



LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR LUNDEN
RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand

44. årgang · Nr. 4 · april · 2016



Lejerbo skaber rum for liv

Redaktøren siger



Lyset..

Er kommet til Danmark.

Der er intet som lys der kan give folk det gode humør tilbage.

Der er kommet mere liv i Lunden, børnene er dukket op alle steder.

Nogen på Healy's – nogen på rulleskøjter og mange andre med anden aktivitet.

Selv de store vinterjakker er ved at være lagt på hylderne.

Men med lyset kommer de beskidte vinduer til syne og pludseligt skal vi alle i gang med forårs rengøringen – men det gør ikke noget – for nu er der gode tider på vej.

Lad os håbe på det bliver et dejligt forår – gerne lidt varmere snart – så vi snart kan sidde rundt om på de grønne arealer og bruge lidt tid med hinanden.

God april til jer alle derude

Med venlig hilsen,

Anette Scharstein, Redaktør

Deadline for indlæg til næste blad er mandag den 25. april, klokken 12:00.

Formanden siger



Budget godkendt.

Afdelingsbestyrelsen og Jeanette havde sammen kigget budget igennem for at se, om vi kunne skrue ned for henlæggelser allerede i år, men dette var ikke muligt, så det var det samme budget, der var til afstemning.

Vi havde så lavet nogle konsekvensberegninger af det nej til budgettet, som var til afstemning den 9. februar 2016, og som blev vist visuelt i grafer og farver, så det ikke bare var tørre tal, det gjorde så, at man bedre kunne se, hvad et nej ville betyde. Og det blev herefter godkendt med 50 stemmer for og 30 imod.

Varmen i opgangene skulle være slukket tirsdag den 12. april, så man igen kan lufte ud i de varme trappetræerne, nu hvor solen har fået fat.

Vi har været nødsaget til, at sætte en saldolås indvendig på container gården, så man nu skal bruge sin saldobrik for at komme ud. Årsagen er, at der bliver kravlet over hegnet og så lukker man flere personer ind i containergården.

Saldolåsen sidder på muren til venstre, når man skal ud. Se billede





Loppemarked

Afdelingsbestyrelsen afholder loppemarked **lørdag den 18. juni 2016 fra 11 til 15** på plænen ved D. 29, hvor der kan købes pølser og øl/vand, tilmelding kan ske på e-mail til formand@lundens.net.

Vi håber på en masse tilmeldinger og vejret er med os.

Der vil komme opslag i opgangene, og i markedskalenderen, broenbystrand.dk og hvor vi ellers kan finde på at reklamere for vores loppemarked.

Vi har fået ny gårdmand, han hedder Frank Mortensen Kvist. Så de gårdmænd/De Blå Mænd vi har, er: Torben Jakobsen, Jimmi Sundstrøm og Frank Mortensen Kvist.

Har en bøn fra De Blå Mænd: der er stadig nogle lejere, der sætter deres affald ved den lille låge ved cykelstien ud mod blok 14, D. 71.

Dette affald skal altså helt over i containeren.

Lågen blev lukket som forebyggelse af tyverier fra pladsen. De Blå Mænd har andet at lave end at flytte affald, som står ude foran lågen.

Afdelingsbestyrelsens møde med Lejerbo den 10. marts 2016 omkring reguleringskontoen blev desværre aflyst af Lejerbo, på grund af sygdom.

Det var meget ærgerligt, da vi i afdelingsbestyrelsen gerne vil videre med sagen og komme i gang. Så nu afventer vi bare en ny dato fra Lejerbo for møde.

Med venlig hilsen

Brian Taudahl Børgesen
Afdelingsformand

Referat fra afdelingsmøde

Afdelingsbestyrelsen
Lejerbo, afdeling 157 - Lunden
Daruplund 29 (Altansiden) • 2660 Brøndby Strand
Mail: lunden@lundens.net • www.lundens.net



20. februar 2016

Ordinært afdelingsmøde tirsdag den 9. februar 2016

Referat.

Formand Brian Taudahl Børgesen indledte mødet og bød velkommen til beboerne fra de 53 husstande, der var mødt op.

Han bød herefter velkommen til organisationsformand Poul Erik Traulsen fra afd. 90 og økonomichef Jeanette Moesgaard Larsen.

Pkt. 1. Valg af dirigent.

Poul Erik Traulsen blev udpeget som dirigent. Han takkede for valget og erklærede mødet for lovligt indvarslet. Alle tidsfrister var overholdt.

Pkt. 2. Valg af stemmetællere.

Ludvig Blomberg, Martin Ehlers og Tihad Tahnak blev udpeget som stemmetællere.

Pkt. 3. Fremlæggelse af Afdelingsbestyrelsens beretning.

Formanden startede mødet med at gennemgå beretningen, som var udsendt sammen med dagsordenen.

Formanden redegjorde for reguleringskontoen, som stadig ligger hos Landsbyggefonden. Han gennemgik de respektive ønsker. Heriblandt de manglende parkeringspladser samt fældning af syge træer.

