

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 14.juni 2023

**Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Birthe Ketterle,
Finn Andersen, Lone Pedersen, Steffen Jørgensen, Jes Damb-
mann og Lokalinspektør Helle Borel.**
Afbud: Verner Pedersen

Godkendelse af dagsorden

- 1.1. Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.
- 1.2. Godkendelse af referat fra 19. maj 2023: Blev godkendt.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

2.1. Solceller: Der er afleveret tegninger til firmaet NAVITAS for placering af solceller.

Firmaet har afgivet tilbud

2.2. Ladestandere til elbiler.

Tilbud er indhentet.

Pkt. 3 - Kontorvagter.

3.1. tirsdag den 6. juni 2023: Finn og Brian
Blev gennemgået.

Udvalg: IT, klub- og ekstrarum. Husdyr.

4.1. Ekstra pulterrum. Venteliste 21, heraf 3 byttere.

4.2. Campingvognpladser: Venteliste 1.

Pkt. 5 - Møder, referater og meddelelser.

5.1. OB møde den 13. juni 2023.

Brian og Birthe deltog. Brian refererede fra mødet.

5.2. 1 bestyrelsesmedlem fraflyttet, og Steffen Jørgensen er indtrådt som bestyrelsesmedlem.

5.3. Rygning i lejlighederne.

Rygning i lejlighederne har hidtil været lagt op til at være en ændring af lejekontrakten, men der er nu lagt op til ændringer, således at rygere fremover kan vedtages i afdelingens husorden, også for det enkelte lejemål.

BL's holdning er, at det skal lægges op til Boligorganisationens kompetence.

Der afventes en nærmere afklaring

5.4. Fjernvarmen.

Brian deltog i Generalforsamling den 8. juni 2023.

Pkt. 6 - Årsregnskab/Budget.

Intet nyt.

Pkt. 7 - Varmemestersager/bestyrelsen.

Smøring af vinduer og døre i fuld gang.

Der bliver en opfølgning efter sommerferien for dem, der ikke var hjemme. Det varsles.

Pkt. 8. Klager (fortroligt)

Ingen.

Pkt. 9 - Ansøgninger.

Ingen.

Pkt. 10 - Diverse.

Næste møde: Tirsdag den 12. september 2023 kl. 18⁰⁰



Brian Taudahl Børgesen
Formand



Birthe Ketterle
Sekretær/Referent