning også blive behandlet på et Afdelingsmøde.

Det er udamortisering af prioritetslån – altså afviklede prioriteter eller lån, der er betalt ud – som vi ikke får glæde af. Loven siger, at vi skal betale halvdelen til Landsbygefonden og halvdelen til Lejerbo Brøndbys dispositionsfond. Det skal dog nævnes, at vi har fået dispensation fra dispositionsforpligtelsen ved udamortisering af oprindelige realkreditlån med det formål at spare op til den kommende renovering.

Budgettet blev herefter enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.

## **Pkt. 6. Behandling af indkomne forslag.**

### **Forslag 1.**

Som følge af de nye boliglove, der trådte i kraft den 1. januar 2010, skal Afdelingsmødet tage stilling til vedligeholdelsesordningen.

Afd. 157 har hidtil haft A-ordningen. Afdelingsbestyrelsen foreslår, at man fortsætter med A-ordningen.

Forslaget blev godkendt ved håndsoprækning.

### **Forslag 2.**

#### **Notat fra møde med Brøndby Kommune om chikaner.**

Varmemester, Birthe Ketterle og John Frimann havde møde den 8. december 2009 på Afdelingskontoret om evt. opsætning af chikaner på Hovedstien. Fra kommunen deltog vejingeniør og SSP medarbejder Jens Ansbjerg.

Vi fortalte, at vi var meget plaget af knallertkørsel, hvor en del kørere kørte meget stærkt.

Vi spurgte, om vi kunne få lavet bump over cykelsti og fortov.

Der blev svaret, at man godt måtte lave "bump" på cykelstier, men ikke på fortove.

Muligheden var så at forbyde knallertkørsel, men det ville nok ikke gavne, da politiet ikke ville have ressourcer til at håndhæve det.

Den eneste mulighed ville være at lave bomme på både cykelsti og fortov. Disse ville kunne åbnes om morgenen af ejendomsfunktionærerne og lukkes igen om eftermiddagen på hverdage. Bommene ville så være lukket om aftenen og i week-enderne.

Bomme skal ifølge færdselsloven stå med 75 m mellemrum, for at bringe hastigheden ned på et gennemsnit af 30 km, hvilket vil give 5 sæt bomme på hele Hovedstien.

Bestyreren for selskabslokalerne påtalte, at der kunne blive problemer med afsætning af varer.

Beboer nævnte problemer for håndværkerne.

John Frimann svarede, at der eventuelt kunne udleveres nøgler til bommene.

Beboer spurgte om, hvor bommene skulle stå, hvortil der blev svaret, at det var der endnu ikke taget stilling til, men det måtte blive et samarbejde mellem kommunen og os.

John Frimann meddelte, at efter sigende har kommunen ikke penge til det, men vi kan selv sponsorere det.

Beboer nævnte, at det ville give problemer for el-kørestole, men vi må prøve at løse problemerne hen ad vejen.

På trods af de eventuelle gener det vil give for handicapbrugere og barnevogne blev der ved håndsoprækning et klart flertal for forslaget.

### **Pkt.7. Valg af medlemmer til Afdelingsbestyrelse for 2 år og suppleanter for 1 år.**

**a.** Afd.formand: John Frimann ønskede ikke genvalg

Bestyrelsen havde foreslået Tommy Rex Mortensen opstillet.

Tommy Rex Mortensen tog ordet og præsenterede sig. Han blev efterfølgende valgt med akklamation.

Herefter foreslog dirigenten, at valg af de to bestyrelsesmedlemmer blev foretaget samlet.

**a.** Bestyrelsesmedlem Preben Chr. Hansen villig til genvalg.

Bestyrelsesmedlem Glenda Jensen villig til genvalg.

Afdelingsbestyrelsen opstillede Preben Chr. Hansen og Lilian Andersen.

Kenneth Due tog ordet og meddelte, at bestyrelsen ville gå af, hvis Glenda Jensen blev valgt.