Vi har mange klager over løse hunde, samt beboere, der ikke rengør efter deres dyr. Det har hjulpet lidt, at vi nu sender husdyrlisten ud hver måned, så man kan se, hvem der har tilladelse til 1 dyr pr. husstand.

Herefter nævnte han vores første opgørelse over vand- og varmeregnskab.

Nogle beboere fik efterregninger, men de fleste fik penge tilbage.

Det blev også nævnt, at klubberne er tilgængelige for alle såvel som udenomsarealerne.

Formanden nævnte, at belysning langs altanerne bør forbedres.

Selskabslokalerne er blevet renoveret med nyt køkken og nye tæpper m.m.

Lundexpressen bringes ud til ca. 20 husstande, som har ønsket det, og kan ellers læses på hjemmesiden.

Vi har for øjeblikket kun 2 "blå mænd" samt 1 elev.

Herefter gennemgik han brevet fra Kirsten og Sv. E. Cavling Sørensen, som var udsendt sammen med dagsordenen.

Der kom herefter en del spørgsmål fra salen vedrørende nye køleskabe, vedligeholdelsesplan, bord og bænke ved klubber, grønne områder m.m., parkeringspladser m.m.

Beboer spurgte om beløbet på reguleringskontoen, som er 35 mio minus beløb, der allerede er brugt til faldstammer.

Beboer foreslog, at beløbet bruges til nedsættelse af huslejen, hvilket formanden forklarede, at det iflg lov ikke er tilladt.

Beboer mente, at de beboere, der ikke skulle have renoveret badeværelser fik penge refunderet, men dette kan desværre ikke lade sig gøre.

Beboer påtalte, at erhvervsbiler er til stor gene, men formanden sagde, at de ikke kan forbydes, hvis de overholder færdselsloven m.h.t. størrelse og vægt.

Beboer spurgte, hvad Boligorganisationen var og formanden forklarede, at det er ensammenslutning af de 4 Lejerbo-afdelinger i Brøndby.

Herefter blev beretningen vedtaget ved håndsoprækning.

4. Orientering om årsregnskabet 2014/15.

Der var inden mødet indkommet spørgsmål fra Allan Boe Petersen, som formanden havde besvaret skriftligt.

Jeanette Moesgaard Larsen gennemgik regnskabet.

Regnskabet toges herefter til efterretning ved håndsoprækning.

5. Godkendelse af budget 2016/17.

Jeanette gennemgik budgettet.

Beboer spurgte, hvordan man fastsætter beløbet til planlagt vedligeholdelse.

Jeanette svarede, at man fastsætter et bestemt beløb til vedligeholdelse for hvert lejemål, og lægger penge til side ifølge vedligeholdelsesplanen til mange forskellige ting, bl.a. nye komfurer,

køleskabe, maskinparken og vedligeholdelse af Boilerrum med meget mere, når effekterne er nedslidte.

Målsætningen er at holde en jævn husleje og så vidt muligt at holde den i ro.

Budgetforslaget gik til afstemning og blev ikke vedtaget med 48 ja-stemmer , 51 nej-stemmer og 3 blanke.

6. Behandling af indkomne forslag.

Forslag 1

Forslag vedr. kollektiv råderet.

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at det beløb, som bruges til forbedring af køkken/bad betales tilbage over 10 år i stedet for 15 år. Der var vedhæftet eksempler på huslejestigningerne.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

Forslag 2.

Forslag fra Glenda Jensen gik ud på, at filtrene til emhættene burde være under udlejerens vedligeholdelsespligt.

Det blev vedtaget, at der skulle købes filtre hjem til emhættene, som kunne købes hos varmemesteren for ca. 350 kr. pr. stk.

Dette blev vedtaget ved håndsoprækning.

Forslag 3.

Forslaget var stillet af Anette Scharstein og Nezahat Ölmez og Ea Hansen indeholdt 7 punkter.

Flere af punkterne var behandlet under bestyrelsens beretning, da det ikke var deciderede forslag.

1. Lys på legepladser og fodboldbane blev nedstemt.
2. Luftning af sengetøj i vinduerne blev nedstemt.
7. Forslag om 2 mindre husdyr pr. lejlighed blev nedstemt.

Forslag 4.

Mindre ændringer i Husorden.

Ændringer i §3 – Skiltning, §15 - Trappeopgang, §18 – Barnevogne, cykler, knallerter og legeredskaber, §20 – Leg og Boldspil, §24 - Fyrværkeri samt §3 - Skiltning.

Ændringerne blev godkendt ved håndsoprækning.

7. Valg af formand og medlemmer til Afdelingsbestyrelsen for 2 år og suppleanter for 1 år.

- a. Formand:** Brian Taudahl Børgesen blev valgt
- b. Bestyrelsesmedlemmer:** Lilian Andersen og Verner Pedersen blev genvalgt.
- c. Bestyrelsessuppleanter:** Jørn Gramm blev genvalgt. Jess Dambmann blev genvalgt.

8. Valg af revisor for 1 år. Revisorsuppleant for 1 år samt redaktør for 2 år.

- a. Revisor:** Ludvig Blomberg blev genvalgt.
- b. Revisorsuppleant:** Burhan Kaya blev valgt.

