

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 8. marts 2022

Til stede: Brian Taudahl Børgesen, Birthe Ketterle, Verner Pedersen,
Jes Dambmann, Finn Andersen, Lone Pedersen og Steffen Jørgensen.
Afbud fra lokalinspektør Helle Borel

Pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden.

- 1.1. Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.
- 1.2. Godkendelse af referat fra 7. februar 2022. Blev godkendt med enkelt ændring.

Pkt. 2 Løbende aktioner.

- 2.1. Altan- og indvendige døre. Info.
Man er i fuld gang med at rette fejl og mangler.

Pkt. 3 - Kontorvagter.

- 3.1. Mandag den 7. februar 2022: Finn og Birthe.

Pkt. 4 - Udvalg: IT, klub- og ekstrarum samt husdyr.

- 4.1. 12 lejemaal på venteliste til ekstra pulterrum. 2 bytterer.
- 4.2. Campingvognpladser: Ingen ledige. Ingen venteliste.

Pkt. 5 - Møder, referater og meddelelser.

- 5.1. Telefonliste. Blev suppleret med de to suppleanter
- 5.2. Forslag til udvalg. Blev godkendt.
- 5.3. Udvalgsliste 2022/2023 blev godkendt.

Pkt. 6 - Årsregnskab/Budget.

Intet nyt.

Pkt. 7 - Varmemestersager/bestyrelsen.

Der arbejdes med 4 stk. lade standere i bebyggelsen. Indhentning af tilbud (EDC Folding og Bolig aps)

Facader i Lunden. Der er indhentet overslagspris hos Borums Byggerådgivning ApS.

Det koster 321.000 kr. + moms pr. blok med 3 opgange for afrensning og 2 gange maling. Det bør fremgå, at der er garanti på, hvilket ikke fremgår af overslaget. Der indhentes nye tilbud.

Parkeringspladser for store firmabiler: Det er konstateret, at et enkelt lejemål optager 5 parkeringspladser.

Der arbejdes på p-tilladelser til firmabiler, der vil kun kunne gives 1 tilladelse pr. lejemål til firmabiler.

Pkt. 8. Klager (fortroligt)

Ingen

Pkt. 9 - Ansøgninger.

Ingen.

Pkt. 10 - Diverse.

Det blev pointeret, at der bør sendes remindere ud om at overholde sorteringsforhold af affald.

Mange cykler er parkeret uden for opgangene og i cykelskurene og bliver aldrig brugt

Næste møde tirsdag den 5. april 2022, kl. 18⁰⁰.

Brian Taudahl Børgesen
Formand

Birthe Ketterle
Sekretær/Referent