Tommy Rex Mortensen tog herefter ordet og meddelte, at han så også ville gå af.

Herefter blev der foretaget skriftlig afstemning med følgende resultat:

Preben Chr. Hansen blev valgt med 127 stemmer.

Lilian Andersen blev valgt med 112 stemmer.

Glenda Jensen blev ikke valgt. Hun fik 21 stemmer.

**b.** Bestyrelsessuppleant 1: Søren Jensen var villig til genvalg og blev valgt.

Bestyrelsessuppleant 2: Bestyrelsen havde opstillet Conni Sparlund, som blev valgt uden modkandidat.

### **Pkt. 8. Valg af revisorer for 1 år og revisorsuppleant for 1 år.**

- a. Revisorer: Martin Saabye Jensen og Jette Truesen blev genvalgt.
- b. Revisorsuppleant: Henning Nielsen blev genvalgt.

### **Pkt. 9. Eventuelt.**

Preben Hansen rejste sig og holdt en pæn tale for John Frimann og takkede ham heri for det store arbejde, han havde præsteret både for bestyrelsen og Lundens beboere.

Herefter overrakte han en vingave, og beboerne m.fl. rejste sig op og råbte Hurra og klappede.

John Frimann takkede for gaven.

Beboer ville have en forklaring på, at vi har stoppet råderetten for køkkenerne. John Frimann forklarede, at gulvene i de nye køkkener skulle pilles op igen, hvilket ville bevirke, at skabe, der går til gulvet skal fjernes og dermed være en udgift for afdelingen.

Beboer spurgte om rækkefølgen på renoveringen i blokkene.

Der blev svaret, at man starter ifølge en tidsplan med at gøre blok 16, hvor prøvelejligheden ligger, færdig, derefter blok 15 og så kommer blok 1 - 14.

En slags "Beboerrådgiver" starter formentlig den 1. september 2010, og der vil blive udsendt information og afholdt blokmøde inden sommerferien for blok 16.

Herefter takkede dirigenten forsamlingen for et godt møde.

Mødet sluttede, og John Frimann takkede dirigenten for en god ledelse af mødet og beboerne for god ro og orden.

Sign.  
Ib Terp  
Dirigent

Sign.  
John Frimann  
Afgået formand

Sign.  
Tommy Rex Mortensen  
Ny formand

Sign.  
Birthe Ketterle

Referent



## Vittigheder



En mand havde for første gang taget en blondine med ud at fiske i sin lille båd og havde langt om længe fået hende til at holde mund.

Pludselig gik der hul i bunden af båden og manden gik i panik.

Blondinen bevarede roen og efter et stykke tid sagde hun: "Bare rolig, nu har jeg lavet et hul mere, så vandet kan løbe ud igen."

Et ældre ægtepar sidder ved morgenkaffen da konen siger: "Jeg kan huske, da vi var unge, drak vi morgenkaffen nøgne. Skulle vi ikke prøve det igen?"

Efter lidt snak frem og tilbage smider de så tøjet.

Lidt efter siger konen: "Jeg kan mærke stemningen fra dengang. Mine brystvorter er blevet helt varme!"

Manden: "Det tror da pokker, den ene er i kaffen og den anden ligger på det ristede brød!"

Supermarkedet havde tilbud på Berberie-andebryst, men fru Olsen mente, at stykkerne var for små og spurgte slagteren om han ikke havde nogle større.

- "Jeg er ved at pakke nogen, men de er først klar om nogle minutter", svarede han.

10 minutter senere lød det i højtaleren: - "Den dame der gerne vil have større bryster, kan komme til slagterafdelingen nu."

"Hvad ved du egentlig om kvinder?"

- "Jeg ved nok!"

- "Jamen, du er jo ikke engang gift?"

- "Nej... hvilket vel beviser min påstand."



GILDHØJ AFHOLDER  
**LOPPEMARKED**

**SØNDAG DEN 25. APRIL 2010 PÅ LEGEPLADSEN  
FRA KL. 10.00 – 15.00**

Bestyrelsen i Gildhøj vil i lighed med tidligere år stå for salg af øl, vand, pølser/brød m.m.



