

Tilstandsrapport



Afdeling 157-0, Daruplund, Brøndby

Nærværende tilstandsrapport er et tillæg til den 10-årige vedligeholdelsesplan og er en opsummering af de ting, der er angivet i 10-års-planen samt de akutte ting, som ikke kan dækkes af de henlagte midler i afdelingen.

Rapporten er udarbejdet efter 'markvandring' den 8. oktober 2013 i afdelingen med deltagelse af følgende:

Birgitte Krodal, DC, Lejerbo

Jens Hammer, Varmemester VM

Tommy Mortensen, FM, Afdelingsbestyrelsen

Bygningsoplysninger

Principper for vurdering

I nedenstående tilstandsrapport er bygningsdelenes vedligeholdelsestand vurderet efter følgende definition.

- God: Bygningsdelen er intakt og i god og forventet stand i forhold til bygningsdelens alder.
Middel: Bygningsdelen er i middelgod stand, men der kan være enkelte bygningsdele, som har mindre svigt og, som skal oprettes/udbedres.
Dårlig: Bygningsdelen har svigt, som med tiden kan give skader på andre bygningsdele.
Kritisk: Bygningsdelen er i en stand, hvor udskiftning er nødvendig.

I tilstandsrapporten er der vurderet følgende antal områder med den viste fordeling.

Vurdering	Antal
God	1
Middel	66
Dårlig	4
Kritisk	0
I alt	71

Tilstandsrapport

11.tk.be| Vejbelægning/vedligehold

Tilstandsbeskrivelse		<u>Evt. anslået beløb</u>
God	Der er årligt afsat midler til vedligeholdelse af stier og veje.	tkr. 120.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

11.tk.be| Vejbelægning/fornyelse

Tilstandsbeskrivelse		<u>Evt. anslået beløb</u>
God	Der er i 2012/13 og 2013/14 afsat 500.000 kr. til fornyelse af vejbelægninger.	tkr. 600.000
Middel	Forhøjes med 200 tkr. fordelt med 600 tkr.	
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

11.tk.he| Låger/porte

Tilstandsbeskrivelse		<u>Evt. anslået beløb</u>
God	Der er afsat årligt midler til vedligehold af hegn og porte.	tkr. 40.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

12.tt.afl. Kloakanlæg

Tilstandsbeskrivelse		<u>Evt. anslået beløb</u>
God	Der er årlig afsat midler til rensning og inspicering af afdelingens kloakanlæg.	tkr. 120.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

12.tt.afl. Brønde/dæksler

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er afsat årlige midler til opretning af kloakbrønde og dæksler	tkr. 40.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

12.tt.bly Belysning vedligehold

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er afsat årlige midlertil vedligeholdelse af belysning	tkr. 60.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

13.ti.0 Garager/ Ejendoms kontor

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Garage er fra 2005. Der er afsat midler til vedligeholdelse af garager hvert 5. år.	tkr. 20.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

13.ti.1 Fornyelse fællesområder

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er årligt til og med 2013/14 afsat 30.000 kr. til istandsættelse af fællesområder mellem blokkene. Fra 2014/15 er afsat kr. 50.000 årligt. Bænke og grille. Beløbet fjernes til hvert 5 år.	tkr. 80.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

13.ti.bor Havebænke/-borde

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er årligt afsat midler til vedligeholdelse af bænke og borde i det fri.	tkr. 60.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

13.ti.leg Legepladsudstyr

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er årligt afsat midler til vedligeholdelse/servicekontrol af legepladser.	tkr. 120.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

13.ti.leg Maling legeplads

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er afsat midler til maling af legeplads hvert 2.år.	tkr. 20.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

13.ti.leg Nyt sand i kasser

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er afsat midler hvert år til udskiftning af sand i sandkasser.	tkr. 40.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

13.ti.tav. Skilte v/p-pladser

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der afsættes kr. 80.000 til nye skilte ved indkørsel til p-pladser 2013/14 og igen i 2023/24.	tkr. 80.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

14.tb.bu Buske/kant vedligehold

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til vedligeholdelse af de grønne områder.	tkr. 120.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

14.tb.gr. Græs

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til nye græsarealer.	tkr. 40.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

