

LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand

41. årgang · Nr. 6 · Juni · 2013



Billed: Billed: Jørgen Jensen

Lejerbo skaber rum for liv



Redaktørens side

Vi nærmer os sommerferien og dette nummer er det sidste inden vi holder ferie i to måneder.

Jeg vil selvfølgelig stadig være at træffe i disse måneder, både på mail og telefon. Undtaget vil dog være uge 27, 28 og 29 hvor jeg holder ferie med mine børn. Men skriv alligevel til redaktionens mail. Jeg vil løbende hele sommeren arbejde på næste nummer.

Det har været varmt, og med en vellykket afslutningsfest for 2,5 års renovation er der blevet sat et punktum. Ikke et endegyldigt, for der er stadig lidt vej endnu. Jeg er selv en af de uheldige med mange fejl og mangler. Men man kan se lyset for enden af tunnelen.

Måske kunne selv samme afslutningsfest danne ramme om ny og hyggelig tradition en gang om året?

Det er vigtigt, at I sender indlæg m.m. inden deadline – **som normalt er den sidste fredag i hver måned kl. 16.00** - med mindre andet er aftalt. Ellers kan I ikke regne med, at det når at komme med i bladet. Er indlægget noget, der skal svares på, så send det gerne i god tid, så svaret kan nå at komme med.

Rigtig god fornøjelse med dette nummer.

Indlæg afleveres på kontoret **senest D. 30. august**, eller sendes på mail til denne adresse: redaktionen@lundens.net

Med venlig hilsen
Sanne Bentsen
Redaktør



Sommer, sommer og sol

Ja, Birthe Kjærs sang kan sagtens fyres af, det har været sommer de sidste dage. Vel har det også regnet, sådan er den danske sommer. Men varmen er her, og rundt omkring ser vi masser af tegn på sommeren i vores nye grønne anlæg, altså den del af dem, der er færdige.

Bruger du FaceBook?

Det er der nogen af Lundens beboere der gør, se mere inde i bladet. Men FaceBook kan også bruges positivt, og det har Anders Jespersen gjort. Hop på FaceBook og søg efter **For os der bor i Lunden**, det vil være rigtig fint hvis så mange som muligt hopper med i gruppen.



Og når du nu er i gang, så har jeg selv lavet en gruppe, der beskriver Lundens renovering i billeder og video. Det er en åben gruppe, man skal ikke være medlem for at kigge med. Du finder gruppen ved at søge efter **Renovering af Lunden**.

Og så har vi holdt fest, ja vi har!

245(!) tilmeldte til den (vistnok) største fest i Lunden nogen sinde. Fantastisk opbakning, og fantastisk fest. Underholdning til de mindste, taler og dansemusik til de større og største. Vor borgmester, flere medlemmer af kommunalbestyrelsen og "chefer" fra byggesagen var vores gæster, og fra byggeledelsen fik vi en flagstang, tak for den!

Tak til Tømmermændene for en helt ekstraordinær hjælpende hånd, og tak til alle jer der var med til at gøre denne fest til noget helt specielt. Det har været et stort arbejde at lave denne fest, men frugterne blev høstet på bedste vis, og så er det hele arbejdet værd.

Vi nærmer os ferietiden, den 4. juni er sidste bestyrelsesmøde inden sommerferien, vi starter op igen den 3. september. Det betyder ikke at vi ikke laver noget, Lunden kører videre, og det gør vi også, vi er selvfølgelig til disposition, også i ferien.

Den sidste kontorvagt inden ferien er den 24. juni, vi starter op igen den 2. september.



Rigtig god sommer til jer alle sammen!

Mange hilsner,
Tommy Rex Mortensen
Afdelingsformand

Månedens foto

Af Jørgen Jensen





Referat fra bestyrelsesmøde, tirsdag den 7. maj 2013 kl. 18:00

Deltagere: Tommy Rex Mortensen, Birthe Ketterle, Lilian Andersen, Søren Jensen, Verner Pedersen, Jørn Gramm, Brian Børgesen og Mogens Nielsen

Dagsorden

Pkt. 1: Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt

Pkt. 2: Løbende aktioner

2.1: Elektroniske varme- og vandmålere

Varsling uddelt, installation i juni. Mogens tager afregningsproblematikken med HOFOR (vandforsyning) og Lejerbo vedr. vand- og varmeafregning. Det er endnu uafklaret om byggesagen finansierer målerne.

2.2: Asfaltering

Der er endnu ikke kaldt leverandører ind til udbud. Vi kan ikke forvente, at der asfalteres før til efteråret. Vedrørende P-pladser langs blok 12, 13 og 14, er det besluttet at flytte dem over på den anden side foran blokkene snarest muligt.