For at ”opstille” skal du tilmelde dig på nedenstående slip senest den 20. april 2010 til:

Steffen Enstrøm, Gildhøj 88, mobil. nr. 40 32 05 00 eller  
Käte Jochumsen, Gildhøj 156, mobil.nr. 61 79 94 47

Ved tilmeldingen skal der betales kr. 30,00 pr. bord.  
(Bordet eller lignende skal medbringes)

Arrangementet aflyses ved vedvarende regn.

---

Navn: \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_  
Telefon nr.: \_\_\_\_\_



Kr. \_\_\_\_\_ vedlagt

Afleveres i Gildhøj 88 eller 156, senest 20. april 2010

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde Mandag den 22. marts 2010

Til stede: Tommy Rex Mortensen, Preben Hansen, John Frimann, Lillian Andersen, Conni Sparlund og Kenneth Due

Fraværende: Birthe Ketterle, Søren Jensen, og Mogens Nielsen

### ***Afdelingsmødet***

Der var enighed om, at afdelingsmødet gik over al forventning. Afdelingsbestyrelsen blev enig om at give Glenda en opmærksomhed for hendes store arbejde i bestyrelsen og i Lunden samt sætte en artikel i Lundexpressen.

### ***Den nye bestyrelse***

Alle i bestyrelsen ser frem til et godt og konstruktiv samarbejde. Der var enighed om, at John Frimann fremover, i fornødent omfang, bliver inviteret til at deltage i bestyrelsesmøder da han har en stor viden omkring renoveringen. Renoveringen bliver et nyt fast punkt på dagsorden.

### ***Bestyrelsens opgaver, hvem tager over efter Glenda?***

Glendas opgaver blev fordelt sammen med bestyrelsens øvrige opgaver. Der bliver udarbejdet ny udvalgsliste og ny afdelingsbestyrelsesliste. Tommy tager Glendas akuttefon og Conni tager Johns akuttefon vagt. Fremover bliver akuttefonen liggende på afdelingskontoret. Den der afslutter en vagt, stiller så telefonen videre til den næste der har vagt. Viderestillingen sker i løbet af søndagen.

### **Den aller nærmeste fremtid...**

***Repræsentantskabsmøde tirsdag den 23. marts. Nogen strategi i forbindelse med valg? (John og Birthe er på valg). Andet vi skal fremføre?***

John Frimann genopstiller ikke, da han ikke har fuldt opbakning fra de to andre afdelinger. Tommy indstilles til næstformandsposten.

### ***Kontorvagter***

Tommy tager kontorvagten tirsdag d. 6. april 2010. Øvrige kontorvagter vil blive fordelt ved næstkommende bestyrelsesmøde.



## **Og lidt længere ude i tiden**

### **Renovering - information, stormøde, blokmøder, byggemøder**

Fællessalen på Langbjergskolen skal reserveres til det ekstraordinære afdelingsmøde vedrørende renoveringen. Der skal stemmes om skema B. Alt om renoveringen vil fremover, løbende blive diskuteret, på bestyrelsesmøder. Bliver der behov, så indkaldes der til ekstraordinære bestyrelsesmøder. Hårde hvidvarer skal blive stående i lejlighederne under genhusningen. Det undersøges om hvorvidt det også drejer sig om hvidvare som beboere har indkøbt for egen regning.

### **Andet?**

Ejendomsfunktionær i Lunden Dan Wiinblad har 25 års jubilæum i Lunden d. 1. april 2010. Bestyrelsen sørger for en opmærksomhed.

Refereret ved Kenneth Due



## **En dejlig teateroplevelse med Børnenes Rejsebureau**

af Charlotte Hansen.



