

LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR LUNDEN
RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand

42. årgang · Nr. 5 · Maj · 2014



Lejerbo skaber rum for liv

Forårsfornemmelser

“Det er forår, og alting klippes ned”, sang Poul Dissing i Benny Andersens *“Hilsen Til Forårssolen”*.

Der er ikke så meget der skal klippes ned i Lunden, det kommer først til næste forår. Gartnerne er i gang med de sidste arealer, og så er det op til vores gårdmænd at holde dem fremover.

Den store fodboldbane er færdig, og bliver flittigt brugt. Ny indhegning og nye fodboldmål, som vi har indkøbt 4 af, med tilskud fra byggesagen. Det giver bedre mulighed for at spille, da plænen nu er opdelt i to fodboldbaner.

Har du lopper? Altså ting og sager, du vil sælge på et loppemarked? Vi prøver at genoplive Lundens Loppemarked, så hvis du vil have et stade, eller vil gå på loppejagt, så har du muligheden i næste måned. Læs mere inde i bladet.

Det er en fælles indsats at holde Lunden ren og pæn, noget vi alle bør bidrage med, i fællesskab med vores gårdmænd. Ser du affald på din vej gennem Lunden, så giv en hånd med, og smid det i en af de mange skraldespande

Deadline for indlæg til næste blad er torsdag den 22. maj, klokken 12:00.

Mange hilsner,
Tommy Rex Mortensen
Afdelingsformand

**Tag da kun min sidste spinkle mønt.
Livets sol er min den sidste del af livet,
og som solfanger er jeg nu begyndt,
at forstå, at Alt og Intet er os givet.
Og en gang går solen sin runde uden mig.
Men når forårssolen skinner – lever jeg!**

HUSORDENEN

Vi får flere og flere klager over overtrædelser af vores alles fælles aftale, nemlig Husordenen.

Husordenen kan i sin helhed ses på Lundens hjemmeside, men lad os her tage nogle overskrifter:

Hunde

Hunde skal holdes i snor, og er ikke tilladte på børnehavens legeplads. Besørger hunden, SKAL der samles op, også når man har sendt børnene ud og gå tur med hunden.

Støj og larm

Af hensyn til natteroen bør der ikke bades mellem kl. 24:00 og kl. 6:00.

Boremaskiner og andet støjende må kun bruges i følgende tidsrum:

Mandag til fredag kl. 9:00 - 19:00, lørdag kl. 9:00 - 14:00.

Om musik m.m.: I de sene aften- og nattetimer bør man vise særligt hensyn til ens naboer ved at dæmpe ned, så man ikke kan forstyrre de andre beboeres ønske om nattero.

I særlige tilfælde bør man sikre sig, at naboerne er indforstået med støj efter kl. 23:00. (Det er ikke nok at sætte en seddel op i opgangen).

Grill

Det er ikke tilladt, at bruge grill med åben ild, og det er ikke tilladt at bruge tændvæske. Det er tilladt at bruge gasgrill. Man må ikke genere omkringboende beboere med bl.a. røg,





lugt og støj. Det gælder også, hvis man griller i det fri. Hold god afstand til facaderne.

Tørring af tøj

Tøjtørring og luftning af sengetøj kan foregå på altanen, men skal ske således, at det ikke kan ses fra anlæg eller vej.

Trappeopgangen

Det er ikke tilladt at stille hverken sko eller andet i trappeopgangen, og for den sags skyld heller ikke i "vindueskarme". Indgangspartierne skal også holdes fri for cykler, affald og andet.

Skal vi lige slutte af med nogle ord fra indledningen af Husordenen:

"Det skaber tryghed og tilfredshed, hvis alle erkender nødvendigheden af at tage hensyn til hinanden."

Hilsen,
Afdelingsbestyrelsen.

TAK!

Lørdag den 19. april blev min datter Jasmin væk her i Lunden.

Jeg vil af hele mit hjerte takke alle de rare mennesker, der kom ud og hjalp med at finde hende. Det rører mit hjerte, tusind tak alle sammen.

Med venlig hilsen,
familien Ölmez

Redaktør søges!



Vi fik ikke valgt en redaktør på afdelingsmødet, så nu prøver vi at smide en snøre ud her i Lundexpressen.

Du skal som redaktør sørge for at der kommer stof i bladet og sørge for at der bliver lavet en Word fil, som afleveres til afdelingsbestyrelsen. Vi vil sørge for print og udbringning.