2.3: "Kørsel på gangstier forbudt"-skilte

Verner og Brian undersøger, om der er en standard for denne type skilte. Prisniveauet undersøges.

Pkt. 3: Renovering

3.1: Generelt

Fejl og mangler, der endnu ikke er udbedret, skal være udbedret senest den 31. maj 2013 af MTH. Ellers vil byggesagen sætte egen entreprenør på, og sende regning til MTH.

Byggesagen er afleveret pr. 30. april, bortset fra enkelte boliger, udearealer og altaner.

3.2: Afslutningsfest

Alting kører på skinner, vi håber på rigtig mange tilmeldinger.

Pkt. 4: Kontorvagter

2. april, Birthe

15. april, Lilian og Verner

29. april, Brian og Jørn

Pkt. 5: Udvalg: IT, klub- og ekstrarum, husdyr

5.1: Tørrerum til udlejning

Vi ønsker en opdeling, således at flere kan få et ekstra rum. Det første tilbud på opdeling var for dyrt, vi afventer et nyt.

Pkt. 6: Møder, referater og meddelelser

6.1: De 9, januar 2013

Taget til efterretning

6.2: Brøndby Strand For Fremtiden, månedsstatus

Taget til efterretning

Pkt. 7: Regnskab

7.1: Budgetkontrol:

Konto 114 ligger under budget. Konto 115 er en smule overskredet, men det kan formodentlig udlignes over det sidste halve år. Konto 116 ligger under budget, men det skyldes forskydninger på året. Konto 118 og 119 ligger fint under budget.

Pkt. 8: Varmemester/Bestyrelsen

8.1: Loppemarked

Loppemarked afholdes den 24. august

8.2: Birthes jubilæum

Birthe kan den 22. juni fejre 25. års jubilæum i afdelingsbestyrelsen. Der afholdes reception den fredag den 21. juni kl. 16 – 18.

8.3: Portræt fotografering

Jørgen Jensen har tilbudt bestyrelsen at tage portrætbilleder. Hver især kontakter Jørgen og aftaler tid.

Pkt. 9: Klager (Fortroligt)

9.1: Beskæring af træ i Daruplund

Beboer har klaget over beskæring af træ. Det er den eneste beboer, der har klaget, 5 andre beboere fra samme opgang har bedt om beskæring af træet ved underskriftsindsamling. Beboeren har hængt formanden ud på Facebook, hvilket bestyrelsen tager afstand fra. Det undersøges hos Lejerbos juridiske afdeling, hvordan vi fremover skal håndtere sager, hvor de sociale medier på Internettet bruges til denne slags. Emnet tages op i Lundexpressen.

9.2: Fodring af fugle og katte

Beboer har opsat fuglefoderautomater og mejsekugler udvendigt på altanen. Dette er en overtrædelse af Husordenen, beboer tilskrives.

Pkt. 10: Ansøgninger

10.1: Motionsklubben, ansøgning om større lokaler

Der er ingen ledige lokaler pt. Vi vender tilbage, når der er nogen ledige.

Pkt. 11: Diverse

Billetter til Afdelingernes Fest sælges fra kontoret, næste gang den 27. maj. Herefter sælges billetter fra Netværkskontoret mm.

Næste møde tirsdag, den 4. juni kl. 17:00.

Refereret ved Birthe Ketterle

25 ÅR I BEBOERDEMOKRATIET

Det er der ikke mange der kan hamle op med!



Den 22. juni er det 25 år siden,
at Birthe Ketterle trådte ind i
Lundens bestyrelse.

**Det fejrer vi med en reception i vores
Selskabslokaler, Daruplund 69,
21. juni fra kl. 16-18**

Her vil vi først og fremmest ønske Birthe tillykke
med det flotte jubilæum,
og vi skal også hygge os med lidt vådt og tørt.

Vi glæder os til at se jer alle sammen!



Afdelingsbestyrelsen
Lejerbo, afd. 157 - Lunden





HL Maler & Ejendomsservice

- lille firma, små priser, høj kvalitet.



Alt malerarbejde udføres, inde og ude i bedste kvalitet til små priser.

Bl.a. Reparation og Spartling af vægge & lofter.

Opsætning af væv, filt & tapet. Maling af vægge & lofter.

Maling af træværk, døre & vinduer.

*Ligeledes tilbydes totalentreprise på opsætning af nyt køkken,
i samarbejde med tømrer, murer, vvs & el.*



**Ring eller e-mail for gratis,
uforpligtende tilbud.**



42 66 19 33

hl@maler-ejendomsservice.dk

HL Maler & Ejendomsservice, v./ Henrik Lystbæk, Resenlund 10, 2, tv, 2660 Brøndby Str.

