

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 3. januar 2017.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Jørn Gram, Verner Pedersen ,  
Birthe Ketterle og Jes Dambmann. Afbud fra varmemester Helle Borel.

### **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.**

1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.  
Fremover vil referat fra sidste møde ligge til godkendelse.

### **Pkt. 2 Løbende aktioner.**

2.1 Reguleringskonto.  
Intet nyt.  
2.2.  
3 tørretumblere udskiftes.  
De 2 store vaskemaskiner udskiftes.

### **3. Kontorvagter.**

3.1. Den 5. december 2016: Brian og Birthe  
Taget til efterretning  
3.2. Den 2. januar 2017: Brian og Verner  
Taget til efterretning

### **4. Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.**

4.1. 16 lejemål på venteliste til ekstra pulterrum. 2 lejere vil gerne bytte.  
4.2. Venteliste på campingvognplads: I ledig

### **5. Møder, referater og meddelelser.**

5.1. Referat af HB møde den 1.12.16.  
Blev taget til efterretning.  
5.2. Referat "de 9" fra december.  
Blev taget til efterretning.

### **6. Regnskab.**

Udkast regnskab 15/16 omdelt til bestyrelsen.

### **7. Varmemestersager/bestyrelsen.**

7.1 Alger/Algeexpressen.  
Status ved næste møde.

### **Salto adgange.**

Bikey adgange. Personer skal godkendes hos varmemester,

Nyt rengøringsfirma. Bedre tilbud.

Kørsel på stierne er påtalt.

Vask af trapper i opgangene nedprioriteres i sommerperioden til 1 gang om måneden.

Vi lejer komprimator til containerpladsen.

### **8. Klager (fortroligt)**

Ingen

### **9. Ansøgninger.**

Ingen.

### **10. Diverse.**

Problemer i selskabslokalerne: Lejer har ikke ryddet op. Mistet depositum.

Lejer 2. juledag ligeledes ingen oprydning. Mistet depositum.

Depositum for leje af lokalerne sættes fremover op til 1.000 kr.

**Næste møde torsdag den 19. januar 2017.**



Brian Taudahl Børgesen

*Formand*



Birthe Ketterle

*Sekretær/Referent*



Søren Jensen

*Bestyrelsesmedlem*



Verner Pedersen

*Bestyrelsesmedlem*



Jørn Gramm

*Bestyrelsesmedlem*