

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 2. januar 2018.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Verner Pedersen, Birthe Ketterle, Finn Andersen, Jes Dambmann og Jørn Gramm. Varmemester Helle Borel havde meldt afbud.

Pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden.

- 1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.
- 1.2. Godkendelse af referat fra 5. december 2017: Blev godkendt.

Pkt. 2 - Løbende aktioner.

2.1. Waoo.

Der vil blive afholdt ekstraordinær generalforsamling den 18. januar 2018 samt møde med interesserede beboere mandag og onsdag den 8. og 10. januar 2018.

2.2. Reguleringskonto.

Ny boldbane og legeplads.

Intet nyt.

2.3. Altandøre, kælderdøre og indvendige døre.

I fuld gang.

2.4. Badeværelser/status.

Overslag er indgået fra rådgiver til forelæggelse på afdelingsmøde. Overslaget skal tilrettes.

2.5. Skraldeøer/status.

Lægges ind i budget 18/19. Forventes påbegyndt august 2018.

2.6. Parkeringskontrol – status.

Manglende opstregning på den store parkeringsplads. Der afholdes møde med KBH Parkering i januar.

De store biler skal parkere i de dertil indrettede parkeringspladser ud for Daruplund 53.

Pkt. 3 - Kontorvagter

Ingen siden sidste møde.

Pkt. 4 - Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

- 4.1. 10 lejemål på venteliste til ekstra pulterum + 2 bytter.
- 4.2. Campingvognpladser: Alt udlejet. Ingen venteliste.

Pkt. 5 - Møder, referater og meddelelser.

5.1. Referat af de9 møde den 11. december 2017. Der var enighed om, at der bør kun afholdes møde 4 gange årligt.

5.2. Referat af HB møde den 5. december 2017 toges til efterretning.

5.3. Maling og hovedrengøring af selskabslokaler.

Der er blevet malet.

Hovedrengøring blev vedtaget 4 gange årligt.

5.4. Ordinært afdelingsmøde.

Afholdes mandag den 12. februar 2018 i kulturhuset Brønden.

Pkt. 6 - Regnskab.

Intet nyt.

Pkt. 7 - Varmemestersager/bestyrelsen.

Helle deltog ikke. Ny funktionær ansat.

Der er kommet mange positive henvendelser vedr. fældning af træer.

Pkt. 8 - Klager (fortroligt)

Klage fra beboere i blok 2. Der var ingen bevisførelse for bestemt person. Ny klage afventes.

Pkt. 9 - Ansøgninger.

Ingen

Pkt. 10 - Diverse.

Intet.

Næste møde: Tirsdag den 30. januar 2018.



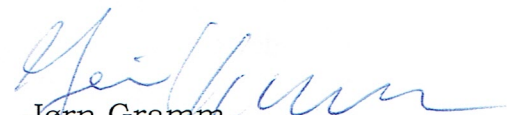
Brian Taudahl Børgesen
Formand



Birthe Ketterle
Sekretær/Referent



Verner Pedersen
Bestyrelsesmedlem



Jørn Gramm
Bestyrelsesmedlem



Jes Dambmann
Bestyrelsesmedlem