

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 7. juni 2016.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Jørn Gram, Verner Pedersen , Birthe Ketterle, Lilian Andersen og Jes Dambmann samt varmemester Helle Borel.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.

1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

2.1. Reguleringskonto.

Møde med Lejerbo vedr. reguleringskonto den 22. juni.

2.2. Køleskabsudvalg – status.

Efter ekskursion hos Bolind, hvor Brian, Helle, Lilian, Verner og Søren deltog, blev vi enige om at vælge et fritstående køle/fryseskab med no-frost og DynaCool til bedre komfort og fleksibilitet. Det er et A++ skab model KFN 29042 D ws.

Det var et utroligt GODT tilbud, som også kunne passe med de opsparede midler.

2.4. Loppemarked den 18. juni 2016

Blev aflyst, da der kun var tilmeldinger fra 5 familier..

3. Kontorvagter.

3.1. Den 2. maj 2016: Verner.

Taget til efterretning

3.2. Den 17. maj 2016: Brian og Søren.

Taget til efterretning

3.3. 30. maj 2016.

Taget til efterretning.

3.4. Der holdes fra 1. september kun kontorvagt 1 gang om måneden, da der ikke kommer ret mange beboere. Det bliver hver 1. mandag i måneden. 1. gang efter ferien den 5. september.

4. Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

4.1. 16 lejemaal på venteliste til ekstra pulterrum. 2 lejere vil gerne bytte.

4.2. Venteliste på campingvognplads: Ingen.

4.3. Brøndby Taekwondo Klub har opsagt lokaler.

Ingen yderligere udlejning. Det overvejes at ændre visse klubber til seniorboliger

efter forventet aftale med Brøndby kommune. Ligeledes indhentes der mulighed for at ændre de tidligere købmandslokaler til seniorbolig.

5. Møder, referater og meddelelser.

5.1. Referat fra de Styregruppemøde i maj 2016.

Blev taget til efterretning.

5.2. Månedstatus Brøndby Strand april 2016 blev taget til efterretning.

5.3. Annulleret.

5.4. Nyt arkivsystem til brug for både varmemester og bestyrelse blev vedtaget. (IBINDER)

5.5. Råderetskatalog, vedligeholdelsesplan og Husorden er blevet redigeret.

5.6. Ny landsformand – Bent Jacobsen – er valgt.

5.7. Fusion af børnehaver er under behandling.

6. Regnskab.

6.1. Intet nyt.

7. Varmemestersager/bestyrelsen.

7.1. Nyt køretøj til funktionærene anskaffes og stor traktor tages i bytte.

7.2. Der opsættes metalspand til brugte grillkul på containerpladsen, da beboerne efterlader brugte kul i anlæg og på legepladser til fare for bl.a. børn. i håb om, at den vil blive respekteret.

7.3. Skraldespande rundt om i bebyggelsen er rustne og udskiftes.

8. Klager (fortrolige)

o.

9. Ansøgninger.

o.

10. Diverse

Det foreslås, at der afsættes beløb til nye stole i selskabslokalerne, da de nuværende stole ødelægger pigernes strømper.

Næste møde tirsdag den 6. september 2016 kl. 18⁰⁰

Refereret ved Birthe Ketterle