

# ÅRSREGNSKAB 1/10 2017 - 30/9 2018

## AFDELING 157-0, DARUPLUND

**Boligorganisationsnr. 153**  
LBFnr. 0865

**Afdelingsnr. 157-0**  
LBFnr. 00501

**Tilsynsførende kommune**  
Kommunenr. 153

**Lejerbo, Brøndby**  
Gl. Køge Landevej 26  
2500 Valby

Beliggenhed  
Daruplund 1 - 71  
Resenlund 2 - 22  
2660 Brøndby Strand

Brøndby Kommune  
Park Allé 160  
2605 Brøndby

CVR-nummer 26769485

E-postadresse  
lejerbo@lejerbo.dk

E-postadresse  
brondby@brondby.dk

Telefon 70 12 13 10  
Telefax 38 12 10 58

Telefon 43 28 28 28  
Telefax 43 43 65 43

Ejendomsnr.	038996
Matrikelnr.	17 c
Matrikelnavn	Brøndbyvester, Brøndby Strand

### Støtte- og byggeart

Støtteart	Antal lejemål	Bruttoareal i alt m <sup>2</sup>	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato/ overtagelsesdato
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller lov om almene boliger m.v.	308	32.393,00	14-09-1970	22-05-1989
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				

Byggeart	Antal lejemål	Bruttoareal i alt m <sup>2</sup>		
Boliger i etagebyggeri	308	32.393,00		
Boliger i tæt/lavt byggeri				

### Boligafgift i afdelingen

Leje pr. m <sup>2</sup> bruttoareal på balancetidspunktet: kr. 773,48		
Lejeændring i årets løb: Ja Dato for forhøjelse: 1/10 2017		
Forhøjelse pr. m <sup>2</sup> : kr. 9,96	1,30%	Årsbasis: kr. 322.692

## Specifikation af lejemål

Lejemål	Bruttoareal i alt (m <sup>2</sup> )	Antal lejemål	à lejemåls-enhed	Antal lejemåls-enheder
Almene familieboliger	32.216,00	305	1	305,00
Almene ungdomsboliger			1	
Almene ældreboliger	177,00	3	1	3,00
Boligoplysninger i alt	32.393,00	308		308,00
- Boliger fordelt på antal rum				
1 rum	67,10	1		
2 rum	3.330,70	50		
3 rum	8.315,30	83		
4 rum	9.696,70	86		
5 rum	10.983,20	88		
6 rum				
7 rum				
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (uden selvstændigt køkken)				
- Heraf bofællesskaber (Individuel/kollektiv)				
Erhvervslejemål	125,20	1	1 pr. påbeg.	3,00
Institutioner	1.324,00	3	60 m <sup>2</sup>	23,00
Garager/Carporte			1/5	
<b>Lejemålsoplysninger i alt</b>	<b>33.842,20</b>	<b>312</b>		<b>334,00</b>

## Installationer og faciliteter i afdelingen

Tekniske installationer m.v.	Ja	Varmeforsyning	Ja
Vaskeinstallation, fælles	X	Fjernvarme	X
Vaskemask. i de enkelte boliger		Centralvarme m. olie ell. fast brændsel	
Tostrengnet vandsys. (rent/gråt)		Centralvarme med gas	
Regnvand, nedslivningsanlæg		Ovne	
Regnvand, genanvendelse		Elpaneler	
Spildevand, rodzoneanlæg		Solvarmeanlæg	
Spildevand, bioværk		Varmepumpeanlæg	
Kildesort. af affald, inde i bolig		Biogasanlæg	
Kildesort. af affald, uden f. bolig	X		
<b>Forbrugsmåling</b>		<b>Beboerfaciliteter</b>	
Varmemåling individuel		Beboerhus	
Varmemåling kollektiv	X	Særskilte selskabs-/mødelokaler	X
Vandmåling individuel	X		
Vandmåling kollektiv			
Elmåling individuel	X		
Elmåling kollektiv			

# RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>Budget*</u> <u>2017/2018</u> <u>(1.000 kr.)</u>	<u>Budget*</u> <u>2018/2019</u> <u>(1.000 kr.)</u>	
<b>UDGIFTER</b>					
<b><u>ORDINÆRE UDGIFTER</u></b>					
1	<b>105.9</b>	<b>Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)</b>	<b>5.260.576</b>	<b>5.276</b>	<b>5.223</b>
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>					
	106	Ejendomsskatter	1.643.102	1.929	1.701
2	107	Vandafgift	7.186	50	50
3	109	Renovation	680.020	605	496
	110	Forsikringer	673.749	696	713
	111	Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme til fællesarealer	630.835	630	687
		3. Målerpasning m.v.	148.280	61	168
4	112	Bidrag til boligorganisationen:			
		1. Administrationsbidrag	1.451.002	1.446	1.422
		2. Dispositionsfond	189.044	190	193
		3. Arbejdskapital	53.440	54	55
	<b>113.9</b>	<b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>	<b>5.476.658</b>	<b>5.661</b>	<b>5.485</b>
<b>Variable udgifter</b>					
5	114	Renholdelse	2.457.332	2.751	2.404
6	115	Almindelig vedligeholdelse	909.868	875	700
7	116	Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	3.546.537	3.820	6.632
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-3.546.537	0	-6.632
	117	Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	233.017	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-233.017	0	0
8	118	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fællesvaskeri	196.959	60	127
		3. Drift af møde- og selskabslokaler	17.360	16	17
9	119	Diverse udgifter	151.892	250	236
	<b>119.9</b>	<b>Variable udgifter i alt</b>	<b>3.733.410</b>	<b>3.952</b>	<b>3.484</b>
<b>Henlæggelser</b>					
	120	Planlagt og per. vedl. og forny. (kto. 401) pr. m <sup>2</sup> kr. 109,33	3.700.000	3.700	5.500
	121	Istandsættelse ved frafl. A-ordn. (kto. 402) pr. m <sup>2</sup> kr. 10,34	350.000	350	150
	<b>124.8</b>	<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>4.050.000</b>	<b>4.050</b>	<b>5.650</b>
	<b>124.9</b>	<b>ORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>18.520.644</b>	<b>18.939</b>	<b>19.842</b>

## RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>Budget*</u> <u>2017/2018</u> <u>(1.000 kr.)</u>	<u>Budget*</u> <u>2018/2019</u> <u>(1.000 kr.)</u>
	<b>Ekstraordinære udgifter</b>			
126	Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
	1. Forbedringsarbejder (konto 303.1)	516.000	516	730
	2. Frafl. lejers godtgj. forbed. (konto 303.3)	<u>22.932</u>	0	0
		538.932		
127	Ydelse vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
	1. Afdrag (konto 303.2)	9.039.671	13.148	12.046
	2. Renter m.v.	2.827.252	0	0
	3. Administrationsbidrag	789.033	0	0
	5. Ydelsesstøtte fra LBF	<u>-634.817</u>	0	0
		12.021.138		
129	Tab ved lejeledighed m.v.			
	1. Tab ved lejeledighed m.v.	10.350	0	0
	2. - Dækket af dispositionsfonden m.v.	<u>-10.350</u>	0	0
130	Tab ved fraflytninger			
	1. Tab ved fraflytninger	108.899	0	0
	3. - Dækket af tidligere henlæggelser	-108.884	0	0
	2. - Dækket af dispositionsfond	<u>-15</u>	0	0
10	132 Ydelser vedr. driftsstøtte			
	5. Andre driftsstøttelån		0	74
11	134 Korrektion vedr. tidligere år		28.296	0
135	Godtgørelse til fraflyttede lejere			
	1. Udbetalt godtgørelse	43.846	0	0
	2. Heraf ovf. til afvik. v/huslejeform. (kt.303.3)	<u>-43.846</u>	0	0
12	136 Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	99.653	100	100
	<b>137 Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b><u>12.688.019</u></b>	<b><u>13.838</u></b>	<b><u>12.876</u></b>
	<b>139 UDGIFTER I ALT</b>	<b><u>31.208.663</u></b>	<b><u>32.777</u></b>	<b><u>32.718</u></b>
	<b>Årets overskud, der anvendes til:</b>			
140	1. Afvikling af underfinansiering(kt.411 og 303.1)	865.261	0	0
150	<b>UDGIFTER OG EVT. OVERSKUD I ALT</b>	<b><u>32.073.924</u></b>	<b><u>32.777</u></b>	<b><u>32.718</u></b>

# RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>Konto</u>		<u>2017/2018</u>	<u>Budget*</u> <u>2017/2018</u> (1.000 kr.)	<u>Budget*</u> <u>2018/2019</u> (1.000 kr.)
<b>INDTÆGTER</b>					
<b><u>ORDINÆRE INDTÆGTER</u></b>					
201	Boligafgifter og leje				
	1. Almene familieboliger	24.868.260		24.962	25.359
	1. Leje for forbedringer	885.577		516	700
	3. Almene ældreboliger	187.224		187	189
	4. Erhverv	94.092		0	0
	5. Institutioner	1.178.205		1.178	1.178
	6. Kældre m.v.	38.080		39	33
	8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	<u>28.810</u>	27.280.248	27	29
13	202 Renter		405.524	0	0
	203 Andre ordinære indtægter				
14	1. Tilskud fra boligorganisationen	165.000		445	0
8	2. Drift af fællesvaskeri	124.600		120	109
8	3. Andel af fællesfaciliteters drift	36.046		50	44
8	4. Drift af møde- og selskabslokaler	27.240		40	31
	6. Overført fra opsamlet resultat	<u>146.000</u>	498.886	146	1.183
<b>203.9</b>	<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>		<b><u>28.184.658</u></b>	<b><u>27.710</u></b>	<b><u>28.855</u></b>
<b><u>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</u></b>					
15	204 Driftssikr. huslejesikr. og andre tilskud m.v		3.863.380	5.067	3.863
16	206 Korrektio n vedr. tidligere år		<u>25.886</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>208 EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>		<b><u>3.889.266</u></b>	<b><u>5.067</u></b>	<b><u>3.863</u></b>
	<b>209 INDTÆGTER I ALT</b>		<b><u>32.073.924</u></b>	<b><u>32.777</u></b>	<b><u>32.718</u></b>
	<b>220 INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT</b>		<b><u>32.073.924</u></b>	<b><u>32.777</u></b>	<b><u>32.718</u></b>

\*Anførte budgettal er i henhold til godkendte budgetter. Budgetter er ikke omfattet af revision.

## BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
<b>AKTIVER</b>			
<b><u>ANLÆGSAKTIVER</u></b>			
301	Ejendommens anskaffelsessum Kontant ejd.værdi, pr. 1/10 2017 udgør kr. 449.000.000 heraf udgør grundværdien kr. 80.151.300	109.629.407	109.629
302	Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	443.803	436
302.9	Anskaffelsessum inkl. indeksregulering	110.073.210	110.066
303	Forbedringsarbejder		
17	1. Forbedringsarbejder m.v.	8.030.209	10.338
18	2. Bygningsrenovering m.v.	247.117.613	256.157
19	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	101.899	119
304	Andre anlægsaktiver		
20	1. Driftstabslån	2.100.000	2.100
21	4. Særstøttelån	2.819.753	2.820
22	5. Andre driftsstøttelån	39.334.500	0
<b>304.9</b>	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>409.577.184</b>	<b>381.600</b>
<b><u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u></b>			
305	Tilgodehavender:		
23	1. Leje inkl. varme	318.087	395
24	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	4.269.794	2.236
25	4. Fraflytninger	449.597	222
26	6. Andre debitorer	0	6
27	7. Forudbetalte udgifter	593.851	529
307	Likvide beholdninger:		
	1. Kassebeholdning	10.000	10
	3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	19.259.043	21.230
<b>309.9</b>	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>24.900.372</b>	<b>24.627</b>
<b>310</b>	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>434.477.556</b>	<b>406.227</b>

## BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u>	<u>Konto</u>		<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
<b>PASSIVER</b>				
<b><u>Henlæggelser (afdelingens opsparing)</u></b>				
28	401	Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelse	11.571.360	11.418
29	402	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	1.172.545	1.056
30	405	Tab ved fraflytninger m.v.	1.087.377	1.196
31	406	Andre henlæggelser	8.297.000	8.297
	<b>406.9</b>	<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>	<b>22.128.282</b>	<b>21.967</b>
32	407	Opsamlet resultat	3.353.374	3.499
	<b>407.9</b>	<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>	<b>25.481.656</b>	<b>25.466</b>
<b><u>LANGFRISTET GÆLD</u></b>				
<b><u>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM</u></b>				
408	Oprindelig prioritetsgæld			
	1. Nykredit A/S	35.011.539		37.072
	2. Nykredit A/S	0		29
	4. Landsbyggefonden	177.590	35.189.129	243
409	Beboerindskud		3.487.700	3.488
411	Afskrivningskonto for ejendommen		71.396.381	69.233
	<b>412.9</b>	<b>FINANSIERING AF ANSKAFFELSESSUM I ALT</b>	<b>110.073.210</b>	<b>110.066</b>
413	Andre lån			
	2. Bygningsrenovering m.v.		247.118.933	256.159
414	Andre beboerindskud			
	2. Forhøjet indskud ved genudlejning		1.513.434	1.439
415	Driftsstøttelån			
	1. Driftstabslån	2.100.000		2.100
	4. Særstøttelån	2.819.753		2.820
	5. Andre driftsstøttelån	39.334.500	44.254.253	0
	<b>417</b>	<b>LANGFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>402.959.830</b>	<b>372.584</b>
<b><u>KORTFRISTET GÆLD</u></b>				
33	419	Uafsluttede forbrugsregnskaber	4.070.274	1.919
	420	Forfaldne, ikke betalte prioritetsydelse	39.452	39
34	421	Skyldige omkostninger	1.778.702	5.971
	422	Mellemregning med fraflyttere	34.987	36
35	423	Deposita og forudbetalt leje m.v.	112.654	212
	<b>426</b>	<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>6.036.070</b>	<b>8.177</b>
	<b>430</b>	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>434.477.556</b>	<b>406.227</b>
36		Sideaktiviteter		