Som redaktør får du det direkte ansvar for Lundexpressen og ikke mindst hvad der står i bladet. Du skal skrive interessante artikler, krydret med billeder, formulere henvendelser fra beboerne, varmemester og bestyrelse, og meget mere. Du skal altså forvente at bruge en del timer på det, alt efter om du laver stoffet selv, eller kan finde "journalister" blandt beboerne.

Giv os et praj, hvis du er interesseret, kontaktoplysninger står på bagsiden.





Kiosk 17

Indehaver Babar har et rigtig godt udbud af dagligvarer, aviser og ugeblade.

Hver morgen er der frisk brød fra bageren og friskbrygget kaffe på kanden til en billig penge.

Husk at bestille dit morgenbrød, hvis du vil være helt sikker på at der ikke er udsolgt!

Som en ekstra service bringer Kiosk 17 varer ud!
Hvis du ringer eller mailer inden kl. 18, vil varerne blive bragt ud efter butikkens lukketid kl. 20. Du kan selvfølgelig også bestille til en anden dag. Telefonnummeret er 69 60 45 17, e-mail er **kiosk1517@gmail.com**

Støt op om vores lokale kiosk.

**Lundexpressen på din
smartphone?**

Scan denne kode, og læs tidligere udgaver af Lundexpressen.



Pak dit skrald ind

En lille knude er stor hjælp

Vores funktionærer oplever alt for tit, at skraldeposer smides i skakten uden at der er slået en lille knude på den, eller affald hældes direkte i skakten.

Det betyder ekstraarbejde, da skraldespandene skal spules oftere, og det betyder også en ulækker oplevelse for vores blå mænd, når de skal tømme en overfyldt skraldespand, hvor indholdet er løbet ud af poserne.



De nye flotte fodboldbaner



Loppemarked i Lunden!

Vi afholder loppemarked i Lunden

**Lørdag, den 24. maj, kl. 11 – 15 på
plænen foran ejendomskontoret**

Kom forbi og gør et godt køb eller book din egen studeplads på lunden@lundens.net inden d. 15. maj. Studepladsen er gratis, du skal selv medbringe bord.

Der vil være masser af lopper, og afdelingsbestyrelsen vil sørge for at der kan købes lidt til ganen, både af den faste og lidt mere flydende slags.

Du vil finde alt fra glas, porcelæn, bøger, teknik, legetøj, tøj m.m.

Antallet af loppeboder er begrænset. I tilfælde af regnvej aflyses loppemarkedet. Det aflyses ligeledes, hvis der ikke er tilmeldte nok.

*På afdelingsbestyrelsens vegne
Lillian Andersen
Mobil 27267109*





Børneopgave

For Lundens børn under 15 år

Vind enten 100 kr., 60 kr. eller 40 kr.

Hvem er hvem?
Skriv det rigtige tal ved navnet.

Hans har prikkede bukser på. _____

Victor har stribede bukser på. _____

Benny har sorte sko på. _____

Ib har hvid bluse/skjorte på. _____

Jan har slips på _____

Theis har grå sko på. _____

The image contains six numbered cartoon characters arranged in two rows of three. Row 1: 1. A man in a green shirt, red pants, a white cap, and sunglasses, sitting on a chair and holding a large pencil. 2. A man with spiky hair, a green vest, and vertically striped pants. 3. A man in a red jacket, black tie, and vertically striped pants. Row 2: 4. A man in a green jacket, white shirt, and polka-dot pants, carrying a grey bag. 5. A man in a red jacket, white shirt, and polka-dot pants, waving. 6. A man in a black jacket, white shirt, and polka-dot pants, wearing a cap and holding a pencil.

Du kan maile dit svar til lunden@lundens.net eller skrive dem her, og aflevere siden på ejendomskontoret. Deadline står på side 2.

Husk at udfylde navn og adresse:

Navn:

Adresse:

Voksenopgave

For Lundens beboere



5 stk. rebus, 5 byer. Men hvilke?

Rebus 1:



Rebus 2:



Rebus 3:



Rebus 4:



Rebus 5:



Send eller aflever dit svar (se bagsiden), deadline står på side 2, så er du med i lodtrækningen om et par gode flasker vin.