14.tb.tra Træer beskæring

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til beskæring af træer og buske. Ændres og forhøjes til 100 tkr fra 14/15 og fremover hvert 3.år	tkr. 100.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

23.bk.ta Tagbelægning

Tilstandsbeskrivelse

God Der skal afsættes midler til udskiftning af tagbelægninger ca. år 25/26

Middel

Dårlig

Kritisk

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

23.bk.ta Tagpap rep. INST

Tilstandsbeskrivelse

God Der afsættes kr 400,- t til skift af tagpap på hele institutionen.Mogens indhenter tilbud til næste MV 2013

Middel

Dårlig

Kritisk

Evt. anslået beløb

tkr. 400.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

23.bk.ta Træ udhæng/beklædning INST

Tilstandsbeskrivelse

God Der er afsat midler til at stern, beklædning og øvrigt træværk som males

Middel

Dårlig

Kritisk

Evt. anslået beløb

tkr. 40.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

24.bk.ov Maling af Altaner + parterre

Tilstandsbeskrivelse

God Altaner - gulve skal lægges med ind i vedligeholdelsesplan ved fraflytning.

Middel Parterre males efter behov.

Dårlig

Kritisk

Evt. anslået beløb

tkr. 25.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

26.bk.0 Låsesystem

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God Middel Dårlig Kritisk	Der er årligt afsat midler til vedligeholdelse/fornyelse af låse, herunder brikker. Jens vender tilbage med overslag over batterier til BLK	tkr. 280.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

26.bk.1 Maling indg. Partier

Tilstandsbeskrivelse	
God Middel Dårlig Kritisk	Der er årligt afsat midler til maling af 86 døre for og bagdøre

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

26.bk.2 Maling af Døre i gavle

Tilstandsbeskrivelse	
God Middel Dårlig Kritisk	Der er årligt afsat midler til maling af indgangsdøre i gavle.

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

26.bk.3 INST/ Hegn

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God Middel Dårlig Kritisk	Der skal afsættes kr. 100.000 til udskiftning af vinduespartier Institution/vaskeri Hegnet er råddent og skal skiftes, men det skal tages hensyn til resten af området. Der afsættes midler til hegn i 14/15. Endelig etablering besluttet når vi ved udfaldet her mht	tkr. 30.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

26.bk.4 maling af vinduer/døre INST

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er afsat midler til at vinduer og døre males i fornødent omfang. Beløbet nedskrives med kr 10,- da vinduerne er i god stand.	tkr. 50.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

26.bk.dc Ovenlys/røglemme INST

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der afsættes kr 30,- t til udskiftning af et ovenlysvindue hvert 3 år beløbet nedsættes til hvert 3 år.	tkr. 60.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

31.bk.0 Flyttelejligheder

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	.	tkr. 2.800.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

31.bk.dc Døre i indervægge

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til udskiftning af toilettdøre de steder, hvor dørbladene rådner.	tkr. 100.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

31.bk.dc låsemekanisme indiv. døre

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til udsk. af indvendige låse.	tkr. 40.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

31.bk.gu Reparationer af parketgulv

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til nødreparationer gulvbelægning i lejligheder. Beløbet slettet frem til 18/19 når vi har haft 5 års gennemgang.	tkr. 20.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

31.bk.gu Gulve INST

Tilstandsbeskrivelse	
God	.
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

31.bk.va Indervægge

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til udbedring af fugtskadede vægge mellem toilet og entre - der mangler fugtmembran på badeværelse. Beløbet ændres 13/14 til 200 t kr. Afventer svar fra reguleringskontoen.	tkr. 800.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

32.bi.ba Brugsværdi badekar

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er afsat til imødegåelse af afdelingens andel af brugsværdi – 2 t. kr. pr. badeværelse ved brug af kollektiv råderet. Beløbene er afsat efter skøn i antal. (5 årligt) FVK undersøger forholdet nærmere	tkr. 40.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

32.bi.hvi Komfurer

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	komfurer udskiftes med 10 års interval. Der er afsat midler til udskiftning af alle komfurer i 12/13 og 13/14 - Overføres til 2022/23. Der er årligt afsat midler til nødvendig udskiftning af komfurer.	tkr. 350.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

32.bi.hvi Køleskab

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Køleskabe udskiftes med 12 års interval. Der er i 2017/18 afsat midler til udskiftning af alle køleskabe. Der er årligt afsat midler til nødvendig udskiftning af køleskabe.	tkr. 40.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

32.bi.ko Køkkenrenovering

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til forefaldende udskiftning af delelementer i køkkener	tkr. 160.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

32.bi.sk: Skabsinventar

Tilstandsbeskrivelse

God Der er årligt afsat midler til renovering i forbindelse med fraflytning.