Miss B Foto

Sanne Bentsen
Ejer og fotograf

29 92 65 48

sanne.bentsen@undens.net

Portfolie: <http://miss-b-foto.phosee.dk>



Læserbreve

Lunden er blevet et træ fattigere!

Trods utallige udmeldinger fra Tommy Rex Mortensen, både i Lundexpressen og på de ordinære generalforsamlinger, om at der ikke skal fældes træer i Lunden uden fornuftig grund - ja, så er dette altså alligevel sket.

Et smukt træ ud for D1 som både spærrede for udsynet til Maglelund og samtidig virkede som støjdæmpning for trafikken på Daruplund, var af bestyrelsen blevet godkendt til 'nænsom beskæring' på grund af manglende lysindfald på de nederste altaner.

Fordi vi for år tilbage oplevede, at et grantræ også foran D1 skulle beskæres men endte med at blive fældet totalt, tillod vi os at advare bestyrelsen om at det samme kunne ske igen - men her fik vi en forsikring fra Tommy Rex Mortensen om, at en 'nænsom beskæring' ikke kunne genere nogen.

Idag (6/5-2013) kom så dagen hvor beskæringen skulle foregå, og selvfølgelig blev vore værste anelser bekræftet - efter at 3 blå mænd har været igang med saven, er der ikke meget andet tilbage end 1½ meter stamme!

Os bekendt har der ikke været nogen fra bestyrelsen eller fra varmemesterkontoret forbi for at undersøge hvor meget eller hvor lidt der skulle beskæres for at opnå det ønskede lysindfald - dette er tilsyneladende trygt lagt i varmemesteres hænder.

Med denne sidste hændelse, synes vi godt nok at Tommy Rex Mortensen's 'grønne profil' er blevet noget falmet.

Helle & Johnny Rosenqvist
D1, 2tv



Svar til Johnny og Helle Rosenquist

Det passer ikke, at Lunden er blevet et træ fattigere, det står der skam stadig.

Det passer heller ikke, at min grønne profil er falmet, der er ikke fældet et eneste træ i min tid. Og skulle det komme så vidt, kan jeg garantere for, at vi planter et nyt.

Det passer heller ikke, at der ikke har været nogen forbi og kigge på træet, varmemesteren og jeg har skam holdt et møde sammen med træet.

Nu er det sådan, at sammenholdet i denne opgang er rigtig godt. Der var, blandt næsten alle familierne, forståelse for at familien på 1. sal var kede af det manglende sol- og lysindfald.

Altså bortset fra familien Rosenquist, som meget belejligt bor på 2. sal.

Tommy Rex Mortensen,
Afdelingsformand

Vi vil gerne takke bestyrelsen

Vi vil gerne takke bestyrelsen, for at have hjulpet os med at få beskåret et træ foran vores altan.

Vi har igennem flere år, været triste over ikke at kunne nyde aftensolen når vi kommer hjem fra arbejde om sommeren, når vi nu kunne se at alle andre i opgangen havde sol. For et par år siden fik vi beskåret toppen af træet, og det var da dejligt men sådan et træ vokser jo hele tiden, så året efter var den gal igen.

I år fik vi så endelig taget os sammen igen, vi fik samlet underskrifter ind fra opgangen, og der var heldigvis flertal for at vi alle skulle have glæde af aftensolen, det var jo dejligt for os. Derefter skrev vi til Tommy og spurgte hvad vi skulle gøre, Tommy foreslog at vi skulle tage kontakt til kommunen, for det var dem som bestemte. Det gjorde vi så, men fik svar tilbage om at det ikke var et af deres træer, da det var et som i tidernes morgen havde plantet sig selv, så det var bestyrelsen som skulle give os et svar. Vi henvendte os så igen til Tommy og hans svar var at han vil tage det op på et møde, der blev det bestemt at man gerne ville beskære det 😊

Der har nu været nogen, og skære det meste af træet ned, og vi må sige sikken en forskel det har gjort hos os. Vi har fået meget mere dagslys ind på vores altan, ja helt ind i vores hjem, og solen (når den nu er der), kan vi nyde til den går ned bag Maglelund ligesom de andre. Vi er super glade for at det er sket, og over at vi ikke behøver at samle underskrifter igen næste år, eller andre år 😊

Til sidst vi vil bare sige en stor tak til Tommy for hans hjælp, og stor tak til bestyrelsen.

Hilsen
Fam. Raagaard
Daruplund 1. 1. tv.

Vi smider ham på Facebook

Jeg modtog en mail fra 5 familier fra en opgang i Daruplund. De havde alle skrevet under på, at de gerne ville have beskåret et træ, da det skyggede for lys og sol for familierne på første sal. En enkelt familie var imod, men beskåret, det blev det.