9. Eventuelt.

Blev gennemgået i løbet af mødet.

Til slut takkede dirigenten og formanden på skift for god ro og orden.



Poul Erik Traulsen
Dirigent



Brian Taudahl Børgesen
Formand



Birthe Ketterle
sekretær



Referat fra bestyrelsesmøde

Lejerbo afdeling 157

Referat fra Bestyrelsesmøde

tirsdag den 1. marts 2016.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Jørn Gram, Verner Pedersen, Birthe Ketterle, Lilian Andersen og Jes Dambmann.
Afbud fra varmemester Helle Borel.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.

1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

2.1. Status på oprydning i barnevogns- og cykelrum.

Blok 6 mangler.

2.2. Reguleringskonto.

Møde hos Lejerbo den 10.3.2016 blev udsat.

2.3. Er i fuld gang.

2.4. Køleskabsudvalg.

Lilian, Verner, Jørn og Birthe meldte sig.

Vi undersøger muligheden for antifrostfunktion/selvafrimning på fryser.

3. Kontorvagter.

3.1. Den 8. februar: Brian

Taget til efterretning

3.2. Den 22. februar 2016: Brian og Lilian.

Taget til efterretning

4. Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

4.1. 16 lejemaal på venteliste til ekstra pulterrum. 2 lejere vil gerne bytte.

4.2. Venteliste på campingvognplads: Ingen.

4.3. Forslag til udvalg 2016/17 blev revideret.

5. Møder, referater og meddelelser.

5.1. 3 Referat fra de 9 – februar 2016:

Blev taget til efterretning.

5.2. Forretningsorden for "de 9" blev taget til efterretning-.

5.3. Månedstatus Brøndby Strand blev taget til efterretning.

5.4. Referat fra styregruppemøde den 27. januar 2016 blev gennemgået af Brian

5.5. Referat fra Børnernes blev gennemgået af Søren.

5.6. Ekstraordinært afdelingsmøde afholdes den 17. marts 2016. Fornyet gennemgang af samme budget.

5.7. Lys på stjerne. Vedligeholdelsen varetages stadig af Dong

6. Regnskab.

6.1. Budget 2016/17 blev gennemgået.

7. Varmemestersager/bestyrelsen.

7.1. Ny gårdmand ansat: Frank Mortensen Kvist. Torben Jacobsen har orlov. Hække og buske bliver klippet. Barnevognsrum tømmes. Der er fundet jernrør i kloak ved Resenlund 12. 2 daginstitutioner er lagt sammen.

8. Klager (fortrolige)

Klage over grill på altan i blok 8.

9. Ansøgninger.

Ingen

10. Diverse

Råderetskatalog for organisation skal revideres.

Taek Wondo klubben tilskrives. Klubben bliver brugt til børnefødselsdag samt anden fest. Hvilket ikke er i overensstemmelse med klubreglerne.

Næste møde tirsdag den 5. april 2016 kl. 18⁰⁰

Refereret ved Birthe Ketterle

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde

Ekstraordinært afdelingsmøde
Torsdag den 17. marts 2016, kl. 18⁰⁰

REFERAT

Formanden, Brian Taudahl Børgesen, indledte mødet med at forklare, at der var indkaldt til mødet på grund af, at budgettet ikke blev godkendt ved det ordinære møde tirsdag den 9. februar 2016.03.29

Han bød herefter velkommen til de tilstedeværende beboere fra 41 lejemål, økonomichef Jeanette Moesgaard Larsen samt organisationsformand Paul Erik Traulsen.

Pkt. 1. Valg af dirigent.

Paul Erik Traulsen blev valgt.

Pkt. 2. Valg af stemmetællere.

3 stemmetællere blev udpeget.

Ludvig Blomberg, Burhan Kay og Søren Sørensen.

Pkt. 3. Godkendelse af budget for 2016/17.

Jeanette Moesgaard Larsen gennemgik det udsendte driftsbudget og kommenterede de enkelte poster, hvor der var variationer i forhold til budgettet for 2015/16.

Oversigt over bestyrelsens forslag kontra forslag fra Allan Boe Petersen blev gennemgået.

Der var herefter enkelte spørgsmål fra salen.

Til sidst gik budgetforslaget for 2016/17 til skriftlig afstemning.

Der var 50 stemmer for og 30 stemmer imod bestyrelsens forslag, som herefter blev vedtaget.