Middel

Dårlig

Kritisk

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

32.bt.va Udskiftning af vandarmaturer

Tilstandsbeskrivelse

God Der er årligt afsat midler til udskiftning af vandarmaturer.

Middel

Dårlig

Kritisk

Evt. anslået beløb

tkr. 120.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

32.bt.va Radiatorer/ventiler

Tilstandsbeskrivelse

God Der er årligt afsat 20.000 kr. til løbende udskiftning af radiatorer og termostatventiler.

Middel

Dårlig

Kritisk

Evt. anslået beløb

tkr. 80.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

32.bt.va Motorventil/føler

Tilstandsbeskrivelse

God Der er årligt afsat midler til udskiftning af motorventiler samt følere

Middel

Dårlig

Kritisk

Evt. anslået beløb

tkr. 160.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

32.bt.ve| Emhætter

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God Middel Dårlig Kritisk	Der er årligt afsat midler til udskiftning af emhætter. Emhætterne er udskiftet i forbindelse med renoveringen.	tkr. 30.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

41.bi.ko| Renov. Køkken i selskabslokaler

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God Middel Dårlig Kritisk	Der er afsat midler til renovering af køkkenet i selskabslokaler 2013/14	tkr. 100.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

41.bi.ko| Køkken - brugsværdi/KOLLEKTIV

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God Middel Dårlig Kritisk	Der er afsat midler til imødegåelse af afdelingens andel af brugsværdi – 10 t. kr. pr. køkken ved brug af kollektiv råderet. Nedsættes til kr. 3.000 pr. køkken fra 2010/11. (10 køkkener årligt). FVK undersøger reglerne herfor.	tkr. 120.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

41.bk.da| Etagedæk og terrændæk

Tilstandsbeskrivelse	
God Middel Dårlig Kritisk	Der skal afsættes midler 2012/13 til reparation af beskadigede murværker/fuger. LI undersøger behov/økonomi til markvandring 2011.

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

41.bk.gU Udstyr i fællesrum

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
<p>God</p> <p>Middel</p> <p>Dårlig</p> <p>Kritisk</p>	Der er afsat midler til gulvbelægning i selskabslokalerne i 2013/14 og hvert 10 år frem	tkr. 40.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

41.bk.ov Maling af kældergange

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
<p>God</p> <p>Middel</p> <p>Dårlig</p> <p>Kritisk</p>	Der afsættes penge til vedligehold af maling i kældergange/ gulve/ lofter. Afventer reguleringskonto.	tkr. 80.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

41.bk.ov Maling af opgange (4)

Tilstandsbeskrivelse	
<p>God</p> <p>Middel</p> <p>Dårlig</p> <p>Kritisk</p>	Der afsættes kr. 140.000 årligt til maling af opgange fra 2017/18 over 4 år. Ændres til 350 tkr (11 opg.) fra 17/18 til 20/21 og hvert 10. år frem. Balystrene tages med her. JH kommer med pris.

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

41.bt.ve Ventil./service i selskabslok.

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
<p>God</p> <p>Middel</p> <p>Dårlig</p> <p>Kritisk</p>	Der er afsat midler årligt til service af ventilationsanlæg i selskabslokaler.	tkr. 20.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

51.Bt.afl Tagrender/nedløb rens

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til rensning af tagrender og nedløb.	tkr. 80.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

51.Bt.afl Etabl. Brusenicher

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er afsat midler til årlig etablering af brusenicher som erstatning af udtjente badekar.	tkr. 200.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

52.bt.be Afbrydere/kontakter

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til udskiftning af el- kontakter og lyskilder, udskydes til 16/17 pga. alt er nyt.	tkr. 15.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

54.bt.va Katolyse behandling

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er afsat midler hvert 2. år til service af katolyseanlæggene samt udgifter i forbindelse med udsyring af vekslere.	tkr. 40.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