Denne ene familie skrev derefter en mail, hvis ordlyd i bund og grund gik ud på, at fortælle mig om mine fattige evner som bevarer af Lunden som grønt område. Fred være med det, det har jeg kun et skuldertræk til overs for.

Det er straks meget værre, at jeg kort tid efter bliver hængt ud på FaceBook. Her mener denne familie altså, at de er i deres gode ret til at bruge de sociale medier til offentlig tørring af de frivillige beboerdemokrater.

Det er under lavmålet, det er uetisk og det er langt fra den dialogform, jeg står på mål for. Man kan være uenig i beslutningen, men det her – det er for groft!

Jeg har med denne episode som udgangspunkt, bedt Lejerbo om at tage problemstillingen op. Hvad siger juristerne, hvad har vi af sanktionsmuligheder, hvor går grænsen?

Ja, spørgsmålene er mange, svarene er nok mere diffuse. Under alle omstændigheder er det noget jeg vil følge skarpt op på. Ingen, heller ikke denne familie, har ret til at føle sig så ophøjet, at de hænger andre ud på Internettet.

Tommy Rex Mortensen
Afdelingsforman



Det er ikke rart at få "besøg" når man ikke er hjemme.

Lørdag den 25.maj 2013 ca. kl. 15 foretages der indbrud i vores lejlighed, vi bor i D.37, 1/tv.

Indbruddet opdages af vores overbo, som tilfældig kommer hjem og opdager at vores hoveddør er brudt op. I opgangen observeres en grå kasse med håndklæde over, hvilket var vores værdiskab. Vidnet som også tilkalder politiet observerer at 2 kortklippede unge mænd af mellemstlig udseende, bærer værdiskabet hen i en parkeret sølvgrå bil, for herefter at køre bort.

Beskeden om indbrud modtager jeg i Kolding, og er lidt låst for hurtig at kunne komme hjem, en rædselsfuld situation at befinde sig i.

Indbruddet finder sted lørdag eftermiddag, hvor de fleste af Lundens beboere er hjemme, bagdøren til opgangen er brækket op, hvorefter tyvene sparker vores hoveddør ind. Vel og mærke uden at naboen, som er hjemme har hørt noget.

Tyvene som sandsynligvis har prøvet det før, går systematisk til værks. De åbner alle skabe og skuffer og finder vores værdiboks som er fastskruet i bunden af klædeskabet i soveværelset. De brækker værdiboksen løs og fjerner den. Værdiboksen vejer 32 kg, og indeholdt store værdier, herunder smykkeskrin, møntsamling mv..

Tyvene tog endvidere fra vores kommode et par meget sjældne guld Gucci mancheknapper i 18 ct, vægt 15 gr. Dusør på Kr. 1000,- gives for oplysninger som kan give mig de sjældne mancheknapper igen. **se foto**

Min sølvmedalje for 25 års tro tjeneste i Brandvæsnet havde ikke tyvenes interesse, den var blot pillet ud af æsken og smidt på sengen. Det er en trist fornemmelse at vide at nogle

fremmede mennesker har gået rundt og rodet i ens bolig. Det tager lidt tid at komme oven på igen.

Min kone som befandt sig i Ballerup, blev tilkaldt af Politiet, som ankom med kuffert til fingeraftryk med videre. De virkede nu ikke særlig interesseret, dertil er der nok for mange indbrud på vestegnen.

Dagene efter indbrudet gik med at opgøre skaden til anmeldelse hos Politi og forsikringssselskab, et kæmpe arbejde med at indhente og fastsætte priser på de mange stjålne effekter.

Mandag morgen kl. 08.00 opsøgte jeg varmemesterkontoret og fortalte om vores indbrud, her fik vi en god og hurtig hjælp til reparation af den sprængte hoveddør, snedkeren udskiftede den ødelagte karm og isatte et forstærket låseblik. Et låseblik som kan tilkøbes til de helt nye brandsikre hoveddøre. (Det kunne være at det forstærkede låseblik skulle have været standart, ved opsætning af de nye hoveddøre) Låsecylindere blev udskiftet, da reservenøgler til boligen lå i det stjålne værdiskab.

Trygheden var herefter midlertidig genoprettet. Jeg kan dog ikke lade være at tænke på, hvad med næste gang vi ikke er hjemme. Da vi ikke ønsker en gentagelse af indbruddet, som ofte finder sted 4 - 6 uger efter det første indbrud, har vi nu fået monteret en ekstra lås på hoveddøren, og mener herefter ikke at vi kan gøre mere i en ejendom med adgangskontrol til trappeopgangen.