## NOTER TIL RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>Budget*</u> <u>2017/2018</u> <u>(1.000 kr.)</u>	<u>Budget*</u> <u>2018/2019</u> <u>(1.000 kr.)</u>
1	105.9 <u>Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)</u>			
	<u>Prioritering ved nominallån</u>			
101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (411)	2.122.622	4.850	3.857
101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidr. m.v.)	614.885	0	0
101.3	Administrationsbidrag	124.423	0	0
105.1	Ydelser vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte (andel indbetales til boligorganisationens dispositionsfond)	1.168.778	370	654
105.2	Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. (andel indbetales gennem boligorganisationens disp.fond til Landsbyggefonden)	1.168.778	0	654
105.3	Fortsat beboerbetalning efter afvikling af prioriteter (hel eller delvis indbetaling gennem boligorganisationens dispositionsfond til nybyggerifonden)	3.829	0	0
	Nettokapitaludgifter - Nom i alt	<u>5.203.315</u>	<u>5.220</u>	<u>5.165</u>
	<u>Prioritering ved indeksslån</u>			
101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (411)	40.354	56	58
101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag m.v.)	30.865	0	0
101.2	Periodisering indeksslån	248	0	0
101.3	Administrationsbidrag	1.850	0	0
104.3	Ydelsesstøtte	-16.054	0	0
	Nettokapitaludgifter - indeks i alt	<u>57.261</u>	<u>56</u>	<u>58</u>
105.9	Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	<u>5.260.576</u>	<u>5.276</u>	<u>5.223</u>
2	107 <u>Vandafgift</u>			
	Forbrug inkl. fast afgift	7.186	50	50
	Vandafgift i alt	<u>7.186</u>	<u>50</u>	<u>50</u>
3	109 <u>Renovation</u>			
	Renovation	612.858	479	496
	Container, bortkørsel m.m.	67.163	20	0
	Renovation andet	0	106	0
	Renovation i alt	<u>680.020</u>	<u>605</u>	<u>496</u>
4	112.1 <u>Administrationsbidrag</u>			
	Bidrag til Lejerbo 334,0 enheder á kr. 3.822	1.276.548	1.285	1.295
	Bidrag til boligorganisationen 334,0 enheder á kr. 482	160.988	161	127
	Tillægssydelse	13.466	0	0
	Administrationsbidrag i alt	<u>1.451.002</u>	<u>1.446</u>	<u>1.422</u>
	112.2 <u>Dispositionsfond</u>			
	Dispositionsfond 334,0 enheder á kr. 566	189.044	190	193
	Dispositionsfond i alt	<u>189.044</u>	<u>190</u>	<u>193</u>
	112.3 <u>Arbejdskapital</u>			
	Arbejdskapital 334,0 enheder á kr. 160	53.440	54	55
	Arbejdskapital i alt	<u>53.440</u>	<u>54</u>	<u>55</u>



## NOTER TIL RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>Budget*</u> <u>2017/2018</u> <u>(1.000 kr.)</u>	<u>Budget*</u> <u>2018/2019</u> <u>(1.000 kr.)</u>
5	114 <u>Renholdelse</u>			
	Ejendomsfunktionærløn inkl. feriepenge	1.808.397	2.189	1.750
		<u>1.808.397</u>	<u>2.189</u>	<u>1.750</u>
	Ekstra arbejde	61.258	1	0
	Trappevask, ekstern	326.352	304	384
	Snerydning, entreprise	119.740	85	85
	Rengøring, ekstern	0	1	0
		<u>507.349</u>	<u>391</u>	<u>469</u>
	<u>Drift af ejendomskontor, herunder pc</u>			
	Ejd.kontor, telefon udgifter	34.061	28	30
	Ejd.kontor, arbejdstøj	6.058	25	25
	Ejd.kontor, kursus	2.036	26	22
	Ejd.kontor, diverse	9.636	14	20
	Ejd.kontor, edb-udgifter	89.794	78	88
		<u>141.586</u>	<u>78</u>	<u>88</u>
	Renholdelse i alt	<u>2.457.332</u>	<u>2.751</u>	<u>2.404</u>
6	115 <u>Almindelig vedligeholdelse</u>			
	1. Terræn	2.512	0	0
	2. Bygning, klimaskærm	113.723	0	0
	3. Bygning, bolig-/erhvervsenhed	119.281	0	0
	4. Bygning, fælles indvendig	3.688	0	0
	5. Bygning, tekniske installationer	569.688	0	0
	6. Materiel	100.976	875	700
		<u>909.868</u>	<u>875</u>	<u>700</u>
	Almindelig vedligeholdelse i alt	<u>909.868</u>	<u>875</u>	<u>700</u>
7	116 <u>Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser</u>			
	1. Terræn	859.543	990	3.380
	2. Bygning, klimaskærm	206.526	220	690
	3. Bygning, bolig	1.513.067	1.600	1.180
	4. Bygning, fælles	59.939	65	535
	5. Bygning, tekniske installationer	776.926	800	600
	6. Materiel	130.537	145	247
		<u>3.546.537</u>	<u>3.820</u>	<u>6.632</u>
	Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser	<u>3.546.537</u>	<u>3.820</u>	<u>6.632</u>