Svar på rebus nummer

1:

2:

3:

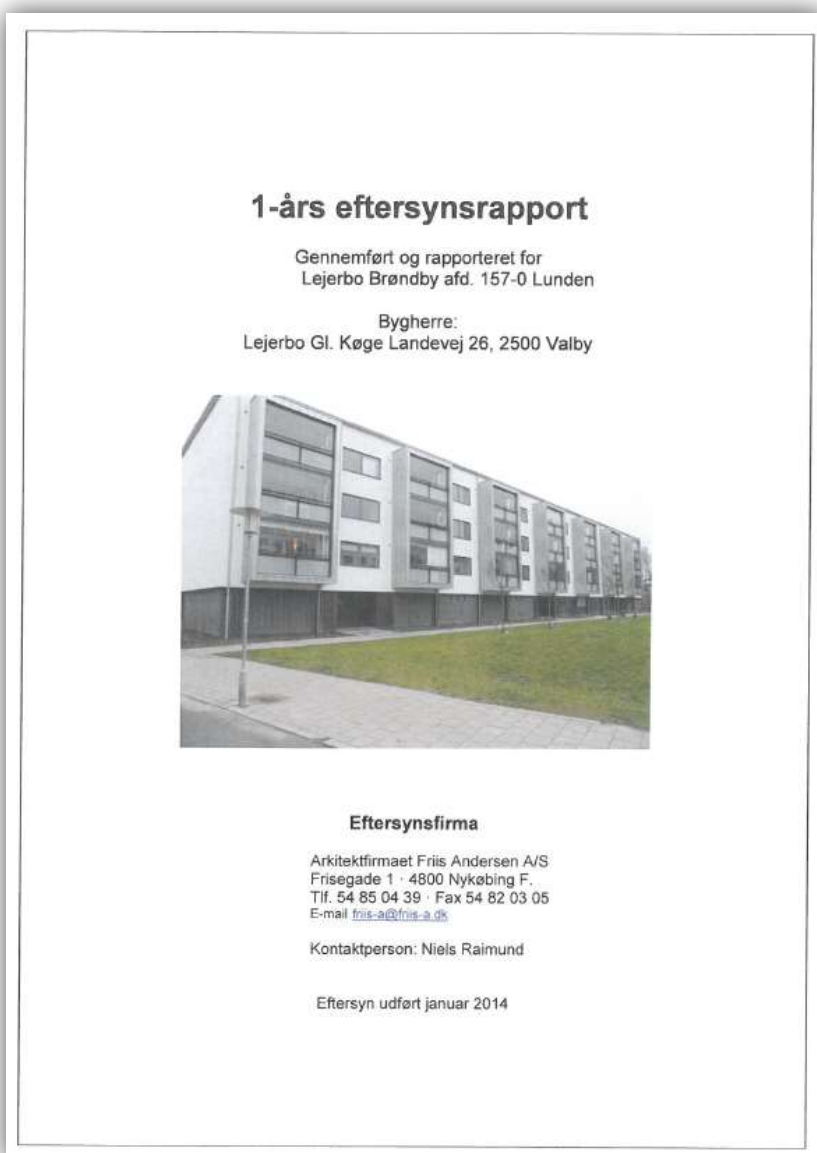
4:

5:

Navn:

Adresse:

1 års gennemgang



Den 1 årlige gennemgang blev foretaget den 27. marts 2014, og input var en meget detaljeret rapport, udarbejdet arkitektfirmaet Friis Andersen A/S i januar 2014.

Der blev fundet en del, men ikke graverende, fejl. Udvendigt er der stadig steder, hvor der eksempelvis mangler græssåning, manglende kraver på nedløbsrør, manglende/visnet grøn beplantning, indvendigt blev der

lavet stikprøver af 4 lejligheder, hvor der heller ikke fandtes graverende fejl. Dog skal en enkelt lejlighed fraflyttes, mens gulvet i hele lejligheden skiftes, grundet massive vandskader efter skybrud.

Alle fejl og mangler, der er meldt ind fra beboerne er med i rapporten, og de, der er opstået i byggesagen og som ikke er blevet udbedret, vil blive fulgt op. Det samme gælder for altaner. Det er en større proces, der ikke vil kunne blive færdig på denne side af sommeren.

Afdelingsbestyrelsen

Den nye motionsklub starter op!



Vi har længe ønsket os større lokaler til Motionsklubben, da de nuværende var blevet for små.