Hvor meget man skal sikre sig, er en afgørelse der træffes af den enkelte beboer. **Dørlåsene skal være så sikre at de holder tyven ude, men ikke så sikre at de holder brand- og ambulancemanden ude hvis vi pludselig får brug for dette.**

Tilbage står blot at konstantere at en ekstra sikring på døren, bliver som regel først udført når indbruddet har været der. Det

er skræmmende at indbrud finder sted i vores område ved højlys dag. En **uvurderlig** hjælp er nabohjælp, tal med dine naboer og fortæl når du er bortrejst igennem længere tid, vi kan alle hjælpe hinanden med at holde øje med hvem som færdes i vores område.

Jette og Allan Runager



En Væmmelig tanke

Ribberne der er under værelsesvinduerne og ved altansiden er meget nemme at kravle op ad, og meget hurtigt kan man komme ind ad vinduer og på altanen.

Mon nogle har tænkt den tanke?

For kort tid siden var der en som prøvede at kravle op ved altansiden en sen aften i blok 11. Det tog angiveligt 3 sekunder.

Der ud over har der været indbrudsforsøg i alle tre opgange på 1. sal. Der er hakker i dørkarme og døre. Ingen har dog været inde i lejlighederne i blok 11. Det er meldt til politiet, og hos varmemesteren.

Indbrudsforsøgene er sket mellem d. 25-4 og d. 2-5. Mon der er en brik der er i omløb? Den skal jo bruges for at komme ind.

Husk nu alle kære lejere at tage jer af hinanden her i Lunden, som det gøres i blok 11. I ønskes alle en varm skøn og dejlig sommer.

De varmeste sommer hilsner
Fra Tom og Anne, D59, 1th

Kære Tom og Anne,

Nu skal man passe på med at skabe en unødigt og utryg stemning i Lunden. I skylder at skrive, at den der forsøgte at klatre op af ribben, var en beboer og ikke en indbrudstyv.

Hvis man er indbrudstyv, og bruger ribberne som klatrestativ, er det det lille sidevindue man skal ind af. Dette sidevindue er sikret med en låsemekanisme, så vinduet skal hamres på, måske endda hamres itu, mens man hænger i ribben.

Når man så er kommet ind, bliver man mødt af altandørene, der er sikret med en 3 punkts lukning, og oven i købet åbner ud af. Mon ikke at indbrudstyven finder andre veje?

Dørbrikkerne afslører deres identitet ved brug. Vi ved hvem der lukker sig ind hvor, og der er ingen "ukendte", der har en masterbrik.

Som I har fået at vide af vores varmemester, er man forpligtiget til at melde indbrudsforsøg, således at skader kan udbedres. Jeg tror at under alle omstændigheder vil alle, der er udsat for et indbrudsforsøg og har skader på deres dør, kontakte varmemesteren. Der er ingen, der har gjort dette.

Lunden har haft 1 indbrud i år. Jeg synes godt man kan konstatere, at Lunden generelt er et godt og trygt sted at bo.

Vestegnens Politi dækker Albertslund, Ballerup, Brøndby, Glostrup, Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, Høje-Taastrup, Ishøj, Rødovre og Vallensbæk. Af alle disse kommuner og bydele, er Brøndby Strand den bydel med mindst kriminalitet.

Mange hilsner,
Tommy Rex Mortensen
Afdelingsformand

En lille knude er stor hjælp

Vores funktionærer oplever alt for tit, at skraldeposer smides i skakten uden at der er slået en lille knude på den, eller affald hældes direkte i skakten.

Det betyder ekstraarbejde, da skraldespandene skal spules oftere, og det betyder også en ulækker oplevelse for vores blå mænd, når de skal tømme en overfyldt skraldespand, hvor indholdet er løbet ud af poserne.

Sidst, men **absolut** ikke mindst:

Vi skal bruge 350.000 kr. til spuling af skakterne! Penge, som vi sagtens kunne bruge mere fornuftigt.



En lille knude kan løse mange problemer, og spare os for store omkostninger.

Brug knuden!

Stemningsbillede fra afslutningsfesten i Lunden

Der var også noget godt for børnene 😊



Vindere af opgaverne i sidste blad

Voksenopgaven:

2 flasker vin: Eva Andersen, D5, 2tv

1 flaske vin: A. Pensbo, D17, 3tv

Børneopgaven:

100 kr.: Nicolai Toft, D33, 2tv

60 kr.: Daniel Madsen, R4, 1tv

40 kr.: Mia Due, D59, 2tv




Tillykke til vinderne!

Præmierne skal afhentes senest om 1½ måned på afdelingskontoret, mandag i lige uger, der er åbent fra 18 – 19.

Voksenopgaven

Kun for beboere i Lunden.