Søndag d. 21 februar, mødte omkring 30 glade børn i alderen 5 – 10 år op i Rheumhus for at se teaterstykket "Sneens Stemme". Det var 35 minutter med tryllebindende teater i et stykke med morale og fantasi, som leder tankerne hen imod vores klode og den globale opvarmning og det at passe bedre på vor jord. Forestillingen vekslede mellem dukkespil og menneskespil, med kun 2 personer på scenen. Truppen bestod i alt af 5 energiske personer. Historien udspiller sig i Grønland og handler om drengen Kaapi, som er ude at fiske med sin far. Men der er ikke mange fisk – og imens de venter fortæller Kaapis far om de forandringer der sker og at sneens hjerte smelter. Dette kan kun stoppes ved at lytte til naturen. Kaapi beslutter at rejse ud for at tale med sneens stemme og undervejs bliver han mødt af mange udfordringer. Stykket havde lyd og filmbilleder som en del af scenen, hvilket skabte den rette stemning omkring det at befinde sig i Grønland.

# FALCK

Lejerbo afd. 157 Lunden har sit eget Falck abonnementsnr.

Lundens abonnementsnummer er:

**20 13 51 90**

## HUSK DET NU:

**at pakke dit køkkenaffald, bleer m.m. ind i en POSE, og luk posen, inden du smider det i affaldsskakten**

# Genbrugs-butikken

**Ulsøparken 6, st.**

Der er åbent:  
mandag – fredag fra  
kl. 10.00 – 17.00

Vi mangler frivillige, der kunne tænke sig at hjælpe i butikken.

Er det noget for dig, så kig ned i åbningstiden.

**Dansk Røde Kors** 



## *Lundens kopiservice*



Har du brug for at få taget fotokopier af sange eller lignende, er det muligt at benytte afdelingskontorets kopimaskine.

Tirsdage i lige uger mellem kl. 18:00 og 19:00.

*Pris pr. stk. 1 kr.*



## - Kabel TV

### **Fejl på tv-signalerne**

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til YouSee og fejlmelde på telefon 80 80 40 50

Mail: [tvsupport@yousee.dk](mailto:tvsupport@yousee.dk)

Døgnet rundt

### **Regninger**

Problemer med regninger fra YouSee, så kontakt regningsservice mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

### **Ændring af programpakker**

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte:

YouSee Kabel TV, Strandlodsvej 30, 0900 København C

Mail: [kundeservice@yousee.dk](mailto:kundeservice@yousee.dk)

Fax: 80 80 40 88

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax

# **Skandinavisk Vinduespolering**

tilbyder professionel vinduespolering i  
Lunden – ring og få et uforpligtende til-  
bud.

**v/Anders Christensen**

**Tlf.: 29 28 84 01**

[skanpol@hotmail.com](mailto:skanpol@hotmail.com)

# Lundens selskabslokaler Daruplund 71



## Weekend udlejning

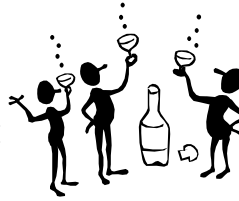
Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-  
Administration: Kr. 350,-



Lejen er gældende 2 dage: første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,00 kr. i leje.



## Udlejning af lokaler på hverdage:

|                 |  |            |
|-----------------|--|------------|
| Leje 12 timer:  |  | 500,00 kr. |
| Leje 6 timer:   |  | 300,00 kr. |
| Administration: |  | 350,00 kr. |
| Depositum:      |  | 500,00 kr. |

Dage der kan lejes: Tirsdag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden



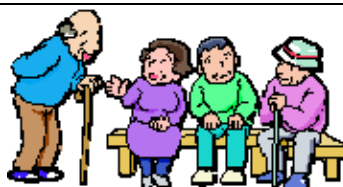
## Udlejning:

**Tina Lundquist**  
Telefon 40 59 16 73



Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem  
kl. 18:00 og 18:30.

Mail: [selskabslokalerne@lundens.net](mailto:selskabslokalerne@lundens.net)



# Ældre-Caféen

Daruplund 19 - 21  
(indgang fra altansiden)

Ældre-Cafeen er for førtidspensionister, efterlønnere og pensionister og alle er velkommen.