Paul Erik Traulsen
Dirigent

Brian Taudahl Børgesen
Formand



Birthe Ketterle
sekretær



Husdyrliste for Lunden – april

Husdyrliste for Lunden

11-04-2016

LEJL.NR.	HUND	KAT	Adr1	ADR3
004		kat	R	6. 2. th.
009	hund		R	4. 1. th.
011		kat	R	4. 2. mf.
021	hund		R	2. 3. th.
022	hund		D	1. 1. tv.
		kat	D	3. 1. th.
031	hund		D	3. 2. tv.
036	hund		D	3. 3. th.
037	hund		D	5. 1. tv.
038	Hund		D	5. 1. th.
041	hund		D	5. 3. tv.
042	hund		D	5. 3. th.
053		kat	D	9. 2. mf.
062	hund		D	11. 3. tv.
063		kat	D	11. 3. th.
068	hund		D	13. 3. tv.
072	hund		D	15. 1. th.
074	hund		D	15. 2. mf.
075		kat	D	15. 2. th.
080	hund		D	17. 1. th.
081	hund		D	17. 2. tv.
084		kat	D	17. 3. th.
087	hund		D	19. 2. tv.
091		kat	D	21. 1. tv.
093	hund		D	21. 1. th.
097	hund		D	21. 3. tv.
098		kat	D	21. 3. mf.
110	hund		D	25. 3. tv.
118	hund		D	27. 3. tv.
125	hund		D	29. 3. tv.
135	hund		D	33. 1. th.
138		kat	D	33. 2. th.
141	hund		D	33. 3. th.
148		kat	D	37. 1. tv.
149	hund		D	37. 1. th.
159	hund		D	39. 2. th.
164	hund		D	41. 1. th.
166	hund		D	41. 2. th.
174	hund		D	43. 3. th.
175	hund		D	45. 1. tv.
178	hund		D	45. 2. tv.
184	hund		D	47. 1. tv.
186	hund		D	47. 2. tv.
190	hund		D	49. 1. tv.
192		kat	D	49. 2. tv.
193	hund		D	49. 2. th.
194		kat	D	49. 3. tv.
195	hund		D	49. 3. th.
198		kat	D	51. 1. th.
199	Hund		D	51. 2. tv.
202		kat	D	51. 3. tv.
203	hund		D	51. 3. mf.
204		kat	D	51. 3. th.
205	hund		D	53. 1. tv.
213		kat	D	55. 2. tv.
214		kat	D	55. 3. th.
218	hund		D	57. 1. mf.

LEJL.NR.	HUND	KAT	Adr1	ADR3
219	hund		D	57. 1th.
221		kat	D	57. 2. mf.
228	hund		D	59. 2. tv.
229		kat	D	59. 2. th.
230		kat	D	59. 3. tv.
236	hund		D	61. 2. mf.
237	hund		D	61. 2. th.
243	hund		D	63. 2. tv.
244	hund		D	63. 2. th.
245	hund		D	63. 3. tv.
253	hund		D	65. 3. tv.
255	hund		D	65. 3. th.
260	hund		D	67. 3. tv.
262	hund		D	69. 1. tv.
263	hund		D	69. 1. mf.
264	hund		D	69. 1. th.
270	hund		D	69. 3. th.
275		kat	D	71. 3. tv.
280	hund		R	14. 2. tv.
283		kat	R	14. 3. tv.
286		kat	R	12. 1. tv.
288		kat	R	12. 2. tv.
300		kat	R	10. 3. th.
301	hund		R	8. 1. tv.

Finder Du/I fejl på listen, eller har Jeres lejermål ikke længere husdyr.
Så send en mail til formand@lundens.net
Og listen vil snarest muligt blive opdateret.

Det er ifølge husorden ikke tilladt, at luften sin hund i Lunden, men skulle uheldet være ude, så skal efterladenskaber samles op.

Hundeposer kan afhentes gratis på ejendomskontoret.

Hunde skal føres i snor i Lunden, dette glæder også i opgange.

Med venlig hilsen

Husdyrudvalget
Afdelingsformanden

Og ikke mindst et minde om Lillemor

Hej Anette

Med hensyn til din "klumme" så er jeg enig med dig mht hunde luftning, vi boede her fra 1972-1976, og der var der HUNDE TOILETTER, men mit "plejebarn" en schæfer hvalp ville ikke benytte det hver gang, til en lille tår, jeg mindes ikke at det var forbudt dengang, men tiderne skifter jo.

Det vigtigste dog er at børnene skal bestemt også være her, og have lov til at være børn, MEN at træde blomsterbede ned, det synes jeg ikke om, men børnene gør jo som de voksne, jeg har desværre set det adskillige gange mellem blok 4 og 5, det er jo ret ærgreligt, at beplantninger skal ødelægges, det er jo en kostbar affære.

Mindeord:

Til sidst og IKKE MINDST synes jeg vi skulle mindes Jytte L Hansen, Daruplund 7, 2mf , hun er desværre ikke hos os mere, er stille sovet ind. Så vidt jeg husker, har Jytte været redaktør for en del år tilbage hendes fulde navn er: Jytte Lillemor Hansen (det stod der også i annoncen i Folkebladet d 16.marts)

Jytte har boet her i en menneske alder, jeg lærte Jytte at kende , da vi flyttede hertil i 1991, for da havde vi selv hund, og når man har det så kommer man i snak med mange andre hundeejere.

Jytte havde en mini puddel, som blev kald Chivas (han hund) og jeg havde en amerikansk cocker (tæve) så de var rimelig interesseret i hinanden, især når min tæve var i løbetid.

Chivas var hendes et og alt, samme følelse havde jeg også overfor min lille nuser. Da Jytte skulle holde rund fødselsdag (en af gangene) bad hun mig være "barnepige" det sagde jeg ja til, og hun var så glad og taknemmelig, det var jo ingen sag at passe den (min egen hund var død pga alder) så det var lige sagen for mig.