Løs opgaven og deltag i lodtrækningen om 1 eller 2 flasker vin



				MEDIUM 201	POSTYR	KILO	RØGEN	IN- STRU- MENT	KORT	FILTER	ØSTRIG	STED- ORD	TILBE- REDE	PATENT
				RYG- SÆK										
				TON		FLYVE KORT					PAR- TIKEL BOKSER			
				BÅD- UDSTYR					VISER FOR- MÆLE					
				SVÆR- GEN				DRYSSE				FIN- DES		
				METAL- LET TJAVS			RENSE SNAGE			BRAN- CHE MØNT			MI ØVRE GRÆNSE	
★	BE- HOLDER	GL. Å	REX									O TRÆ		
TEMPO					BEDE SNADDE				BOLIG FARTØJ					STJÅLE
TONE			RETNING STIKKE			FRUG- TER UDBRUD						FOR- BUND		
ANNO		LEJDER SKIBS- DEL						PLUD- SELIGE TROSSE						
GENERT				FILM- FIGUR APPARAT			BRUTAL SKABE			ENG. AFSLAG STRØM			SOL MO- DERNE	
RÆKKE			AFPRØ- VEDE								VEJ- VISER UBEKENDT			
KUR- SIST					KNIR- KEDE				BLON- DERE					

Løs denne krydsord, udfyld navn og adresse og aflever opgaven i postkassen ved kontoret, Daruplund 29, altansiden, senest den sidste fredag i måneden kl. 16

Navn: _____












Adresse: _____

Børneopgave

Kun for Lundens børn under 15 år

Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:

1. præmie: 100 kr., 2. præmie: 60 kr., 3. præmie: 40 kr.

HVILKEN SLAGS SLIK ER LAVET AF MANDLER OG SUKKER?		DYR	OVEN I		FØR F	LITER		GRØNT LAG	ENG. NEJ	TRÆET	TAGET PÅ FERIE
BØRN 90	↓	HELE	BLUS								
KLEMME					BØJE				IKKE HÆLDER		
FUGL				FOR-DELE			FJERKRÆ				
FØR S				STYR		SKUR				KNOKLE	
DRIK	RYGE				TO ENS		KØRE-TØJ				STIR-RER
DES-SERT		ANTAGE				VIRKE		KORN			
FUT			VEJBE-LÆGNING			TIL-HÆNGER		HOLDE BØTTE		KLASSE	
FØR B	FLAM-MER		GRINE			NORDISK GUD				TO ENS	
	VANDLØB										
							HJUL-DEL				

Løs denne krydsord, udfyld navn og adresse og aflever opgaven i postkassen ved kontoret, Daruplund 29, altansiden, senest den sidste fredag i måneden kl. 16

Navn: _____

Adresse: _____

Vaskeriet

Grundet underskud på driften af vaskeriet, er priserne blevet reguleret.

Pr. 1. februar 2013 er vaskeriets priser som følger:

Forvask	5 kr.
Maskine 6 kg.	17 kr.
Maskine 10 kg.	22 kr.
Tørretumbler	10 kr. pr. 10 minutter
Strygerulle	12 kr. pr. 25 minutter
Centrifuge	Gratis

Normale åbningstider:

Mandag – fredag	7:00 – 22:00
Lørdag, søn- og helligdage	7:00 – 17:00

Vaskeriet er lukket følgende dage:

Påskedag, 2. Påskedag
2. pinsedag

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen



Generel info



Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag:

Kl. 07:00 – 22:00

Lørdag, søndag og helligdage

Kl. 07:00 – 17:00

.....

Bore- og banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage.

Vis hensyn over for din nabo!



.....

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til Afdelingsbestyrelsen, se bagsiden.

Hold opgangene pæne!

Cykler, barnevogne og klapvogne m.m. må ikke anbringes i indgangspartier og i opgange.

Det er ikke tilladt beboerne at sætte deres fodtøj og andet uden for lejermålets hoveddør.

Fjern gamle reklamer og opslag.

Rygning er ikke tilladt i opgangene.

Der skal så lidt til, at det er en fornøjelse at komme hjem.



.....

Lejerbo Udlejning

Gl. Køge Landevej 26
2500 Valby

Lejerbo har ændrede telefontider

Kontortid:

Mandag – torsdag:
Kl. 10:00 – 15:00



Telefontid:

Telefon: 70 12 13 10
Mandag – torsdag:
10:00 – 14:00
Fredag 10:00 – 12:00

Ændringen sker, fordi man er ved at indføre et nyt IT-system i Lejerbo. Det nye IT-system vil give endnu bedre muligheder for at servicere både kommende og nuværende lejere.