## NOTER TIL RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>Budget*</u> <u>2017/2018</u> <u>(1.000 kr.)</u>	<u>Budget*</u> <u>2018/2019</u> <u>(1.000 kr.)</u>
8	118/203 <u>Særlige aktiviteter</u>			
	118.1 <u>1. Drift af fællesvaskeri</u>			
	Forbrug el, vand og varme	111.613	0	23
	Vedligeholdelse	42.284	52	46
	Serviceabb. Vaskeri	43.062	8	58
	1. Drift af fællesvaskeri i alt	<u>196.959</u>	<u>60</u>	<u>127</u>
	118.3 <u>3. Drift af møde- og selskabslokaler</u>			
	Forbrug el, vand og varme	0	0	2
	Vedligeholdelse	11.957	10	10
	Diverse	5.402	6	5
	3. Drift af møde- og selskabslokaler i alt	<u>17.360</u>	<u>16</u>	<u>17</u>
	Særlige aktiviteter i alt	<u>214.319</u>	<u>76</u>	<u>144</u>
	203.2 2. Drift af fællesvaskeri	124.600	120	109
	203.3 3. Andel af fællesfaciliteters drift	36.046	50	44
	203.4 4. Drift af møde- og selskabslokaler	27.240	40	31
	Særlige aktiviteter i alt	<u>187.886</u>	<u>210</u>	<u>184</u>
	Nettoudgift særlige aktiviteter i alt	<u>-26.433</u>	<u>134</u>	<u>40</u>
9	119 <u>Diverse udgifter</u>			
	Kontingenter, gebyrer	40.483	57	50
	Møder	2.490	2	3
	Afdelingsbestyrelsens udgifter	13.575	22	20
	Telefon, bestyrelse	11.910	14	14
	Kontorartikler, afd. bestyrelse	10.842	45	35
	Beboeraktiviteter	0	0	3
	Nøgletal på Boligområder 2017	4.368	15	23
	Sekretariatets bistand	5.406	0	0
	Advokatbistand	6.958	15	10
	IT udgifter, bestyrelsen	55.862	30	25
	Diverse	151.892	200	183
	Uforudsete udgiftstigninger (budget)	0	50	53
	Diverse udgifter i alt	<u>151.892</u>	<u>250</u>	<u>236</u>
10	132.5 <u>5. Andre driftsstøttelån</u>			
	Landsbyggefonden	0	74	0
	5. Andre driftsstøttelån i alt	<u>0</u>	<u>74</u>	<u>0</u>
11	134 <u>Korrektion vedr. tidligere år</u>			
	Forbrug	1.192	0	0
	Renovation tidligere år	20.322	0	0
	Diverse	6.782	0	0
	Korrektion vedr. tidligere år i alt	<u>28.296</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

