

24. september 2022

Lejerbo, afdeling 157 - Lunden

Referat fra bestyrelsesmøde

tirsdag den 6. september 2022

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Birthe Ketterle, Verner Pedersen,
Finn Andersen, Lone Pedersen, Steffen Jørgensen og
Lokalinspektør Helle Borel.

Afbud: Jes Dambmann.

Pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden.

- 1.1. Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.
- 1.2. Godkendelse af referat fra 14. juni 2022. Blev godkendt.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

- 2.1. Altan- og indvendige døre. Status af Helle og Brian. Alt i orden.
- 2.2. Solceller. Der arrangeres møde med driftschef fra Lejerbo samt sagkyndig fra Jylland.
- 2.3. Udskiftning af belysning i hele afdelingen med LED belysning .Er i gang. Klimaaftale.

Pkt. 3 - Kontorvagter.

Mandag den 5. september. Kommer med næste møde.

Pkt. 4 - Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

- 4.1. 18 lejemål på venteliste til ekstra pulterrum. Heraf 3 bytttere.
 - 4.2. Campingvognpladser: Ingen ledige. Ingen venteliste.
- Lone Pedersen blev udpeget til udvalg for beplantning m.m.
Steffen Jørgensen blev udpeget til husdyrudvalget.

Pkt. 5 - Møder, referater og meddelelser.

Ingen møder.

Pkt. 6 - Årsregnskab/Budget.

Intet nyt.

Pkt. 7 - Varmemestersager/bestyrelsen.

7.1. Ny mand på kontoret til at afløse ml. kl. 8-10, deltage ved ind- og fraflytningssager samt øvrigt administrativt arbejde.

Vedbend, snerler og tax fjernes i bedene samt under altaner.

Sommerfuglebuske under altaner er blevet for store. Graves op og forsøges genplantet andre steder.

Vinduer smøres og termostater gås efter.

7.2. og 7.3 Springvandet er i orden. Vandet var slukket på grund af måger.

7.4. De bøgehække, der er gået ud, fjernes og der efterplantes.

7.5. Komfurer udskiftes i regnskabsår 2022/23

Det tages op på afdelingsmøde i 2023, om vi fremover selv skal anskaffe komfurer samt evt. køl/frys. Den opsparede pulje bruges først op.

7.6. Der er indhentet tilbud på asfaltbelægning af P pladser.

Pkt. 8. Klager (fortroligt)

8.1. Selskabslokaler. Nye regler.

8.2. Klage over udlejning.


Pkt. 9 - Ansøgninger.

Ingen.

Pkt. 10 - Diverse.

Intet.

Næste møde: Tirsdag den 4. oktober 2022 kl. 18.00


Brian Taudahl Børgesen
Formand


Birthe Ketterle
Sekretær/Referent