The logo for youSee, featuring the word "youSee" in a bold, lowercase, sans-serif font. The "y" and "S" are larger and more prominent. The logo is set against a background of vertical green and yellow stripes.

Via huslejen betaler vi for YouSee's grundpakke. Det er muligt at opdatere med andre pakker, det skal man selv sørge for.

Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til YouSee og fejlmelde på telefon 80 80 40 50.

Mail: tvsupport@yousee.dk

Regninger

Problemer med regninger fra YouSee, så kontakt regnings-service mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte: YouSee Kabel TV, Strandlodsvej 30, 0900 København C

Mail: kundeservice@yousee.dk

Fax: 80 80 40 88

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax.



Lundens Klubber

Lunden har mange klubber, mere eller mindre velkørende og med mere eller mindre antal aktive. Vi præsenterer her nogle af dem, og opfordrer andre klubledere til at gøre opmærksom på deres klub. Klubberne er til for beboernes skyld, og har dermed et socialt ansvar i Lunden.

.....

GØR DET SELV KLUBBEN

Åbningstider: Onsdag kl. 15:00 - 18:00

Gør det Selv-klubben er klubben for alle i Lunden. Du kan komme og ordne cykel - male, slibe osv. Har du ikke selv værktøjet, kan vi måske hjælpe dig.



Vi har også et lokale, hvor du kan klippe mønstre - et stort bord i den rigtige højde - og du kan få lidt professionel hjælp, hvis snitmønstret ikke passer, eller hjælp til, hvordan du syr dit tøj ind eller ud samt oplægning af bukser m.m.

KOM IND og kik til os, eller ring hvis der er noget du vil spørge os om på telefon: 43 73 81 09.

Venlig hilsen
Gør Det Selv-klubben
Daruplund 45





Lundens Seniorklub

Daruplund 19

(indgang fra altansiden)

Åbningstid er: Torsdag fra kl. 13.00 til kl. 17.00.

Lundens Seniorklub er for alle seniorer, dvs. førtidspensionister, pensionister og efterlønsmodtagere, og dem som nærmer sig dette stadie, boende i Resenlund og Daruplund samt seniorer, som er bosiddende i området "De 9".

Der er mange aktiviteter, bla. bankospil der afholdes den første torsdag i måneden, og lotteri den 3. torsdag i måneden – dog ikke i sommermånederne. Desuden er der fælles spisning alt afhængig af medlemmernes ønsker.



Om sommeren kan man nyde den lille gårdhave. Der er borde og stole.

Der forefindes også lærebøger i internet og Office programmerne m.v.



Der betales et mindre månedligt kontingent.

Kig ind og se vores flotte lokaler og få samtidig information om alle vores aktiviteter og initiativer.

Yderligere oplysninger om klubben kan fås hos ansvarshavende:

Gert Andersson
Tlf.: 25 14 27 54
e-mail: gos@lundens.net

Aktivitetsklubben



Åbningstid er hver onsdag kl. 15:00 – 18:00

Kom ind i vores hyggelige lokaler hvor vi mødes til nogle fornøjelige timer. Vi har lokaler med mange sjove og spændende genbrugsting. Vi kan også tilbyde reparation af tøj, syning af gardiner m.m.

MEN – KIG IND TIL OS for at høre mere om hvad vi har gang i.

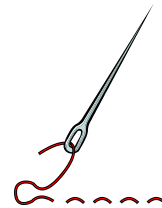


– SMID IKKE VÆK –

Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, potter, pander, legetøj, småmøbler, strikkegarn og stof til syning.

*RING TIL ULLA PÅ TLF.: 51 97 42 10
SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE*



På gensyn i

AKTIVITETSKLUBBEN

Daruplund 5 st.

Altansiden



Lundens selskabslokaler

Daruplund 71

Vi har nogle rigtig gode og billige selskabslokaler i Lunden. Udlejning sker kun til beboere i Lunden, og priserne er som følger:

Weekend udlejning:

Leje: 1000,- kr.

Depositum: 500,- kr.

Administration: 350,- kr.

Lejen er gældende 2 dage: Første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,- kr. i leje.

Reservation af lokalerne sker *kun* ved betaling af depositum.



Udlejning af lokaler på hverdage:

Leje 12 timer: 500,- kr.

Leje 6 timer: 300,- kr.

Administration: 300,- kr.

Depositum: 500,- kr.

Dage der kan lejes tirsdag – torsdag

Der tages forbehold for prisændringer

Det er Tina Lundquist der står for udlejningen og Tina træffes på telefon 40 59 16 73.

Tina er også til stede hver mandag i selskabslokalerne mellem kl. 18:00 og 18:30, hvor man er velkommen til at se dem.