## NOTER TIL RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>Budget*</u> <u>2017/2018</u> <u>(1.000 kr.)</u>	<u>Budget*</u> <u>2018/2019</u> <u>(1.000 kr.)</u>
12	136 <u>Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v</u> Andel boligsocialprojek, Lunden Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v i alt	99.653 <u>99.653</u>	100 <u>100</u>	100 <u>100</u>
13	202 <u>Renter fra boligorganisationen</u> Tilgodehavende hos boligorganisationen forrentes med opnået markedsrente, som er opgjort til 1,19% Gæld til boligorganisationen forrentes med Nationalbankens diskonto plus 1 pct.-point.			
	<u>Periode</u>	<u>Markedsrente</u>		
	01/01 2017 - 31/01 2017	-0,73%		
	01/02 2017 - 28/02 2017	5,40%		
	01/03 2017 - 31/03 2017	0,33%		
	01/04 2017 - 30/04 2017	0,50%		
	01/05 2017 - 31/05 2017	1,35%		
	01/06 2017 - 30/06 2017	-0,65%		
	01/07 2017 - 31/07 2017	1,68%		
	01/08 2017 - 31/08 2017	3,25%		
	01/09 2017 - 30/09 2017	0,55%		
	01/10 2017 - 31/10 2017	1,27%		
	01/11 2017 - 30/11 2017	1,40%		
	01/12 2017 - 31/12 2017	-0,10%		
	<u>Renter</u>			
	1. Renter af tilgodehavender til boligorganisation	399.521	0	0
	2. Øvrige renter	6.003	0	0
	Renter i alt	<u>405.524</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
14	203.1 <u>1. Tilskud fra boligorganisationen</u> 1. Tilskud fra dispositionsfonden 1. Tilskud fra boligorganisationen i alt	165.000 <u>165.000</u>	445 <u>445</u>	0 <u>0</u>
15	204 <u>Driftssikring og anden løbende særlig driftsstøtte</u> Huslejestøtte Driftslån Driftssikr. huslejesikr. og andre tilskud m.v i alt	1.074.380 2.789.000 <u>3.863.380</u>	2.278 2.789 <u>5.067</u>	1.074 2.789 <u>3.863</u>
16	206 <u>Korrektion vedr. tidligere år</u> Forbrug Tidligere afskrevet fordring Afsat til Falck abonnement tidl. år Korrektion vedr. tidligere år i alt	976 3.910 21.000 <u>25.886</u>	0 0 0 <u>0</u>	0 0 0 <u>0</u>

## NOTER TIL BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
17	303.1 <u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
	<u>Køkken ny pulje</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	1.241.473	218
	Tilgang i årets løb	839.574	1.023
	Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>2.081.047</u>	<u>1.241</u>
	Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>2.081.047</u>	<u>1.241</u>

Underfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 2.081.047, hvilket midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Afvikling heraf sker budgetmæssigt.

### 157-0 Fysisk opretning

Saldo pr. 1/10 2017	0	0
Tilgang i årets løb	1.445.966	0
Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>1.445.966</u>	<u>0</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>1.445.966</u>	<u>0</u>

Underfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 1.445.966, hvilket midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.

### Forundersøgelse til byggeskade II

Saldo pr. 1/10 2017	2.034.162	2.034
Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>2.034.162</u>	<u>2.034</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>2.034.162</u>	<u>2.034</u>

Underfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 2.034.162, hvilket midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.

### 157-0 Køkken etape 2

Saldo pr. 1/10 2017	0	0
Tilgang i årets løb	527.525	0
Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>527.525</u>	<u>0</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>527.525</u>	<u>0</u>

Underfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 527.525, hvilket midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.

## NOTER TIL BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u> <u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
<u>Udskiftning af køkken I</u>		
Saldo pr. 1/10 2017	7.216.077	7.353
Tilgang i årets løb	50.649	0
Årets afgang	0	-137
Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>7.266.726</u>	<u>7.216</u>
Afdrag og afskrivning primo pr. 1/10 2017	-188.000	0
Afskrevet	-3.949.367	-188
Årets afskrivning via årets overskud	-865.261	0
Afskrevet	<u>-510.000</u>	<u>0</u>
Samlet afdrag og afskrivning pr. 30/9 2018	<u>-1.375.261</u>	<u>-188</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>-1.375.261</u>	<u>7.028</u>
Overfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 1.375.261.		
<u>Forundersøgelse - badeværelser</u>		
Saldo pr. 1/10 2017	0	0
Tilgang i årets løb	<u>95.740</u>	<u>0</u>
Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>95.740</u>	<u>0</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>95.740</u>	<u>0</u>
Underfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 95.740, hvilket midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Afvikling heraf sker budgetmæssigt.		
<u>Lunden - Byggeskader MGO</u>		
Saldo pr. 1/10 2017	4.927	0
Tilgang i årets løb	<u>63.502</u>	<u>5</u>
Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>68.429</u>	<u>5</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>68.429</u>	<u>5</u>
Underfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 68.429, hvilket midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Endelig finansiering iværksættes, når der foreligger godkendt byggeregnskab.		
<u>Individuel beboersag</u>		
Saldo pr. 1/10 2017	<u>46.566</u>	<u>47</u>
Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	<u>46.566</u>	<u>47</u>
Afdrag og afskrivning primo pr. 1/10 2017	-17.325	-17
Afskrevet	<u>-6.000</u>	<u>0</u>
Samlet afdrag og afskrivning pr. 30/9 2018	<u>-23.325</u>	<u>-17</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2018	<u>23.241</u>	<u>29</u>
Underfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 23.241, hvilket midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Afvikling heraf sker budgetmæssigt.		
Forbedringsarbejder pr. 30/9 2018 i alt	<u>8.030.209</u>	<u>10.338</u>