Vi kunne virkelig godt tænke os, at personer af anden etnisk baggrund vil deltage i det sociale liv i Ældre-Cafeen, altså alle er velkommen.

Der er fast åbningstid hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00, hvor der altid vil være bestyrelsesmedlemmer tilstede – dog ikke i juni, juli og august måned - men de andre dage står lokalerne til fri benyttelse for medlemmerne. ”Når flaget er sat, er der nogen i lokalerne.”

Der er bankospil den første torsdag i måneden, og der er lotteri den 3. torsdag i måneden – dog ikke i juni, juli og august måned. Herudover er der forskellige arrangementer, som der betales ekstra for. Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser.

Der er lærebøger til undervisning i internet, office programmerne m.v.

Det månedlige kontingent er kr.: 30,00

Vi holder fødselsdagsfest, skovtur, julefrokost og diverse andre arrangementer i løbet af året, alt afhængig af medlemmernes ønsker.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden:

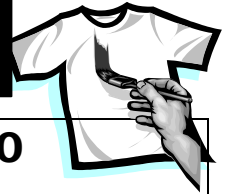
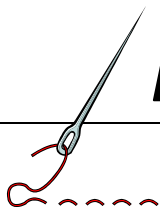
Inger Simonsen

Tlf.: 43 54 23 78

Mail: [lunden@lundens.net](mailto:lunden@lundens.net)

# AKTIVITETSKLUBBEN

ÅBNINGSTIDER: ONSDAG KL. 15:00 – 18:00



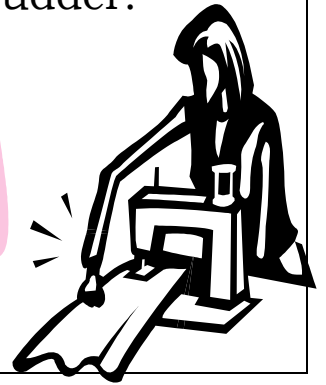
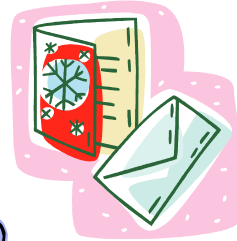
## AKTIVITETSKLUBBEN – KLUBBEN FOR ALLE

Kom ind i vores hyggelige lokaler, hvor du kan sy på maskine, strikke, læse eller fremstille dine egne ting.

Vi har blade, tidsskrifter, postkort, samt mange sjove og spændende ting.

KOM IND – se hvad vi har gang i og få en hyggesludder.

På gensyn i  
Aktivitetsklubben  
Daruplund 5



– SMID IKKE VÆK –

## Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, pletter, pander, legetøj, samt småmøbler.

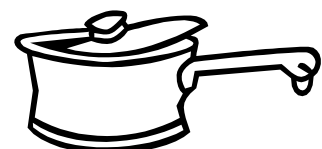
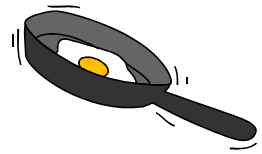
- -Strikkegarn og stof til syning

RING TIL ULLA PÅ TLF.: 43 73 65 36

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



*Venlig hilsen*  
**AKTIVITETSKLUBBEN**  
**DARUPLUND 5**



# Børnesiden Præmierne

Marts 2010



Månedens heldige vindere  
blev:

**1. præmie / 50 kr.**

Freya Dornfeldt  
Daruplund 39, 2. th.

**2. præmie / 30 kr.**

Tilde Bostrup  
Daruplund 35, 3. tv.

**3. præmie / 20 kr.**

Jonas K. Adamsen  
Daruplund 65, 1. th.