Ønsker du at sende en mail er adressen:
selskabslokalerne@lundens.net



**BYG
GARANTI
ORDNING**

Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

**Riggervej 7
2660 Brøndby Strand**

**Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02**

Dansk Kabel TV

Er der fejl på internettet eller telefonen, kontakt kundeservice på:

Telefon: 69 12 12 12

Eller brug nedenstående link og udfyld kontaktformular:

www.danskkabeltv.dk

Åbningstider for abonnement, regninger mv.:

Mandag – torsdag kl. 8.00 – 17.00

Fredag kl. 8.00 - 16.00, Weekend & helligdage lukket

Åbningstider for teknisk support og installation:

Mandag – fredag kl. 8.00 – 20:30

Weekend & helligdage kl. 10.00 - 16.00

Hjertestartere

I et vellykket De 9 samarbejde, er der opsat 20 hjertestartere i Brøndby Strand.

To af disse er sat op i Lunden, nemlig i Daruplund 17 og 41, begge på altansiden og altså tæt på hovedstien.



De er indtil videre opsat i aflåste skabe, man skal bruge sin Salto brik for at komme til dem.

Mange hjertestartere bliver ikke brugt, fordi man ikke ved hvor de er. **Brug et par sekunder til at indprente dig hvor du kan finde dem: D17 og D41, altansiden, hovedstien.**

Vær ikke nervøs for at bruge en hjertestarter, den kan ikke fejlbetjenes. Man bliver ledt gennem processen af en elektronisk stemme, der også tjekker at man gør det rigtige.

Det er en rigtig god ide at klikke sig ind på hjertestarter.dk og se instruktionsvideo, trin-for-trin instruktioner og meget mere.

NØDSTILFÆLDE

Ved nødstilfælde eller akut opståede skader på hverdage i tidsrummet 07:00 – 15:00 (fredag kl. 13:00) ringes til varmemesteren på telefon 43 73 99 82. Der kan være telefonsvarer, men læg besked og der vil blive ringet tilbage hurtigst muligt, da den hele tiden bliver aflyttet.

Mellem kl. 15:00 (fredag kl. 13:00) og 07:00 på hverdage, weekends og helligdage ringes der direkte til håndværkeren på følgende numre:

EL	EL-Strøm	36 77 01 41
VVS	Byernes Varme	36 78 28 30
Kloak	Abak	70 26 64 66
Glarmester	LK Byg	20 95 82 35

Bemærk at der kun må ringes ved nødstilfælde!

Nødstilfælde er bl.a.: Vandskader, opstigende vand i kloak/vask, tilstopning af faldstammer/afløb for **begge** toiletter (ikke håndvask), ingen vand i **hele** lejligheden, brud på vand og varmerør, ingen strøm i hele blokken, ingen varme i hele lejligheden (ikke kun i et værelse), knuste ruder.

Brug tilkaldeordningen med omtanke!

Hvert tilkald øger udgifterne i afdelingen, hvorved huslejen påvirkes. **Ved misbrug af ordningen, videresendes fakturaen til den pågældende beboer.**

Bemærk: Såfremt man rekvirerer en håndværker, skal der gives besked til varmemesteren på mail: varmemesteren@lundens.net eller telefon 43 73 99 82.

Andre telefonnumre:

Brøndby Fjernvarme:	43 45 20 60	Brøndby Vandværk:	43 28 24 70
YouSee TV:	80 80 40 50	Dansk Kabel TV:	69 12 12 12
DONG EL:	72 10 20 30	Falck:	70 10 20 30
Glostrup Politi:	43 86 14 48	Falck abonnementsnr:	20135190
Mobil:	114		

Hjertestarter: D17 og D41, altansiden, hovedstien.

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Daruplund 29, altansiden, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Sanne Bentsen

Mail: redaktionen@lundens.net

Bud: William Rebien Mortensen, Resenlund 10

Tryk: Eget trykkeri, oplag 385 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157 - Lunden. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157, Lunden

Daruplund 29, altansiden, 2660 Brøndby Strand

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Kontortid: Mandage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: Tommy Rex Mortensen, Resenlund 10, 1. tv.

Mobil 42 300 306 (**modtager ikke SMS**)

Mail: formand@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Bestyrelsesmedlem: Lillian Andersen, Daruplund 37, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Søren Jensen, Daruplund 63, 1.th

Bestyrelsesmedlem: Verner Pedersen, Daruplund 31, 1.tv

Kasserer: Brian Taudahl Børgesen, Daruplund 33, 2tv

Lokalinspektør: Mogens Nielsen, mogens.nielsen@net.lejerbo.dk

Varmemester: Jens Hammer

Daruplund 29, altansiden, varmemesteren@lundens.net

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Telefonsvarer aflyttes løbende indtil kl. 15 (fredag kl. 13)