

# Lejerbo Afd. 157 – beboergrupper ifb. renovering

Møde den 20080618 - Referat.

2. møde i beboergruppe bygninger og facader.

Tilstede: Jørgen Jensen (R), Heidi Sølbeck Schmidt, Ove Bendix Pedersen, Preben Chr. Hansen, Lene Jepsen, Glenda Jensen, Leif Refdahl, Gunnar Jensen, Birthe Ketterle, John Frimann, Jette Samsing Dornø, Kenneth Due, Kurt Berthelsen, Vivi Vodschou. Fra lejlighedsgruppen: Tommy Rex Mortensen (T)

Lilian Andersen (T) var forhindret, så John bød velkommen.

Tommy fra lejlighedsgruppen præsenterede en ny hjemmeside som skal bruges til løbende at informere beboerne i forbindelse med renoveringen. Efter præsentationen blev der stillet spørgsmål: Er det klogt at huslejestigninger lægges op på siden, kan der laves en tidslinje, skal gruppernes medlemmer præsenteres. Der var bred enighed om at siden er en god ide.

## **Facade:**

John har skaffet materiale vedr. facade. Materialet blev omdelt og livligt kommenteret.

En overfladebehandling af parterre blev nævnt. Mulig malebehandling.

## **Vinduer og døre:**

Skal vinduerne flyttes ud sammen med den nye facade?

Kan vinduerne i værelserne ændres til en anden type?

John oplyste at vi afventer en ny lokalplan og ny totalrådgiver.

Vi kan så komme med ønsker over for den nye totalrådgiver. Og så skal kommunen og landsbyggefonden også tages i ed.

Endelig blev det konstateret at vinduerne i klubberne er med i renoveringen, og at gavldørene kunne forsynes med glas.

## **Altaner:**

John oplyste at der eksisterer et arkitekttegnede udkast, men at vi på søndagsturen skal se andre forslag.

Øverste altaner skal overdækkes, muligvis med glas.

Vi bliver forhåbentlig klogere efter søndagsturen.

## **Forslag om emhætte udluftning fra Gunnar Jensen.**

Forslaget blev diskuteret i lejlighedsgruppen, og der blev det foreslået at udluftningen blev ført udvendig på facaden, under den nye isolering. Forskellige løsninger på suget blev diskuteret. Skal der være en motor under taget, eller er emhætte motor nok til et effektivt sug. Det må eksperterne svare på.

Vi skal have emhætter, det er kun et spørgsmål om hvordan de skal være.

## **Forslag om solfangere fra Leif Refdahl.**

Sådan som energipriserne stiger, må det kunne betale sig at installere solfangere i en eller anden form. Det har man besluttet i Brøndby Nord i forbindelse med en

tilsvarende renovering. I Brøndby Nord stiger huslejen med 200 kroner, men samtidig falder energiforbruget med et tilsvarende beløb. John oplyste at det flere gange har været med i overvejelserne, men med de nuværende fjernvarmepriser, kunne det ikke betale sig.

Endelig blev knallertparkering i cykelrum diskuteret. En ordentlig udluftning skulle kunne lovliggøre knallertparkeringen.

John oplyste at søndagsturen er ændret. Windoor vil vise os noget i Roskilde, derefter skal vi besøge Charlottesgården i Hedehusene og vi slutter af på diget i Glostrup. Turen forventes at slutte ved 17 tiden. Der er 18 tilmeldt turen.

Næste møde d. 16/9 2008 kl. 19.00 i selskabslokalerne.

Lunden 18/6 2008  
Referent Jørgen Jensen