Jytte samlede altid efterladenskaber op efter Chivas, uanset hvor hun gik. Jytte sang bl.a. i et kor her i Brøndby Strand, gik til engelsk, skrev



sange til festlige lejligheder havde annonce i Lundekspresen skrev indlæg mv, jo hun var en dame som deltog i en del ting, som mange andre ældre burde gøre, det er både godt for krop og sjæl!!

Efter hun mistede Chivas, fik hun en kat, en stor flot racekat, jeg besøgte hende kort efter hun havde fået den, og den var simpelthen et skønheds eksemplar og den blev jo lige så forkælet som Chivas. Hun fortalte dengang, at når hun ikke var her mere, så havde et ægtepar i nr 7 , lovet at tage sig af katten, men det ved jeg desværre ikke noget om, om hendes ønske er blevet opfyldt, det håber jeg.

Med venlig hilsen Kirsten Ammy

Svar på formandens ekstra indlæg i postkasserne i marts

Demokrati er noget jeg aldrig anfægter – men til gengæld bryder jeg mig ikke om at blive gjort til grin.

Svar på formandens brev om min klumme

At forslag ikke blev stemt for til mødet har intet med min klumme at gøre for sådan er demokratiet, men at vi i den grad blev grint ad var ikke god stil.

Da jeg meldte mig som redaktør, gjorde jeg det som frivillig, da den tidligere formand søgte en der ville tage over. Først efter jeg havde fået "stillingen" blev jeg gjort klart at det blev betalt, så jeg vil vove den påstand at jeg ikke påtog dette for pengenes skyld, men for at hjælpe til.

Desuden synes jeg at alle bør vide at jeg altid fremsender bladet til gennemsyn hos formanden og han altid har mulighed for at kommentere eller rette inden bladet bliver sendt ud.

Og så synes jeg ikke det er på sin plads at formanden indblander andre personer i sin tekst end mig.

Med venlig hilsen,

Anette Scharstein, Redaktør

Vis hensyn

Nabohjælp:

Her i Lunden skal vi jo passe på os selv og hinanden, og dette gør vi ved at melde/informere om mystisk larm, ulovligheder o.a. som man oplever.

Der har været nogle tilfælde af hærværk, brandstiftelse, tyveri og andre aktuelle ting, som via bl.a. Facebook er kommet hurtigt ud blandt beboerne, som så kunne tage sig af efterfølgende handlinger. Man skal selvfølgelig ikke tage til selvtægt af nogen art, men skal tage kontakt til politi eller brandvæsen f.eks.



Vis hensyn:

Vi er mange mennesker og har mange forskellige ideer om det perfekte, men alle vores ønsker kan jo ikke forenes til fuld tilfredshed for alle.

Så derfor en opfordring til alle om at vise hensyn til jeres med-beboere, når der ryges, høres musik, luftes hunde osv. Undlad at smide jeres skodder på jorden, men brug de fine askebægre, der er på alle vores nye skraldespande. Lad være med at ryge i opgangene eller lige under altaner med åbne vinduer. Saml jeres hundes efterladenskaber op, for der er da ingen, heller ikke hundeejere, der ønsker at træde i det og skru lidt ned for musikken, især når I har åbne vinduer.



Alt i alt **VIS HENSYN** til hinanden

Hav din hund i snor, og saml op efter den, når den skal af med noget

Vis almen hensyn, ryg ikke i opgangene (**Forbudt**),
smid ikke skodderne ud fra altanen



Pak dit skrald ind

En lille knude er stor hjælp

Vores funktionærer oplever alt for tit, at skraldeposer smides i skakten uden at der er slået en lille knude på den, eller affald hældes direkte i skakten.

Det betyder ekstraarbejde, da skraldespandene skal spules oftere, og det betyder også en ulækker oplevelse for vores blå mænd, når de skal tømme en overfyldt skraldespand, hvor indholdet er løbet ud af poserne.



Lundexpressen på din smartphone?

Scan denne kode, og læs tidligere udgaver af Lundexpressen.



Lundens Klubber



Lunden har mange klubber, mere eller mindre velkørende og med mere eller mindre antal aktive. Vi præsenterer her nogle af dem, og opfordrer andre ansvarlige for en klub til at gøre opmærksom på deres klub.

Klubberne er til for beboernes skyld, og har dermed et socialt ansvar i Lunden.

Klub "Tømmermændene"

Klubben 'Tømmermændene', der er hjemmehørende i Blok 2 med indgang fra sydsiden (mellem nummer 4 og er Lundens ældste klub med 42 år på bagen. Klubbens primære nøgleord er hygge...

- En hyggelig snak mellem beboerne i Lunden.
- Et hyggeligt spil billard på stort Søren Søgaard billardbord.
- Et hyggeligt spil dart eller kort.
- Hygge omkring storskærmen ved store sportslige arrangementer, store begivenheder eller ved Brøndby's kampe.
- Af og til hygger vi også omkring grillen på de lune sommeraftner.