54.bt.va Veksler

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er afsat midler til udskiftning af v.v./vekslerplader startende med 12stk. derefter 10 o.s.v. hhv. reduceres med 10 t.kr. årlig. Afsluttes 2014/15 hvor nyt program skal besluttes. Forhøjes til kr. 40.000 i årene til 2014/15	tkr. 80.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

54.bt.va Beholder

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat 130.000 kr. til udskiftning 1 stk. varmtvandsbeholder. I 2009/10 er afsat midler til udskiftning i 4 blokke. Derefter anslås 1 blok årligt hhv. 3 stk./390.000 og 2 stk./ 260.000. Der er afsat kr. 260.000 2011/12 til 2013/14 (incl.) kr. 390.000 fra 2014/15 og frem.	tkr. 600.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

54.Bt.va Pumper

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til udskiftning af pumper til cirkulation af brugsvand.	tkr. 60.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

55.bt.va Afregning spædevand

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Estimeret afgift på spædevand, tjekkes på næste MV 2013	tkr. 50.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

55.bt.va CT veksler plader

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til udskiftning af plader i v.v. CT-vekslere.	tkr. 280.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

55.bt.va Fyringsanlæg/pumper

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til udskiftning af cirkulationsvarmepumper	tkr. 60.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

56.bt.0 Strygerulle lærred

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der afsættes hvert 2. år 5.000 kr. til udskiftning af lærred på strygeruller.	tkr. 10.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

56.bt.1 Genanskaffelser vaskeri

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Vaskeriet er normeret med • 2 stk. vaskemaskiner á 10 kg. • 8 stk. vaskemaskiner á 6 kg. • 6 stk. tørretumblere • 1 stk. centrifuge • 1 stk. strygerulle. Der er afsat midler til udskiftning af 6 kg. vaskemaskiner i 13/14 og 2x10 kg i 18/19. Normtallet for vaskemaskiner á 6 kg påtænkes reduceret fra 8 til 7.	tkr. 680.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

57.bt.ve| Tagventilation/service

Tilstandsbeskrivelse		<u>Evt. anslået beløb</u>
God Middel Dårlig Kritisk	Der er årligt afsat midler til servicering af tagventilatorer.	tkr. 100.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

57.bt.ve| Rensning ventilationskanaler

Tilstandsbeskrivelse		<u>Evt. anslået beløb</u>
God Middel Dårlig Kritisk	Der afsættes kr. 200.000 til rensning af ventilationskanaler 2014/15 og fremover ca. hvert 8-10år.Skal det gøres oftere når emhætter køres igennem.	tkr. 200.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

57.bt.ve| Ventilation

Tilstandsbeskrivelse	
God Middel Dårlig Kritisk	Udskiftning af ventilationsanlæg.

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

58.bt.0 Komprimator

Tilstandsbeskrivelse		<u>Evt. anslået beløb</u>
God Middel Dårlig Kritisk	Der er afsat midler til udskiftning af komprimator i 2013/14.	tkr. 160.000

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

58.bt.1 Service komprimator

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der afsættes kr. 10.000 til årlig service af komprimator.	tkr. 40.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

58.bt.ko Portringeanlæg

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er årligt afsat midler til vedligeholdelse af porttelefonanlæg.	tkr. 80.000
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

61.mk.tr Traktorer lille

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der afsættes kr. 500.000 til ny lille traktor 2019/20	
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

61.mk.tr Traktorer stor

Tilstandsbeskrivelse		Evt. anslået beløb
God	Der er afsat midler til en ny stor traktor i 2024/25	
Middel		
Dårlig		
Kritisk		

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

Tilstandsrapport

61.mk.tr Service alle maskiner

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er årligt afsat midler til service og reparationer af maskinparken.	tkr. 160.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

62.mf.0 Brændstof til diverse maskiner

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Mogens ønsker kr 20,- afsat til brændstof udgifter diverse maskine	tkr. 80.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.

62.mu.r Redskaber/maskiner

Tilstandsbeskrivelse	<u>Evt. anslået beløb</u>
God Der er årligt afsat midler til udskiftning af redskaber og små maskiner	tkr. 120.000
Middel	
Dårlig	
Kritisk	

Bygningsdelens forventede levetid år.

Restlevetid max år.