

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 8. november 2017.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Verner Pedersen, Birthe Ketterle, Finn Andersen, Jes Dambmann og Jørn Gramm samt varmemester Helle Børel, som kun deltog i selve mødet.

Mødet startede med, at 2 konsulenter fra IT-firma Bolig:net præsenterede deres produkter vedr. internet, TV og telefoni.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.

- 1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.
- 1.2. Godkendelse af referat fra 3. oktober 2017: Blev godkendt.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

- 2.1. Internet/TV. Se indledning.
- 2.2. Reguleringskonto.
Ny boldbane og legeplads.
Boldbanen vil blive færdig inden forårssæson 2018. Der rykkes for opsætning af nye legeredskaber.
- 2.3. Altandøre, kælderøre og indvendige døre.
Ikke færdige hos prøveopstillere. Rådgiver vil udarbejde materiale til forelæggelse på kommende afdelingsmøde i februar 2018.
- 2.4. Badeværelser.
Rådgiver vil udarbejde forslag til forelæggelse på kommende afdelingsmøde.
- 2.5. Skraldeøer.
Der ansættes konsulent.
Der vil blive opsat nye papirkurve, da de nuværende er tæret op.
- 2.6. Parkeringskontrol – status.
Der vil blive opsat skilte for parkering af lastbiler mindre end 3.500 kg.
Der vil blive opsat skilte ved Resenlund, hvoraf det vil fremgå, at kørsel på stierne langs blokkene ikke er tilladt.
Det overvejes at lave aftaler med City-Parkering eller KBH-parkering.

3. Kontorvagter.

Vagtskema fra den 2. oktober 2017 blev gennemgået.
Vagtskema fra den 6. november blev gennemgået.

Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

- 4.1. 10 lejemaal på venteliste til ekstra pulterrum.

4.2. Campingvognpladser: Alt udlejet. Ingen venteliste.

4.3. Den store legeplads. Se pkt. 2.2.

5. Møder, referater og meddelelser.

5.1. Varme- og vandregnskab.

Indsigelser fra 12 lejemaal er bragt i orden.

5.2. Domænet "Lundens.net" er udløbet. Det er betalt, så det kører videre.

5.3. Referat af HB møde den 21. september toges til efterretning.

5.4. Boligselskaberne inviterer til vælgermøde. Der var ikke stor mødedeltagelse, men der afholdes møde igen den 18. november.

5.5. Afdelingsmøde den 12. februar 2018. Lokale er bestilt i Kulturhuset "Brønden".

6. Regnskab.

Intet nyt.

7. Varmemestersager/bestyrelsen.

1 funktionær har opsagt sin stilling. Vi har for tiden kun 1 gårdmand.

8. Klager (fortroligt)

Ingen.

9. Ansøgninger.

Ansøgning om maling til Aktivitetsklubben. Blev godkendt. Der skal bruges GT 10.

10. Diverse.

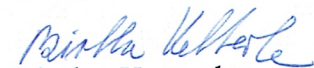
Intet.

Næste møde: Tirsdag den 5. december 2017 kl. 16.30



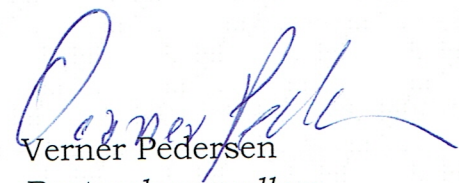
Brian Taudahl Børgesen

Formand



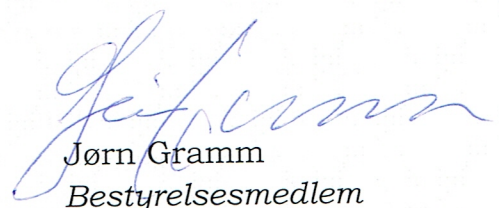
Birthe Ketterle

Sekretær/Referent



Verner Pedersen

Bestyrelsesmedlem



Jørn Gramm

Bestyrelsesmedlem



Jes Dambmann

Bestyrelsesmedlem