

Referat fra bestyrelsesmøde, Torsdag den 4. december 2014 kl. 17:00

Deltagere: Tommy Rex Mortensen, Birthe Ketterle, Lilian Andersen, Verner Pedersen, Jørn Gramm, Brian Børgeesen, Søren Jensen og varmemester Jens Hammer. Afbud: Administrativ varmemester Helle Borel.

Dagsorden

Pkt. 1: Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

Pkt. 2: Løbende aktioner

2.1 Beboerhus

Uændret status: Afventer godkendelse af skema C.

2.2 Ansøgninger til reguleringskontoen

Uændret status: Afventer godkendelse af skema C. Der kommer en status i næste nummer af Lundexpressen.

2.3 Skema C

LBF har fremsendt godkendelse af overskridelse af budgettet på 7 millioner til Brøndby Kommune. Færdigbehandling forventes snarest.

Pkt. 3: Kontorvagter

3.1 Kontorvagter:

10. november, Brian og Lilian.

24. november, Brian og Søren.

Taget til efterretning.

Pkt. 4: Udvalg: IT, klub- og ekstrarum, husdyr

4.1: Klage over røg fra klub, tidligere påbud ikke overholdt.

På trods af flere møder, skriftlige og mundtlige påbud, og møde med repræsentanter fra afdelingsbestyrelsen, beboere og klubben, er rygeforbuddet desværre ikke overholdt. Beboerne er stadig generet af røg fra klubben, som derfor opsiges.

Pkt. 5: Møder, referater og meddelelser

5.1: Fordelingsnøgle, Kulturweekend

Tilsluttes.

5.2: De 9, referat november

Taget til efterretning.

5.3: Referat, Lejerbo Hovedbestyrelse november
Taget til efterretning.

Pkt. 6: Regnskab

Pkt. 7: Varmemester/Bestyrelsen

7.1: Opsætning af affaldsøer til afløsning af skakter

Der er en meget stor besparelse ved at indføre affaldsøer i stedet for en skaktløsning, i størrelsesorden 400.000 kr./år. 100% finansiering kan ske via "CO2" kontoen, og vil dermed ikke påvirke huslejen. Yderligere priser på forbedringer blev diskuteret.

Vi er hårdt ramt af mandskabsmangel grundet sygdom.
Jørn lukker vaskeriet i helligdagene omkring julen.

Pkt. 9: Klager (Fortroligt)

Pkt. 10: Ansøgninger

Pkt. 11: Diverse

Tommy var dirigent på afdeling 94 – Dammenes ekstraordinære afdelingsmøde omkring reoveringen. Der var en hel del forslag, som blev diskuteret, og den endelige plan for projektet blev planlagt. Der er dog punkter, som kræver Brøndby Kommunes godkendelse. Under alle omstændigheder er banen kridtet op for igangsættelse af den omfattende reovering, Dammene skal igennem.

På Organisationsbestyrelsesmødet den 25. november, trak Tommy sig tilbage som formand og medlem af bestyrelsen. Poul Erik Traulsen overtager formandsposten indtil næste organisationsbestyrelsesmøde, og Birthe indtræder som bestyrelsesmedlem.

Borgmester Ib Terp har endnu en gang takket ja til at være dirigent på afdelingsmødet til februar.

Næste møde torsdag, den 6. januar 2015 kl. 18:00.