Vi fik tilbudt større lokaler, som vi med glæde sagde ja til, og efter vi nu har lagt kræfterne i med indretning,

maling, opsætning af lys mm., er de nye lokaler næsten færdige.

Der mangler et par småting, men man kan godt træne og gøre sig klar til stranden til sommer.

Vi har fået sat Salto lås i, så man skal have kodet sin Salto nøgle, for at få adgang til Motionsklubben, som ligger i blok 12 ved Daruplund 61, altansiden.

Hvis man gerne vil i gang med at komme i form, så kan man ringe til mig på tlf. 21610876 eller mail:

dambmann@hotmail.com

Med venlig hilsen,
Jes Dambmann
Resenlund 4

**TRAIN
FOR THE
PAIN!**



Vindere af opgaverne i sidste blad

Voksenopgaven:

2 flasker vin: Linda D. H. Nielsen, D. 71

1 flaske vin: Ulla Thøgersen, D. 5



Børneopgaven:

100 kr.: Patrick D. H. Nielsen, D. 71

60 kr.: Christian Taudahl, D. 33

40 kr.: Nicolai Toft, D. 33

Tillykke til vinderne!

Præmierne skal afhentes senest om 1½ måned på afdelingskontoret, mandag i lige uger, der er åbent fra 18 – 19.

Vaskeriet

Vaskeriets priser som følger:

Forvask	6 kr.
Maskine 6 kg.	19 kr.
Maskine 10 kg.	25 kr.
Tørretumbler	10 kr. pr. 10 minutter
Strygerulle	12 kr. pr. 25 minutter
Centrifuge	Gratis
Sæbe	Gratis
Skyllemiddel	Gratis

Normale åbningstider:

Mandag – fredag 7:00 – 22:00

Lørdag, søn- og helligdage 7:00 – 17:00

Vaskeriet er lukket følgende dage:

Juleaftensdag, 1. og 2. juledag

Nytårsaftensdag, 1. januar

Påskedag, 2. Påskedag og

2. pinsedag

Generel info

.....

Bore- og banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:
Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:
Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage.

Vis hensyn over for din nabo!

.....



Hold opgangene pæne!

Cykler, barnevogne og klapvogne m.m. må ikke anbringes i indgangspartier og i opgange.

Det er ikke tilladt at sætte fodtøj og andet uden for lejemalets hoveddør.

Fjern gamle reklamer og opslag.

Rygning er ikke tilladt i opgange og pulterrumsgange.



Der skal så lidt til, at det er en fornøjelse at komme hjem.

Lejerbo Udlejning

Gl. Køge Landevej 26
2500 Valby



Kontortid:

Mandag – fredag:
Kl. 10:00 – 15:00

Telefontid:

Telefon: 70 12 13 10
Mandag – torsdag:
10:00 – 15:00
Fredag 10:00 – 12:00



Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til YouSee og fejlmelde på telefon 80 80 40 50. Mail: tvsupport@yousee.dk

Regninger

Problemer med regninger fra YouSee, så kontakt regnings-service mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte: YouSee Kabel TV, Strandlodsvej 30, 0900 København C
Mail: kundeservice@yousee.dk Fax: 80 80 40 88

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax.

Lundens Klubber

Lunden har mange klubber, mere eller mindre velkørende og med mere eller mindre antal aktive. Vi præsenterer her nogle af dem, og opfordrer andre klubledere til at gøre opmærksom på deres klub. Klubberne er til for beboernes skyld, og har dermed et socialt ansvar i Lunden.

.....

GØR DET SELV KLUBBEN

Åbningstider: Onsdag kl. 15:00 - 18:00

Gør det Selv-klubben er klubben for alle i Lunden. Du kan komme og ordne cykel - male, slibe osv. Har du ikke selv værktøjet, kan vi måske hjælpe dig.



Vi har også et lokale, hvor du kan klippe mønstre - et stort bord i den rigtige højde - og du kan få lidt professionel hjælp, hvis snitmønstret ikke passer, eller hjælp til, hvordan du syr dit tøj ind eller ud samt oplægning af bukser m.m.

KOM IND og kik til os, eller ring hvis der er noget du vil spørge os om på telefon: 43 73 81 09.

