

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 6. september 2016.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Jørn Gram, Verner Pedersen, Birthe Ketterle, Lilian Andersen og Jes Dambmann.
Afbud: Varmemester Helle Borel.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.

1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

2.1. Reguleringskontoen.: Intet nyt.

2.2. Køleskab. Miele. Under behandling.

2.3. Vi undersøger mulighederne for at sætte priserne i vaskeriet ned grundet overskud.

3. Kontorvagter.

3.1. Den 13. juni 2016: Brian.

Taget til efterretning

3.2. Den 27. juni 2016: Brian og Verner

Taget til efterretning

4. Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

4.1. 19 lejemaal på venteliste til ekstra pulterrum. 2 lejere vil gerne bytte.

4.2. Venteliste på campingvognplads: Ingen.

5. Møder, referater og meddelelser.

5.1. Referat Styregruppemøde.

Blev taget til efterretning.

5.2. Månedstatus Brøndby Strand maj-juni 2016 blev taget til efterretning.

5.3. Referat fra "de 9" juni 2016 blev taget til efterretning.

5.4. Referat "De 9" august 2016. Til efterretning.

5.5. Sammenlægning af kommunens 3 børnehaver ved lukning af sti.
Blev vedtaget.

5.6. Styregruppemøde maj 2016. Taget til efterretning.

5.7. Punkter siden sidste bestyrelsesmøde i juni.

Klager over gøende hund.

Mange ophobninger af affald (papkasser) uden for containergården.

5.8. Ekstraordinært afdelingsmøde.

Behandling af tilskud fra Landsbyggefonden inden for det boligsociale område til videreførelse af projekt: Kendskab giver venskab.

6. Regnskab.

6.1. Budget 2016/17 blev gennemgået.

7. Varmemestersager/bestyrelsen.

Tilbud fra Bolind på de nye køleskabe er accepteret.

Centrifuge i vaskeriet nedlagt på grund af slid. Man kan centrifugere i de små maskiner uden betaling.

Der bliver udført lukning for skurene ved containergården.

Der afventes tilbud på rengøring af indgangspartier.

Grundet hærværk lukkes toilet ved vaskeri af. Man skal have kodet sin nøgle for at bruge toilettet.

Gårdmand er langtidssygemeldt og elev er på skole. De 2 tilbageværende gårdmænd har haft problemer med at passe de grønne områder, da de jo skal prioritere skaktning højest.

Alle hække er klippet og nu gælder det ukrudtsfjerning. Græsslåning udføres, når vejret tillader det, og al efeu fjernes, da det skader murene.

Affaldsspande i terræn udskiftes, da de er hhv. rustne, og fuglene griser meget med at pille og strø affaldet, hvilket giver funktionærerne ekstra arbejde.

Når man er nået igennem ukrudtet, skal kældergange og opbevaringsrum samt lamper gås efter. Espalier ved cykelstativerne vil blive malet og beplantningen fjernet, så snart der er tid til det.

8. Klager (fortrolige)

0.

9. Ansøgninger.

0.

10. Diverse

Intet.

Næste møde tirsdag den 11. oktober 2016 kl. 18⁰⁰

Refereret ved Birthe Ketterle