

## Afdelingsbestyrelsen

### Lejerbo Afdeling 157 • Lunden

Daruplund 29 (Altansiden) • 2660 Brøndby Strand

Mail: [lunden@lundens.eu](mailto:lunden@lundens.eu) • [www.lundens.eu](http://www.lundens.eu)



4.12.2021

# Lejerbo afdeling 157

## Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 3. november 2021

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Birthe Ketterle, Verner Pedersen, Jes Dambmann, Finn Andersen.

Afbud fra lokalinspektør Helle Borel.

Gæst: Lone Andersen.

### **Pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden.**

- 1.1. Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.
- 1.2. Godkendelse af referat fra 8. juni 2021. Blev godkendt.

### **Pkt. 2 Løbende aktioner.**

- 2.1. Altan- og indvendige døre.

Nr. 37 færdig.

Der udarbejdes samlet opsamling af fejl og mangler.

### **Pkt. 3 - Kontorvagter.**

- 3.1. Opstart 6. september: Finn og Brian.
- 3.2. Den 4. oktober: Brian.
- 3.3. Den 1. november; Birthe og Brian.
- 3.4. Nyt kontorvagtskema blev godkendt.

### **Pkt. 4 - Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.**

- 4.1. 12 lejemål på venteliste til ekstra pulterrum. 3 byttere.
- 4.2. Campingvognpladser: Ingen ledige. Ingen venteliste.

### **Pkt. 5 - Møder, referater og meddelelser.**

- 5.1. Solceller på tagene under projektering. Det påtænkes at pålægge solceller på 6 tage.

Hvis beboere ikke ønsker at deltage, vil de blive frakoblet.

5.2. Affaldsposer fremover. Der uddeles 1 grøn og 1 sort. Vi uddeler ikke små poser.

5.3. Den 16. september: Fællesmøde på Brøndby Kommunes Rådhus.

Mødet handlede om bæredygtige, kulturelle og grønne byer med plads til alle. Planlægning af 4 diger, da det kan forudses, at yderligere vandstigninger kan blive 12 m høje og nå helt op til stationen.

Lade standere til biler var også omtalt.

5.4. Den 16.9.21: Organisationsbestyrelsesmøde.

Der blev bl.a. diskuteret råderet for Gildhøjbebyggelsen samt lukning af altaner i Æbleblomsten.

Brian referer fra mødet.

### **Pkt. 6 - Årsregnskab/Budget.**

Intet nyt. Ser fint ud.

Afdelingscheck: Finn og Brian.

Budgetmøde den 13. januar 2022.

### **Pkt. 7 - Varmemestersager/bestyrelsen.**

7.1. Boldbanen. Nye åbningstider. Vil blive lukket om vinteren, da det nye kunstgræs krakelerer i frostvejr.

7.2. Ny asfalt på P-pladser forår 2022. Der er udarbejdet opmærkning af P-pladser ved Daruplund 59 – 71.

### **Pkt. 8. Klager (fortroligt)**

Ingen

### **Pkt. 9 - Ansøgninger.**

Ingen.

### **Pkt. 10 - Diverse.**

De grønne affaldsposer er til bioaffald.

**Næste møde onsdag den 8. december 2021, kl. 16<sup>30</sup>.**

  
Brian Taudahl Børgesen  
Formand

  
Birthe Ketterle  
Sekretær/Referent