Med andre ord: Vi er meget sociale 😊

Der er ikke faste åbningstider i klubben, men tit er der åbent hver eftermiddag. (Mandag er der som regel størst chance for at klubben er åben). Kig ind – vi bider ikke

Med venlig hilsen
Michael Barnholt
Formand

Vil din familie også deltage i

Familiehuset

Her kan du og dit barn møde mange andre fra området

Der er grundlag for et bredere socialt netværk os alle imellem ved at mødes en gang eller to om ugen i klubben.

Der laves mad, leges, spilles, bages, kreeres, tages på ture og mange, mange andre ting

Klubben er åben hver tirsdag fra 17 til 19 og nogen gange fredag fra 16 til 18 (begge dage med fællesspisning)

Adressen er Daruplund 9 i stuen.

Børn må komme uden forældre, når de er gamle nok til at klare sig uden hjælp, ellers skal der være en forældre tilstede.

Forældre er desuden meget velkomne til at komme forbi og få en kop kaffe og en hyggesnak mens børnene leger.

Da vi er en gruppe af mødre i Daruplund, som har startet klubben, og som selv betaler, ser vi gerne at alle spisende voksne og deltagende børn betaler et kontingent på **100,-** en gang om måneden til indkøb af fællesmad, kiks, saftevand, materialer, ture og lign.

Kom forbi og hør mere!

Mange glade hilsner fra
Ea, Nezahat & Anette



MOTIONSKLUBBEN

Lundens Motionsklub ledes af Jes Dambmann. Motionsklubben har til huse i blok 12 ved Daruplund 61, altansiden, og ønsker man at blive medlem skal man kontakte Jes på tlf. 21610876 eller mail: dambmann@hotmail.com

TRAIN FOR THE PAIN!



Motionsklubben har flere forskellige maskiner og vægte, så man kan sagtens få masser af god træning i klubben.

Man kan træne på alle tider af døgnet, da man får kodet sin Salto nøgle til at virke i Motionsklubben.

GØR DET SELV KLUBBEN

Åbningstider: Onsdag kl. 15:00 - 18:00

Gør det Selv-klubben er klubben for alle i Lunden. Du kan komme og ordne cykel - male, slibe osv. Har du ikke selv værktøjet, kan vi måske hjælpe dig.



Vi har også et lokale, hvor du kan klippe mønstre - et stort bord i den rigtige højde - og du kan få lidt professionel hjælp, hvis snitmønstret ikke passer, eller hjælp til, hvordan du syr dit tøj ind eller ud samt oplægning af bukser m.m.

KOM IND og kik til os, eller ring hvis der er noget du vil spørge os om på telefon: 43 73 81 09.

Venlig hilsen

Gør Det Selv-klubben
Daruplund 45, altansiden





Lundens Seniorklub

Daruplund 19
(indgang fra altansiden)

Åbningstid er: Torsdag fra kl. 13.00 til kl. 17.00.

Lundens Seniorklub er for alle seniorer, dvs. førtidspensionister, pensionister og efterlønsmodtagere, og dem som nærmer sig dette stadie, boende i Resenlund og Daruplund samt seniorer, som er bosiddende i området "De 9".

Der er mange aktiviteter, bla. bankospil der afholdes den første torsdag i måneden, og lotteri den 3. torsdag i måneden – dog ikke i sommermånederne. Desuden er der fælles spisning alt afhængig af medlemmernes ønsker.



Om sommeren kan man nyde den lille gårdhave. Der er borde og stole.

Der forefindes også lærebøger i internet og Office programmerne m.v.



Der betales et mindre månedligt kontingent.

Kig ind og se vores flotte lokaler og få samtidig information om alle vores aktiviteter og initiativer.

Yderligere oplysninger om klubben kan fås hos ansvarshavende:

Ellen Stoltenberg
Tlf.: 51365424

Aktivitetsklubben



Åbningstid er hver onsdag kl. 15:00 – 18:00

Kom ind i vores hyggelige lokaler hvor vi mødes til nogle fornøjelige timer. Vi har lokaler med mange sjove og spændende genbrugsting. Vi kan tilbyde reparation af tøj, syning af gardiner m.m. Vi har også



MEN – KIG IND TIL OS for at høre mere om hvad vi har gang i.

– SMID IKKE VÆK –

Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, pander, legetøj, småmøbler, strikkegarn og stof til syning.

potter,

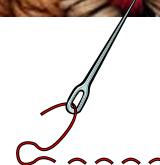
RING TIL ULLA PÅ TLF.: 20 43 02 30
SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE

På gensyn i

AKTIVITETSKLUBBEN

Daruplund 5 st.

Altansiden



Møbelklubben

Møbelklubben er en klub hvor man kan mødes og ompolstre, male og reparere møbler, billedrammer m.m.

Der er kun indgang fra opgangen, så der skal i første omgang ringe til mig for adgang.

Der er mulighed for hobbymaling, akryl, akvarel el. lignende



Hovedsageligt åbent på
onsdage fra kl. 13.30

Ring og hør nærmere om klubben.

tlf. 20202110

Håber at høre fra dig.