## NOTER TIL BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
18	303.2 <u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
	<u>Lunden - opretning</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	213.394.680	213.395
	Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	213.394.680	213.395
	Afdrag og afskrivning primo pr. 1/10 2017	-28.980.841	-22.691
	Afdrag	-6.925.936	-6.290
	Samlet afdrag og afskrivning pr. 30/9 2018	-35.906.778	-28.981
	Bogført værdi pr. 30/9 2018	177.487.902	184.414
	Overfinansieringen udgør pr. 30/9 2018 kr. 1.320.		
	<u>Lunden - forbedring</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	108.315.163	108.088
	Tilgang i årets løb	0	227
	Samlet anskaffelsessum pr. 30/9 2018	108.315.163	108.315
	Afdrag og afskrivning primo pr. 1/10 2017	-36.571.718	-8.508
	Afdrag	-2.113.735	-2.425
	Afskrevet	0	-25.638
	Årets afskrivning via årets overskud	0	-1
	Samlet afdrag og afskrivning pr. 30/9 2018	-38.685.453	-36.572
	Bogført værdi pr. 30/9 2018	69.629.710	71.743
	Bygningsskaderenovering pr. 30/9 2018 i alt	247.117.613	256.157
19	303.3 <u>Godtgjorte forbedringer</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	118.828	94
	Godtgørelse i årets løb	0	43
	Rentetilskrivning i årets løb	6.003	5
	Afskrevet i.h.t. resultatopgørelse	-22.932	-24
	Godtgjorte forbedringer pr. 30/9 2018	101.899	119
	Godtgjorte forbedringer pr. 30/9 2018 i alt	101.899	119
20	304.1 <u>1. Driftstabslån</u>		
	Landsbyggefonden	700.000	700
	Kommunen	700.000	700
	Kreditforeningen	700.000	0
	Boligorganisation	0	700
	1. Driftstabslån i alt	2.100.000	2.100

Lånene er, i overensstemmelse med vejledning om almene boliger m.v., optaget som aktiv under posten andre anlægsaktiver. Aktivet kan ikke gøres likvidt, hvorfor aktivet er uden værdi.

## NOTER TIL BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
21	304.4 <u>4. Særstøttelån</u>		
	Landsbyggefonden	1.769.753	1.770
	Kommunen	1.050.000	1.050
	4. Særstøttelån i alt	<u>2.819.753</u>	<u>2.820</u>
<p>Lånet er, i overensstemmelse med vejledning om almene boliger m.v., optaget som aktiv under posten andre anlægsaktiver. Aktivet kan ikke gøres likvidt, hvorfor aktivet er uden værdi.</p>			
22	304.5 <u>5. Andre driftsstøttelån</u>		
	Landsbyggefonden	39.334.500	0
	Andre driftsstøttelån i alt	<u>39.334.500</u>	<u>0</u>
<p>Lånet er, i overensstemmelse med vejledning om almene boliger m.v., optaget som aktiv under posten andre anlægsaktiver. Aktivet kan ikke gøres likvidt, hvorfor aktivet er uden værdi.</p>			
	Andre driftsstøttelån i alt	<u>39.334.500</u>	<u>0</u>
23	305.1 <u>1. Leje inkl. varme</u>		
	1. Leje inkl. varme	318.087	395
	1. Leje inkl. varme i alt	<u>318.087</u>	<u>395</u>
<p>Efter en gennemgang af afdelingens tilgodehavender hos nuværende boligtagere, må kr. 37.177 anses for tabsgivende. Der er henlagte midler til imødegåelse heraf.</p>			
24	305.3 <u>3. Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
	Varme	1.818.258	695
	Vandudgift	1.877.066	1.074
	Antenneudgift	574.470	467
	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	<u>4.269.794</u>	<u>2.236</u>
25	305.4 <u>4. Fraflytninger</u>		
	Tilgodehavende hos enkelt personer	449.597	222
	4. Fraflytninger i alt	<u>449.597</u>	<u>222</u>
<p>Efter en gennemgang af afdelingens tilgodehavender hos fraflyttede boligtagere, må kr. 82.356 anses for tabsgivende. Der er henlagte midler til at dække afdelingens andel af tabet.</p>			
26	305.6 <u>6. Andre debitorer</u>		
	Rådighedskassens overskud	0	6
	6. Andre debitorer i alt	<u>0</u>	<u>6</u>
27	305.7 <u>7. Forudbetalte udgifter</u>		
	Ejendomsskatter m.v.	518.818	529
	Individuel beboersag	43.846	0
	Afsatte indkøbsordre	31.188	0
	7. Forudbetalte udgifter i alt	<u>593.851</u>	<u>529</u>

