

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 5. januar 2016.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Jørn Gramm, Verner Pedersen, Birthe Ketterle, Lilian Andersen og Jes Dambmann samt varmemester Helge Borel.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.

1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

2.1. Status på oprydning i barnevogns- og cykelrum.

Blok 2: Tømning 16.1.16

3. Kontorvagter.

3.1. Den 7. december 2015: Brian og Verner.

Taget til efterretning

3.2. Den 21. december: Brian og Søren.

Taget til efterretning

4. Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

4.1. 13 lejemaal på venteliste til ekstra pulterrum.

4.2. campingvognplads: 2 pladser ledige.

4.3. Kiosk 17 ikke udlejet endnu.

5. Møder, referater og meddelelser.

5.1. Månedstatus Brøndby Strand – november 2015.

Referatet blev taget til efterretning.

5.2. Referat fra møde i de 9. December 2015.

Søren refererede fra mødet.

5.3. Råderet. Max kr. 120.000 pr. lejemaal.

5.4. Bestyrelsens forslag til små ændringer i Husorden blev gennemgået.

5.5. Dagsorden til afdelingsmøde den 9. februar 2016 blev gennemgået.

6. Regnskab.

Juletræsfest i Brønden i december var en succes. Den gentages næste år.

Udgift for afd. 157 va. 5.000 kr.

7. Varmemestersager/bestyrelsen.

Det undersøges, hvad det vil koste at opsætte navneskilte ved dørene i opgangene.

Vedligeholdelsesregler i forbindelse med flytning bør revideres, da der er tvivlsspørgsmål.

Der sættes låg på komprimator på containerpladsen grundet lugtgener.

Det påtales over for kommunen, at afhentning af dagrenovation m.m. i forbindelse med helligdage skal foregå inden helligdagene, når afhentningsdagen ligger i helligdagene.

Der bør opstilles aflukkede kasser til batterier på containerpladsen.

Klager over utætte vinduer i lejlighederne sendt til Byggeteknisk afdeling i Lejersbo.

8. Klager (fortrolige)

Intet nyt.

9. Ansøgninger.

Intet nyt

10. Diverse

Intet.

Næste møde torsdag den 28. januar 2016 kl. 18⁰⁰ på grund af gennemgang af forslag til afdelingsmødet.

Bemærk dato !!!!

Refereret ved Birthe Ketterle