Hilsen Birgithe Rasmussen



Foderklub i Lunden



Der er nu mulighed for, at Lundens beboere kan få glæde af en god rabat ordning, på hunde og kattefoder, fra firmaet **Oliver´s Petfood**.

Det drejer sig om højeste Premium kvalitet, dansk produceret foder mv. Rabatten på varerne afhænger af, hvor mange af Jer der ønsker at være med.

Der bliver tale om **min.15 % rabat** som udgangspunkt, men med mulighed for, op til hele **35 % rabat** på foder.

Sortimentet vil i starten være begrænset, til primært at omhandle hunde/katte foder samt kvalitet´s kattesand.

Hvis efterspørgslen stiger, vil det fulde sortiment komme til salg.

Bestilling og levering vil ske 1 gang om måneden, gennem mig, mod forudbetaling.

Der gives **100 % smagsgaranti** på foder. Så der er ingen risiko forbundet med købet.

Bliver det ikke bliver den firbenede´s favorit måltid, ja så kan man blot returnere og få pengene tilbage.

Såfremt du / I har nogen spørgsmål om hvordan det hele fungerer, eller ønsker yderligere info om priser, sortiment mv.

Send mig da venligst en mail på foderklub@gmail.com

Så vil jeg snarest fremsende mail med alle de nødvendige oplysninger. Jeg håber meget at Lundens beboere vil tage godt imod dette initiativ, der vil kunne komme mange hunde / katteejere til gavn.

Men ikke mindst vores elskede kæledyr, som fortjener det bedste vi kan give dem.

Jeg står selv 100 % inde for dette foder. Jeg har brugt det med stor succes i over 8 år, både til egne dyr samt videresalg. Det er simpelthen KVALITET, intet mindre.

Jeg ser frem til at give mange hunde og katte gode smags oplevelser.

Mange hilsner

Søren Larsen

51, 2 tv

Lundens selskabslokaler

Daruplund 71

Vi har nogle rigtig gode og billige selskabslokaler i Lunden.

Det er Jørn Gramm og Annelie Bonde der står for udlejningen og de kan træffes på telefon 22 14 41 74 eller 28 11 78 80.

Udlejning sker kun til beboere i Lunden, og priserne er som følger:

Udlejningspriser:

Depositum: 500,- kr. Betales ved reservationen.

Pris for leje i 6 timer: 300,- kr.

Pris for leje i 12 timer: 500,- kr.

Pris for leje i 24 timer: 750,- kr.

Pris for leje i 48 timer: 1500,- kr.

Ekstra 24 timer i forbindelse med 48 timers leje 500,- kr.

Lejetidspunkt er fleksibelt, og aftales i hvert tilfælde ved depositums betaling.

(Der tages forbehold for prisændringer)



Træffes personligt:

Jørn og Annelie er også til stede hver mandag i selskabslokalerne mellem kl. 18:00 og 18:30, hvor man er velkommen til at se lokalerne.

Ønsker du at sende en mail er adressen:
selskabslokalerne@lundens.net

Reservation af lokalerne sker *KUN* ved betaling af depositum.

Se ledige tider på vores hjemmeside: www.lundens.net/selskabslokaler.html eller scan QR kode:



Vaskeriet

Vaskeriets priser som følger:

Forvask	3 kr.
Maskine 6 kg.	15 kr.
Maskine 10 kg.	19 kr.
Tørretumbler	10 kr. pr. 10 minutter
Strygerulle	12 kr. pr. 25 minutter
Centrifuge	Gratis
Sæbe	Gratis
Skyllmiddel	Gratis



Normale åbningstider:

Mandag – fredag	7:30 – 22:00
Lørdag, søn- og helligdage	7:30 – 17:00

Vaskeriet er lukket følgende dage:

Juleaftensdag, 1. og 2. juledag
 Nytårsaftensdag, 1. januar
 Påskedag, 2. Påskedag og
 2. pinsedag

Generel info

Bore- og banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:
 Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:
 Kl. 09:00 – 14:00
 Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage.

Hold opgangene pæne!

Cykler, barnevogne og klapvogne m.m. må ikke anbringes i indgangspartier og i opgange.

Det er ikke tilladt at sætte fodtøj og andet uden for lejermålets hoveddør.

Fjern gamle reklamer og opslag.

Rygning er ikke tilladt i opgange og pulterrumsgange.

Der skal så lidt til, at det er en fornøjelse at komme hjem.



Lejerbo Udlejning

Gl. Køge Landevej 26
2500 Valby



Kontortid:

Mandag – fredag:
Kl. 10:00 - 15:00

Telefontid:

Telefon: 70 12 13 10
Mandag - torsdag:
Fredag 09:00 - 12:00



Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til YouSee og fejlmelde på telefon 70 70 40 40. Mail: tvsupport@yousee.dk

Regninger

Problemer med regninger fra YouSee, så kontakt regnings-service: Mandag til torsdag mellem kl. 8:00 og kl. 17:30 og fredag mellem 08:00 og 16:30.
På telefon: 70 70 40 40 – Lukket i weekenden.

