

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 6. november 2018.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Søren Jensen, Verner Pedersen, Birthe Ketterle, Finn Andersen, Jan Ritzau, Jørn Gramm og varmemester Helle Borel. Afbud fra Jes Dambmann.

### **Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.**

- 1.1 Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt med tilføjelse af pkt. 5.3., 5.4. og 5.5,
- 1.2. Godkendelse af referat fra 4. september 2018: Blev godkendt.

### **Pkt. 2 Løbende aktioner.**

- 2.1. Ny boldbane. Status,  
Skilte med forbud mod luftning af hunde samt rygning opsættes snarest.
- 2.2. Altandøre og kælderdøre. Afventer tilbud 15.11.  
Kælderdøre skiftes løbende efter behov. De resterende skiftes efter lukning af skaktdøre.
- 2.3. Indvendige døre: Afventer budgetgodkendelse.
- 2.4. Skraldeøer. Beliggenhedsplan blev uddelt. Brøndby kommune skal godkende placeringer.  
Skakter renses og lukkes.  
Containere sættes ud fra januar til marts for at vænne beboerne til at sortere.  
De oprindelige bliver opsat i marts.  
Skakter i blok 11 er lukket grundet rotter.

### **3. Kontorvagter.**

Vagtskema fra den 3. september 2018 – Brian og Finn. Blev gennemgået.  
Vagt tirsdag den 1. oktober 2018. Birthe og Brian. Blev gennemgået.

### **Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.**

- 4.1. 12 lejemaal på venteliste til ekstra pulterrum. 2 byttere.
- 4.2. Campingvognpladser: 1 ledig.

### **5. Møder, referater og meddelelser.**

- 5.1. Referat af HB møde den 29. august toges til efterretning.
- 5.2. Afdelingsmøde torsdag den 7. februar 2019. Gennemgås senere.

5.3. Hjertestartere er slidt op. Der indkøbt 2 nye

5.4. Adgang til kontoret er ikke længere tilgængelig for bestyrelsesmedlemmer ifølge persondataloven. Kun adgang til forkontoret.

5.5. leje af selskabslokaler er kun for beboerne. Det er ikke tilladt at videreudleje. Der kræves fremover legitimation i form af sygesikringsbevis eller lignende.

## **6. Regnskab.**

*Intet nyt.*

## **7. Varmemestersager/bestyrelsen.**

På grund af rottefaren er der bestilt TV inspektion af alle kloakledninger m.m. Al beplantning fjernes omkring de blokke, hvor der forefindes rotter.

Al efeu fjernes, da det beskadiger murene.

I budgetåret 2019/20 udskiftes begge toiletter. Utætte og skæve altandøre udskiftes løbende.

## **8. Klager (fortroligt)**

Ingen.

## **9. Ansøgninger.**

Ingen.

## **10. Diverse.**

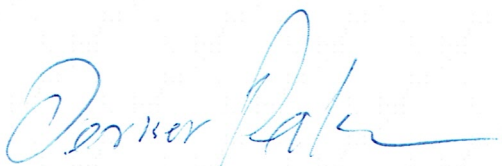
**Næste møde tirsdag den 4. december 2018, kl. 16<sup>30</sup>.  
BEMÆRK tidspunkt.**



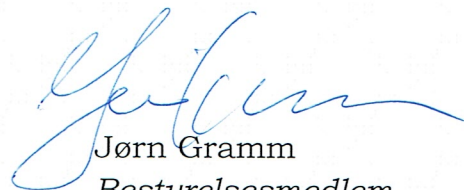
Brian Taudahl Børgesen  
*Formand*



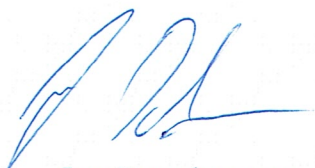
Birthe Ketterle  
*Sekretær/Referent*



Verner Pedersen  
*Bestyrelsesmedlem*



Jørn Gramm  
*Bestyrelsesmedlem*



Jes Dambmann  
*Bestyrelsesmedlem*