## Løsning:

### Petersen bor i stuen

Tillykke til vinderne

Præmierne kan afhentes på  
afdelingskontoret i åbnings-  
tiden, tirsdag i lige uger,  
mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være afhent-  
tet inden 1½ måned



# Voksensiden Præmierne

Marts 2010



Månedens heldige blev:

**2 fl. Vin:**

Vibeke Johansen  
Daruplund 29, 2. tv.  
og



**1 fl. Vin:**

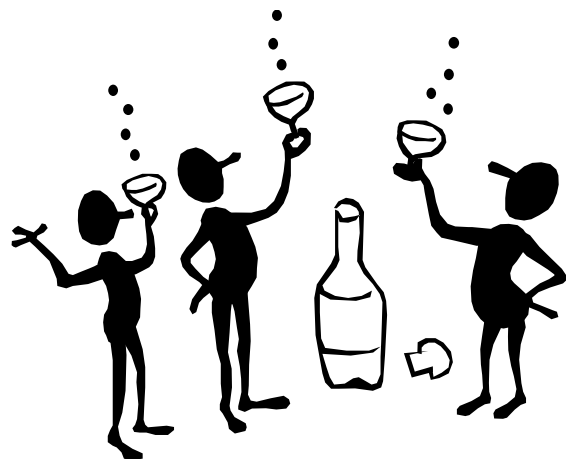
Grethe Pedersen  
Daruplund 67, 2. tv.

Tillykke til de heldige

Præmierne kan afhentes på  
afdelingskontoret, tirsdag i  
lige uger mellem 18.00 og  
19.00 inden 1½ måned.

## Løsning:

**Krus, sang, gæster,  
robot, tiger, rygsæk**



# A+ kundeservice

Er der fejl på internettet eller telefonen, kontakt kundeservice på:

**Telefon: 69 12 12 12**

Eller brug nedenstående link og udfyld kontaktformular:

[www.aplus.dk](http://www.aplus.dk)

**Åbningstider for abonnement, regninger mv.:**

Mandag – torsdag kl. 8.00 – 17.00

Fredag kl. 8.00 - 16.00, Weekend & helligdage lukket

**Åbningstider for teknisk support og installation:**

Mandag – fredag kl. 8.00 – 20:30

Weekend & helligdage kl. 10.00 - 16.00



## Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7  
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02  
Mobil 40 62 81 02



## Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirere et firma.

### **Andre kontakter:**

#### **Kommunen**

(manglende vand eller  
brud)  
tlf. 43 28 24 70

#### **Fjernvarmen**

(manglende varme)  
tlf. 43 45 20 60

#### **YouSee Kabel tv**

(manglende tv-signal)  
tlf. 80 80 40 50

#### **DONG**

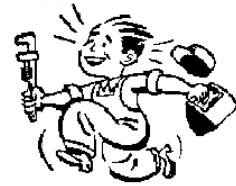
(manglende lys)  
tlf. 72 10 20 30

#### **Falck**

(ved vandskade mm.)  
Tlf. 70 10 20 30  
Abon.nr. 20 13 51 90

**OBS!** - Må kun rekvireres i nødstilfælde

## Lokalinspektør Mogens Nielsen



Kontor ved vaskeriet:  
Resenlund 18

## **Bore- & banketider**

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

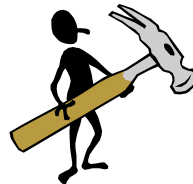
### **Mandag – fredag:**

Kl. 09:00 – 19:00

### **Lørdag:**

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!



## **Ved fraflytning af lejemål**

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til  
Afdelingsbestyrelsen

## Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00

samt

lørdag, søndag og helligdage

Kl. 07:00 – 17:00



### **AKUT-TELEFON**

**60 63 99 53**

**Må kun bruges  
i nødstilfælde**

### **Lejerbo Udlejning**

Gl. Køge Landevej 26  
2500 Valby

#### **Kontortid:**

Mandag – torsdag:  
Kl. 10:00 – 15:00

#### **Telefontid:**

Mandag – torsdag:  
Kl. 10:00 – 15:00  
Fredag kl. 10:00 – 12:00  
Direkte tlf.: 70 12 13 10