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte:
YouSee Kabel TV, Strandlodsvej 30, 0900 København C
Mail: kundeservice@yousee.dk

Ændringer skal foregå skriftligt som brev eller pr. mail.



**BYG
GARANTI
ORDNING**

Maler Steen ApS

v/ Thomas Maj

**Tjørnevangen 1
2660 Brøndby Strand**

**Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 81 27 64**

Dansk Kabel TV

Kontakt kundeservice på telefon: 69 12 12 12

Åbningstider for spørgsmål vedr. abonnement, regninger m.v.

Mandag - torsdag:	09.00 - 17.00
fredag:	09.00 - 16.00
Weekend og helligdage:	Lukket
24., 31. december + 1. januar:	Lukket

Åbningstider i support

Mandag - fredag:	09.00 - 20.00
Weekend og helligdage:	10.00 - 16.00
24., 31. december + 1. januar:	Lukket

Hjertestartere

I et vellykket De 9 samarbejde, er der opsat 20 hjertestartere i Brøndby Strand.

To af disse er sat op i Lunden, nemlig i Daruplund 17 og 41, begge på altansiden og altså tæt på hovedstien.



De er indtil videre opsat i aflåste skabe, man skal bruge sin Salto brik for at komme til dem.

Mange hjertestartere bliver ikke brugt, fordi man ikke ved hvor de er.

Brug et par sekunder til at indprente dig hvor du kan finde dem:

D. 17 og D. 41, altansiden, hovedstien.

Vær ikke nervøs for at bruge en hjertestarter, den kan ikke fejlbetjenes. Man bliver ledt gennem processen af en elektronisk stemme, der også tjekker at man gør det rigtige.

Det er en rigtig god ide at klikke sig ind på hjertestarter.dk og se instruktionsvideo, trin-for-trin instruktioner og meget mere.

NØDSTILFÆLDE

Ved nødstilfælde eller akut opståede skader *på hverdage* i tidsrummet
07:00 – 15:00 (fredag kl. 13:00)

ringes til varmemesteren på telefon 43 73 99 82.

Der kan være telefonsvarer, men læg besked og der vil blive ringet tilbage hurtigst muligt, da den hele tiden bliver aflyttet.

Mellem kl. 15:00 (fredag kl. 13:00) og 07:00 *på hverdage, weekends og helligdage* ringes der direkte til håndværkeren på følgende numre:

EL	EL-Strøm	36 77 01 41
VVS	Byernes Varme	36 78 28 30
Kloak	Abak	70 26 64 66
Glarmester	LK Byg	20 95 82 35
Låsesmed	Albertslund Låseservice	43 64 00 80

Bemærk, at der kun må ringes ved nødstilfælde!

Nødstilfælde er bl.a.: Vandskader, opstigende vand i kloak/vask, tilstopning af faldstammer/afløb for **begge** toiletter (ikke håndvask), ingen vand i **hele** lejligheden, brud på vand og varmerør, ingen strøm i hele blokken, ingen varme i hele lejligheden (ikke kun i et værelse), knuste ruder.

Brug tilkaldeordningen med omtanke!

Hvert tilkald øger udgifterne i afdelingen, hvorved huslejen påvirkes. **Ved misbrug af ordningen videresendes fakturaen til den pågældende beboer.**

Bemærk: Såfremt man rekvirerer en håndværker, skal der gives besked til varmemesteren på mail:
varmemesteren@lundens.net eller telefon 43 73 99 82.

Andre telefonnumre:

Brøndby Fjernvarme:	43 45 20 60	Brøndby Vandværk:	43 28 24 70
YouSee TV:	80 80 40 50	Dansk Kabel TV:	69 12 12 12
DONG EL:	72 10 20 30	Falck:	70 10 20 30
Glostrup Politi:	43 86 14 48	Falck abonnementsnr:	20135190
	Mobil: 114		

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Daruplund 29, altansiden, 2660 Brøndby Strand.

Redaktør: Anette Scharstein
Mail: redaktionen@lundens.net

Tryk: Eget trykkeri, oplag 50 stk.

Udgives online på www.lundens.net. Indlæg optages under navn eller mærke.

Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo, afdeling 157 – Lunden

Daruplund 29, altansiden, 2660 Brøndby Strand

Mail: lunden@lundens.net
Hjemmeside: www.lundens.net

Kontortid: Mandag i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand & Kasserer

Brian Taudahl Børgesen
Daruplund 33, 2 tv.

Mobil: 61 85 83 87 - Mail: formand@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3. th.

Bestyrelsesmedlem: Lilian Andersen, Daruplund 37, 2. th.

Bestyrelsesmedlem: Søren Jensen, Daruplund 63, 1. th.

Bestyrelsesmedlem: Verner Pedersen, Daruplund 31, 1. tv.

Suppleant: Jørn Gramm, Daruplund 65, 3. tv.

Suppleant: Jes Dambmann, Resenlund 4, 3. mf.

Varmemester: Helle Borel

Daruplund 29, altansiden, varmemesteren@lundens.net

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82
Telefonsvarer aflyttes løbende indtil kl. 15 (fredag kl. 13)