Venlig hilsen
Gør Det Selv-klubben
Daruplund 45, altansiden



Aktiviteter i Børneklubben for maj måned



Tirsdag den 6. maj spiller vi fodboldkamp

Tirsdag den 13. maj har vi fællesspisning (åben til 18:00)

Tirsdag den 20. maj bager vi



Tirsdag den 27. maj nyder vi vejret, leger udendørs og spiser is.

HUSK HUSK HUSK nu at tilmelde jeres børn, samt brugerbetaling på 10 kr. pr. gang.

Ved fællesspisning er betalingen dog 20 kr. per person. Forældre og søskende, er meget velkomne.

Tilmelding skal ske på frusahlberg@hotmail.com senest dagen før af hensyn til indkøb.

Børneklubben ligger Resenlund 10, altansiden, og har åbent mellem 14 – 17 på ovenstående dage.



Lundens Seniorklub

Daruplund 19

(indgang fra altansiden)

Åbningstid er: Torsdag fra kl. 13.00 til kl. 17.00.

Lundens Seniorklub er for alle seniorer, dvs. førtidspensionister, pensionister og efterlønsmodtagere, og dem som nærmer sig dette stadie, boende i Resenlund og Daruplund samt seniorer, som er bosiddende i området "De 9".

Der er mange aktiviteter, bla. bankospil der afholdes den første torsdag i måneden, og lotteri den 3. torsdag i måneden – dog ikke i sommermånederne. Desuden er der fælles spisning alt afhængig af medlemmernes ønsker.



Om sommeren kan man nyde den lille gårdhave. Der er borde og stole.

Der forefindes også lærebøger i internet og Office programmerne m.v.



Der betales et mindre månedligt kontingent.

Kig ind og se vores flotte lokaler og få samtidig information om alle vores aktiviteter og initiativer.

Yderligere oplysninger om klubben kan fås hos ansvarshavende:

Gert Andersson
Tlf.: 25 14 27 54
e-mail: gos@lundens.net

Aktivitetsklubben



Åbningstid er hver onsdag kl. 15:00 – 18:00

Kom ind i vores hyggelige lokaler hvor vi mødes til nogle fornøjelige timer. Vi har lokaler med mange sjove og spændende genbrugsting. Vi kan også tilbyde reparation af tøj, syning af gardiner m.m.



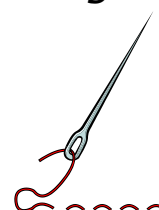
MEN – KIG IND TIL OS for at høre mere om hvad vi har gang i.

– SMID IKKE VÆK –

Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, potter, pander, legetøj, småmøbler, strikkegarn og stof til syning.

*RING TIL ULLA PÅ TLF.: 51 97 42 10
SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE*



På gensyn i

AKTIVITETSKLUBBEN

Daruplund 5 st.

Altansiden



Lundens selskabslokaler

Daruplund 71

Vi har nogle rigtig gode og billige selskabslokaler i Lunden.

Det er Jørn Gramm og Annelie Bonde der står for udlejningen og de kan træffes på telefon 22 14 41 74 eller 28 11 78 80.

Udlejning sker kun til beboere i Lunden, og priserne er som følger:

Weekend udlejning (ved helligdage, kontakt Jørn eller Annelie):

Leje: 1500,- kr.

Depositum: 500,- kr.

Lejen er gældende 3 dage:
Første udlejningsdag fra 16.00,
den anden dag hele dagen og
den efterfølgende dag til 16:00.



Udlejning af lokaler på hverdage, mandag - torsdag:

Leje 12 timer: 500,- kr.

Leje 6 timer: 300,- kr.

Depositum: 500,- kr.

Jørn og Annelie er også til stede hver mandag i selskabslokalerne mellem kl. 18:00 og 18:30, hvor man er velkommen til at se lokalerne.

Ønsker du at sende en mail er adressen:
selskabslokalerne@lundens.net

Reservation af lokalerne sker *KUN* ved betaling af depositum.



**BYG
GARANTI
ORDNING**

Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

**Riggervej 7
2660 Brøndby Strand**

**Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02**

Dansk Kabel TV

Er der fejl på internettet eller telefonen, kontakt kundeservice på:

Telefon: 69 12 12 12

Eller brug nedenstående link og udfyld kontaktformular:

www.danskkabeltv.dk

Åbningstider for abonnement, regninger mv.:

Mandag – torsdag kl. 8.00 – 17.00

Fredag kl. 8.00 - 16.00, Weekend & helligdage lukket

Åbningstider for teknisk support og installation:

Mandag – fredag kl. 8.00 – 20:30

Weekend & helligdage kl. 10.00 - 16.00

Hjertestartere

I et vellykket De 9 samarbejde, er der opsat 20 hjertestartere i Brøndby Strand.