**Cykler, barnevogne og klapvogne  
m.m. må ikke anbringes i ind-  
gangspartier og i opgange!!!**

-----  
**Det er ikke tilladt beboerne at  
sætte deres fodtøj uden for  
lejemålets hoveddør!!!**

# Lundens Klubber

|  |           |   |            |
|--|-----------|---|------------|
| Tømmermændene<br>Kenneth Landgraf<br>D. 3                              | Blok<br>1 | Gør det selv klubben<br>Finn Andersen<br>D. 37    | Blok<br>9  |
| Aktivitetsklubben<br>Ulla Thøgersen<br>D. 5                            | Blok<br>2 | Klub Oasen<br>Henning A. Jensen<br>D. 47          | Blok<br>9  |
| Formeringsklubben<br>Jørn Rasmussen<br>D. 11                           | Blok<br>3 | Klub 51<br>Ricky Jørgensen<br>D. 51               | Blok<br>10 |
| Kontoret 3. th.<br>Bent Madsen<br>D. 7                                 | Blok<br>3 | Hyggestuen<br>Per Samsing<br>D. 69                | Blok<br>10 |
| Hyggeklubben<br>Allan Simonsen<br>D. 33                                | Blok<br>7 | Klub 53<br>Frank Lundstrøm<br>D. 53               | Blok<br>10 |
| Hobby og Fritid<br>Walther Gasbjerg<br>D. 31                           | Blok<br>7 | Klub Venner<br>Stanoje Gligoric<br>R. 2           | Blok<br>11 |
| Aktiv 31<br>Tina Lundquist<br>D. 27                                    | Blok<br>7 | Klub 89<br>Jørgen Jensen<br>D. 49                 | Blok<br>11 |
| Motionsklubben<br>Jes Dambmann<br>R. 4                                 | Blok<br>7 | Cichlideklubben<br>Morten Nielsen<br>D.65         | Blok<br>12 |
| Lundeklubben<br>Jette Truesen<br>D. 41                                 | Blok<br>8 | Natteravnene<br>D.63                              | Blok<br>12 |
| Club Bacchus<br>Gunnar Hansen<br>D. 39                                 | Blok<br>8 | Hobbyklubben<br>Boy Henriksen<br>D. 65            | Blok<br>13 |
| Møbelklubben<br>Briddie Rasmussen<br>D. 39                             | Blok<br>9 | Lundens Håndarbejdsklub<br>Glenda Jensen<br>D. 47 | Blok<br>16 |
| Ældre-Caféen — Blok 5 – D. 21<br>Formand Inger Simonsen, D. 3, 1. mf.. |           |   |            |

# DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

\*\*\*\*\*

## **Redaktionen:**

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

**Ansvarshavende:** Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: [redaktionen@lundens.net](mailto:redaktionen@lundens.net)

**Trykning:** Jeanette Due, Daruplund 59

**Bud:** Marie Rebien Mortensen, Resenlund 10

**Tryk:** Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

## **Lejerbo Afdeling 157**

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: [lunden@lundens.net](mailto:lunden@lundens.net)

Hjemmeside: [www.lundens.net](http://www.lundens.net)

**Akut telefon: 60 63 99 53**

**Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00**

**Afdelingsformand:** Tommy Rex Mortensen, Resenlund 10, 1.tv.

mobil 42 30 03 06 • Mail: [formand@lundens.net](mailto:formand@lundens.net)

**Kasserer:** Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th

mobil 20 92 26 16 • Mail: [pch@lundens.net](mailto:pch@lundens.net)

**Sekretær:** Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

**Bestyrelsesmedlem:** Lillian Andersen, Daruplund 37, 2.th

**Bestyrelsesmedlem:** Kenneth Due, Daruplund 59, 2.tv

-----  
**Lokalinspektør:** Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

**Kontortid hverdage:** Kl. 08:00-9:00

**Telefontid hverdage:** Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: [varmemesteren@lundens.net](mailto:varmemesteren@lundens.net)