

11.02.2020

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 5. februar 2020.

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Birthe Ketterle, Verner Pedersen, Jørn Gramm, Jes Dambmann, Finn Andersen og Helle Borel.
Afbud fra Jan Ritzau.

Pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden.

- 1.1. Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.
- 1.2. Godkendelse af referat fra 7. januar 2020. Blev godkendt.

Pkt. 2 - Løbende aktioner.

- 2.1. Indvendige døre: Tidsplan var vedlagt. Påbegyndelse forventes i slutningen af april og forventes at være færdigt februar 2021.
- 2.2. Altandøre: Må vente til foråret.
- 2.3. 3 nye ældreboliger. Vi afventer nyt fra byggekonsulent.
- 2.4. Toiletter. Der er problemer med de nye toiletter. Passer ikke til nuværende fundament. Der bliver huller i gulvet, der ikke kan dækkes til.
Der arbejdes på at finde andre muligheder.
Yderligere oplysninger er husstandsomdelt af formanden.

Pkt. 3 - Kontorvagter.

Den 6. januar 2020: Brian tog vagten og skemaet blev taget til efterretning.
Den 3. februar 2020: Brian. Skemaet blev taget til efterretning.

Pkt. 4 - Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

- 4.1. 13 lejemål på venteliste til ekstra pulterrum. 2 byttere.
- 4.2. Campingvognpladser: Ingen ledige.

Pkt. 5 - Møder, referater og meddelelser.

- 5.1. Årsberetning til afdelingsmødet blev gennemgået.
- 5.2. Materiale til afdelingsmøde blev gennemgået.

5.3. Vaskeri: Giver mindre underskud. Helle foreslår, at vi skifter servicefirma ud og opretter ny kontrakt.

Pkt. 6 - Årsregnskab/Budget.

Regnskab og budget blev gennemgået. Redegørelse herfor er uddelt til samtlige beboere.

Pkt. 7 - Varmemestersager/bestyrelsen.

Der indkøbes ny vimpel.

Huller i asfalt på parkeringspladserne er lappet.

Pkt. 9 - Ansøgninger.

Ingen.

Pkt. 10 - Diverse.

Intet.

Næste møde tirsdag den 3. marts 2020, kl. 18.00.



Brian Taudahl Børgesen
Formand



Birthe Ketterle
Sekretær/Referent