To af disse er sat op i Lunden, nemlig i Daruplund 17 og 41, begge på altansiden og altså tæt på hovedstien.



De er indtil videre opsat i aflåste skabe, man skal bruge sin Salto brik for at komme til dem.

Mange hjertestartere bliver ikke brugt, fordi man ikke ved hvor de er. **Brug et par sekunder til at indprente dig hvor du kan finde dem: D17 og D41, altansiden, hovedstien.**

Vær ikke nervøs for at bruge en hjertestarter, den kan ikke fejlbetjenes. Man bliver ledt gennem processen af en elektronisk stemme, der også tjekker at man gør det rigtige.

Det er en rigtig god ide at klikke sig ind på hjertestarter.dk og se instruktionsvideo, trin-for-trin instruktioner og meget mere.

NØDSTILFÆLDE

Ved nødstilfælde eller akut opståede skader på hverdage i tidsrummet 07:00 – 15:00 (fredag kl. 13:00) ringes til varmemesteren på telefon 43 73 99 82. Der kan være telefonsvarer, men læg besked og der vil blive ringet tilbage hurtigst muligt, da den hele tiden bliver aflyttet.

Mellem kl. 15:00 (fredag kl. 13:00) og 07:00 på hverdage, weekends og helligdage ringes der direkte til håndværkeren på følgende numre:

EL	EL-Strøm	36 77 01 41
VVS	Byernes Varme	36 78 28 30
Kloak	Abak	70 26 64 66
Glarmester	LK Byg	20 95 82 35
Låsesmed	Albertslund Låseservice	43 64 00 80

Bemærk at der kun må ringes ved nødstilfælde!

Nødstilfælde er bl.a.: Vandskader, opstigende vand i kloak/vask, tilstopning af faldstammer/afløb for **begge** toiletter (ikke håndvask), ingen vand i **hele** lejligheden, brud på vand og varmerør, ingen strøm i hele blokken, ingen varme i hele lejligheden (ikke kun i et værelse), knuste ruder.

Brug tilkaldeordningen med omtanke!

Hvert tilkald øger udgifterne i afdelingen, hvorved huslejen påvirkes. **Ved misbrug af ordningen, videresendes fakturaen til den pågældende beboer.**

Bemærk: Såfremt man rekvirerer en håndværker, skal der gives besked til varmemesteren på mail: varmemesteren@lundens.net eller telefon 43 73 99 82.

Andre telefonnumre:

Brøndby Fjernvarme:	43 45 20 60	Brøndby Vandværk:	43 28 24 70
YouSee TV:	80 80 40 50	Dansk Kabel TV:	69 12 12 12
DONG EL:	72 10 20 30	Falck:	70 10 20 30
Glostrup Politi:	43 86 14 48	Falck abonnementsnr:	20135190
Mobil:	114		

Hjertestarter: D17 og D41, altansiden, hovedstien.

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN²

Redaktionen:

Daruplund 29, altansiden, 2660 Brøndby Strand.

Redaktør: Tommy Rex Mortensen

Mail: redaktionen@lundens.net

Bud: Mia Due, Daruplund 59

Tryk: Eget trykkeri, oplag 385 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157 - Lunden. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo, afdeling 157 - Lunden

Daruplund 29, altansiden, 2660 Brøndby Strand

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Kontortid: Mandag i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: Tommy Rex Mortensen, Resenlund 10, 1. tv.

Mobil 42 300 306 (**modtager ikke SMS**)

Mail: formand@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Kasserer: Brian Taudahl Børgesen, Daruplund 33, 2tv

Bestyrelsesmedlem: Lillian Andersen, Daruplund 37, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Søren Jensen, Daruplund 63, 1.th

Bestyrelsesmedlem: Verner Pedersen, Daruplund 31, 1.tv

Suppleant: Jørn Gramm, Daruplund 65, 3. tv.

Lokalinspektør: Mogens Nielsen, mogens.nielsen@net.lejerbo.dk

Varmemester: Jens Hammer

Daruplund 29, altansiden, varmemesteren@lundens.net

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Telefonsvarer aflyttes løbende indtil kl. 15 (fredag kl. 13)