## NOTER TIL BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
28	401 <u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	11.417.898	11.179
	Forbrugt i året (konto 116.2)	-3.546.537	-3.461
	Årets henlæggelser (konto 120)	3.700.000	3.700
	Saldo pr. 30/9 2018	<u>11.571.360</u>	<u>11.418</u>
	Henlæggelse til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse udgør 342 kr. pr. m <sup>2</sup> . ultimo året		
29	402 <u>Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	1.055.562	1.160
	Forbrugt i året (konto 117.2)	-233.017	-505
	Årets henlæggelser (konto 121)	350.000	400
	Saldo pr. 30/9 2018	<u>1.172.545</u>	<u>1.056</u>
	Henlæggelse til istandsættelse ved fraflytning udgør 35 kr. pr. m <sup>2</sup> . ultimo året.		
30	405 <u>Tab ved lejeledighed og fraflytning</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	1.196.261	1.286
	Forbrugt i året (konto 130.2)	-108.884	-89
	Saldo pr. 30/9 2018	<u>1.087.377</u>	<u>1.196</u>
	Henlæggelse til tab ved lejeledighed og fraflytning udgør 32 kr. pr. m <sup>2</sup> ultimo året.		
31	406 <u>Andre henlæggelser</u>		
	<u>Andre henlæggelser - regulering</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	8.297.000	34.596
	<u>Afgang:</u>		
	Forbrugt i året	0	-26.299
	Saldo pr. 30/9 2018	<u>8.297.000</u>	<u>8.297</u>
	Andre henlæggelser i alt pr. 30/9 2018	<u>8.297.000</u>	<u>8.297</u>
32	407 <u>Opsamlet resultat</u>		
	Saldo pr. 1/10 2017	3.499.374	469
	Årets overskud (konto 140)	0	3.061
	Overført til drift (konto 203.6)	-146.000	-30
	Saldo pr. 30/9 2018	<u>3.353.374</u>	<u>3.499</u>
	Det opsamlede resultat afvikles jf. bekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v.		
33	419 <u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
	Varme	3.621.967	881
	Vand	7.250	609
	Antenne	441.057	428
	Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	<u>4.070.274</u>	<u>1.919</u>



## NOTER TIL BALANCE PR. 30/9 2018

<u>Note</u>	<u>Konto</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u> (1.000 kr.)
34	421 <u>Skyldige omkostninger</u>		
	Kreditorer	752.704	151
	Afsat Falck abonnement	0	21
	Huslejestøtte januar kv. 2017 til afd. 135-0	0	832
	5-årseftersyn, byggeskader/miljøsager	894.411	986
	Boligsikring	0	3.949
	Samlekonto interne kreditorer	125.563	26
	Skyldig honorar forbrugsregnskaber	6.025	5
	Skyldige omkostninger i alt	<u>1.778.702</u>	<u>5.971</u>
35	423 <u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
	Forudbetalt leje	21.654	121
	Deposita	91.000	91
	Deposita og forudbetalt leje i alt	<u>112.654</u>	<u>212</u>
36	<u>Sideaktiviteter</u>		
	Afdelingens erhvervslejemål/institutionslejemål er indberettet i 1996 til kommunen i henhold til bekendtgørelse om sideaktiviteter.		

**Årsregnskab 2017/2018**

**Administrationsorganisationens påtegning**

København, den 28/1 2019  
Lejerbo

Helle Madsen  
konstitueret økonomichef

Jesper Hansen  
økonomiansvarlig

**Årsregnskab 2017/2018**  
**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

**Til boligorganisationens bestyrelse**

**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Lejerbo, Brøndby, afdeling 157-0, Daruplund for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionsetik, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Uafhængighed**

Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

**Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Resultatbudgetterne har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Årsregnskab 2017/2018

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Årsregnskab 2017/2018**

**Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

***Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision***

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

København, den 28/1 2019

**Ernst & Young**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-NR. 30 70 02 28

Jesper Jørn Pedersen

statsaut. revisor

MNE21326

Forelagt og godkendt af afdelingsmødet/-bestyrelsen den: